



Elektronicky

Všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Banská Bystrica

VO-00240

Ing. Monika Debnárová

09.07.2024

0949 014 601

Vec

**Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 6**

Identifikácia verejného obstarávania:

**Verejný obstarávateľ:**

Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

**Predmet zákazky:**

Divadlo J. G. Tajovského Zvolen - zníženie energetickej náročnosti objektu divadla

**Druh postupu:**

zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

**Vyhlásené:**

vo Vestníku verejného obstarávania č. 105/2024 dňa 31.05.2024 pod značkou oznámenia 139447-MSP a v Úradnom Vestníku EÚ č. S 104/2024 zo dňa 30.05.2024 pod č. 319447-2024

Na základe žiadosti o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch (ďalej len „SP“) k vyššie identifikovanému verejnému obstarávaniu, doručenej verejnému obstarávateľovi elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE, v súlade s § 48 ZVO poskytujeme všetkým známym záujemcom nasledovné vysvetlenie:

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 02.07.2024 o 10:00 hod:**

**Otázka č. 1:**

Preambula I/3 návrhu zmluvy o dielo, pre odstránenie akýchkoľvek pochybností žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie znenia vo vzťahu ku zneniu čl. VI/9, ktorý upravuje splatnosť faktúr ako maximálnu podľa § 340b Obch. zákonníka.

**Odpoveď:**

S prihliadnutím na povahu predmetu plnenia, osobitne s ohľadom na spôsob financovania zákazky v zmysle preambuly Zmluvy (projekt financovaný z príspevku mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, ktorého poskytovateľom je Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky), máme za to, že lehota splatnosti faktúr je zákonná, primeraná a taktiež nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo Zmluvy.

Otázky č. 2-8 sú vybavené ako žiadosť o nápravu, nakoľko svojim obsahom a charakterom ich nie je možné považovať za žiadosť o vysvetlenie.

**Otázka č. 9:**

Predmet zákazky bude financovaný z príspevku mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov. Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či je budova, ktorá je predmetom zákazky, pamiatkovo chránená.

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ objasňuje, že budova Divadla J. G. Tajovského je pamiatkovo chránená. Nakoľko v minulosti prešla rozsiahlou rekonštrukciou a časť budovy bola pristavaná, najväčšiu historickú hodnotu pre pamiatkový úrad má čelná a bočná fasáda (viditeľné z námestia a komunikácie). Časti viditeľné z vnútrobloku nemajú historickú hodnotu, keďže sú „novou“ prístavbou.

**Otázka č. 10:**

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či k predmetu zákazky vydal nejaké stanovisko aj pamiatkový úrad. Ak áno, žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie dokumentácie z pamiatkového úradu.

**Odpoveď:**

Áno, pamiatkový úrad k predmetu zákazky vydal záväzné stanovisko, v ktorom súhlasí s projektovou dokumentáciou podľa ktorej sa má postupovať pri stavebných prácach. Verejný obstarávateľ doplnil všetky vydané vyjadrenia dotknutých orgánov k stavebnému povoleniu do podkladov verejného obstarávania dňa 14.6.2024.

**Otázka č. 11:**

Súčasťou ponuky má byť časový harmonogram. Rozumieme správne, že harmonogram stačí členiť po objektoch?

**Odpoveď:**

Tento harmonogram musí byť spracovaný po objektoch a zároveň aj po jednotlivých oddieloch podľa rozpočtu (napríklad úpravy povrchov, podlahy, osadenia, ostatné konštrukcie a búracie práce, izolácie tepelné, konštrukcie tesárske atď.), aby reálne odrážal predpokladaný postup vykonávania jednotlivých prác. Harmonogram prác musí byť vypracovaný s uvedením časového rozvrhu všetkých činností vo vecnom vyjadrení.

**Otázka č. 12:**

Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či sú materiály, výrobky, práce, rozmery a množstvá definované v dodaných podkladoch obstarávania vo výkaze výmer v súlade s projektovou dokumentáciou a zároveň v súlade so skutočnosťou.

