



Elektronicky

Všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Banská Bystrica
	VO-00240	Ing. Monika Debnárová	27.06.2024
		0949 014 601	

Vec

- 1. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 4**
- 2. Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 4**

Identifikácia verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ: Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Predmet zákazky: Divadlo J. G. Tajovského Zvolen - zníženie energetickej náročnosti objektu divadla
Druh postupu: zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)
Vyhlásené: vo Vestníku verejného obstarávania č. 105/2024 dňa 31.05.2024 pod značkou oznámenia 139447-MSP a v Úradnom Vestníku EÚ č. S 104/2024 zo dňa 30.05.2024 pod č. 319447-2024

1. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 4

Na základe žiadosti o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch (ďalej len „SP“) k vyššie identifikovanému verejnému obstarávaniu, doručenej verejnému obstarávateľovi elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE, v súlade s § 48 ZVO poskytujeme všetkým známym záujemcom nasledovné vysvetlenie:

- Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 25.06.2024 o 09:36 hod:**

Otázka:

V zmysle ZoD je lehota vykonania diela 250 dní bez bližších obmedzení. V SP je len uvedené cit :
Verejný obstarávateľ upozorňuje na skutočnosť, že z organizačných dôvodov priestory divadla budú len v obmedzenej prevádzke, t.j. prevádzka nebude úplne uzavretá.
Bude zhotoviteľovi odovzdaná celá stavba ako komplet ? Ako si máme vysvetliť nebude úplne uzavretá? Ktoré miestnosti budú funkčné ?

Nemá investor v pláne dielčie mílniky čo sa týka napríklad fasády, výmeny okien, vnútorných prác a podobne ? V prípade ak bude objekt počas rekonštrukcie v prevádzke žiadame VO o zaslanie podrobností na základe ktorých bude možné naceniť stavbu tak aby boli zahrnuté všetky s tým spojené náklady.

Odpoveď:

Divadlo Jozefa Gregora Tajovského musí fungovať z pohľadu zabezpečovania svojej prevádzkovej činnosti na úsekoch riaditeľstva, umeleckého, technického, obchodno-marketingového a ekonomicko-prevádzkového. Na základe nastavenia harmonogramu, resp. stavebných prác so stavebnou firmou sa budú jednotlivé úseky obmedzovať a priestory budú poskytované pre realizáciu na nevyhnutný čas rekonštrukcie. Divadlo nemôže byť uzavreté a činnosť pozastavená na celú dĺžku 250 dní.

Z uvedeného dôvodu verejný obstarávateľ požaduje od uchádzačov aby pri stanovovaní harmonogramu prác zohľadnili tento fakt a navrhli taký postup prác, ktorý umožní prevádzku zariadenia. Harmonogram po konzultácii s objednávatelom (verejným obstarávateľom) a jeho odsúhlasení sa stane prílohou zmluvy. Zároveň verejný obstarávateľ uvádza, že v súlade s odsúhlaseným harmonogramom postupu prác bude uvoľňovať jednotlivé vnútorné priestory na nevyhnutný čas počas samotnej realizácii prác v tomto priestore. Verejný obstarávateľ uvedené zapracoval aj do zmluvných podmienok (čl. VII doplnený bod 35).

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 25.06.2024 o 13:50 hod:**

Otázka č. 1:

- pri spracovaní cenovej ponuky sme prišli na to, že chýba montáž svietidiel vo VV v časti Elektro

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ upresňuje, že pri každej materiálovej položke, pri ktorej nie je uvedená samostatne montážna položka, je uchádzač povinný v tejto materiálovej položke oceniť aj montáž tohto materiálu. Toto platí pre všetky časti výkazu výmer. Rozpočet je teda potrebné vyplniť tak, aby každá tovarová položka v cena obsahovala aj montáž. Zároveň verejný obstarávateľ dáva do pozornosti časť D. súťažných podkladov, t.j. spôsob určenia ceny. Do konečnej ceny, ktorá bude zmluvnou cenou, musia byť započítané všetky výdavky uchádzača súvisiace s realizáciou predmetu zákazky podľa časti B. súťažných podkladov a príloh súťažných podkladov.

Otázka č. 2:

- chceme sa opýtať na svietidlá, ktoré sú navrhnuté v projekte sú navrhnuté od firmy ktorá spracúvala aj PD príde nám to diskriminačné nakoľko si projektant vložil svoje svetlá žiadame preto o dovoľenie a odsúhlasenie náhrad s rovnakými parametrami svietidiel aké sú navrhnuté

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že v projekte je použitých niekoľko značiek svietidiel od viacerých výrobcov, pričom projektant nie je výrobcom ani exkluzívnym obchodným zástupcom žiadnej značky. Nakoľko za účelom výpočtu celkovej spotreby elektrickej energie bolo potrebné zvoliť konkrétny produkt, v projekte sú uvedené referenčné výrobky. Pod každým výrobkom sa uvádza možnosť použitia ekvivalentu. Pre vyššiu transparentnosť bol dokonca zverejnený vyhodnocovací hárok ako pomôcka pre uchádzača. Ak uchádzač predloží náhrady, musia byť ekvivalentom v zmysle zadania.

