**Zmluva o dielo**

uzatvorená podľa ustanovení § 409 a nasledujúcich Zákona číslo 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a Zákona číslo 254/1998 Z. z. v platnom znení

**DEFINÍCIA ZMLUVNÝCH STRÁN**

**Objednávateľ**

Názov **Poľnohospodárske družstvo so sídlom v Žemberovciach**

Sídlo Žemberovce, 935 02 Žemberovce

zastúpený Ing. Milan Halmeš, predseda predstavenstva

Ing. Barbora Csonková, podpredseda predstavenstva

IČO 00195413

IČ DPH SK2020403792

Bankové spojenie Všeobecná úverová banka, a.s.

Číslo účtu IBAN SK38 0200 0000 0000 0241 8152

Tel +421 903 223 810 , + 421 902 299 880

E-mail info@pdzemberovce.sk

(ďalej len „objednávateľ”, „kupujúci”)

a

**Dodávateľ**

Názov **....**

Sídlo .....

zastúpený .....

IČO ....

IČ DPH .....

Bankové spojenie ....

Číslo účtu IBAN ....

Tel .....

E-mail .....

(ďalej len „dodávateľ”, „predávajúci”)

1. **PREAMBULA**

* 1. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania v súlade s Usmernením Pôdohospodárskej platobnej agentúry č. 8/2017 v aktuálnom znení k obstarávaniu tovarov, stavebných prác a služieb financovaných z PRV SR 2014 – 2020
  2. Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa vzájomne bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Zmluvné strany sú si vedomé, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.
  3. Dodávateľ prehlasuje, že vzal na vedomie ciele a potreby objednávateľa, bol oboznámený s jeho požiadavkami.

1. **PREDMET PLNENIA ZMLUVY**
   1. Dodávateľ je úspešným dodávateľom v obstarávaní pre zákazku **„Rekonštrukcia strešnej krytiny”**
   2. Podkladmi pre uzavretie tejto zmluvy je:
      1. dokumentácia súťaže konanej Objednávateľom v súlade s Usmernením Pôdohospodárskej platobnej agentúry č. 8/2017 v aktuálnom znení k obstarávaniu tovarov, stavebných prác a služieb financovaných z PRV SR 2014 - 2020
      2. ponuka dodávateľa zo dňa ............................ (príloha tejto zmluvy).
   3. Predmetom plnenia zmluvy je zhotovenie diela, podľa definície v ponuke predávajúceho podľa bodu 2.2.2. tejto zmluvy .
   4. Dodávateľ sa na základe tejto zmluvy a v rozsahu v nej vymedzenom zaväzuje dodať predmet zmluvy
   5. Predmet zmluvy bude odovzdaný jeho úplným dodaním a prebratím Objednávateľom.
   6. Objednávateľ sa zaväzuje predmet zmluvy prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú kúpnu cenu.
   7. Dodávateľ vyhlasuje, že v čase uzatvorenia tejto zmluvy je oprávnený a odborne spôsobilý dodávať tovar podľa tejto zmluvy.
   8. Dodávateľ dodá predmet zmluvy, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a objednávateľ sa zaväzuje za riadne dodaný tovar zaplatiť dohodnutú cenu podľa pravidiel uvedených v článku 4. tejto zmluvy.
2. **ČAS, TERMÍNY, MIESTO A PODMIENKY DODANIA**
   1. Dodávateľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.
   2. Dodávateľ sa zaväzuje odovzdať predmet zmluvy najneskôr **do 30.4.2025**
      1. Dodávka jednotlivých častí diela môže byť realizovaná aj postupne.
   3. **Miesto stavby:**

1. Senník, k. ú. Hontianske Trsťany, p.č. 1544/2

2. Senník, k. ú. Horné Brhlovce, p.č. 933/27

3. Maštaľ pre jalovice, k. ú. Horné Brhlovce, p.č. 933/26

4. Prístrešok pre mladý dobytok, k. ú. Horné Brhovce, p.č. 933/7

* 1. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
  2. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom sa vyjadriť po predložení Dodávateľom , inak sa má za to , že s obsahom súhlasí.
  3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovenia a ak zistí , že Dodávateľ porušuje svoje povinnosti bez zbytočného odkladu upozorniť Dodávateľa na zjavné vady . Má právo žiadať aby Dodávateľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovovať riadne.
  4. Objednávateľ zabezpečí plynulé financovanie zmluvných prác.
  5. Po prebratí predmetu zmluvy Dodávateľ vyhotoví preberací protokol. Objednávateľ po prebratí predmetu zmluvy preberací protokol písomne potvrdí.

