

## ZÁPISNICA Z ROKOVANIA S UCHÁDZAČOM.

Typ predmetu zákazky:	Uskutočnenie stavebných prác
Limit zákazky:	Podlimitná zákazka
Typ postupu:	Verejná súťaž
Názov predmetu zákazky:	<b>Lesná cesta Potočky, rekonštrukcia</b>

### a) Zúčastnení:

Rokovania sa za verejného obstarávateľa zúčastnili:

Ing. Peter Kováčik	Predseda komisie
Ing. Daša Makanová	Člen komisie
Ing. Maroš Gallo	Náhradník komisie
a za uchádzača	
Ing. Michal Šimko	Konateľ VIAKORP, s.r.o.

### b) Dôvod rokovania

Rokovanie bolo zvolané k verejnej súťaži „Lesná cesta Potočky, rekonštrukcia“, ktorá bola vyhlásená vo vestníku VO č. 157/2022 zo dňa 13.07.2022 pod značkou 32182-WYP. Na základe skutočnosti, že najvýhodnejšia predložená ponuka je oproti predpokladanej hodnote zákazky vyššia, komisia verejnému obstarávateľovi odporučila zvolať rokovanie s uchádzačom s najvýhodnejšou ponukou VIAKORP, s.r.o. ohľadom vysvetlenia ponuky a zníženia ponúkanej ceny za predmet zákazky smerom nadol.

### c) Priebeh rokovania:

Rokovanie sa uskutočnilo dňa 13.10.2022 o 10:00 v budove generálneho riaditeľstva štátneho podniku LESY Slovenskej republiky. Predseda komisie privítal všetkých prítomných na rokovaní. Zástupcovia verejného obstarávateľa vzniesli požiadavku na zástupcu spoločnosti VIAKORP, s.r.o. ohľadom úpravy ceny smerom nadol z ponúkanej ceny (úprava jednotkových cien v predložennom rozpočte smerom nadol = vypracovanie nového rozpočtu s novou nižšou cenovou ponukou) .

Konateľ spoločnosti VIAKORP, s.r.o. (ďalej len „konateľ spoločnosti“) ocenil prístup verejného obstarávateľa na rokovaní a vyjadril skutočnosť, že spoločnosť VIAKORP, s.r.o. splnila všetky podmienky stanovené verejným obstarávateľom na podlimitnú zákazku „Lesná cesta Potočky, rekonštrukcia.“

Konateľ spoločnosti uviedol, že cenová ponuka, ktorú predložil na podlimitnú zákazku priamo odzrkadľuje súčasný trhový stav. Rapídne stúpanie cien z posledného obdobia neobišlo ani nárast cien za stavebný materiál a z tohto dôvodu dochádza k prípadom, kedy jednotlivé cenové ponuky často prevyšujú PHZ, ktoré boli stanovené vo verejnom obstarávaní. Vzhľadom k tomu, že sa nachádzame už v IV. kvartáli/2022, by v prípade podpísania ZoD došlo k realizácii

niektorých stavebných prác až v roku 2023. Zo strany dodávateľov stavebného materiálu nie je možné vytvoriť garanciu cien na tak dlhé obdobie. V tejto nadväznosti je potrebné zobrať do úvahy fakt, že každý zhotoviteľ stavby pri súčasnom nestabilnom trhu, ktorý nedokáže garantovať ceny stavebného materiálu vstupuje pri svojej cenovej ponuke do podnikateľského rizika. Konateľ spoločnosti sa aj napriek všetkým skutočnostiam v závere vyjadril, že svoju cenovú ponuku na zrealizovanie investičnej akcie „Lesná cesta Potočky, rekonštrukcia“ spoločne so svojimi spoločníkmi prehodnotí a verejnému obstarávateľovi zašle novú cenovú ponuku.

**d) Výsledok rokovania:**

Spoločnosť VIAKORP, s.r.o. v termíne do 18.10.2022 pošle verejnému obstarávateľovi (nový návrh na plnenie kritérií + nový položkový rozpočet s detailným rozpisom cien) prostredníctvom systému JOSEPHINE. Novou cenovou ponukou dôjde k nahradeniu pôvodnej cenovej ponuky (smerom nadol), ktorá bola doručená verejnému obstarávateľovi spoločnosťou VIAKORP, s.r.o. dňa 02.08.2022.

Všetci zúčastnení podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu k tejto zápisnici svojím podpisom súhlasia s obsahom zápisnice.

Banská Bystrica dňa 13.10.2022

Výsledok rokovania schvaľujem:

V Banskej Bystrici dňa:

---

Ing. Ján Marhefka  
generálny riaditeľ