

**DECYZJA Nr 2/A/2020**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i 2, art. 11 i ust. 1, art. 12 ust. 1-4, art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1363) - zwanej dalej *ustawą*, art. 25, art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 13.02.2020r. o zmianie ustawy *prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw* (Dz.U. z 2020r. poz. 471) oraz art. 104, art. 107 § 1-3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 256 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Andrychowa 34-120 Andrychów, ul. Rynek 15, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Krystiana Węgrzyn - KW Projekt, 34-400 Nowy Targ, ul. Kowaniec 40 z dnia 01.09.2020r. (doręzonego do Starostwa Powiatowego w Wadowicach w dniu 04.09.2020r.), uzupełnionego w dniu 02.10.2020r.

- I. Udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej na rzecz Burmistrza Andrychowa, 34-120 Andrychów, ul. Rynek 15, dla inwestycji pn.: Rozbudowa drogi gminnej klasy „D” ul. Strefowej w miejscowości Andrychów na odcinku od potoku Bobrek do ul. Batorego - km 0+366,7 - km 1+012,4.**

**Inwestycja zlokalizowana jest na działkach:**

2998/53, 2998/56, 5970/4, 6973/1, 6906/1, 2998/62 (2998/37), 2998/64 (2998/38), 2998/66 (2998/55), 2998/59 (2998/42), 2998/60 (2998/42), 2998/67 (2998/23), 2998/68 (2998/23), 5971/1 (5971), 5971/2 (5971), 3025/176 (3025/101), 1610/175 (1610/161), 6974, 5970/1, 2998/58 (2998/42), 3025/175 (3025/101), 3025/64, 6156/8, 6002/7, 1610/79

(w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi - przed nawiasem podano numer działki, powstałej w wyniku zatwierdzenia projektu podziału i przeznaczonej pod drogę a w nawiasie podano numery działek przed podziałem)

JEDN. EWIDENCYJNA: 121801\_4 Andrychów, OBREB: 0001 Andrychów

**z zachowaniem następujących warunków:**

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - a) spełnienie wymagań określonych w przedłożonych uzgodnieniach, decyzjach, pismach,
  - b) roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, teren budowy odpowiednio zabezpieczyć,
  - c) w związku z art. 75 ust. 4 i art. 76 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1219 z późn. zm.) zobowiązuje się Inwestora do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych oraz podjęcia działań mających na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą i do wykonania wymaganych środków technicznych chroniących środowisko oraz uzyskania wymaganych decyzji określających zakres i warunki korzystania ze środowiska,
  - d) roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę i można je wykonywać tylko na terenie objętym pozwoleniem.
2. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:

- a) prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki,
  - b) umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia; nie dotyczy to budowy obiektów służących obronności i bezpieczeństwu państwa oraz obiektów liniowych,
  - c) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy
3. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
- a) należy wykonać oznakowania pionowe i urządzenia bezpieczeństwa ruchu, na podstawie zatwierdzonego projektu organizacji ruchu pismem Starosty Wadowickiego znak: NDP.7126.2.97.2020 z dnia 28.08.2020r.
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1, 3, 4, art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

## II. Zatwierdzam podział nieruchomości działek położonych w:

- o gmina **Andrychów**,
- o powiat **wadowickiego**,
- o województwo **małopolskie**
- o Jednostka ewidencyjna: **121801\_4 Andrychów**
- o Obręb: **0001 Andrychów-miasto**

lp	stan dotychczasowy						stan nowy – po podziale na podstawie ustawy o ZRID			
		nr działki					do przejęcia pod drogę			dotychczasowy (poza zakresem inwestycji)
1.	Działka	<b>3025/101</b>	dzieli	się	na	działki	<b>3025/176</b>			i 3025/175
2.	Działka	<b>2998/23</b>	dzieli	się	na	działki	<b>2998/67</b>	i	<b>2998/68</b>	
3.	Działka	<b>2998/55</b>	dzieli	się	na	działki	<b>2998/66</b>			i 2998/65
4.	Działka	<b>5971</b>	dzieli	się	na	działki	<b>5971/1</b>	i	<b>5971/2</b>	
5.	Działka	<b>2998/37</b>	dzieli	się	na	działki	<b>2998/62</b>			i 2998/61
6.	Działka	<b>2998/38</b>	dzieli	się	na	działki	<b>2998/64</b>			i 2998/63
7.	Działka	<b>2998/42</b>	dzieli	się	na	działki	<b>2998/59</b>	i	<b>2998/60</b>	i 2998/58
8.	Działka	<b>1610/161</b>	dzieli	się	na	działki	<b>1610/175</b>			i 1610/176

Linie podziału nieruchomości ustalone niniejszą decyzją zostały zaznaczone kolorem czerwonym na jednostkowych mapach podziału nieruchomości, sporządzonych zgodnie z odrębnymi przepisami. Dokumentacja związana z podziałem nieruchomości stanowi **załącznik nr 2**, będący integralną częścią niniejszej decyzji.

