

O B S A H

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1. Identifikačné údaje stavby a investora
2. Identifikačné údaje projektanta stavby, projektantov profesií
3. Charakter územia výstavby
 - 3.1 Zhodnotenie staveniska
 - 3.2. Údaje o prieskumoch
 - 3.3 Prehľad mapových a geodetických podkladov
 - 3.4 Príprava územia pre výstavbu
4. Celkové urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby
 - 4.1 Urbanistické a architektonické riešenie
 - 4.1.1 Koncepcia a princípy urbanistického a architektonického riešenia stavby so zreteľom na účel stavby
 - 4.1.2 podmienky pamiatkovej starostlivosti, ochrany prírody a životného prostredia
 - 4.1.3 základné údaje o použitých konštrukciách a ich statickom pôsobení, spôsobe zakladania, tepelno-technických vlastnostiach obvodových konštrukcií
 - 4.2 Technológia hlavnej výroby (prevádzky), vrátane zariadení umiestnených vo voľnom priestranstve
 - 4.3 Statické zhodnotenie
 - 4.4 Požiadavky na dopravu
 - 4.5 Úpravy plôch a priestranstiev, drobná architektúra
 - 4.6 Starostlivosť o životné prostredie
 - 4.6.1. Starostlivosť o životné prostredie a základných podmienok stavby
 - 4.6.2 Odpadové hospodárstvo a nakladanie s odpadom
 - 4.7 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení
 - 4.8 Základná koncepcia požiarnej ochrany
 - 4.9 Zariadenia civilnej obrany
 - 4.10 Protikorózna ochrana
5. Zemné práce, základy
6. Podzemná voda
7. Kanalizácia
8. Zásobovanie vodou
9. Teplo a palivo
10. Elektrická energia
11. Vonkajšie osvetlenie
12. Oznamovacie zariadenia a slaboprúdové rozvody
13. Vzduchotechnika a chladenie
14. Výmena výťahu
15. Návrh riešenia interiérov
16. Ochrana z hľadiska hlučnosti
17. Telekomunikačné zariadenia

**DOKUMENTÁCIA PROJEKTU PRE VYDANIE STAV.
POVOLENIA**

(podľa § 35 zákona č. 50/1976 Zb. a § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.
z.)

A REALIZÁCIU STAVBY**B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA****1. Identifikačné údaje stavby a investora**

STAVBA:	Trnava KR PZ Rekonštrukcia objektu Kollárova 31, Trnava
OBJEDNÁVATEĽ :	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky Pribinova č. 2 812 72 Bratislava
MIESTO STAVBY:	Kollárova 31, Trnava
DÁTUM:	01/2023
Č. PARCELY:	6449/1, 6449/2 katastrálne územie Trnava
CHARAKTER STAVBY:	rekonštrukcia a modernizácia objektu
STUPEŇ PD:	projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby

2. Identifikačné údaje projektanta stavby, projektantov profesií

ARCHITEKTÚRA A STAVEBNÁ ČASŤ :	SILKAT s.r.o. Galanta Ing. arch. Ladislav Struhár Ing. Eva Bachorecová Ing. arch. Andrea Balážová Bachorecová
ELEKTRO :	HI-TECH ELEKTRO, s. r. o. Ing. Jozef Kovács
POŽIARNA OCHRANA :	Mário Prievozník
ZT, UK, PL	Ing. Bálint Lancz
STATIKA	Ing. Jozef Zemanovič
MaR	Ing. Július Litavský
VZT ,rekuperácia	Ing. Marek Marcin
Výťahy	ELVYT s.r.o., Nobelova 12, Trnava.

3. Charakter územia výstavby

3.2 Zhodnotenie staveniska

Lokalita predmetného pozemku je zastavaná, urbanisticky členená, čo do vybavenia aj funkcie. Okolité stavby sú charakteru polyfunkčných, občianskych a bytových stavieb. Možno konštatovať, že zástavba v tejto lokalite nemá jednotnú výškovú hladinu.

Z urbanistického hľadiska sú objekty tejto lokality, resp. na okolitých pozemkoch situované individuálne, podľa veľkosti a tvaru pozemku, s rešpektovaním uličných čiar.

Riešený objekt sa nachádza na križovatke ulíc Kollárova, Novosadská a Klempova v centrálnej časti mesta. Budova rešpektuje okolitú zástavbu a riešené územie z urbanistického hľadiska svojim situovaním, pôdorysným tvarom a samozrejme i svojou výškou, a vytvára dôstojný stánok pre účely KR PZ.

Samotný riešený objekt je umiestnených na pozemku - parc.č. 6449/1, 6449/2 /katastrálne územie Trnava/ a samozrejme je v kontakte s okolitou plochou zelene, Trnávky a parkovacích miest. Dopravne je celý komplex pohodlne napojený z príľahlých komunikácií.

3.2. Údaje o prieskumoch

Jedným z podkladov pre projektové práce bol dokument energetického hodnotenia budovy dodaný objednávateľom a dostupná projektová dokumentácia z čias výstavby objektu. Objekt bol v rámci prípravy projektu zameraný v tých častiach, kde sa zistili odchýlky od pôvodnej projektovej dokumentácie.

Pred zahájením stavebných prác je potrebné urobiť sondáž strešných konštrukcií z hľadiska statiky a muriva – vlhkostné pomery. Sondy na zistenie skutočného stavu neboli vykonané.

Po vykonaní búracích prác je potrebné zhodnotiť stav odokrytých konštrukcií a zhodnotiť hydrofyzikálne namáhanie (vlhkosť, stekajúca voda) a riešiť sanačné riešenie objektu - sanačné omietky, tam kde sú potrebné. Osobitne pozorne je nutné riešiť časť sokla (tepelné prestupy, izolácie proti vlhkosti, v časti suterénnych priestorov po celej výške a riešiť detaily tak, aby bolo zabránené stekaniu zrážkovej vody k stenám budovy. Zrážkovú vodu zo striech odviešť do verejnej kanalizácie.

Pozornosť bude nutné venovať aj exteriérovým nástupovým plochám, loggiám, ktoré sú v zlom technickom stave.

3.3 Prehľad mapových a geodetických podkladov

Podkladom pre projektové riešenie objektu bola pôvodná projektová dokumentácia z čias výstavby objektu poskytnutá investorom, ďalej dielčie zameranie skutkového stavu, energetický audit stavby a polohopisné zameranie pozemku s vyznačenými inžinierskymi sieťami /1:500/ - poskytnuté investorom.

