

Vysvetlenie súťažných podkladov č. III. (#240887):

Otázka č. 1

Žiadame o vysvetlenie, či je materiál výrobkov definovaný v dodaných podkladoch obstarávania vo VV v súlade s materiálom uvedeným v dodanej PD (výkresy a technické správy), a podľa skutočnosti, a uvedený VV obsahuje totožné množstvá, merné jednotky a popisy položiek.

Odpoveď č. 1

Verejný obstarávateľ zverejnil spolu so súťažnými podkladmi všetkým záujemcom projektovú dokumentáciu vrátane výkazu výmer, preto každý záujemca má možnosť oboznámiť sa kompletne s ich obsahom. Podrobné naštudovanie poskytnutej projektovej dokumentácii je nevyhnutným predpokladom na zodpovedné vypracovanie cenovej ponuky.

Povinnosťou záujemcu je zoznámenie sa so všetkými časťami projektovej dokumentácie, t.j. správami, výkresmi, výkazom výmer. V prípade akýchkoľvek nejasností môže záujemca využiť inštitút vysvetlenia v súlade s bodom 10. súťažných podkladov, ako aj využiť možnosť účasti na obhliadke miesta plnenia predmetu zákazky v súlade s bodom 11. súťažných podkladov. Záujemca je povinný si dôkladne naštudovať celé súťažné podklady vrátane projektových dokumentácií a výkazu výmer a pri tvorbe návrhu na plnenie kritérií - oceniť Výkaz výmer v súlade s týmito podkladmi a na základe vykonanej obhliadky, ak považuje za nevyhnutné sa jej zúčastniť. Predložením ponuky verejný obstarávateľ predpokladá, že uchádzač vychádzal zo všetkých podkladov a skutočností vyššie opísaných a jeho cena zahŕňa všetky náklady nevyhnutné pre riadne plnenie predmetu zákazky, ktoré bude uskutočnené v súlade so zmluvnými podmienkami predmetu zákazky, ktoré tvoria časť B.2 OBCHODNÉ PODMIENKY PLNENIA PREDMETU ZÁKAZKY súťažných podkladov.

Verejný obstarávateľ vyhlasuje, že súťažné podklady a opis predmetu zákazky vypracoval v zmysle § 42 ods. 1 jednoznačne, úplne a neustranne a tak aby bol zabezpečený rovnaký prístup pre všetkých uchádzačov. Súťažné podklady sú vypracované vo vzájomnej súvislosti pre zabezpečenie dodržania zákona o verejnom obstarávaní a v zmysle § 10 ZVO je dodržaný princíp rovnakého zaobchádzania, princíp nediskriminácie hospodárskych subjektov, princíp transparentnosti, princíp proporcionality a princíp hospodárnosti a efektívnosti. Projektové dokumentácie a výkazy výmer vypracovala odborne spôsobilá osoba - autorizovaný stavebný inžinier s požadovaným rozsahom oprávnenia.

Otázka č. 2

Sú uvedené konštrukcie navrhnuté v súlade s normou STN, EN?

Odpoveď č. 2

Áno, projektové dokumentácie a výkazy výmer vypracovala odborne spôsobilá osoba - autorizovaný stavebný inžinier s požadovaným rozsahom oprávnenia. Zároveň je zmluvnou povinnosťou zhotoviteľa postupovať pri realizácii stavby tak, aby boli dodržané platné STN, (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoloacom konaní.

Otázka č. 3

Sú jednotlivé časti technologických celkov profesne prepojené, je toto prepojenie súčasťou VV súvisiacich profesií?

Odpoveď č. 3

Jednotlivé časti technologických celkov sú profesne prepojené.

Otázka č. 4

Sú vo VV všetky nevyhnutné materiály a práce súvisiace s danou konštrukciou a požadovaným stupňom dokončenosti?

Odpoveď č. 4

Áno.

Otázka č. 5

Sú vo VV zachytené všetky demontáže a spätné montáže konštrukcií?

Odpoveď č. 5

Áno.