## III. Określam termin wydania nieruchomości

W terminie 121 dni od daty, kiedy niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

## IV. Zatwierdzam projekt budowlany

Zatwierdzam projekt budowlany stanowiący **załącznik nr 3** do niniejszej decyzji, w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych objętych decyzją, **opracowany**

**przez:** mgr inż. Krystiana Węgrzyn posiadającego uprawnienia nr MAP/0031/PWBD/17 do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń, wpisanego na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/BM/0294/15, mgr inż. Marek Fałta posiadającego uprawnienia nr PDK/0193/PWOE/06 do projektowania w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisanego na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0248/07, mgr inż. Piotr Wojtczyk posiadającego uprawnienia nr MAP/0080/PWOS/03 do projektowania w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisanego na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0176/04, **sprawdzony przez:** inż. Roberta Duda posiadającego uprawnienia budowlane nr 13/2001 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, wpisanego na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0709/01, mgr inż. Marcin Janocha posiadającego uprawnienia nr MAP/0050/PWOE/10 do projektowania w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisanego na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0380/10, inż. Stanisław Żmuda posiadającego uprawnienia nr MAP/0158/POOS/04 do projektowania w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisanego na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0675/04

## V. Nakładam obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie

### Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

- Załącznik Nr 1** – mapy z liniami rozgraniczającymi teren inwestycji w skali 1 : 500 przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu
- Załącznik Nr 2** – mapy w skali 1: 500 zawierające projekty podziału nieruchomości wraz z wykazem zmian danych ewidencyjnych
- Załącznik Nr 3** – projekt budowlany
- Załącznik Nr 4** – wykaz dotychczasowych właścicieli nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn: *Rozbudowa drogi gminnej klasy „D” ul. Strefowej w miejscowości Andrychów na odcinku od potoku Bobrek do ul. Batorego - km 0+366,7 - km 1+012,4.*”

## Charakterystyka i zakres rzeczowy inwestycji oraz zmiany w dotychczasowej infrastrukturze techniczne z zagospodarowania terenu

### 1. Zakres robót dla przedmiotowej inwestycji obejmuje:

#### Zmierzenie budowlane obejmuje realizację

- A. rozbudowy budowli (obiektu liniowego) – tj. drogi gminnej klasy „D” Nr 470983K (ulica Strefowa w m. Andrychów) na odcinku od km 0+366,70 do km 1+012,40 w zakresie:
- rozbudowy jezdni o nawierzchni bitumicznej o podstawowej szerokości 7,00m – na odc. km 0+366,70 – 1+012,40; L=645,7m;
  - budowy pobocza drogowego (o nawierzchni gruntowej, ulepszonej) o podstawowej szerokości 0,75m;

- przebieg prawostronny na odc. km 0+400,9 – 0+999,30; L=589,40m,
- budowy chodnika o podstawowej szerokości 2,00m:
  - przebieg prawostronny km 0+366,70 – 0+409,00 (obręb projektowanego przepustu na pot. Bobrek); L=42,3m
  - przebieg lewostronny na odc. km 0+400,9 (obręb projektowanego przepustu na pot. Bobrek) – 1+012,4 (obręb skrzyżowania ulic Strefowej i S. Batorego); L=611,5m
  - przebieg prawostronny – obręb skrzyżowania skrzyżowania ulic Strefowej i S. Batorego) – km 0+999,3 – 1+012,4; L=13,1m
- budowy ścieżki rowerowej dwukierunkowej o podstawowej szerokości 2,50m:
  - przebieg prawostronny km 0+366,70 – 0+402,50 ( obręb projektowanego przepustu na potoku Bobrek); L=35,8m
  - przebieg lewostronny km 0+399,15 (obręb projektowanego przepustu na potoku Bobrek) – 1+000,15 (obręb skrzyżowania z ul. Batorego); L=601,0m;
- budowy pasa zieleni o szerokości 1,0m pomiędzy ścieżką rowerową, a chodnikiem,
- przebudowy skrzyżowania
  - projektuje się przebudowę skrzyżowania drogi gminnej (ul. Strefowej) z drogą wojewódzką nr 781 (ul. S. Batorego) w zakresie podporządkowanego wlotu drogi gminnej – wyłukowania krawędzi jezdni drogi gminnej, szerokość jezdni drogi gminnej na wlocie, chodniki, kształtowanie wysokościowe, lokalizacja doświetlonego przejścia dla pieszych,
- budowy i przebudowy zjazdów z drogi gminnej – ulicy Strefowej:
  - strona lewa:
    - zjazd pub. 0+519 str. L /budowa zjazdu/
    - zjazd pub. 0+534 str. L /budowa zjazdu/
    - zjazd pub. 0+689 str. L /budowa zjazdu/
    - zjazd pub. 0+704 str. L /budowa zjazdu/
    - zjazd pub. 0+830 str. L /przebudowa istn. zjazdu/
    - zjazd pub. 0+910 str. L /przebudowa istn. zjazdu/
    - zjazd indywid. 0+975 str. L /budowa zjazdu/
  - strona prawa:
    - zjazd pub. 0+388 str. P /przebudowa istn. zjazdu/
    - zjazd pub. 0+510 str. P /przebudowa istn. zjazdu/
    - zjazd indywid. 0+685 str. P /przebudowa istn. zjazdu/
    - zjazd indywid. 0+893 str. P /przebudowa istn. zjazdu/
- budowy przepustu drogowego
  - projektuje się budowę przepustu drogowego na potoku Bobrek w km potoku 6+553, a w km drogi 0+399,15 o wym. wew. 1,0x1,0m i długości L=16,0m zakończonego betonowymi ściankami czołowymi o wym. 5,5x0,4x3,2m (wlot) i 7,5x0,4x3,3m (wylot). Istniejący obiekt rurowy o średnicy Ø800mm zostanie rozebrany i zastąpiony nową konstrukcją.
- budowy i rozbudowy urządzeń wyposażenia technicznego drogi
  - budowy i rozbudowy kanalizacji deszczowej (wpusty, kanały rurowe, studnie oraz wyloty):
    - odcinek oznaczony „01” (budowa):
      - (zgodnie z kilometrażem drogi gminnej) od wylotu kan. deszcz. do potoku Bobrek w obrębie wylotowej ścianki czołowej projektowanego przepustu na potoku Bobrek (km drogi 0+400,48) do wpustu W01\_38 (w km drogi 0+984,12) z wprowadzeniem wód opadowych do potoku Bobrek w km potoku 6+545 str. prawa,
    - odcinek oznaczony „02” (rozbudowa):