3.4 Príprava územia pre výstavbu

Vzhľadom na charakter stavby – zateplenie a oprava pôvodných konštrukcií objektu, sa jedná o jednoduché stavebné práce, ktorých riešenie si nevyžaduje náročnú prípravu pre výstavbu. Každý z dodávateľov stavebných prác si dohodne s investorom v rámci režimu stavby, najvhodnejší termín zhotovenia jednotlivých prác, prípadne etapizáciu.

Stavebné práce v interiéri sa budú vykonávať len v najnutnejšom rozsahu, podrobná rekonštrukcia nie je plánovaná.

4. Celkové urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie stavby

4.1 Urbanistické a architektonické riešenie

Budova KR PZ tvorí s ostatnými okolitými stavbami prirodzené centrum mesta. V susedstve sa nachádzajú polyfunkčné objekty, oproti cez ulicu je budova Právnickej fakulty Trnavskej univerzity. Lokalita predmetného pozemku je zastavaná, urbanisticky členená, okolité stavby sú prevažne charakteru polyfunkčných, občianskych a bytových stavieb. Možno konštatovať, že zástavba v tejto lokalite nemá jednotnú výškovú hladinu.

Z urbanistického hľadiska sú objekty tejto lokality, resp. na okolitých pozemkoch situované individuálne, podľa veľkosti a tvaru pozemku, s čiastočným rešpektovaním uličných čiar.

Riešený objekt sa nachádza na Kollárovej ulici, ktorá spája dve hlavné tepny mesta – Hospodársku a Hlbokú ulicu, ktoré nadväzujú na cesty č. 51 a 61. Kollárova ulica sa nachádza v tesnom dotyku historického jadra mesta.

Objekt KR PZ je oproti príľahlej uličnej čiare zasunutý hlbšie a pred ním je vytvorená nástupová plocha pre návštevníkov. Vjazd služobných vozidiel do garáží je riešený z Novosadskej ulice, ako aj prístup k parkovisku pre klientov a zamestnancov. V rámci stavebných úprav bude potrebné upraviť aj prístup pre klientov so zníženou pohybovou schopnosťou ako aj všetky nástupové priestory a schodiská. Objekt nemá oplotenie.

4.1.1 Konceptia a princípy urbanistického a architektonického riešenia stavby so zreteľom na účel stavby

Budova KR PZ v Trnave tvorí s ostatnými okolitými stavbami občianske vybavenie mesta v jeho centre. Lokalita predmetného pozemku je zastavaná, urbanisticky členená, okolité stavby sú charakteru polyfunkčných, občianskych stavieb a stavieb na bývanie (obytné domy).

Objekt svojim riešením dominuje svojmu okoliu.

4.1.2 Podmienky pamiatkovej starostlivosti, ochrany prírody a životného prostredia

Vlastný objekt nie je charakteru pamiatkovej ochrany.

Ako následok stavebnej činnosti v predmetnej lokalite je očakávaná zvýšená prašnosť a nadmerná hlučnosť počas realizácie stavebných prác, hlavne po zahájení výstavby počas búracích prác. Počas výstavby bude nutné zabezpečiť dôkladné očistenie vozového parku dodávateľa pred výjazdom na miestne komunikácie.

Počas prevádzky objektu nedochádza k žiadnemu znečisteniu životného prostredia bezprostredného okolia.

4.1.3 Základné údaje o použitých konštrukciách a ich statickom pôsobení, spôsobe zakladania, tepelno-technických vlastnostiach obvodových konštrukcií

PÔVODNÝ STAV OBJEKTU

Stavba bola realizovaná v 90 - tých rokoch minulého storočia. V tom čase bol realizovaný v tradičnej technológii. Od tej doby objekt neprešiel komplexnou rekonštrukciou, riešené boli len dielčie opravy a úpravy priestorov, resp. výmena vybraných okien.

Objekt je založený na betónových pilótach a kalichových pätkách, obvodový plášť

a vnútorné steny sú na základových trámoch, technické podlažie má čiastočne betónové steny zvonku zaizolované asfaltovou lepenkou na prímurovke.

Nosnú konštrukciu tvorí stĺpový skelet, doplnený murovanými konštrukciami.

Hlavný nosný železobetónový systém je tvorený z oporných stĺpov, prievlakov a vencov.

Zastrešenie je tvorené stropnými panelmi, na ktorých je umiestnená minerálna rohož, uzavretá vzduchová medzera a tepelná izolácia. Ďalej sú nanesené vrstvy bitúmenových asfaltových vrstiev. Tepelno-izolačné vlastnosti strechy nevyhovujú súčasným požiadavkám.

Konštrukčné riešenie pôvodnej stavby je uvedené v časti statika.

Dispozičné členenie je zrejmé z výkresovej časti tejto PD.

NÁVRH NOVÉHO STAVU – TECHNICKÉ RIEŠENIE:

Keďže riešený objekt bol postavaný pred cca 40–mi rokmi, dnes už z hľadiska technického a hlavne z hľadiska tepelnej ochrany nevyhovuje súčasným požiadavkám. V priebehu mnohých rokov užívania, boli na tomto objekte, resp. jeho častiach vykonávané len nevyhnutné opravy, pre zachovanie najnutnejšej funkčnosti jednotlivých priestorov a vymenila sa časť okien, ktoré z hľadiska teplo-technických požiadaviek už nevyhovujú potrebám. Konštrukcia objektu je v pomerne dobrej statickej kondícii.

V rámci pripravovanej investičnej akcie sa uskutoční modernizácia a rekonštrukcia objektu zameraná na zlepšenie tepelnej ochrany objektu. Navrhuje sa zateplenie fasád a sokla budovy a oprava vonkajších omietok, kompletná obnova plochej strechy, výmena okien, zasklených stien a parapetov, výmena klampiarskych a zámočníckych výrobkov, oprava okapových chodníkov a príslušných častí spevnených plôch, rekonštrukcia vybraných hygienických zázemí, vykonať výmenu bleskozvodu, atď.

Pri obnove je ďalej potrebné odstrániť celý kabrinový keramický obklad, ktorý sa nachádza na 1.NP – 2.NP, opraviť vonkajšie omietky.

Osobitne je potrebné venovať sa rekonštrukcii vykurovacieho média a regulácie budovy, problematike elektroinštalácie, kamerového systému, problematike vzduchotechniky a pod. – podrobný popis vid'. jednotlivé profesie.