Otázka č. 6

Sú množstvá, druhy a typy materiálov uvedené v PD a vo VV v súlade so statickým posúdením stavby?

Odpoveď č. 6

Áno.

Otázka č. 7

Sú všetky navrhnuté materiály, výrobky a zariadenia v súčasnosti dostupné na trhu?

Odpoveď č. 7

Áno.

Otázka č. 8

Oboznámil sa verejný obstarávateľ s PD a VV, ktoré poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď č. 8

Verejný obstarávateľ je oboznámený s projektovou dokumentáciou a výkazom výmer.

Otázka č. 9

Stotožňuje sa verejný obstarávateľ s navrhovaným technickým riešením, uvedeným v PD, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov?

Odpoveď č. 9

Verejný obstarávateľ sa plne stotožňuje s navrhovaným technickým riešením, uvedeným v projektovej dokumentácii, ktorú poskytol v rámci súťažných podkladov.

Otázka č. 10

Žiadame verejného obstarávateľa (budúceho objednávateľa), aby jednoznačne definoval osoby budúceho objednávateľa s oprávnením vstupu na stavenisko a osoby zodpovedné za komunikáciu s budúcim zhotoviteľom.

Odpoveď č. 10

Uvedené nie je potrebné v tejto fáze verejnej súťaže. Uvedené osoby budú oznámené úspešnému uchádzačovi v čase podpisu zmluvy. Verejný obstarávateľ nezverejní mená osôb z dôvodu možného ovplyvňovania tých osôb.

Otázka č. 11

Žiadame verejného obstarávateľa (budúceho objednávateľa), aby jednoznačne definoval ako osobu oprávnenú za prípadnú zmenu zmluvných podmienok výhradne štatutárneho zástupcu budúceho objednávateľa.

Odpoveď č. 11

Verejný obstarávateľ definoval osoby budúceho objednávateľa zodpovedné za komunikáciu s budúcim zhotoviteľom v návrhu Zmluvy o dielo, ktorá je súčasťou súťažných podkladov.

Otázka č. 12

Je verejný obstarávateľ stotožnený s navrhovaným riešením a je si vedomý, že nemôže počas realizácie diela meniť materiálové položky, technické riešenie oproti poskytnutej PD a VV?

Odpoveď č. 12

Verejný obstarávateľ je stotožnený s navrhovaným riešením. Ostatné podmienky pre realizáciu diela, týkajúce sa prípadných zmien sú uvedené návrhu Zmluve o dielo, ktorá je súčasťou súťažných podkladov.

Za vedenie uskutočňovania stavby v zmysle stavebného zákona zodpovedá zhotoviteľ prostredníctvom odborne spôsobilej osoby – stavbyvedúceho, ktorý zodpovedá za realizáciu stavby, okrem iného aj v zmysle podmienok stavebného povolenia, alebo iného rozhodnutia vydaného na uskutočňovanie stavby.

Otázka č. 13

Pýtame sa, či v prípade, že je vydané stavebné povolenie na predmet zákazky, verejný obstarávateľ premietol pripomienky zo stavebného konania od dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy do PD a VV, ktoré poskytol uchádzačom?

Odpoveď č. 13

Verejnému obstarávateľovi nie je známe nesúhlasné stanovisko dotknutých a kompetentných strán v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona. Projektové dokumentácie sú vypracované v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona.

Vydaniu stavebného povolenia predchádzajú vyjadrenia všetkých dotknutých orgánov v stavebnom konaní. Prípadné pripomienky týchto vyjadrení boli zapracované do projektovej dokumentácii – takto upravená projektová dokumentácia je overená stavebným úradom.

Otázka č. 14

Dovoľujeme si požiadať verejného obstarávateľa o odpoveď či preskúmal pomery na budúcom stavenisku a či je možné stavenisko riadne odovzdať v zmysle §43 Zákona č. 50/1976 Zb. t.j. Zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona)?