Samotné súťažné podklady obsahujú informácie o možnosti použitia ekvivalentných výrobkov (vid'. časť B. súťažných podkladov body 2.6. – 2.9. a 3.3. – 3.4.). V prípade, ak uchádzač využije možnosť predloženia

ekvivalentných produktov predloží vo svojej ponuke prehľad ekvivalentných materiálov, výrobkov a zariadení, samostatný očíslovaný zoznam technických listov k ponúknutým ekvivalentom a ďalšie dokumenty a doklady a odôvodnenia preukazujúce opodstatnenosť a správnosť uchádzačom navrhnutého ekvivalentného výrobku/materiálu v zmysle súťažných podkladov.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 27.06.2024 o 10:08 hod:**

Verejný obstarávateľ v súťažných podkladoch v rámci bodu 23.2. A) bod f) uvádza, že požaduje od úspešného uchádzača, aby okrem iného predložil Potvrdenie o zriadení transparentného účtu úspešného uchádzača (zhotoviteľa).

Ďalej v Opise predmetu zákazky v bode 2.5 uvádza: Predmetné verejné obstarávanie zohľadňuje požiadavky spoločensky zodpovedného verejného obstarávania (ďalej aj SZVO):

- Sociálny aspekt je zohľadnený v rámci dodávateľsko-odberateľských vzťahov. Od úspešného uchádzača sa v rámci poskytnutia súčinnosti potrebnej na uzatvorenie zmluvy požaduje predložiť potvrdenie o zriadení transparentného účtu za účelom dodržania korektných vzťahov v dodávateľskom reťazci (povinnosť zhotoviteľa zriadiť si transparentný účet a uhrádzať z neho svoje záväzky voči subdodávateľom). Podľa § 42 ods. 12 ZVO Verejný obstarávateľ a obstarávateľ môžu určiť osobitné podmienky plnenia zmluvy súvisiace s predmetom zákazky, ak ich uvedú v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, oznámení použitom ako výzva na súťaž alebo v súťažných podkladoch; na posúdenie súvisu s predmetom zákazky sa použije § 44 ods. 2. Osobitné podmienky plnenia zmluvy môžu zahŕňať aj sociálne hľadiská. V prípade požiadavky na zriadenie transparentného účtu nám nie je zrejmé, aký súvis má táto požiadavka so sociálnym aspektom, na ktorý sa verejný obstarávateľ odvoláva pri určení danej osobitnej podmienky plnenia zmluvy. Takáto požiadavka nebýva štandardne súčasťou obdobných verejných obstarávaní a nerozumieme jej dôvodom, vo vzťahu k predmetu zákazky.

Účel, ktorý verejný obstarávateľ definoval ako „dodržanie korektných vzťahov v dodávateľskom reťazci (povinnosť zhotoviteľa zriadiť si transparentný účet a uhrádzať z neho svoje záväzky voči subdodávateľom)“ je možné dosiahnuť aj štandardnými nástrojmi, ktoré sú už súčasťou zmluvy o dielo – napr. povinnosť zhotoviteľa podľa čl. VI. ods. 5, priložiť k záverečnej faktúre doklad preukazujúci úhradu všetkých splatných záväzkov zhotoviteľa voči svojim subdodávateľom.

Vzhľadom na uvedené žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či vypustí danú osobitnú požiadavku ako nadbytočnú, vyvolávajúcu neprimerané povinnosti zhotoviteľa, ktoré priamo nesúvisia s predmetom zákazky, resp. ktorej účel je možné naplniť pomocou iných ustanovení zmluvy o dielo.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že trvá na použití aspektov spoločensky zodpovedného verejného obstarávania (SZVO) tak, ako sú definované v súťažných podkladoch a ich prílohách. Pri stanovení týchto aspektov verejný obstarávateľ vychádzal z katalógu aspektov SZVO vypracovaného Úradom pre verejné obstarávanie <https://www.uvo.gov.sk/metodika-vzdelavanie/tematicke-materialy/spolocensky-zodpovedne-verejne-obstaravanie> . Úspešný uchádzač má právo v rámci poskytnutia riadnej súčinnosti potrebnej na uzatvorenie zmluvy vybrať si formu transparentného účtu uvedenú v danom katalógu. Z uvedených dôvodov verejný obstarávateľ nepovažuje daný aspekt za neštandardný nástroj a teda nedochádza k vypusteniu bodov súťažných podkladov ani k ich úprave.

2. Informácia o zmene a doplnení súťažných podkladov č. 4

Verejný obstarávateľ zároveň informuje, že v súvislosti s vyššie uvedenými odpoveďami **upravuje** súťažné podklady, konkrétne prílohu č. 1 SP – Zmluva o dielo. Zmena je zaznamenaná farebne.

Verejný obstarávateľ žiada všetkých záujemcov/uchádzačov, aby vykonané zmeny v súťažných podkladoch zapracovali vo svojich ponukách predložených v rámci predmetného verejného obstarávania.

S úctou,

Ing. Monika Debnárová
kontaktná osoba verejného obstarávateľa