Účelom stavebných prác je vytvoriť vyhovujúce prevádzkové a technické podmienky pre užívanie objektu - plnohodnotnú budovu pre administratívne účely, kde budú vytvorené vyhovujúce podmienky pre zamestnancov, klientov a návštevníkov.

Navrhované zmeny, resp. stavebné úpravy stavby je nutné realizovať z dôvodu nevyhovujúceho technického stavu, hlavne z dôvodu ukončenia životnosti a opotrebovania materiálu vekom, t. j. nevyhovujúce teplo-technické vlastnosti obvodových a strešných konštrukcií. Pripravovaná rekonštrukcia objektu je spracovaná v rozsahu požiadaviek definovaných v Pláne obnovy.

Navrhovanou stavebnou úpravou priestorov nepríde k zmene funkčného a vzhľadového charakteru stavby.

Vnútorné dispozičné riešenie objektu ostáva nezmenené, vykonajú sa minimálne stavebné úpravy týkajúce sa rekonštrukcie vybraných hygienických zázemí – podrobne vid'. časť Architektúra výkres č. 58.

Navrhované riešenie rekonštrukcie objektu v rámci možností, ktoré sú dané pôvodným riešením a tvarom objektu, sa snaží všetky časti komplexu architektonickým výrazom zjednotiť, vzájomne dispozične previazať a architektonicky ich riešiť ako jeden celok.

Celková bilancia plôch a kapacít

ZASTAVANÁ PLOCHA CELKOM 2.869,00 m²

OBOSTAVANÝ PRIESTOR 39.167,27 m³

ÚŽITKOVÁ PLOCHA CELKOM 9.917,27 m²

- 1 PP = 873,73 m² - 7 NP = 515,01 m²
- 1 NP = 2330,94 m² - 8 NP = 517,55 m²
- 2 NP = 2492,75 m² - 9 NP = 516,42 m²
- 3 NP = 495,82 m² - 10 NP = 515,29 m²
- 4 NP = 516,42 m² - 11 NP = 109,51 m²
- 5 NP = 515,09 m²
- 6 NP = 518,74 m²

VÝŠKA OBJEKTU od +0,000 7,550 / 35,400 m

Sklon strechy (plochá) 2°

Pripravované stavebné úpravy:

Zemné práce, základy: Zemné práce vzhľadom na charakter stavby (zateplenie) budú realizované v minimálnom rozsahu. Zateplenie základových konštrukcií bude realizované max. do hĺbky 1,0 m pod úrovňou U.T.

Konštrukcie zvislé, vodorovné: zvislé nosné konštrukcie sú jestvujúce – ŽB skelet + obvodové panely, doplnené murovanými konštrukciami, vnútorné deliace priečky sú z priečkoviek. Stropy objektu sú prefabrikované.

Objekt bude zateplený:

– hlavná fasáda tepelná izolácia na báze minerálnej vlny - hr. 200 mm

- ozdobné prvky na fasáde na báze cementového polystyrénu hr. 20 mm

Teplotnícké vlastnosti obvodového plášťa vyhovujú požiadavkám 73 0540 - 2+Z1+Z:2 2019 .

Deliace konštrukcie: vnútorné deliace steny sú jestvujúce – ostávajú bez zásahov, resp. len s minimálnymi stavebnými úpravami pri rekonštrukcii vybraných hygienických zázemí, resp. pre zasekanie drážok.

Výplne otvorov: výplne otvorov v obvodovom plášti - zasklené steny, okná - tvoria plastové okná a vstupné zasklené steny z izolačného trojskla $U_{ok}=0,60W/(m^2.K)$, resp. na vybraných prvkoch kovové dvere so sedvičovými panelmi s PUR penou $U=1,00W/(m^2.K)$.

Teplotnícké vlastnosti okien a dvier vyhovujú požiadavkám 73 0540 -2+Z1+Z:2 2019.

Vnútorné výplne otvorov ostávajú jestvujúce, s výnimkou rekonštrukcie vybraných hygienických zázemí – podrobné riešenie viď. časť Architektúra výkres č. 58.

Úpravy povrchov: vnútorné úpravy povrchov tvoria omietky hladké vápennocementové, V priestoroch hygienických zariadení – keramické obklady.

Vonkajšie úpravy povrchov omietky hladké exteriérové, zateplenie + sokel so zvýšenou odolnosťou + na fasádach 1. NP a 2.NP bude aplikovaný tehlový obklad.

Izolácie proti vode: objekt je kompletne izolovaný proti zemnej vlhkosti. Bude sa jednať len o ich úpravu v súvislosti s ukončením izolácie pri okapových chodníkoch. Navrhovanú tepelnú izoláciu suterénu je potrebné chrániť nopovou fóliou.

Konštrukcia a izolácie strechy: strešná konštrukcia je jestvujúca, plochá strecha z asfaltových lepeniek.

Zateplenie strechy sa navrhuje:

- pri S1 na báze minerálnej vlny, hr. 400 mm
- pri S2 na báze minerálnej vlny zo strany podhľadu, hr. 350 mm
- pri S3 na báze fenolovej peny + protipožiarneho SDK zo strany podhľadu, hr. 180 mm
-

Zároveň sa v rámci rekonštrukcie objektu navrhuje na streche budovy osadenie tepelných čerpadiel (časť „B“) a solárnych panelov (časť „C“) – pre podrobné riešenie vid' profesie – časť ÚK – vypracoval Ing. Bálint Lancz.

Teplo-technické vlastnosti strešného plášt'a vyhovujú požiadavkám 73 0540 -2+Z1+Z:2 2019 .

Podlahy: nášlapné vrstvy podláh tvoria v prevažnej miere keramické dlažby protišmykové a PVC, v suterénnych častiach cementový poter. Vonkajšie plochy tvoria keramické dlažby mrazuvzdorné, resp. zámková dlažba.

Ostatné konštrukcie: Objekt je vybavený elektroinštaláciou, vodovodom, kanalizáciou, vykurovaním – pre podrobné riešenie úprav – vid' príslušné profesie..

Demontáž a opätovná montáž resp. výmena rôznych prvkov na fasáde (napr. označenie objektu, rôzne RIS, HUP, kamery, vlajkosláva, káblové vedenie a pod.)