- (zgodnie z kilometrażem drogi gminnej) od wpustu W02\_1 (w km drogi 0+999,83) do istn. studni kanalizacji deszczowej w ciągu ul. S. Batorego (ozn. S02\_1 – w km drogi 1+009,6)
- rozbudowy sieci oświetlenia ulicznego (kabel ziemny zasilający L=710m i maszty stalowe z ledowym źródłem światła – 22szt.):
  - odcinek od istn. latarni w km drogi 0+378,00 (str. lewa) ozn. L-25 do projektowanej latarni w km drogi 1+008,00 (str. prawa) ozn. L-41
- w ramach odcinka sieci oświetlenia ulicznego – projektuje się wbudowanie dedykowanych latarni doświetlających przejścia dla pieszych ozn. symbolami Lp-1 i Lp-2 oraz Lp-3 i Lp-4,
- budowy kanału technologicznego (z rur PVC Ø160mm oraz studni rewizyjnych teletechnicznych) od km 0+366,70 do 1+001,80;
- B. przebudowy i/lub zabezpieczenia sieci uzbrojenia technicznego w zakresie niezbędnym do usunięcia kolizji z projektowanymi elementami budowlami drogowej drogi gminnej klasy „D” Nr 470983K obejmującą:
  - zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej:
    - w km 0+399.15 – zabezpieczenie sieci energetycznej 6eS rurą osłonową L=6,0m,
    - w km 0+402.1 – zabezpieczenie sieci energetycznej eS rurą osłonową L=16,0m,
    - w km 0+404.3 – zabezpieczenie sieci energetycznej 2eS rurą osłonową L=20,0m,
    - w km 1+005.6 – zabezpieczenie sieci energetycznej eW na odc. L=3,0m,
    - w km 1+008.8 – zabezpieczenie sieci energetycznej 3xeSn na odc. L=3x3,0m,
    - w km 1+010.4 – zabezpieczenie sieci energetycznej eWA na odc. L=4x3,0m,
  - przebudowę sieci gazowej:
    - na odc. km 0+516 – 1+004 – przebudowa sieci gazowej z rur stalowych DN 50mm na rury polietylenowe 100RC DN 110mm i DN 225 na odc. L=496m (DN110 L=494m i DN 225 L=2m),
    - w km 1+004,0 (przebiegającej poprzecznie do ul. Strefowej) – przebudowa sieci gazowej z rur stalowych DN 150mm na rury polietylenowe 100RC DN 180mm na odc. L=41m,
    - przepięcie istniejących odgałęzień i przyłączy.
- C. korekty przebiegu istn. ogrodzeń na granicy pasa drogowego
  - i działki o nr ewid. 3025/64 – demontaż i odtworzenie na odc. L=105m,
  - i działki o nr ewid. 2998/58 (powstałej z podziału działki 2998/42) – demontaż i odtworzenie na odc. L=73m i L=20m.

## 2. Zmiany w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu:

A) *rozbudowy budowli (obiektu liniowego) – tj. drogi gminnej klasy „D” Nr 470983K (ulica Strefowa w m. Andrychów) na odcinku od km 0+366,70 do km 1+012,40 w zakresie:*

➤ *rozbudowy jezdni o nawierzchni bitumicznej o podstawowej szerokości 7,00m –*

*na odc. km 0+366,70 – 1+012,40; L=645,7m;*

➤ *budowy pobocza drogowego (o nawierzchni gruntowej, ulepszonej)*

*o podstawowej szerokości 0,75m:*

◦ *przebieg prawostronny na odc. km 0+400,9 – 0+999,30; L=589,40m,*

➤ *budowy chodnika o podstawowej szerokości 2,00m:*

◦ *przebieg prawostronny km 0+366,70 – 0+409,00 (obręb projektowanego przepustu na pot. Bobrek); L=42,3m*

◦ *przebieg lewostronny na odc. km 0+400,9 (obręb projektowanego przepustu na pot. Bobrek) – 1+012,4 (obręb skrzyżowania ulic Strefowej i S. Batorego); L=611,5m*

◦ *przebieg prawostronny – obręb skrzyżowania skrzyżowania ulic Strefowej i S. Batorego) –*

km 0+999,3 – 1+012,4; L=13,1m

➤ *budowy ścieżki rowerowej dwukierunkowej o podstawowej szerokości 2,50m:*

◦ przebieg prawostronny km 0+366,70 – 0+402,50 ( obręb projektowanego przepustu na potoku Bobrek); L=35,8m

◦ przebieg lewostronny km 0+399,15 (obręb projektowanego przepustu na potoku Bobrek) – 1+000,15 (obręb skrzyżowania z ul. Batorego); L=601,0m;

➤ *budowy pasa zieleni o szerokości 1,0m pomiędzy ścieżką rowerową, a chodnikiem,*

➤ *przebudowy skrzyżowania*

◦ projektuje się przebudowę skrzyżowania drogi gminnej (ul. Strefowej) z drogą wojewódzką nr 781 (ul. S. Batorego) w zakresie podporządkowanego wlotu drogi gminnej – wyłukowania krawędzi jezdni drogi gminnej, szerokość jezdni drogi gminnej na wlocie, chodniki, kształtowanie wysokościowe, lokalizacja doświetlonego przejścia dla pieszych,

➤ *budowy i przebudowy zjazdów z drogi gminnej – ulicy Strefowej:*

◦ strona lewa:

- zjazd pub. 0+519 str. L /budowa zjazdu/
- zjazd pub. 0+534 str. L /budowa zjazdu/
- zjazd pub. 0+689 str. L /budowa zjazdu/
- zjazd pub. 0+704 str. L /budowa zjazdu/
- zjazd pub. 0+830 str. L /przebudowa istn. zjazdu/
- zjazd pub. 0+910 str. L /przebudowa istn. zjazdu/
- zjazd indywid. 0+975 str. L /budowa zjazdu/