Odpoveď č. 14

Pomery na budúcom stavenisku sú verejnému obstarávateľovi známe, boli preskúmané a stavenisko je možné odovzdať riadne v zmysle § 43 i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Otázka č. 15

Pýtame sa, či si je verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) vedomý skutočnosti, že budúci zhotoviteľ nebude vykonávať zmeny v PD, ktoré budúci objednávateľ bude chcieť uskutočniť po prevzatí staveniska z dôvodu neoboznámenia sa s PD pred začatím verejného obstarávania?

Odpoveď č. 15

Verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) si je si plne vedomý týchto skutočností. Budúci zhotoviteľ ani nemôže vykonávať zmeny v projektovej dokumentácii, bez súhlasu projektanta/autora projektu.

Za vedenie uskutočňovania stavby v zmysle stavebného zákona zodpovedá zhotoviteľ prostredníctvom odborne spôsobilej osoby – stavbyvedúceho, ktorý zodpovedá za realizáciu stavby, okrem iného aj v zmysle podmienok stavebného povolenia, alebo iného rozhodnutia vydaného na uskutočňovanie stavby.

Otázka č. 16

Pýtame sa, či má verejný obstarávateľ dostatočne naštudované zmluvné podmienky, ktoré poskytol a zaväzuje sa tieto počas realizácie diela dodržiavať?

Odpoveď č. 16

Verejný obstarávateľ je oboznámený so zmluvnými podmienkami, keďže návrh Zmluvy o dielo bol spracovaný zamestnancami verejného obstarávateľa

Otázka č. 17

Je na zodpovednosti budúceho zhotoviteľa realizovať dielo v zmysle PD a VV, ktoré verejný obstarávateľ poskytol uchádzačom. Pýtame sa, či si je verejný obstarávateľ vedomý, že v prípade chýb v PD a VV, ktoré poskytol uchádzačom, ktoré budú počas kolaudačného konania vytknuté ako vady a nedostatky brániace vydaniu kolaudačného rozhodnutia a neboli spôsobené realizáciou zhotoviteľa, je toto plne na jeho zodpovednosti?

Odpoveď č. 17

Verejný obstarávateľ zverejnil návrh Zmluvy o dielo ako prílohu súťažných podkladov, kde sú podrobne upravené práva a povinnosti zmluvných strán v priebehu zhotovenia predmetu zákazky.

Za vedenie uskutočňovania stavby v zmysle stavebného zákona zodpovedá zhotoviteľ prostredníctvom odborne spôsobilej osoby – stavbyvedúceho, ktorý zodpovedá za realizáciu stavby, okrem iného aj v zmysle podmienok stavebného povolenia, alebo iného rozhodnutia vydaného na uskutočňovanie stavby.

Verejný obstarávateľ si zároveň dovoľuje poznamenať, že inštitútom vysvetľovania podľa § 48, resp. § 113 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa majú odstraňovať nejasnosti záujemcov v podkladoch alebo inej dokumentácii potrebnej na vypracovanie ponuky. Veľa otázok, ktoré jeden zo záujemcov zaslal však nemajú charakter otázok, ktorými by sa vysvetľovali nejasné skutočnosti alebo odstraňovali nejasnosti záujemcov, ale ide o otázky, ktoré majú charakter otázok na verifikovanie správnosti postupu verejného obstarávateľa, resp. projektanta pri vypracovaní projektovej dokumentácie. Napriek tomu verejný obstarávateľ na tieto otázky odpovedal v tejto odpovedi, ale žiada, aby záujemca v budúcnosti obmedzil kladenie otázok na otázky, ktoré sú naozaj potrebné a účelné pre spracovanie ponuky. Každý verejný obstarávateľ si musí byť vedomí svojich povinností vyplývajúcich mu z platnej právnej úpravy, napr. zo zákona č. 343/2015 Z. z.

o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Obchodného zákonníka a pod. Zároveň uvádzame, že ak záujemca náhodou zistil nejaké nezrovnalosti v projekte, má právo a možnosť upozorniť na nezrovnalosti už v čase pred predložením ponuky a verejný obstarávateľ má povinnosť na doručenie žiadosti o vysvetlenie odpovedať v lehotách stanovených zákonom o VO.