4.2 Technológia hlavnej výroby (prevádzky), vrátane zariadení umiestnených vo voľnom priestranstve

Stavba má nevýrobný charakter.

Vzhľadom na svoj charakter stavba nemá nároky na technologické zariadenia ani na zahraničný dovoz strojného zariadenia. Všetky dodávky materiálového a technického vybavenia sú bežne dostupné u domácich výrobcov, resp. dovozcov. Rekonštrukcia objektu taktiež nevyvoláva žiadne vedľajšie investičné náklady.

4.3 Statické zhodnotenie

Je riešené v samostatnej časti projektu. Z obhliadky je zrejmé, že sa jedná o stavbu v dobrej statickej kondícii.

Obvodové nosné múry nie sú nikde narušené, tak isto aj stužujúce vence a stropy určite znesú pridanie zateplovacích prvkov, nakoľko nedochádza k zvýšenému zaťaženiu.

Celá problematika je riešená v samostatnej časti PD – Statika.

Na základe obhliadok nebol zistený výrazný nedostatok v nosnej konštrukcii, ktorý by bránil užívaniu konštrukcie.

Z pohľadu kvalitatívneho zatriedenia stavu konštrukcie podľa jej poškodenia je poškodenie konštrukcie hodnotené ako „mierne“.

4.4 Požiadavky na dopravu

Dopravné riešenie, napojenie stavby na dopravu sú jestvujúce – ostávajú bez zmeny. Taktiež sú jestvujúce odstavné a parkovacie plochy – tieto ostávajú bez zmeny.

4.5 Úpravy plôch a priestranstiev, drobná architektúra

V súvislosti s realizáciou navrhovanej stavby sa navrhujú doplnkové práce ako je rekonštrukcia okapových chodníkov a spevnených plôch, nástupových plôch v okolí stavby.

Ďalej sa bude realizovať rekonštrukcia a výmena mreží na fasáde.

4.6 Starostlivosť o životné prostredie

4.6.1. Starostlivosť o životné prostredie a základných podmienok stavby

Ako následok stavebnej činnosti v predmetnej lokalite je očakávaná zvýšená prašnosť a nadmerná hlučnosť počas realizácie stavebných prác, hlavne po zahájení výstavby počas búracích prác. Počas výstavby bude nutné zabezpečiť dôkladné očistenie vozového parku dodávateľa pred výjazdom na miestne komunikácie.

Počas prevádzky objektu nedochádza k žiadnemu znečisteniu životného prostredia bezprostredného okolia.

Nároky na záber poľnohospodárskej pôdy ani na výrub stromov nie sú žiadne.

Vplyv stavby, prevádzky na životné prostredie, odstránenie alebo obmedzenie očakávaných nepriaznivých vplyvov

Pripravovaná rekonštrukcia objektu nebude mať žiaden nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

V súlade s ustanoveniami stavebného zákona v platnom znení a vykonávacích predpisov k nemu (vyhláška MŽP SR č. 532/2002 Z.z.), pri príprave, realizácii a prevádzkovaní navrhovanej činnosti, bude potrebné zabezpečiť, aby potenciálne a reálne negatívne účinky stavby a jej zariadení na životné prostredie neprekročili limity ustanovené osobitnými predpismi; prevádzkovanie musí mať vyriešené nakladanie s odpadmi v súlade s osobitnými predpismi a musí byť v súlade s požiadavkami na ochranu zdravia ľudí, ochranu životného prostredia a ochranu pred požiarom; užívaním stavby nesmie byť zaťažené kontaktné územie nad prípustnú mieru a ohrozená bezpečnosť a plynulosť prevádzky na priliehajúcich cestách a stavby musia zodpovedať urbanistickému a architektonickému charakteru prostredia a požiadavkám na zachovanie pohody bývania v kontaktných zónach obce.

Lokalita je v súčasnosti charakteristická typickými civilizačnými prejavmi - objekt sa nachádza v zastavanom území. Z tohto hľadiska možno územie, na ktorom sa má stavba realizovať, hodnotiť ako územie environmentálne únosné a navrhovanú činnosť ako primeranú a vhodnú.

Projekt stavby pre stavebné povolenie a realizáciu rešpektuje požiadavky orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva s tým, že všetky priestory navrhovateľa, v ktorých budú dočasne zhromažďované odpady, budú zabezpečené proti možnému úniku škodlivých látok do prostredia.

Nakladanie s komunálnym odpadom bude zodpovedať systému zberu odpadu v meste a bude sa s týmto nakladať v súlade s predpismi; v každej etape činnosti investor vytvorí podmienky pre oddelené zhromažďovanie odpadov a separovaný zber odpadov.

Využiteľné odpady budú zhodnocované materiálovo alebo energeticky, uprednostňovať sa bude priame využitie, alebo recyklácia. Odpady zo stavebnej činnosti, ktoré nie je možné využiť, budú zneškodňované v súlade s platným právnym stavom na určenom zariadení. Nakladanie s odpadmi je uvedené v samostatnej kapitole.

Projektová dokumentácia je riešená v súlade s požiadavkami STN v obore požiarnej bezpečnosti stavieb. Súčasťou je vypracovaný projekt požiarnej bezpečnosti v je zhodnoteného požiarne a ekonomické riziko, posúdené požiarne odolnosti použitých konštrukcií, riešené únikové a evakuačné cesty a zariadenia na protipožiarnej zásah.

Z hľadiska civilnej obrany nie sú osobitné požiadavky.

Z hľadiska životného prostredia pripravovanou investíciou nedôjde k žiadnym zásahom do existujúceho stavu, nakoľko je v objekte použitá bezodpadová technológia, ktorá nebude mať negatívny vplyv na okolie. Do stavebného pozemku nezasahujú žiadne ochranné územia prírody, ochranné pásma, ani chránené stromy, vzácne a ohrozené druhy živočíchov a rastlín, príp. ohrozené biotopy. Prevádzka navrhovaného objektu nebude mať z hľadiska vplyvov na životné prostredie negatívny účinok so zreteľom na zdroje nadmerného hluku.