1. **ZMLUVNÁ CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY**
   1. Kúpna cena za predmet zmluvy je stanovená v cenovej ponuke zo dňa ................, ktorá je prílohou tejto zmluvy. Kúpna cena diela je nasledovná:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **p.č.** | **názov diela** | **Názov objektu** | **cena v € bez DPH** | **výška DPH v €** | **cena v € s DPH** |
| 1 | **Rekonštrukcia strešnej krytiny** |  |  |  |  |

* 1. DPH bude účtovať Dodávateľ podľa platných predpisov v deň vyhotovenia daňového dokladu – faktúry.
  2. Cenu za predmet tejto zmluvy uhradí Objednávateľ na základe faktúr, ktoré vystaví Dodávateľ nasledovne:
     + Max 10 % z ceny dodávky kupujúci uhradí po vystavení objednávky na základe vystavenej zálohovej faktúry.
     + Zvyšnú sumu do 100 % z ceny dodávky kupujúci uhradí po dodávke, na základe daňového dokladu – faktúry, ktorú je predávajúci oprávnený vystaviť až po uvedení tovaru do prevádzky, o čom bude vyhotovený preberací protokol.

V tomto zmysle musia faktúry obsahovať náležitosti faktúry ako daňového dokladu a cenu, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma, označenie predmetu zmluvy, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

* 1. Dodané a fakturované položky predmetu zmluvy sa budú riadiť termínmi podľa bodu 3.2 tejto zmluvy, pričom jednotlivé položky – diela môžu byť fakturované podľa individuálnych termínov dodania.
  2. Povinnou prílohou faktúry je stavebný denník, ktorý obsahuje dátum a všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela , označenie osoby, ktorá predmet diela odovzdala a jej podpisový záznam a označenie osoby, ktorá predmet diela prijala a jej podpisový záznam.
  3. Splatnosť faktúry je na základe dohody oboch zmluvných strán stanovená do 30 dní od dátumu doručenia faktúry.
     1. V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je  oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Dodávateľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

**5. VLASTNÍCKE PRÁVO K PREDMETU ZMLUVY**

* 1. Vlastníkom diela počas realizácie je Objednávateľ.

**6. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU A VADY**

6.1. Nebezpečenstvo náhodnej skazy, náhodného zhoršenia predmetu zmluvy prechádza na Objednávateľa prevzatím predmetu zmluvy.

6.2. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša Dodávateľ až do času protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom

* 1. Záručná doba 12 mesiacov začína plynúť dňom podpisu dodacieho listu a preberacieho zápisu zástupcom Objednávateľa podľa článku 3. tejto zmluvy.
  2. Objednávateľ je povinný vady písomne oznámiť Dodávateľovi bez zbytočného odkladu po ich zistení, najneskôr do uplynutia dohodnutej záručnej doby. V prípade uplatnenia reklamácie zo strany Objednávateľa záručná doba prestáva plynúť a začína znova plynúť dňom odovzdania opravenej časti diela
     + Oznámenie o vadách musí obsahovať:

a) číslo zmluvy,

b) popis vady.

* 1. Dodávateľ sa zaväzuje vyriešiť oprávnenú reklamáciu bezodkladne, najneskôr však do 30 dní odo dňa jej uplatnenia Objednávateľom.
  2. V prípade vady predmetu zmluvy počas záručnej doby má Objednávateľ právo na bezplatné odstránenie vady a Dodávateľ povinnosť vady odstrániť na svoje náklady. Na servisný zásah sa dodávateľ dostaví najneskôr do 48 hodín od nahlásenia poruchy. Dodávateľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli poškodením predmetu zmluvy hrubou nedbanlivosťou Objednávateľa, jeho konaním v rozpore s používaním predmetu zmluvy, neodbornou prevádzkou, obsluhou a údržbou.
  3. Postup pri reklamácii predmetu zmluvy sa ďalej riadi záručnými podmienkami a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných predpisov.