◦ strona prawa:

- zjazd pub. 0+388 str. P /przebudowa istn. zjazdu/
- zjazd pub. 0+510 str. P /przebudowa istn. zjazdu/
- zjazd indywid. 0+685 str. P /przebudowa istn. zjazdu/
- zjazd indywid. 0+893 str. P /przebudowa istn. zjazdu/

➤ *budowy przepustu drogowego*

◦ projektuje się budowę przepustu drogowego na potoku Bobrek w km potoku 6+553, a w km drogi 0+399,15 o wym. wew. 1,0x1,0m i długości L=16,0m zakończonego betonowymi ściankami czołowymi o wym. 5,5x0,4x3,2m (wlot) i 7,5x0,4x3,3m (wylot). Istniejący obiekt rurowy o średnicy Ø800mm zostanie rozebrany i zastąpiony nową konstrukcją.

➤ *budowy i rozbudowy urządzeń wyposażenia technicznego drogi*

◦ *budowy i rozbudowy kanalizacji deszczowej* (wpusty, kanały rurowe, studnie oraz wyloty):

▪ odcinek oznaczony „01” (budowa):

• (zgodnie z kilometrażem drogi gminnej) od wylotu kan. deszcz. do potoku Bobrek w obrębie wylotowej ścianki czołowej projektowanego przepustu na potoku Bobrek (km drogi 0+400,48) do wpustu W01\_38 (w km drogi 0+984,12) z wprowadzeniem wód opadowych do potoku Bobrek w km potoku 6+545 str. prawa,

▪ odcinek oznaczony „02” (rozbudowa):

• (zgodnie z kilometrażem drogi gminnej) od wpustu W02\_1 (w km drogi 0+999,83) do istn. studni kanalizacji deszczowej w ciągu ul. S. Batorego (ozn. S02\_1 – w km drogi 1+009,6)

◦ rozbudowy sieci oświetlenia ulicznego (kabel ziemny zasilający L=710m i maszty stalowe z ledowym źródłem światła – 22szt.):

▪ odcinek od istn. latarni w km drogi 0+378,00 (str. lewa) ozn. L-25 do projektowanej latarni w km drogi 1+008,00 (str. prawa) ozn. L-41

◦ w ramach odcinka sieci oświetlenia ulicznego – projektuje się wbudowanie dedykowanych latarni doświetlających przejścia dla pieszych ozn. symbolami Lp-1 i Lp-2 oraz Lp-3 i Lp-4,

◦ *budowy kanału technologicznego* (z rur PVC Ø160mm oraz studni rewizyjnych teletechnicznych) od km 0+366,70 do 1+001,80;

*B) przebudowy i/lub zabezpieczenia sieci uzbrojenia technicznego w zakresie niezbędnym do usunięcia kolizji z projektowanymi elementami budowli drogowej drogi gminnej klasy „D”*

Nr 470983K obejmującą:

➤ *zabezpieczenie sieci elektroenergetycznej:*

- w km 0+399.15 – zabezpieczenie sieci energetycznej 6eS rurą osłonową L=6,0m,
- w km 0+402.1 – zabezpieczenie sieci energetycznej eS rurą osłonową L=16,0m,
- w km 0+404.3 – zabezpieczenie sieci energetycznej 2eS rurą osłonową L=20,0m,
- w km 1+005.6 – zabezpieczenie sieci energetycznej eW na odc. L=3,0m,
- w km 1+008.8 – zabezpieczenie sieci energetycznej 3xeSn na odc. L=3x3,0m,
- w km 1+010.4 – zabezpieczenie sieci energetycznej eWA na odc. L=4x3,0m,

➤ *przebudowę sieci gazowej:*

- na odc. km 0+516 – 1+004 – przebudowa sieci gazowej z rur stalowych DN 50mm na rury polietylenowe 100RC DN 110mm i DN 225 na odc. L=496m (DN110 L=494m i DN 225 L=2m),
- w km 1+004,0 (przebiegającej poprzecznie do ul. Strefowej) – przebudowa sieci gazowej z rur stalowych DN 150mm na rury polietylenowe 100RC DN 180mm na odc. L=41m,
- przełączenie istniejących odgałęzień i przyłączy.

*C) korekty przebiegu istn. ogrodzeń na granicy pasa drogowego*

- i działki o nr ewid. 3025/64 – demontaż i odtworzenie na odc. L=105m,
- i działki o nr ewid. 2998/58 (powstałej z podziału działki 2998/42) – demontaż i odtworzenie na odc. L=73m i L=20m.

**3. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.**

Inwestycja obejmuje rozbudowę ul. Strefowej na odcinku od km 0+366,7 do km 1+012,4.

Na przedmiotowym odcinku (w km ul. Strefowej 1+012,40) występuje skrzyżowanie z drogą wojewódzką klasy „G” nr 781 relacji Chrzanów - Babice - Zator - Andrychów – Łękawica stanowiącą ul. Batorego w m. Andrychów. Jest to skrzyżowanie zwykle trójwlotowe podlegające przebudowie w zakresie korekt geometrii wlotu ul. Strefowej (przebieg ul. Batorego pozostaje bez zmian).

Inwestycją objęty jest wschodni odcinek ul. Strefowej. Zrealizowana w zadaniu I rozbudowa odcinka zachodniego w km 0+000 ma połączenie z drogą powiatową nr 1743 K (ulica Biała Droga w Andrychowie).

Oprócz wskazanych powyżej – inne powiązania przedmiotowej drogi z innymi drogami publicznymi w Andrychowie nie występują.