4.6.2 Odpadové hospodárstvo a nakladanie s odpadom

Odpadové hospodárstvo je riešené v zmysle:

Zákona č. 223/2001 Z.z., MŽP SR č. 409/2006 Z.z., o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Katalógom odpadov ustanovuje vyhláška č. 365/2015 Z. z. Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov (v znení č. [320/2017 Z. z.](#))

Odpadové hospodárstvo je rozdelené na:

- odpady vznikajúce počas výstavby
- **odpady vznikajúce počas prevádzky – ostávajú nezmenené (nie sú predmetom riešenia PD)**

Špecifikácia odpadov: odpady vznikajúce počas výstavby:

Číslo skupiny, druhu odpadu	Názov skupiny a druhu odpadu	Kategória odpadu	Spôsob zhodnocovania resp. zneškod.
17 01	BETÓN, TEHLY, ŠKRIDLÝ, OBKLADOVÝ MATERIÁL A KERAMIKA		
17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06.	O	R5
17 02	DREVO, SKLO A PLASTY		
17 02 01	Drevo	O	R5
17 02 02	Sklo	O	R5
17 02 03	Plasty	O	R5
17 03	BITÚMENOVÉ ZMESI		
17 03 01	bitúmenové zmesi obsahujúce uhoľný decht	N	D1
17 04	KOVY		
17 04 05	Železo, oceľ	O	R4
17 04 11	Káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	R4

17 05	ZEMINA, KAMENIVO		
17 05 06	Výkopová zemina iná ako v 17 05 05	O	D1
17 06	IZOLAČNÉ MATERIÁLY		
17 06 04	Izolačné materiály iné ako 17 06 01 a 17 06 03	O	D1
17 09	INÉ ODPADY ZO STAVIEB		
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako v 17 09 01 - 03	O	D1
15	ODPADOVÉ OBALY		
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	R3
15 01 02	Obaly z plastov	O	R3
15 01 03	Obaly z dreva	O	R1
15 01 10	Obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	D1
20	KOMUNÁLNE ODPADY		
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O	D10
ODPADY SPOLU		1540,414 t	
- odpady typu O		1456,312 t	
- odpady typu N		84,102 t	

ZHODNOCOVANIE ODPADOV

- R1 Využitie najmä ako palivo alebo na získavanie energie iným spôsobom.
R3 Recyklácia alebo spätné získavanie organických látok, ktoré sa nepoužívajú ako rozpúšťadlá (vrátane kompostovania a iných biologických transformačných procesov).
R4 Recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín.
R5 Recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických materiálov.
R6 Regenerácia kyselín a zásad
R12 Úprava odpadov určených na spracovanie niektorou z činností R1 až R11
R13 Skladovanie odpadov pred použitím niektorej z činností R1 až R12
TZ Triedený zber odpadov likvidovaný oprávneným subjektom
PZ Pravidelný zber komunálneho odpadu likvidovaný oprávneným subjektom
D1 Uloženie do zeme alebo na povrchu zeme (napr. skládka odpadov)
D10 Spaľovanie na pevnine

Podľa potreby môže byť v priebehu výstavby odvoz odpadov zabezpečovaný aj prostredníctvom firiem, ktoré vykonávajú prepravu a prenájom veľkokapacitných kontajnerov na odpad.

U niektorých stavebných odpadov (napr. betón, železobetón, tehla) je však možné vykonať aj ekonomicky výhodnú recykláciu - drvenie napr. prostredníctvom firiem na to oprávnených (realizácia mimo navrhované stavenisko).

Prebytočnú výkopovú zeminu je možné použiť pre násypy, terénne úpravy a pod. Pokiaľ sa nenájde spôsob jej využitia pre vlastnú výstavbu, prípadne inú stavbu dodávateľa, bude musieť byť uložená na riadenú skládku odpadov (mimo plochu staveniska).

Zvyšky stavebnej ocele alebo znehodnotené oceľové konštrukcie budú počas výstavby odváňané do najbližšej výkupne zberných surovín.

Odvoz a zneškodnenie komunálneho odpadu bude zabezpečený na to oprávnenou firmou u ktorej si musí dodávateľ stavby objednať na dobu výstavby kontajner a jeho pravidelný odvoz a likvidáciu, ktorá je vykonávaná v mestskej spaľovni odpadov. Tento spôsob nakladania s komunálnym odpadom je záväzný v zmysle VZN mesta Trnava o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta.

Osobitné nakladanie si budú vyžadovať kovové a plastové nádoby a obaly znečistené škodlivinami - najmä plechovky od náterových hmôt, riedidiel, obaly od olejov ap., ktoré sú pre svoje škodlivé vlastnosti zaradené do kategórie „N“ - nebezpečný odpad. Taktiež do tejto kategórie patria odpadové materiály z odstránenia poškodenej živičnej krytiny na plochej streche – označ. kategóriou „N“ – nebezpečný odpad.

Na stavbe musia byť zbierané do vyhradenej nádoby (uzatvárateľného kontajnera) umiestnenej v uzavretom sklade. Ich zneškodnenie musí pôvodca zabezpečiť prostredníctvom oprávnenej firmy.

Na likvidáciu nebezpečného odpadu (N) požiadava dodávateľ stavby certifikovanú firmu, ktorá má oprávnenie na takéto činnosti a bude postupovať v zmysle platných vyhlášok a predpisov.

Podľa nich je potrebné pri likvidácii živičnej krytiny s obsahom bitúmenových zmesí obsahujúcich uhoľný decht:

- vypracovať potrebnú dokumentáciu pre RUVZ k vydaniu povolenia na demontáž krytiny
- na stavbe vytvoriť kontrolované pásmo
- pracovníkov vybaviť ochranným pracovným oblečením a prostriedkami
- likvidovaný odpad zastabilizovať špeciálnym penetračným postrekom A-penetration power
- odpad zabaliť do PE vriec alebo fólii a do vyhradenej nádoby (uzatvárateľného kontajnera) odvieť odpad a uložiť ho na skládku nebezpečného odpadu
- odovzdať dokumentáciu po uhradení faktúry za skládku (potrebné preukázať pri kolaudácii).

Pred začatím stavebných prác dodávateľ stavby predloží investorovi spôsob nakladania s odpadom č. 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05.

Držiteľ odpadov najneskôr v termíne do kolaudácie stavby predloží investorovi, doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby oprávnenou osobou s uvedením značky tohto vyjadrenia. Na stavenisku nesmie byť pálený horľavý odpadový materiál (drevo, asfaltová lepenka, igelit a pod.).

