

Mesto Nitra
Odb. inv. výstavby a rozvoja
Štefánikova tr. 60
N i t r a

| | | | |
|-----------------------|--------------------------|---------------------|------------|
| Váš list číslo/zo dňa | Naše číslo | Vybavuje /linka | Nitra |
| | OD-13018/2022-002-Ing.Sk | Ing. Straňák/kl.250 | 30.08.2022 |

VEC:

Vyjadrenie k ohláseniu stavebných úprav a udržiavacích prác.

Dňa 19.08.2022 ste na tunajší špeciálny stavebný úrad ohlásili:

- stavebné úpravy : „Vjazd na parkovisko pred Domom Služieb“
- na pozemku p.č. : parc. reg „C“ 817/3, kat.úz. Nitra
- vlastník Mesto Nitra: LV č. 3681

Stavebná úprava rieši prepojenie parkoviska pred Domom služieb s parkoviskom pred bytovým domom súp. číslo 1433 s vylúčením prechodu cez súkromný pozemok spoločnosti NRK,s.r.o. a jeho nahradením cez pozemok Mesta Nitry. Celá takto dotknutá parcela je v evidencii katastra nehnuteľností evidovaná ako zastavaná plocha a nádvorie s kódom využitia pozemku 22.

Proti uskutočneniu stavebných úprav a udržiavajúcich prác v rozsahu uvedenom v ohlásení, tunajší špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia § 57 ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,

n e m á n á m i e t k y .

Stavebník je povinný dodržať tieto podmienky :

- O určenie dočasného dopravného značenia a dopravných zariadení, požiada zhotoviteľ pred realizáciou stavebných prác.
- **Stavebné práce budú uskutočňované podľa dokumentácie, pričom** prípadné zmeny väčšieho rozsahu sa nesmú uskutočniť bez predchádzajúceho povolenia tunajšieho špeciálneho stavebného úradu.
- Stavebné práce budú realizované dodávateľsky

- Pri realizácii stavebných prác je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku a vhodnými prostriedkami znížiť hlučnosť a prašnosť na pracovisku.
- Zhotoviteľ je povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom, vstupovať na stavenisko a nazerať do dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.
- Ďalej je zhotoviteľ povinný povoľujúcemu špeciálnemu stavebnému úradu bezodkladne oznámiť závady, ktoré vzniknú počas realizácie stavebných prác.
- Skladovať materiál na verejnom priestranstve sa zakazuje.
- Stavebník je povinný uhradiť všetky prípadné škody na cudzích objektoch a zariadeniach, ktoré spôsobí počas realizácie, podľa platných právnych predpisov.
- Stavebník je povinný stavebnému úradu písomne, alebo elektronicky na adresu stranak@msunitra oznámiť ukončenie stavebných úprav a udržiavacích prác.

Žiadateľ je na základe ustanovenia § 4 ods.1, písm. a) sadzobníka správnych poplatkov zákona NR SR č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, oslobodený od zaplataenia správneho poplatku.

Podľa ustanovenia § 57 ods. 2 stavebného zákona stavebník môže začať uskutočňovať ohlásenú stavbu do dvoch rokov odo dňa doručenia vyjadrenia k ohláseniu stavebnej úpravy stavebníkovi.

MESTO NITRA
MESTSKÝ ÚRAD V NITRE

- 82 -



Ing. Matúš Maruniak
dočasne poverený výkonom funkcie
vedúceho odboru dopravy

Doručí sa:

1. MsÚ v Nitre, odbor investičnej výstavby a rozvoja
2. SMS, Janka Kráľa 122, Nitra
3. a/a