**7. ZMLUVNÁ POKUTA, SANKCIE**

7.1.V prípade, že Dodávateľ nedodrží termín plnenia, dohodnutý v tejto zmluve, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny nedodaného predmetu kúpnej zmluvy za každý deň omeškania. Ak došlo k omeškaniu Dodávateľa s plnením predmetu zmluvy z dôvodu pôsobenia vyššej moci (živelná pohroma, vojnový konflikt, štrajk), Objednávateľ neuplatní voči Dodávateľovi zmluvnú pokutu za dobu trvania vyššej moci (§ 374 Obchodného zákonníka).

7.2.V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry uhradí tento Dodávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

7.3.Základom pre výpočet dohodnutej zmluvnej pokuty a sankcií je cena bez DPH.

1. **. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť**
   1. Zodpovednosť zmluvných strán za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných povinností je vylúčená v týchto prípadoch:
      1. v dôsledku vyššej moci. Pokiaľ vyššia moc pôsobí po dobu nepresahujúcu 90 kalendárnych dní, sú strany povinné splniť záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy hneď ako účinky vyššej moci pominú, pričom dohodnuté lehoty a všetky ostatné lehoty sa posúvajú o dobu pôsobenia vyššej moci.

8.1.2. v dôsledku zásahu úradných miest krajín, majúcich súvislosť s plnením predmetu tejto zmluvy, ktorý znemožní stranám splnenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy,

* 1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú udalosti, ktoré nie sú závislé od konania zmluvných strán a ktoré nemôžu zmluvné strany ani predvídať ani nijakým spôsobom priamo ovplyvniť, ako napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, požiare, embargo, karantény, hyperinflácia, atď. V takomto prípade sa zmluvné strany dohodnú o ďalšom postupe. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na okolnosti vylučujúce zodpovednosť, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

**9. RIEŠENIE SPOROV**

9.1. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto Kúpnej zmluvy prednostne formou dohody (zmieru) prostredníctvom svojich zástupcov.

* 1. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je hociktorá zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie súd.

**10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

* 1. Zmluvné strany súhlasia, aby oprávnení zamestnanci Pôdohospodárskej platobnej agentúry, Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a predpismi Európskej únie, vykonali voči zmluvným stranám kontrolu/audit dokumentácie a vecnú kontrolu skutočností súvisiacich s vykonaním obstarávania na predmet plnenia podľa tejto zmluvy, súvisiacich s realizáciou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy a skutočností súvisiacich s poskytnutím nenávratného finančného príspevku na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou. Zmluvné strany sa zaväzujú kontrou strpieť a poskytnúť týmto osobám nevyhnutnú súčinnosť
  2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v plnej miere a prejavujú vôľu uzavrieť Kúpnu zmluvu v uvedenom znení.
  3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
  4. Dodávateľ vyjadruje podpisom tejto Kúpnej zmluvy súhlas so zverejnením svojich identifikačných údajov v rozsahu, v akom sú uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
  5. Okamihom podpisu tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami je prejavený súhlas s celým jej obsahom.
  6. Meniť alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú datované, číslované a podpísané oprávnenými osobami za obidve zmluvné strany. Dodatky nadobúdajú platnosť a účinnosť dňom ich podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
  7. Zmluvné strany potvrdzujú, že konali na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, pod nátlakom a že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, súhlasia s ním, a na znak súhlasu ju podpisujú.
  8. Táto zmluva sa vyhotovuje v písomnej forme v 4 originálnych exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy.

**11. PRÍLOHY**

* 1. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je ponuka Dodávateľa zo dňa ....................
  2. V prípade, ak dodávateľ bude realizovať zákazku alebo jej časť prostredníctvom subdodávateľov, súčasťou tejto zmluvy je aj zoznam a údaje o všetkých známych subdodávateľoch a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, ak ide o subdodávateľa, ktorý má povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora.

V ........................, dňa ....................... V ........................, dňa .......................

*Objednávateľ: Dodávateľ:*