Pri vykonávaní prác je ďalej potrebné:

- udržiavať poriadok a čistotu na stavenisku a v okolí stavby,
- dodržať určené dopravné trasy pre odvoz zeminy a dovoz stavebného materiálu,
- zabezpečiť, aby dopravné prostriedky opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať mimo staveniskové komunikácie,
- organizovať dopravu a stavebnú činnosť efektívne, s minimalizáciou zaťaženia komunikácií, ovzdušia a spodných vôd,
- znížiť prašnosť kropením a zakrývaním sypkého materiálu plachtami, príp. fóliami,
- ukladať stavebný odpad separovane do príslušných kontajnerov ktoré budú odvázané na riadenú skládku odpadu,
- práce s vysokou hlučnosťou realizovať len v pracovných dňoch a s limitovaním času nasadenia počas pracovnej zmeny.
- Uskladňovanie sutí: do vozidiel stavby, drobný materiál do zaplachtených kontajnerov na suť
- Uskladnenie zeminy: odvoz na zemník mimo stavenisko
- **Vypracovať návrh riadených skládok, na ktorých by mohli byť uložené odpady vznikajúce stavebnou a montážnou činnosťou (likvidácia odpadov vznikajúcich počas výstavby - miesto odporúčanej skládky).**

Stavebné sute zo staveniska

- Stavebné sute budú odvezené (priebežne odvážané) na riadenú skládku s nekontaminovaným (ostatným) odpadom. Miesto skládky určí príslušný stavebný úrad resp. vybraný dodávateľ stavby (so súhlasom investora).

Miesta dočasného uloženia zeminy (depónie), na ktorom sa uloží zemina zo staveniska (zemina a zemné práce na stavenisku)

- Vykopaná zemina je len v malom množstve a jej uloženie bude na dočasnú skládku na stavbe. Časť vykopanej zeminy sa použije na spätný obsyp po vykonaní stavebných prác – realizácia zateplenia základových konštrukcií a suterénu, oprava spevnených plôch a okapových chodníkov. Prebytočná zemina sa uloží na riadenú skládku. Miesto skládky určí príslušný stavebný úrad resp. vybraný dodávateľ stavby (so súhlasom investora).

Recyklovateľný odpad a druhotné suroviny zo staveniska

- Recyklovateľný odpad a druhotné suroviny (napr. sklo, papier, železo resp. káble) budú likvidované odvozom do zariadení Zberných surovín, Zberných dvorov a recyklačných centier. Poloha predmetných zariadení bude upresnená vybraným dodávateľom stavby (so súhlasom investora).

Organizácia nakladania s odpadmi

Zber odpadov bude separovaný. Odpady budú zhromažďované podľa druhu odpadu do prepravných kontajnerov alebo priamo na nákladné automobily. Odvoz a manipulácia pri nakladaní kontajnerov a nádob s odpadom bude zabezpečená účelovými nákladnými vozidlami odberateľov jednotlivých druhov odpadov. Interval odvozu odpadu bude podľa potreby pôvodcu odpadu.

Spôsob zberu a zhromažďovania odpadov

Opad bude separovane zberaný do zariadení na odpad, ktoré budú umiestnené na miestach vzniku odpadov.

Miesto pre zhromažďovanie odpadov bude trvale prístupné pre príjazd nákladných automobilov odberateľov odpadov. Z miesta zhromažďovania bude odpad odvážaný automobilmi odberateľov odpadov. Odpad, ktorý je možno druhotne využiť bude odberateľom odpadov odvezený na druhotné spracovanie.

Zabezpečenie likvidácie odpadu

Dodávateľ uzatvorí zmluvu s odberateľom odpadu, ktorý zabezpečuje odvoz daného charakteru odpadu.

Po ukončení výstavby vybraný dodávateľ v spolupráci s investorom stavby, predloží na oddelenie príslušného orgánu štátnej správy, ku každému kolaudačnému konaniu, evidenciu odpadov zo stavieb a doklady o ich zneškodnení. Počas nakladania s odpadmi bude dodávateľ stavby rešpektovať i podmienky obsiahnuté v Zákone č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a VZN č. 12/2001.

4.7 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Projekt stavby, BOZP je spracovaný podľa zákona č. 124/2006 Z.z., v znení neskorších predpisov a predpisu č. 367/2001 Z.z., - úplné znenie zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 330/1996 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, kde v časti bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci sú posúdené nebezpečenstvá a riziká resp. vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a neodstrániteľných ohrození vyplývajúcich z navrhovaného riešenia.

pre oblasť BOZP

- Zákon 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov - zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon 125/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákonník práce 311/2001 Z.z., ktorým sa menia a dopĺňajú a zároveň rušia niektoré predchádzajúce ustanovenia - §81 základné povinnosti zamestnanca, §82 základné povinnosti vedúcich zamestnancov.
- Predpis č. 147/2013 Z. z. Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností
- Predpis č. 470/2011 Z. z. -zákon, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Predpis č. 395/2006 Z. z. Nariadenie vlády Slovenskej republiky o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov
- Predpis č. 281/2006 Z. z. Nariadenie vlády Slovenskej republiky o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami
- Predpis č. 391/2006 Z. z. Nariadenie vlády Slovenskej republiky o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
- Predpis č. 387/2006 Z. z. Nariadenie vlády Slovenskej republiky o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci
- Predpis č. 396/2006 Z. z. Nariadenie vlády Slovenskej republiky o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- Predpis č. 508/2009 Z. z. Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia

pre oblasť požiarnej ochrany

- Predpis č. 314/2001 Z. z. Zákon o ochrane pred požiarom
- Predpis č. 121/2002 Z. z. Vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky o požiarnej prevencii
- Predpis č. 96/2004 Z. z. Vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú zásady protipožiarnej bezpečnosti pri manipulácii a skladovaní horľavých kvapalín, ťažkých vykurovacích olejov a rastlinných a živočíšnych tukov a olejov

Zoznam súvisiacich noriem:

- STN 73 0802 Požiarne bezpečnosť stavieb a ďalšie STN podľa účelu objektov
- STN 65 0201 Horľavé kvapaliny, prevádzky a sklady

pre oblasť hygieny

- Predpis č. 355/2007 Z. z. Zákon o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Predpis č. 259/2008 Z. z. Vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia

pre oblasť odpadového hospodárstva

- Predpis č. 223/2001 Z. z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Predpis č. 310/2013 Z. z. Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch
- Predpis č. 284/2001 Z. z. Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov

Poznámka: Dodávateľ stavebných prác, ktorý bude určený na základe výberového konania, vypracuje a dá schváliť konkrétny plán BOZP, kde musí rešpektovať všetky dôležité požiadavky počas výstavby podľa Predpisu č. 147/2013 Z. z. Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností

Ďalej musí rešpektovať nariadenia vlády Slovenskej republiky:

- Predpis č. 396/2006 Z. z. Nariadenie vlády Slovenskej republiky o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- Predpis č. 391/2006 Z. z. Nariadenie vlády Slovenskej republiky o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
- Predpis č. 387/2006 Z. z. Nariadenie vlády Slovenskej republiky o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci
- Predpis č. 281/2006 Z. z. Nariadenie vlády Slovenskej republiky o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami
- Predpis č. 395/2006 Z. z. Nariadenie vlády Slovenskej republiky o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov
- Zváracie práce musia byť vykonané zvaračmi s oprávnením na zváranie podľa druhu a tvaru zváraných materiálov, teda podľa STN EN 287-1, STN EN 287-2 alebo STN 050710.