**4. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji**

Linie rozgraniczające teren inwestycji, określające powierzchnię terenu niezbędnego dla realizacji drogi, zostały uwidocznione w materiałach graficznych. Linie rozgraniczające teren inwestycji, opisane i pokazane zostały na ww. załącznikach graficznych, wyznaczając jednocześnie granice pasa drogowego oraz linie podziałów nieruchomości zajmowanych.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na niżej wymienionych działkach powstałych w wyniku podziału, które znajdują się w liniach rozgraniczających teren projektowanej drogi.

Nieruchomości, wydzielone liniami rozgraniczającymi teren stają się z mocy prawa własnością Gminy Andrychów z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji (dotyczy nieruchomości nie będących w dniu wydania niniejszej decyzji własnością Gminy Andrychów).

**5. Oznaczenie nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi planowanej drogi:**

5.1 nieruchomości stanowiące własność Inwestora: 2998/53, 2998/56, 5970/4, 6973/1, 6906/1

- 5.2. nieruchomości objęte podziałem, które planowane są do przejęcia na rzecz jednostki samorządu terytorialnego (Gminy Andrychów )  
*(w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi - przed nawiasem podano numer działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia projektu podziału i będzie przeznaczona pod drogę, w nawiasie podano numer działki przed podziałem)*

2998/62 (2998/37);  
2998/64 (2998/38);  
2998/66 (2998/55);  
2998/59 (2998/42);  
2998/60 (2998/42);  
2998/67 (2998/23);  
2998/68 (2998/23);  
5971/1 (5971);  
5971/2 (5971);  
3025/176 (3025/101);  
1610/175 (1610/161);

JEDN. EWIDENCYJNA: 121801\_4 Andrychów, OBREB: 0001 Andrychów

**6. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone,**

W zakresie przedmiotowej inwestycji nie określa się nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone

**7. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska**

Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1839) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie jest wymagana.

W celu ochrony środowiska oraz zdrowia i życia ludzi – wprowadzenie do środowiska planowanego przedsięwzięcia wymaga spełnienia warunków wynikających z przepisów art. 74 ust. 1 oraz art. 75 ustawy Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1219), które stanowią, że w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu oraz że w trakcie prac budowlanych Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne z związku z realizacją konkretnej inwestycji.

**8. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz warunki wynikające z obronności państwa**

Na stosowny wniosek inwestora otrzymano opinię Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie z dn. 07.02.2020r. znak ZA-I.5183.66.2020.GG w której pozytywnie zaopiniowano realizację przedmiotowej inwestycji drogowej.

Nie ustala się innych szczególnych wymagań dotyczących ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Nie ustala się szczególnych warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

Do zakresu rozbudowy drogi gminnej Nr 470983K ul. Strefowej w miejscowości Andrychów na odcinku od km 0+366,70 do km 1+012,40 Wojewódzki Sztab Wojskowy w Krakowie nie wniósł uwag – na podstawie pisma z dn. 12.02.2020r. znak WszW\_Kr-WOZP.0732.12.2020



## **9. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich**

Przy pracach związanych z rozbudową drogi gminnej, należy uwzględnić uzasadnione interesy osób trzecich – dotyczy to w szczególności zapewnienia dostępu do drogi publicznej, ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor winien zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą, uciążliwość dla środowiska.

## **10. Zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości**

Linie rozgraniczające teren inwestycji, ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowią linie podziału nieruchomości.

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy niniejszą decyzją zatwierdza się podział nieruchomości położonych w jednostce ewidencyjnej JEDN. EWIDENCYJNA: 121801\_4 Andrychów, OBRĘB: 0001 Andrychów

2998/62 (2998/37);

2998/64 (2998/38);

2998/66 (2998/55);

2998/59 (2998/42);

2998/60 (2998/42);

2998/67 (2998/23);

2998/68 (2998/23);

5971/1 (5971);

5971/2 (5971);

3025/176 (3025/101);

1610/175 (1610/161);

zgodnie z mapami w skali 1 : 500 z projektem podziału oraz wykazem zmian danych ewidencyjnych sporządzonymi w dniu 23.04.2020r. przez uprawnionego geodetę mgr inż. Zbigniewa Smreczak posiadającego uprawnienia nr 18389, przyjętymi przez Starostę Wadowickiego, Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 09.07.2020r. pod numerem: P.1218.2020.2490

Działki położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, w tym powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją, stają się własnością Gminy Andrychów za odszkodowaniem ustalonym przez organ orzekający w sprawie w odrębnej decyzji (dotyczy nieruchomości nie będących w dniu wydania niniejszej decyzji własnością Gminy Andrychów).

Jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, organ wydający decyzję jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, na rzecz Skarbu Państwa (lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego) tej części nieruchomości. Powyższe stanowi roszczenie cywilnoprawne, którego w razie sporu strona może dochodzić przed sądem powszechnym.

Działki położone poza terenem inwestycji powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją pozostają w dotychczasowym władaniu.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomościach przeznaczonych na pas drogowy,

stanowiących własność Gminy Andrychów, z wyjątkiem przypadków, gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do wypowiedzenia przez zarządcę drogi umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia na nieruchomościach przeznaczonych na pasy drogowe, stanowiących własność Gminy Andrychów ze skutkiem natychmiastowym.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

#### **11. Określenie obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych**

Nie ustalam obowiązku budowy tymczasowych obiektów budowlanych.

#### **12. Ustalenie obowiązku dokonania przebudowy dróg innych kategorii.**

Realizacja inwestycji drogowej wymaga przebudowy innych dróg publicznych poza obszarem docelowego pasa drogowego drogi gminnej –

□ oznaczenie zajęcia terenu dla obowiązku przebudowy innych dróg publicznych w odniesieniu do na obszarze działki **6002/7** w jednostce ewidencyjnej **121801\_4 Andrychów**, obręb ewidencyjny **0001 Andrychów-miasto**,

◦ zajęcie terenu w/w nieruchomości obejmuje realizację przebudowy części wlotu drogi gminnej

– ul. Strefowej na jej skrzyżowaniu z DW 781 stanowiącą ul. Batorego w Andrychowie.

