



# Mesto Lučenec

Ulica novohradská č. 1, 984 01 Lučenec

Názov: Všetkým známym záujemcom

Sídlo / Kor. adresa:

v Lučenci, dňa 14.04.2022

Verejnému obstarávateľovi bola doručená žiadosť o vysvetlenie č. 26 dňa: 14.04.2022

## Žiadosť o vysvetlenie č. 26

Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie PD o:

A). Statické riešenie kotvenia obkladov Fundermax na atike a podhľadoch vrátane riešenia detailov ich stykov s ostatnými konštrukciami.

- doplniť PD (výkresy a detaily ukotvenia) sekundárnu konštrukciu na kotvenie obkladu Fundermax + doplniť tento celok do VV. Položka č. 138 oddiel horná stavba obsahuje iba montáž dosiek Fundermax na skrutky.

Chceme upozorniť že sa jedná o významný detail, ktorý nie je vyriešený a má značný vplyv na cenu. V realizačnej PD by mal byť vyriešený.

**Odpoveď:** Súčasť výrobnjej dokumentácie dodávateľa, nie realizačnej projektovej dokumentácie.

B) doplnenie VV časť 05 ZTI 05.02 položka č. 76 o Rozpis prvkov, tvaroviek a spôsob uchytenia pre Strešný odvodňovací systém GEREBIT PLUVIA – vetva D1-P, D2-P.

**Odpoveď:** Nie je nutné doplnenie. Uvažovať v ponúkanej cene rozboru TOV.

C) V technickej správe časť 7.3.4 Hydroizolácie uvádzate, že Pri pracovných škárach je nutné použiť pás AQUAFIN-CJ4. žiadame do VV doplniť výmeru pracovných škár a ich utesnenie betónovým pásom AQUAFIN-CJ4.

**Odpoveď:** Nie je možné doplniť, nakoľko je to závislé od kapacít a zvoleného postupu prác úspešného dodávateľa. Z požiadavkou použitia pásu Aquafin CJ4 musí dodávateľ uvažovať vo svojej ponúkanej cene v závislosti od ním zvoleného postupu a kapacít.

D) Vo VV časť horná stavba sa nachádzajú položky

175	M	C.P186/2021/JS - 3	Doplatok za vybavenie svetlíka vetracím krídlom o rozmere: 3,000 x 1,050m, 1,050m Presklenie - identické ako pri svetlíku, Elektromotor JMBB LA, 230V, zdvih 300mm	ks	1,000
176	M	C.P186/2021/JS - 4	Dodávka a montáž riadiacej ústredne + meteo stanice + ovládacie tlačidlá	ks	1,000

A zároveň v časti 03.03 – Elektrická prípojka NN, silnoprúd sa nachádzajú položky

301	K	Svetlík	Montáž systému pre elektrické otváranie svetlíka	kpl	1,000
302	M	_4935502	<i>Vetracia centrála PAN LZP/DIN/2 pro pohony na 230 V AC, umiestnenie na DIN lištu, dve vetracie skupiny, max. zaťaženie 4 A/skupina resp. ekvivalent</i>	ks	1,000
303	M	_3697434	<i>Lineárny pohon RACK MAX 450, 230 V pre otvorenie svetlíka, resp. ekvivalent</i>	ks	4,000
304	M	_4772000	<i>Detektor vetra a dežďa PAN WRS – Set, vč. konzoly pro uchytienie, resp. ekvivalent</i>	ks	1,000
305	M	_4780145	<i>Vetracie tlačítko LT-I s ochranou IP 44, s krabicou resp. ekvivalent</i>	ks	2,000

Nejedná sa o duplicitu ???

V prípade že nie, žiadame upresniť o ktoré svetlíky sa jedná.

**Odpoveď:** Nie nejedná. Zrejmé z realizačnej PD.

Ďalej žiadame verejného obstarávateľa o odpoveď na nasledujúce otázky:

#### Otázka č. 1

Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ ( budúci objednávateľ ) poskytnúť záujemcom ( budúci zhotoviteľom ) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov.

Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní ?