Bezpečnostné upozornenia pre oblasť elektro

- Predpis č. 234/2014 Z. z. Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov
- Počas montážnych prác musia jednotlivé pracovné skupiny dodržiavať príslušné bezpečnostné predpisy pre prácu na elektrických zariadeniach - podľa STN 34 3100, čl. 141 až 149, čl. 161 až 163, čl. 166 až 177.
- Po ukončení prác musí byť zariadenie podrobené východzej odbornej prehliadke a skúške v zmysle STN 33 2000-6-61 a STN 33 1500.
- Prevádzkovanie elektrických zariadení obsiahnutých v tomto projekte, ich obsluhu, opravy a údržbu môžu vykonávať len osoby s príslušnou kvalifikáciou v zmysle predpisu č. 234/2014 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa predpis 508/2009 Z. z. a podľa STN 34 3100. Zodpovednosť za preverenie a pravidelné kontrolovanie odbornej spôsobilosti pracovníkov pracujúcich na elektrických zariadeniach má prevádzkovateľ týchto zariadení.

- Bezpečnostné upozornenia pre práce na streche a pri údržbe fasády

Tieto práce musia vykonávať len vyškolení a poučení pracovníci. Pri práci musia používať ochranné prostriedky – prilba, bezpečnostné laná a pásy.

Musia byť dodržané hlavné zásady:

- zabezpečenie pracovnej plochy pri jej voľných okrajoch zábránami – dostatočne pevnými, stabilnými konštrukciami
- materiál, pomôcky, náradie musia byť zabezpečené proti pádu, sklznutiu
- priestory okolo prístrešku musia byť zabezpečené, aby nedošlo k ohrozeniu pracovníkov a iných osôb / ochranné zachytávacie konštrukcia, stráženie počas ohrozenia /
- zhadzovanie predmetov, zvyškov stavebných materiálov – miesto dopadu materiálov musí byť zabezpečené proti vstupu osôb
- Používať len pomôcky v dobrom technickom stave pravidelne kontrolované a certifikované. Práce na vo výškach môžu vykonávať iba osoby spôsobilá na uvedené práce na základe zdravotnej prehliadky.

Pred zahájením prác musia byť všetci pracovníci zaškolení a prakticky zaučení na montáž LOK. Musia sa dodržať podmienky odbornej a zdravotnej spôsobilosti pri zaistení ochrany zdravia a ďalších povinností v zmysle zákona 124/06 Z.z.. Pred začatím práce vybaviť pracovníkov pracovnými a ochrannými pomôckami. Práce riadiť v zmysle platných zákonov, vyhlášok a noriem.

Pri realizácii stavby treba vykonať kontrolu technických zariadení podľa § 5 ods. 1 NV SR č. 392/2006 Z.z. - Nariadenie vlády Slovenskej republiky o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov. Pri realizácii stavby treba dbať na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci :

Počas realizácie stavby technická inšpekcia, a.s. vykonáva inšpekciu podľa STN EN ISO/IEG 17020:2005 posúdením súladu vyhotovenia stavby (v príslušnej etape výstavby) a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované alebo namontované s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (predkolaudačnú inšpekciu). Technická inšpekcia, a.s. ako notifikovaná osoba s identifikačným číslom - 1354 vykonáva posúdenie zhody podľa nariadenia vlády SR č. 310/2004 Z.Z.

4.8 Základná koncepcia požiarnej ochrany

Riešenie protipožiarnej bezpečnosti pre objekt „**Trnava KR PZ - rekonštrukcia objektu**“ na parc.č.6449/1, 6449/2, k.ú. Trnava v rozsahu zdokumentovanom v príslušnej technickej správe PO a výkresovej dokumentácii (hlavne detaily v súlade s usmernením PHZ č.690/OP-2004), je nutné v plnom rozsahu rešpektovať a zapracovať aj do stavebnej časti projektovej dokumentácie a stavbu tak aj zrealizovať a užívať.

Podrobné spracovanie – v samostatnom projekte PO - vypracoval M. Prievozník.

4.9 Zariadenia civilnej obrany

Požiadavky z hľadiska CO zostávajú v riešení pôvodného stavu objektu – neboli vznesené požiadavky na zabezpečenie objektu z hľadiska CO. V suterénnej časti objektu je pôvodne zriadený CO kryt s hygienickým zariadením.

4.10 Protikorózna ochrana

Proti korózii je potrebné chrániť všetky kovové časti v objekte. Kovové časti budú chránené základnou antikoróznou farbou v dvoch vrstvách a vrchnou syntetickou farbou taktiež v dvoch vrstvách.

5. Zemné práce, základy

Vzhľadom na charakter objektu – zateplenie a zníženie energetickej náročnosti stavby – sa žiadne nové základové konštrukcie nebudú realizovať a nepríde ani v zemných prácach.

6. Podzemná voda

Podzemná voda nezasahuje do základových konštrukcií objektu. Vzhľadom na to že sa nebudú realizovať žiadne rozsiahle zemné práce ani odkopávky terénu, nie sú nutné žiadne opatrenia proti HPV.

7. Kanalizácia

Vzhľadom na charakter objektu – zateplenie a zníženie energetickej náročnosti stavby – sa žiadne nové kanalizačné rozvody nenavrhujú. Dochádza len k úpravám vnútorných rozvodov pre potreby rekonštrukcie vybraných hygienických zariadení. Podrobne je riešenie spracované v samostatnej časti projektovej dokumentácie, vypracoval - **Ing. Bálint Lancz**.