Realizacja przebudowy podporządkowanego wlotu drogi gminnej obejmujące: wykonanie części wyłukowań (o promieniach  $R=8,0m$  i  $R=10,0m$ ), wykonania części chodników ( $2 \times 2,0m$ ) w dostosowaniu do istn. chodnika przy ul. Batorego, ukształtowanie wysokościowe wlotu ul. Strefowej do krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej oraz lokalizację doświetlonego przejścia dla pieszych. Przebudowa wlotu podporządkowanego ul. Strefowej nie ingeruje w jezdnię drogi wojewódzkiej oraz nie powoduje zmian w jej geometrii. Zakres niezbędnych robót w rejonie wlotu ul. Strefowej do drogi wojewódzkiej nr 781 – ul. Batorego w m. Andrychów - zajęcie terenu w/w działki pod realizację obowiązku obejmuje:  $65,1m^2$  powierzchni działki **6002/7**.

#### **13. Ustalenie obowiązku dokonania budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, na częściach niżej wymienionych działek:**

◦ na obszarze działek **6156/8** w jednostce ewidencyjnej **121801\_4 Andrychów**, obręb ewidencyjny **0001 Andrychów-miasto**,

◦ zajęcie terenu w/w nieruchomości obejmuje realizację rozbiórki istniejącego przepustu  $\varnothing 800mm$  na potoku Bobrek i wykonaniu w jego miejscu nowej konstrukcji z prefabrykatów żelbetowych  $1,0 \times 1,0m$  i długości  $L=16,0m$  zakończonej obustronnymi betonowymi ściankami czołowymi wraz z wylotem kanalizacji deszczowej  $\varnothing 400mm$  do potoku Bobrek. Po wykonaniu nowej konstrukcji odtworzeniu będą podlegały istniejące umocnienia koryta potoku Bobrek poniżej przepustu wykonane z płyt ażurowych typu ciężkiego.

◦ zajęcie terenu w/w działki pod realizację obowiązku obejmuje:  $227,8m^2$  powierzchni działki **6156/8**.

#### **14. Oznaczenie zajęcia terenu wód płynących**

◦ na obszarze działek **6974** i **5970/1** w jednostce ewidencyjnej **121801\_4 Andrychów**, obręb ewidencyjny **0001 Andrychów-miasto**,

◦ zajęcie terenu wód płynących obejmuje realizację rozbiórki istniejącego przepustu  $\varnothing 800mm$  na potoku Bobrek i wykonaniu w jego miejscu nowej konstrukcji z prefabrykatów żelbetowych  $1,0 \times 1,0m$  i długości  $L=16,0m$  zakończonej obustronnymi betonowymi ściankami czołowymi. Po wykonaniu nowej konstrukcji odtworzeniu będą podlegały istniejące umocnienia koryta potoku Bobrek poniżej przepustu wykonane z płyt ażurowych typu ciężkiego.

◦ zajęcie terenu działek wód płynących obejmuje:

- 8,7m<sup>2</sup> powierzchni działki **5970/1**,
- 32,6m<sup>2</sup> powierzchni działki **6974**

#### **15. Obowiązek budowy sieci uzbrojenia terenu**

◦ na obszarze działek **2998/58** (powstałej w wyniku podziału pod ZRID z działki 2998/42) i **3025/175** (powstałej w wyniku podziału pod ZRID z działki 3025/101) w jednostce ewidencyjnej **121801\_4 Andrychów**, obręb ewidencyjny **0001 Andrychów-miasto**,

◦ zajęcie terenu w/w nieruchomości obejmuje realizację przebudowy odcinka gazociągu w ulicy Stefana Batorego (poprzecznie przebiegającej do ul. Strefowej w 1+004), o długości 41m –

przebudowa sieci z rur stalowych DN 150mm na rury polietylenowe 100RC (PE100RC) o DN 180mm w oparciu o warunki zarządcy sieci gazowej - Polskiej Spółki Gazownictwa Sp z o.o. O/Kraków – z dn. 28.01.2020r. znak PSGKR.ZMSM.763.964408.1.20,

◦ zajęcie terenu w/w działek pod realizację obowiązku obejmuje:

- 29,4m<sup>2</sup> powierzchni działki **2998/58** (powstałej w wyniku podziału pod ZRID z działki 2998/42)
- 16,6m<sup>2</sup> powierzchni działki **3025/175** (powstałej w wyniku podziału pod ZRID z działki 3025/101).

◦ na obszarze działki **3025/64** w jednostce ewidencyjnej **121801\_4 Andrychów**, obręb ewidencyjny **0001 Andrychów-miasto**,

◦ zajęcie terenu w/w nieruchomości obejmuje realizację budowy dwóch masztów (latarni) projektowanej sieci oświetlenia ulicznego. Z uwagi na przebiegającą nad drogą napowietrzną sieć elektroenergetyczną wysokiego napięcia i konieczność zachowania wymaganych przepisami odległości od tej sieci dwa maszty oświetlenia ulicznego ul. Strefowej muszą być zlokalizowane po prawej stronie drogi. W obrębie ogródków działkowych na działce 3025/64 zaraz za linią ogrodzenia projektuje się ustawić dwie latarnie uliczne, stalowe o wysokości 6,6m każda osadzone w gruncie w fundamencie betonowym o wym. 0,35x0,35x1,1m. Do każdej z latarni od strony drogi doprowadzony będzie kabel zasilający.