#### Odpoveď:

V zákone o verejnom obstarávaní č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“) **nie je uvedený pojem „bezchybný opis“**. Verejný obstarávateľ vyhlasuje, že súťažné podklady a opis predmetu zákazky vypracoval v zmysle § 42 ods. 1 **jednoznačne, úplne a nestranne** a tak aby bol zabezpečený rovnaký prístup pre všetkých uchádzačov. Súťažné podklady **sú vypracované vo vzájomnej súvislosti** pre zabezpečenie dodržania zákona o verejnom obstarávaní a v zmysle § 10 ZVO je dodržaný **princíp rovnakého zaobchádzania, princíp nediskriminácie hospodárskych subjektov, princíp transparentnosti, princíp proporcionality a princíp hospodárnosti a efektívnosti.** Projektovú dokumentáciu a výkaz výmer vypracovala odborne spôsobilá osoba.

Žiadame uchádzačom aby predmetom žiadosti o vysvetlenie boli konkrétne otázky k predmetu zákazky / podmienkam účasti a pod, nie všeobecné otázky, ktoré sú podľa verejného obstarávateľa účelovo položené ku koncu lehoty predkladanie ponúk.

#### Otázka č. 2

Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer“, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou *ďalej len „PD“* (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.), Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad

„výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

**Odpoveď:**

Výkaz výmer je v súlade s projektovou dokumentáciou. Uchádzač si má v zmysle súťažných podkladov preveriť úplnosť výkazu výmer a projektovej dokumentácie, nakoľko v Návrhu zmluvy ktorý je súčasťou SP a ktorý uchádzač podpisuje a predkladá v cenovej ponuke (ods. 3.6 návrhu zmluvy) **vyhlasuje a potvrdzuje, že sa v súvislosti s vypracovaním Ponuky ako aj pred podpisom Zmluvy dostatočne a náležite oboznámil so stavom objektu (v ktorom sa bude zhotovovať Dielo) obhliadkou a so všetkými plánmi, nákresmi, kalkuláciami/výpočtami, predovšetkým projektovou dokumentáciou (Podkladová dokumentácia), technickými i sprievodnými správami a výkazom výmer, relevantnými povoleniami (stavebné povolenia a rozhodnutia a záväzné stanoviská) vzťahujúcimi sa k predmetu tejto Zmluvy a inými podkladmi pre Plnenia, ktoré má vykonať a nezistil žiadne rozpory, ktoré by mu bránili vykonať Plnenia v súlade so Zmluvou a jej prílohami, resp. by mali vplyv na cenu.**

V ods. 6.13 Návrhu zmluvy o dielo je uvedené, že v prípade, že vznikne zo strany verejného obstarávateľa / Objednávateľa potreba navyiac prác nezahrnutých v Podkladovej dokumentácii alebo v Zmluve, ktoré sa nedali predvídať, a tieto by mali mať vplyv na zvýšenie ceny Diela, tieto budú riešené v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní a podmienkami Zmluvy.

Verejný obstarávateľ v nadväznosti na vyššie uvedené má zato, že **v prípade ak má záujemca alebo uchádzač konkrétne nejasnosti alebo potreby objasnenia požiadaviek a podmienok** účasti vo verejnom obstarávaní, uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a/alebo v súťažných podkladoch, inej sprievodnej dokumentácie a/alebo iných dokumentoch poskytnutých verejným obstarávateľom, môže v lehote na predkladanie ponúk požiadať o vysvetlenie prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE v slovenskom jazyku alebo v českom jazyku – viď časť SP A.1. Pokyny pre uchádzačov a záujemcov – bod 10.1. Verejný obstarávateľ v zmysle § 113 ods. 7 ZVO bezodkladne poskytne vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky, na preukázanie splnenia podmienok účasti všetkým záujemcom, ktorí sú mu známi prostredníctvom systému Josephine, najneskôr tri pracovné dni pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk za predpokladu, že o vysvetlenie záujemca požiada dostatočne vopred a súčasne verejný obstarávateľ zverejní vysvetlenie v profile verejného obstarávateľa zriadenom v elektronickom úložisku na webovej stránke Úradu pre verejné obstarávanie vo forme linku na verejný portál systému JOSEPHINE - viď bod 10.2 Súťažných podkladov (časť A.1 Pokyny pre uchádzačov a záujemcov)

Uchádzač alebo záujemca je taktiež oprávnený podať žiadosť o nápravu v zmysle § 164 ZVO alebo podať námietku podľa § 170 ZVO. Námietke však musí predchádzať podanie žiadosti o nápravu v zmysle vyššie uvedeného § 164 ZVO.

