

Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282/20A
911 01 Trenčín

Všetkým záujemcom

Naša značka
TSK21/31185–WYP/1

Vybavuje
Eva Princová

Trenčín
30.11.2019

Vec:

VYSVETLENIE A OPRAVA SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV K PODLIMITNEJ ZÁKAZKE NA VÝBER ZHOTOVITEĽA STAVBY S NÁZVOM "Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adamovské Kochanovce" – Výstavba RD s 2 bytovými jednotkami Adamovské Kochanovce

Verejný obstarávateľ Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín (ďalej len „verejný obstarávateľ“) týmto poskytuje vysvetlenie a opravu súťažných podkladov podlimitnej zákazky na výber zhotoviteľa stavby s názvom "**Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adamovské Kochanovce**" – **Výstavba RD s 2 bytovými jednotkami Adamovské Kochanovce** vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 222/2019 zo dňa 04.11.2019 pod značkou 31185-WYP nasledovne:

Vysvetlenie súťažných podkladov

Otázka č. 1

Týmto by sme chceli požiadať verejného obstarávateľa o doplnenie súťažných podkladov - projektovú dokumentáciu pre oba objekty o:

- výpis zariadení predmetov, ktoré sú predmetom obstarávania
- kompletnú elektroinštaláciu a bleskozvod
- zdravotnícku inštaláciu
- vykurovanie
- rekuperáciu a vzduchotechniku

Odpoveď č. 1

Podľa vyjadrenia projektanta je dokumentácia, ktorá je zverejnená v rámci Súťažných podkladov zákazky "Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adamovské Kochanovce" - Výstavba RD s 2 bytovými jednotkami Adamovské Kochanovce" kompletná a požadované časti (elektroinštalácia, bleskozvod, zdravotnícka, vykurovanie, rekuperácia) sú súčasťou výkazu výmer a projektovej dokumentácie. Výpis zariadení predmetov je tiež uvedený vo výkaze výmer a na výkresoch ZTI-2 a ZTI-5. Samostatným výpisom zariadení predmetov verejný obstarávateľ nedisponuje.

Oprava súťažných podkladov a výzvy na predkladanie ponúk

- V dokumente F.3 Zmluva o dielo

Bod 2.2:

Pôvodné znenie:

“Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu DSS Adamovské Kochanovce” – Výstavba RD s 2 bytovými jednotkami Adamovské Kochanovce”- Výstavba RD s 2 bytovými jednotkami Adamovské Kochanovce...”

bolo nahradené novým znením:

“Vytvorenie podmienok pre deinštitucionalizáciu Domova sociálnych služieb Adamovské Kochanovce – I. etapa”

Bod 5.3

Doplnenie pôvodného znenia:

“...bude mu výkonová záruka vo výške 10 % z Ceny za Dielo uvoľnená”

o časť textu:

“bude mu výkonová záruka vo výške 10 % z Ceny za Dielo bez DPH uvoľnená”

Bod 5.4

Doplnenie pôvodného znenia:

“...Zhotoviteľovi vrátená garančná zábezpeka predstavujúca sumu vo výške 5% z Ceny za Dielo znížená o započítané pohľadávky...”

o časť textu:

“...Zhotoviteľovi vrátená garančná zábezpeka predstavujúca sumu vo výške 5% z Ceny za Dielo bez DPH znížená o započítané pohľadávky...”

Bod 5.15

Doplnenie nového bodu:

Elektronická fakturácia v zmysle zákona č. 215/2019 Z.z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme v platnom znení sa umožňuje a Objednávateľ akceptuje predloženie elektronickej fakturácie.

Bod 6.1

Pôvodné znenie:

“Pôvodne Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v časovom harmonograme, ktorý bude obojstranne odsúhlasený a podpísaný pri podpise Zmluvy, najneskôr však do uplynutia 5 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.”

bolo nahradené novým znením:

“Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v súlade s časovým harmonogramom, ktorý bude obojstranne odsúhlasený a podpísaný pri podpise Zmluvy, najneskôr však do uplynutia 18 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska.”

Bod 6.5

Pôvodné znenie:

“Primeranú dobu, kedy bola práca Zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy,”

bolo nahradené novým znením:

“Na primeranú dobu, kedy bola práca Zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy.”

Bod 7.1

V slove “Adamovské” bola vykonaná oprava administratívnej chyby.

Bod 8.2, písmeno j)

Pôvodné znenie:

„Zhotoviteľ je povinný najmenej tri dni vopred informovať Objednávateľa o tom, že vykonané práce budú zakryté a aby v prípade záujmu vykonal kontrolu týchto vykonaných prác, ktoré boli zakryté. Pri porušení tejto povinnosti je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.“

bolo nahradené novým znením:

„Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela, avšak až potom ako vykoná podrobnú fotodokumentáciu takýchto častí diela, ktorú zašle bez zbytočného odkladu objednávateľovi. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly. Fotodokumentáciu postupu prác zakrývaných konštrukcií je zhotoviteľ povinný vyhotoviť aj v prípade účasti objednávateľa na kontrole.“

Písmeno n)

Zmenia časti textu:

Pôvodné znenie

“Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu.”

bolo nahradené novým znením:

“Vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu.”