◦ zajęcie terenu w/w działki pod realizację obowiązku obejmuje:

- 0,5m<sup>2</sup> x 2 = 1,0m<sup>2</sup> powierzchni działki **3025/64**.

#### **16. Obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów;**

Realizacja inwestycji drogowej wymaga przebudowy zjazdu poza obszarem docelowego pasa drogowego drogi gminnej

◦ na obszarze działki **1610/79** w jednostce ewidencyjnej **121801\_4 Andrychów**, obręb ewidencyjny **0001 Andrychów-miasto**,

◦ zajęcie terenu w/w nieruchomości obejmuje realizację przebudowy części zjazdu publicznego w km 0+510 str. prawa w zakresie wysokościowego dostosowania do przebudowanej jezdni drogi gminnej oraz wyprofilowania prawidłowych wyłukowań zjazdu o promieniach R=6,0m i R=8,0m. Istniejąca podstawowa szerokość zjazdu na poziomie 6,0m zostaje utrzymana.

◦ zajęcie terenu w/w działki pod realizację obowiązku obejmuje:

- 71,7m<sup>2</sup> powierzchni działki **1610/79**.

#### **17. Określenia ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji inwestycji:**

Na czas przebudowy sieci uzbrojenia terenu (na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8e ustawy o ZRID), budowy urządzeń wodnych (na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8f ustawy o ZRID) przebudowy innych dróg publicznych (na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8g ustawy o ZRID) oraz przebudowy zjazdów (na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8h ustawy o ZRID) konieczne będzie zajęcie terenu dla wykonania niezbędnych prac budowlanych. Wykonawca będzie zobowiązany do zminimalizowania czasu ograniczenia dostępności do minimum oraz do odpowiedniego zabezpieczenia, oznakowania i organizacji robót oraz wcześniejszego poinformowania o tym fakcie właścicieli. Po realizacji robót nie przewiduje się szczególnych ograniczeń w związku z ustaleniem obowiązków o których mowa w ustawie o ZRID.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1363) zwanej w dalszej części uzasadnienia *ustawą* decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych wydaje Starosta. Ponadto art. 11b ust. 1 *ustawy* brzmi: *Właściwy zarządca drogi składa wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej*. W rozpatrywanym przypadku jest nim Burmistrz Andrychowa 34-120 Andrychów, ul. Rynek 15.

W dniu 04.09.2020r. Burmistrz Andrychowa, reprezentowany przez pełnomocnika - mgr inż. Krystiana Węgrzyna, złożył wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Rozbudowie drogi gminnej klasy „D” ul. Strefowej w miejscowości Andrychów na odcinku od potoku Bobrek do ul. Batorego - km 0+366,7 - km 1+012,4.” na działkach nr:2998/53, 2998/56,5970/4, 6973/1, 6906/1, 2998/62 (2998/37), 2998/64 (2998/38), 2998/66 (2998/55), 2998/59 (2998/42), 2998/60 (2998/42), 2998/67 (2998/23), 2998/68 (2998/23), 5971/1 (5971), 5971/2 (5971), 3025/176 (3025/101), 1610/175 (1610/161), 6974, 5970/1, 2998/58 (2998/42), 3025/175 (3025/101), 3025/64, 6156/8, 6002/7, 1610/79 (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi - przed nawiasem podano numer działki, powstałej w wyniku zatwierdzenia projektu podziału i przeznaczonej pod drogę a w nawiasie podano numery działek przed podziałem)

Wezwaniem z dnia 18.09.2020r. znak: NBZ-RZA.6740.1.230.2020, sporządzonym zgodnie z dyspozycją art. 64 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego oraz art. 11d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zobowiązano pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia wniosku w terminie 21 dni od daty otrzymania niniejszego pisma. W dniu 02.10.2020r. Inwestor uzupełnił braki.

Wniosek Inwestora zawiera wymagane przepisami ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, dokumenty tj.:

- mapę w skali 1 : 500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu,
- analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
- mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- projekt budowlany wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania i sprawdzenia projektu (cztery egz.).

Ponadto, wniosek Inwestora zawiera wymagane przepisami art. 11b ust. 1, art. 11d ust. 1 pkt 8 i ust. 4 *ustawy*, opinie i decyzje, tj.:

- decyzję pozwolenia wodnoprawnego wydaną przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie znak: KR.ZUZ.5.4210.4.2.2020.IS z dnia 26.03.2020r..
- opinię Burmistrza Andrychowa znak: BTID.7234.1.2.2019 z dnia 04.02.2020r. uzgadniające pozytywnie projekt w zakresie przyjętych rozwiązań projektowych dla przedmiotowej inwestycji
- postanowienie Ministra Zdrowia znak: SZU.510.39.2020.AM z dnia 29.01.2020r.
- uchwałę Zarządu Powiatu w Wadowicach nr 404/20 z dnia 06.02.2020r.
- opinię Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie znak: ZA-I.5183.66.2020.GG z dnia 07.02.2020r. opiniującą pozytywnie inwestycję
- pismo Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach znak: ES.2210.2.11.2020.AS z dnia 04.02.2020r. informujące, że przedmiotowa inwestycja nie będzie przebiegać przez grunty leśne Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych, w związku z czym wniosek pozostał bez rozpatrzenia

- pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie znak: KR.RPU.430.7.2020.KT z dnia 27.02.2020r. nie wnoszące uwag do realizacji przedmiotowej inwestycji oraz decyzję znak: KR.ZUS.5.4210.4.2.2020 IS
- pismo Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Krakowie znak: KRA.5120.21.2020.KM z dnia 18.01.2020r. informujące o braku podstaw prawnych działania Dyrektora z uwagi na fakt, że przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów i terenów górniczych
- pismo Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Krakowie z dnia 12.02.2020r. znak WszW\_Kr-WOZP.0732.12.2020 nie wnoszące uwag
- decyzje i pozwolenia uzyskane na potrzeby realizacji przedmiotowej inwestycji, tj.:
- odpis protokołu Starosty Wadowickiego z dnia NGK.6630.95.2020 z dnia 26.03.2020r. z narady koordynacyjnej
- uzgodnienie Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie z dnia 28.01.2020r. znak: PSGKR.ZMSM.763.964408.1.20
- uzgodnienie TAURON Dystrybucja Oddział w Bielsku-Białej z dnia 25.11.2019r. nr: TD/OBB/OMD/UB/ZP/4773/2019
- uzgodnienie AEC Sp. zo.o z dnia 05.02.2020r. znak: AEC/41/2020.
- uzgodnienie Zakładu Wodeociągów i Kanalizacji w Andrychowie, ul. Batorego 68 z dnia 21.01.2020r. nr: 220/06/TWS/2020

Projekt budowlany został opracowany przez osoby spełniające warunki, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333). Zgodnie z art. 20 ust. 4 w/w ustawy do projektu załączono oświadczenie projektantów i sprawdzających o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany był przedmiotem narady koordynacyjnej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wadowicach Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej Kartograficznej Projekt budowlany zawiera niezbędne opinie, jego zawartość jest kompletna, został opracowany w czytelnej grafice, oprawiony w okładkę przystosowaną do formatu A4, trwale zszyty i posiada numerację zgodną ze spisem zawartości projektu. Załączona została informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Załączony do projektu budowlany projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, nie narusza przepisów rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.). Reasumując, po dokonaniu analizy projektu budowlanego należy stwierdzić, że jest on zgodny z art. 34 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo budowlane oraz z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 1935).

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej może być wydana po uprzednim przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, jeżeli jest ono wymagane przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.). Przy czym, zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 9 ustawy, wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zawiera m.in. wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne. Zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko „Przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja następujących planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

1) planowanego przedsięwzięcia mogącego zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;

2)planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art.63 ust.1”.

Stwierdzono, że przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w przepisach Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1839 nie jest też zaliczana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 62 ww. rozporządzenia, tj. drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej,

W związku z art. 96 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko rozważono, czy planowane przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami chronionymi na podstawie ww. ustawy o ochronie przyrody. Mając na względzie lokalizację przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, rodzaj i zakres prac budowlanych związanych z realizacją przedsięwzięcia, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności gatunków chronionych, rzadkich lub ginących oraz ich siedliska. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy Starosta Wadowicki wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 13.10.2020r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Starosty Wadowickiego z dnia 13.10.2020r. zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Andrychów oraz Starostwa Powiatowego w Wadowicach, a także opublikowanego na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy Andrychów, Starostwa Powiatowego w Wadowicach i w prasie lokalnej - „Małopolska Kronika Beskidzka” w dniu 22.10.2020r. Zgodnie z art. 11d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej, strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

W dniu 19.09.2020r. weszła w życie ustawa z dnia 13.02.2020r. o zmianie ustawy prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020r. poz. 471). Art. 25 tej ustawy stanowi, że do spraw wszczętych i nie zakończonych przed jej wejściem w życie stosuje się przepisy w brzmieniu dotychczasowym. Dlatego sprawę rozpatrzono w oparciu o przepisy ustawy prawo budowlane przed nowelizacją.

Zaznaczyć w tym miejscu należy, że zgodnie z art. 11 c ustawy do postępowania w sprawach dotyczących wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy Kodeksu postępowania administracyjnego z zastrzeżeniem przepisów niniejszej ustawy. Tym samym norma ta stanowi odesłanie do przepisów K.p.a., a oznacza

tylko tyle, że przepisy specustawy drogowej stosuje się do postępowania o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w takim zakresie, w jakim określona okoliczność prawna natury procesowej nie została uregulowana w specustawie drogowej. Pierwszeństwo ustawodawca przyznał zatem w stosowaniu przepisów procesowych tej ustawy, jako *lex specialis* wobec przepisów K.p.a.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego wypełniono obowiązek umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez informację w obwieszczeniu o wszczęciu postępowania.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek stwierdzono spełnienie wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji ww. inwestycji.

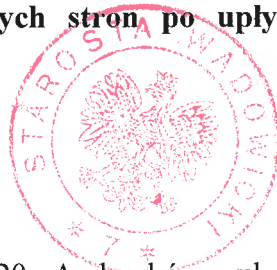
Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Od decyzji niniejszej stronom służy odwołania do Wojewody Małopolskiego w Krakowie za pośrednictwem organu I instancji, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Informuję, że strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania poprzez złożenie oświadczenia w tej sprawie organowi, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.**



Z up. Starosty

Inż. Adam Sołtys

Główny Specjalista w Wydziale Budownictwa  
i Zagospodarowania Przestrzennego

### Otrzymują:

1. Burmistrz Andrychowa 34-120 Andrychów, ul. Rynek 15, reprezentowany przez pełnomocnika Pana Krystiana Węgrzyn - KW Projekt, 34-400 Nowy Targ, ul. Kowaniec 40
2. Starosta Wadowicki - Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami w Wadowicach, ul. Mickiewicza 24, 34-100 Wadowice
3. a/a Sporządził Adam Sołtys, data: 26.11.2020r.

### Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Wadowicach, ul. Mickiewicza 27



pieczęć urzędowa

Zgodnie z dyspozycją § 4 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. z 2007r. Nr 187 poz. 1330 z późn. zm.) informuje się, że dokonanie czynności urzędowej polegającej na wydaniu niniejszej decyzji zostało zwolnione z obowiązku opłaty skarbowej na mocy ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 1546 z późn. zm.) – art. 7 ust.2

Gł. Specjalista Adam Sołtys