8. Zásobovanie vodou

Návrh opatrení je spracovaný v samostatnej časti projektovej dokumentácie, vypracoval - **Ing. Bálint Lancz**.

9. Teplo a palivo

Projekt rekonštrukcie ústredného vykurovania pre stavebné povolenie je vypracovaný na základe podkladov a údajov uvedených v projekte stavebnej časti a požiadaviek EHB. V rámci rekonštrukcie objektu sa navrhuje osadenie tepelných čerpadiel a solárnych panelov. Projekt je vypracovaný podľa platných STN, bezpečnostných a požiarnych predpisov.

Podrobné spracovanie je v samostatnom projekte UK, vypracoval - **Ing. Bálint Lancz**.

Riadenie okruhov rekonštruovanej OST, náhradu riadiaceho systému a náhradu prvkov podľa MaR je riešené v samostatnej časti projektovej dokumentácie – vypracoval - **Ing. Július Litavský**.

10. Elektrická energia

Projektová dokumentácia rieši výmenu a doplnenie nevyhovujúcich prvkov, novú kabeláž napr. pre el. ovládané žalúzie, kamerový systém a pod..

Celá problematika je spracovaná v samostatnej časti projektovej dokumentácie, na základe podkladov a údajov uvedených v projekte stavebnej časti a požiadaviek EHB. Projekt je vypracovaný podľa platných STN, bezpečnostných a požiarnych predpisov.

Podrobné spracovanie – v samostatnom projekte časti elektroinštalácie, vypracoval – **Ing. Jozef Kovács**.

Bleskozvod a uzemnenie: dokumentácia podrobne spracovaná v samostatnej časti Elektro.

11. Vonkajšie osvetlenie

Riešenie vonkajšieho osvetlenia - v samostatnom projekte časti elektroinštalácie, vypracoval – **Ing. Jozef Kovács.**

12. Oznamovacie zariadenia a slaboprúdové rozvody

Druhy a systém oznamovacích zariadení a slaboprúdových rozvodov, zapojenie na zdroje a ovládanie, opis technického riešenia - **podrobné spracovanie** - v samostatnom projekte časti elektroinštalácie, vypracoval – **Ing. Jozef Kovács.**

13. Vzduchotechnika a chladenie

Výmena vzduchotechnickej jednotky je riešená v samostatnej dokumentácii, vypracoval - **Ing. Marek Marcin**

14. Výmena výťahu

V súčasnosti sa v objekte nachádzajú 2 ks výťahov určených pre prepravu osôb. Výťahy sú situované v časti „A“ budovy pri schodisku.

Nakoľko je strojovňa výťahov, výťahová šachta ako aj kabína už po svojej životnosti a zariadenie je v súčasnosti veľmi náročné na spotrebu el. energie bolo rozhodnuté, že sa v objekte vymení výťahy za nový a zrealizujú sa rekonštrukcie strojovni výťahov.

Rekonštrukciou - výmenou výťahou - dochádza k odstráneniu bezpečnostných rizík pôvodných výťahov podľa súčasne platných nariadení vlády, noriem a vyhlášok a novo navrhnutý výťah bude zaisťovať verejnú prepravu osôb v objekte s vyššou bezpečnosťou osôb a vyššou prepravnou kapacitou výťahu.

Výťahy sú navrhnuté s nepriechodnou kabínou s pôvodnými nástupišťami v jestvujúcich staniach.

Výťahové časti a komponenty musia spĺňať požiadavky STN EN 81-20 a STN EN 81-50.

Podrobný návrh riešenia výťahov je v samostatnej časti PD – Výťah, vypracoval ELVYT spol. s r.o., Nobelova 12, Trnava.

15. Návrh riešenia interiérov

Interiér ostáva bez zásahov, v rámci interiéru sa bude realizovať len údržba vyplývajúca z realizácie stavebných prác v objekte. Jedná sa hlavne o opravu omietok a malieb po výmene elektro rozvodov, vykurovacích telies, zdravotníckych zariadení, okien a pod.. Výraznejšiu úpravu si vyžiada rekonštrukcia vybraných hygienických zázemí, kde bude riešená výmena zariaďovacích prvkov, dverí, nové obklady a omietky stien a nové nášlapné vrstvy podláh.

16. Ochrana z hľadiska hlučnosti

V rámci riešenej stavby sa nebude vyskytovať zdroj hluku, ktorý by nepriaznivo vplýval na životné prostredie a vonkajšie okolie. Zariadenia inštalované v objekte musia vyhovovať platným normám a predpisom v oblasti šírenia hluku.

Všetky prevádzky so zdrojom hluku budú zvukovo izolované, aby prevádzka týchto zariadení bola v súlade s požiadavkami STN 730532.

17. Telekomunikačné zariadenia

Sú umiestnené na plochej streche objektu nad najvyšším podlažím, resp. na plochej streche strojovne výťahu. Zariadenia sú ukotvené na samostatnej konštrukcii, ktorá je položená na betónových vyvýšených základoch. Pri zateplení sa počíta s nanosením novej tepelnoizolačnej vrstvy nad stropom objektu a tým sa tieto konštrukcie „ponoria do tepelnej izolácie. Preto bude potrebné betónové základy zvýšiť nadbetónovaním základov o 500 mm a zdvihnúť tieto zariadenia do výšky budúcich základov. Z toho dôvodu taktiež bude potrebné vymeniť stužujúce vzpery. Telekomunikačné zariadenia nad strojovňou výťahu zostávajú v pôvodnej polohe. Podrobnejšie technické riešenie je uvedené v technickej správe.

V Galante, jún 2023

Vypracoval:
Ing.arch. Struhár Ladislav,
Ing. Bachorecová Eva,
autorizovaný stavebný inžinier, SKSI

Táto technická správa je nedeliteľnou súčasťou výkresovej dokumentácie. Všetky materiály alebo typy konštrukcie sú zameniteľné, avšak musia spĺňať minimálne kritéria na stavebno-fyzikálne, statické, konštrukčné, záručné, funkčné a estetické požiadavky podľa zákonných predpisov a noriem, podľa ktorých je stavebný objekt navrhnutý. Zmeny je nutné prerokovať a dať odsúhlasiť projektantom.

Tam, kde sú pomenovaní výrobcovia produktov pripúšťame a akceptujeme ekvivalenty iného výrobcu, výrobného postupu, značky v rovnakej alebo vyššej kvalite.