Bod 8.7:

Zmena znenia:

Pôvodné znenie

„Ak Zhotoviteľ neposkytne Objednávateľovi výkonovú záruku podľa bodu 5.2.1 považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy.“

bolo nahradené novým znením:

„Ak Zhotoviteľ neposkytne Objednávateľovi výkonovú záruku a garančnú zábezpeku podľa bodu 5.2. považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy.“

- v časti E. Opis predmetu zákazky Súťažných podkladov, na strane 10, ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU, VÝSTAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU:

bol pôvodný text:

„Naďalej bude poskytovaná odborná zdravotnícka starostlivosť a vhodné využitie voľného času klientov pomocou ergoterapeutov“

Nahradený novým znením:

„Naďalej bude poskytovaná celoročná pobytová sociálna služba s nepretržitou prevádzkou.“

- v časti E. Opis predmetu zákazky Súťažných podkladov, na strane 10-11, v bode 1. Podrobný zoznam kľúčových stavebných materiálov a výrobkov bol aktualizovaný.

Pôvodný text:

„1. Podrobný zoznam kľúčových stavebných materiálov a výrobkov s uvedením názvu a popisu ponúkaných stavebných materiálov a výrobkov, obchodného mena výrobcu, alebo dodávateľa, vypracovaný podľa prílohy č. F.9 – Zoznam kľúčových stavebných materiálov a výrobkov. Prílohou zoznamu bude skúšobný protokol, alebo osvedčenie stavebných materiálov a výrobkov uvedených v prílohe F.9. týchto súťažných podkladov.“

bol nahradený novým znením:

„1. Podrobný zoznam kľúčových stavebných materiálov a výrobkov s uvedením názvu a popisu ponúkaných stavebných materiálov a výrobkov, obchodného mena výrobcu, alebo dodávateľa, vypracovaný podľa prílohy č. F.9 – Zoznam kľúčových stavebných materiálov a výrobkov. Prílohou zoznamu bude certifikát resp. skúšobný protokol stavebných materiálov a výrobkov uvedených v prílohe F.9. týchto súťažných podkladov. V prípade, keď súťažné podklady obsahujú definíciu konkrétneho výrobku a výrobcu pre daný výrobok alebo materiál a zároveň uchádzač hodlá dodať zhodný výrobok alebo materiál od toho istého výrobcu, postačí, keď uchádzač vo svojej ponuke potvrdí, že sa zaväzuje dodať rovnaký produkt od rovnakého výrobcu. Túto informáciu uvedie v danom riadku zoznamu kľúčových stavebných materiálov a výrobkov a nemá v tomto prípade povinnosť prikladať certifikát resp. skúšobný protokol stavebných materiálov a výrobkov .

Detailná technická a cenová špecifikácia predmetu zákazky v podobe oceneného výkazu výmer (Príloha E.2 – Výkaz výmer) spolu s uvedením názvu výrobku a s identifikáciou výrobcu pre všetky materiály a výrobky uvedené v Prílohe E.2 - Výkaze výmer. V prípade, keď súťažné podklady obsahujú definíciu konkrétneho výrobku a výrobcu pre daný výrobok alebo materiál a zároveň uchádzač hodlá dodať zhodný výrobok alebo materiál od toho istého výrobcu, postačí, keď uchádzač vo svojej ponuke potvrdí, že sa zaväzuje dodať rovnaký produkt od rovnakého výrobcu. Túto informáciu uvedie v danom riadku výkazu výmer.

V prípade, keď súťažné podklady obsahujú definíciu konkrétneho výrobku alebo materiálu a výrobcu pre daný výrobok alebo materiál a uchádzač nehodlá dodať zhodný produkt (alebo uvedený konkrétny typ produktu, alebo produkt konkrétneho výrobcu), verejný obstarávateľ umožňuje nahradiť takýto produkt ekvivalentným produktom alebo ekvivalentom

technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný produkt alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové, funkčné a estetické charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené zariadenia určené. Pri produktoch, príslušenstvách konkrétnej značky, môže uchádzač predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite.

Funkčnú ekvivalentnosť jednotlivých komponentov diela uchádzač preukáže výsledkami certifikovaných meraní, výpočtami a platnými certifikátmi. Pohľadová ekvivalencia sa posudzuje z hľadiska finálneho osadenia výrobku na miesto jeho určenia, z pohľadu pozorovateľa a používateľa pri prirodzenom osvetlení ako aj pri umelom osvetlení.“

- V časti E.2 Výkaz výmer bola vykonaná úprava. Zmena položiek výkazu výmer nenastala.
- Príloha F.9 – Zoznam kľúčových stavebných materiálov a výrobkov bola aktualizovaná.
- Do textu súťažných podkladov bola doplnená príloha F.10 Čestné vyhlásenie o vypracovaní ponuky.

Lehota na predkladanie ponúk a termín otvárania ponúk

- Výzva na predkladanie ponúk, str. 2, bod IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk:

Pôvodná lehota *10.01.2010 do 08:00 hodiny* sa predlžuje do **17.01.2020 do 08:00 hodiny**.

- Výzva na predkladanie ponúk, str. 2, bod IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk:

Pôvodný termín *10.01.2010 o 09:45 hodine* sa aktualizuje na **17.01.2020 o 09:45 hodine**.

Všetky ostatné podmienky uvedené v predmetnej zákazke zostali nezmenené.

S pozdravom,



Mgr. Eva Princová

osoba poverená organizáciou verejného obstarávania zn. 31185-WYP