### **Otázka č.3**

Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „ Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky.....“ Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú ( ako je uvedené v Projektovej dokumentácii ) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ umožňuje predložiť Ekvivalentné riešenie viď časť súťažných podkladov A.1 Pokyny pre záujemcov a uchádzačov – bod. 4.3 a v časti B.1 Opis predmetu zákazky:

„V prípade ak sa technické požiadavky odvolávajú na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, značku, patent, typ, krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ **pripúšťa ponúknuť ekvivalentný výrobok**, zariadení predmet alebo materiál (ďalej len „ekvivalent“), pri dodržaní týchto podmienok:

- Uchádzač musí v ponuke predložiť ako prílohu „**Zoznam ponúkaných ekvivalentných položiek**“ (**Vzor zoznamu je prílohou č. 6 SP**), v ktorej uvedie čísla a názvy pôvodných položiek, ku ktorým ponúka ekvivalent, **čísla nových položiek, obchodný názov, typové označenie a technické parametre ponúkaného ekvivalentu** v takom rozsahu, aby verejný obstarávateľ vedel pri hodnotení ponuky

posúdiť, či ponúkaný výrobok, zariadenie alebo materiál je alebo nie je ekvivalentom k tomu, ktorý bol požadovaný podľa súťažných podkladov.

- Pri použití ekvivalentného riešenia niektorých druhov materiálov, výrobkov a technologických zariadení musia tieto mať vlastnosti (parametre) rovnocenné vlastnostiam (kvalitatívnym, technickým a estetickým parametrom) výrobkov (materiálov, technológií, atď.), ktoré uviedol verejný obstarávateľ vo výkaze výmer a v projektovej dokumentácii. **Uchádzač na preukázanie požadovaných technických a funkčných vlastností ekvivalentných výrobkov predloží technické listy, vyhlásenia o zhode, podrobnú špecifikáciu, ak je to na preukázanie splnenia min. technických parametrov potrebné.** Posúdenie ekvivalencie je výlučne v kompetencii verejného obstarávateľa.

- Ak uchádzač nevyužije možnosť použitia ekvivalentu a neuvedie vo svojej ponuke obchodný názov materiálu alebo výrobku, ktorý bol vo výkaze výmer označený obchodným názvom, bude mať verejný obstarávateľ za to, že uchádzač uvažoval s tým materiálom, technológiou, prípadne výrobkom, ktorého obchodný názov uviedol verejný obstarávateľ.“

#### **Otázka č.4**

Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?

**Odpoveď:** ÁNO

#### **Otázka č.5**

Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?

**Odpoveď:** vid. odpoveď 1 a 2.

**Otázka č. 6** Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

**Odpoveď č. 6:** Máme zato že ÁNO a zároveň odpoveď 1 a 2.

#### **Otázka č.7**

Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

**Odpoveď:** Máme zato že ÁNO a zároveň odpoveď 1 a 2.

#### **Otázka č.8**

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

**Odpoveď:** Máme zato že ÁNO a zároveň odpoveď 1 a 2.

#### **Otázka č. 9**

Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

**Odpoveď:** Máme zato že ÁNO a zároveň odpoveď 1 a 2.

#### **Otázka č.10**

Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?

**Odpoveď :** Máme zato že ÁNO a zároveň odpoveď 1 a 2.

#### **Otázka č.11**

Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyšiac prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb ( čo do ich druhu, množstva a objemu ) v doklade „výkaze – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

**Odpoveď:** Máme zato že ÁNO a zároveň odpoveď 1 a 2.

**Otázka č.12**

Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

**Odpoveď:** Máme vyjadrenia od všetkých orgánov štátnej správy v rámci stavebného povolenia a sú v PD zapracované.

**Otázka č.13**

Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

**Odpoveď:** Máme vyjadrenia od všetkých orgánov štátnej správy v rámci stavebného povolenia.

**Otázka č.14**

Žiadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?

**Odpoveď:** Máme zato že ÁNO a zároveň odpoveď 1 a 2.

**Otázka č.15**

Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podlažie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejmé zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

**Odpoveď:** Máme zato že ÁNO

S pozdravom

.....  
**Ing. Vladimír Lipovský**  
**manažér verejného obstarávania**