

OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Predmetom zákazky je úprava pôvodnej projektovej dokumentácie stavby Detenčný ústav Hronovce na kompletnú projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie pre Detenčný ústav Kremnica na základe upravenej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie Detenčný ústav Kremnica spolu s výkazom výmer a rozpočtom v rozsahu podľa sadzobníka UNIKA.

Ďalej je predmetom zákazky výkon autorského dohľadu projektanta a vyhotovenie plánu užívania verejnej práce.

A. Úprava existujúcej projektovej dokumentácie stavby na projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie pre Detenčný ústav v Kremnici

Obsah a rozsah dokumentácie (DSP) musí zodpovedať prílohe č. 3 „ Sadzobníka UNIKA 2022 pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností“

PD stavby bude obsahovať nasledovné stavebné objekty (SO) a prevádzkové súbory (PS) v členení:

- PS 01 - Signálno-bezpečnostná technika
- PS 02 - Objekt ZVJS a garáže - úpravy zakladania a optimalizácia
- SO 01 - Detenčný ústav – úpravy zakladania a osadenia a optimalizácia
- SO 02 - Objekt ZVJS a garáže – úpravy zakladania a osadenia a optimalizácia
- SO 03 - Vonkajšie spevnené plochy – kompletná úprava
- SO 04 - Vnútorne spevnené plochy
- SO 05 - Oplotenie SO 05.1 - ŽB plot – úpravy zakladania , osadenia a optimalizácia
- SO 05.2 - Oplotenie ochranného pásma úpravy osadenia a optimalizácia
- SO 05.3 - Oplotenie zakázaného pásma – úpravy osadenia a optimalizácia
- SO 06 - Multifunkčné ihrisko – úpravy zakladania a osadenia a optimalizácia
- SO 07 - Vychádzkové dvorce – úpravy zakladania a osadenia a optimalizácia
- SO 07.1 - Vychádzkový dvorec DR-J
- SO 07.2 - Vychádzkový dvorec DJ
- SO 07.3 - Vychádzkový dvorec RD-J
- SO 08 - Vonkajšia kanalizácia – úpravy a optimalizácia
- SO 09 - Vonkajší rozvod vody - úpravy a optimalizácia
- SO 10 - Hĺbkové sondy a primárne rozvody tepelného čerpadla - úpravy osadenia a optimalizácia
- SO 11 - NN rozvody – úpravy a optimalizácia
- SO 12 - Kiosková trafostanica 1x400kVA – úpravy a optimalizácia
- SO 12a Kiosková trafostanica 2x250kVA – úpravy a optimalizácia
- SO 13 VN Prípojka – úpravy a optimalizácia
- SO 14 Osvetlenie ochranného a zakázaného pásma – úpravy a optimalizácia
- SO 15 Vonkajšie osvetlenie vnútorných komunikácií – úpravy a optimalizácia
- SO 16 Príprava územia
- SO 17 Sadové úpravy

Vstupné podklady: v 6 vyhotoveniach – v text. forme a 1 x v elektronickej podobe, formát pdf;dgn/dwg;

DSP: v 6 vyhotoveniach – v textovej forme a 1 x v elektronickej, formát pdf; dgn/dwg;

“ – v neuzamknutom

tvare (3 x CD nosič) + 2 x rozpočet stavby (celkové RN stavby);

DVZ: v 8 vyhotoveniach – v textovej forme a 10 x CD nosič s kompletnou PD stavby – v súlade s požiadavkami na dokumentáciu procesu VO do súťaže DVZ (Dokumentácia pre výber zhotoviteľa);

Výkresová časť + technické správy vo formáte „pdf“. Neocenený („slepý“) Výkaz výmer (VV) v editovateľnom formáte „xls“. v neuzamknutom tvare – CD do súťaže; DSRS: v 4 vyhotoveniach – v textovej forme a 1 x v elektronickej, formát pdf; dgn/dwg.

Dokumentácia stavby pre výber zhotoviteľa stavby do procesu VO (ďalej len „DVZ“) Vypracovanie a dodanie kompletnej a úplnej projektovej dokumentácie stavby v rozsahu pre výber zhotoviteľa stavby do procesu verejného obstarávania –VO pre záujemcov na realizáciu diela, t.j. prepracovaná PD bez obchodných názvov materiálov a technológií, s ich dostatočným technickým opisom parametrov (technické správy a PD stavby – výkresová časť, vrátane rozpočtu - tzv. „slepý výkaz výmer“ – neocenený VV) – v zmysle zákona o VO.

B. Výkon autorského dohľadu projektanta (ďalej len „AD“)

- poskytovanie vysvetlení potrebných na vypracovanie dokumentácie skutočného realizovania stavby,
 - účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi,
 - účasť na kontrolných dňoch stavby,
 - zabezpečenie dodržania projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
 - posudzovanie návrhov zhotoviteľa na zmeny a odchýlky z pohľadu dodržania technicko[1]ekonomických parametrov stavby, prípadne ďalších údajov a ukazovateľov,
 - vyjadrenie k požiadavkám o väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii,
 - sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska,
 - účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti vrátane komplexného vyskúšania,
 - účasť na kolaudačnom konaní a spolupráca s investorom pri uplatňovaní požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania. - spolupráca pri príprave technicko–ekonomického vyhodnotenia verejnej práce a vypracovanie sprievodnej dokumentácie (body 3.1.1 až 3.1.6 spolu ďalej ako „dielo“) - dokumentácia skutočného realizovania stavby a zjednodušená dokumentácia skutočného realizovania stavby, tzv. „pasport stavby“ po uskutočnení realizácie diela, so zakreslením všetkých zmien a odchýliek oproti pôvodnej projektovej dokumentácii stavby
- Pri navrhovaní technických riešení je potrebné rešpektovať všetky právne predpisy platné v EÚ a SR, normy EN STN, EN.

C. Plán užívania verejnej práce (ďalej len „PVP“)

- podľa zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 83/2008 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach tak, aby počas jeho užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo jeho poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebeniu. Cieľom vypracovania plánu užívania verejnej práce je dosiahnutie optimálneho využitia verejnej práce (diela) počas celej doby jej životnosti, čím sa minimalizujú celkové náklady verejnej práce.

Plán užívania musí obsahovať 3 základné činnosti:

- a.) Pravidlá užívania verejnej práce.
- b.) Pravidlá technických prehliadok verejnej práce.
- c.) Pravidlá údržby a opráv verejnej práce.

Úspešný uchádzač tento plán vypracuje v úzkej spolupráci so zhotoviteľom verejnej práce (diela) a s budúcim priamym užívateľom diela, a to až po riadnom ukončení a odovzdaní diela, najneskôr do 30 dní od ukončenia autorského dozoru, t.j. po ukončení kolaudačného konaní.

PVP: v 3 vyhotoveniach – v textovej forme a 1 x v elektronickej podobe, formát pdf;dgn/dwg.