**Odpoveď:**

Verejnému obstarávateľovi v tejto chvíli nie sú známe nesúlady, ktoré by viedli k úvahám, že súťažné podklady najmä v časti PD nie sú vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade. Verejný obstarávateľ má za to, že súťažné podklady sú vypracované v súlade s § 10, § 42 a ďalšími príslušnými ustanoveniami ZVO. Verejný obstarávateľ je predvedčený, že na ich základe by mal byť každý hospodársky subjekt, ktorý je dostatočne kvalifikovaný v predmete zákazky, schopný vypracovať kvalifikovanú ponuku. Verejný obstarávateľ chce pripomenúť všetkým

záujemcom, že predpokladom na vypracovanie kvalifikovanej ponuky je podrobné oboznámenie sa so súťažnými podkladmi a v prípade, ak po takomto oboznámení sa záujemca identifikuje konkrétne nezrovnalosti v súťažných podkladoch, tak aj kladenie konkrétnych otázok súvisiacich s predmetom zákazky, na ktoré je možné poskytovať aj konkrétne odpovede. Všetky konkrétne otázky doručené verejnému obstarávateľovi budú zodpovedané. Prípadné nesúlady identifikované záujemcami formou žiadostí o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch budú odstránené.

#### **Otázka č. 13:**

V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. VII. bod 29 písm. B. "B. Poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom, uskutočnením stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela, vo výške poistnej sumy 200 000,- EUR (slovom: dvestotisíc eur), a to minimálne v rozsahu poistenia zodpovednosti zhotoviteľa a objednávateľa ako spolupoisteného za škody spôsobené na majetku objednávateľa a tretích osôb, a poistenia zodpovednosti za škody spôsobené pri odstraňovaní väd diela počas záručnej doby, vrátane pripoistenia regresných nárokov Sociálnej poisťovne a zdravotnej poisťovne pri pracovnom úraze." Rozumieme správne, že verejný obstarávateľ požaduje všeobecné poistenie zodpovednosti za škodu a nie poistenie zodpovednosti za škodu na konkrétne dielo?

#### **Odpoveď:**

V prípade zodpovednosti za škodu spôsobenú zhotoviteľom v súvislosti s výkonom, uskutočnením stavebných prác v/na diele, resp. na časti diela ide o všeobecné poistenie zodpovednosti za škodu, kde rozhodujúcim kritériom je výška poistnej sumy stanovená verejným obstarávateľom.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 02.07.2024 o 15:22 hod:**

na základe SP a vysvetlení chápeme teda správne, že v prípade uchádzača ktorý si do svojej ponuky započíta referenčné svietidlá uvedené v dokumente "MINIMÁTNE TECHNICKÉ ŠTANDARDY PRE SYSTÉM OSVETLENIA" nepredkladá vo svojej ponuke žiadne technické listy, certifikáty týchto svietidiel?

#### **Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ upresňuje, že pokiaľ uchádzač vo svojej ponuke nepredloží žiadne technické listy, certifikáty alebo ďalšie doklady a odôvodnenia preukazujúce opodstatnenosť a správnosť uchádzačom navrhnutého ekvivalentného výrobku má sa za to, že uchádzač vo svojej ponuke použije produkty, tovary, materiálny uvedené v projektovej dokumentácii.

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 04.07.2024 o 09:23 hod:**

#### **Otázka č. 1:**

Dňa 26.6.2024 bol zverejnený nový výkaz, presnejšie doplnený výkaz. Doplnený výkaz a pôvodný výkaz nie sú vzájomne previazané.

Ako má záujemca pri zjednotení ceny do ponuku postupovať?

#### **Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ uvádza, že dňa 26.06.2024 boli okrem doplneného výkazu výmer zverejnené aj odpovede na doručené žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov, z ktorých vyplýva spôsob ocenia jednotlivých výkazov, cit: „... dopĺňa pôvodný výkaz výmer o výkaz chýbajúcich okien, t.j. výkaz výmer zahŕňajúci 5 ks okien položky L vrátane súvisiacich prác. Uchádzači tak vo svojich ponukách predložia dva vyplnené výkazy výmer (pôvodný a doplnený), pričom celková cena za predmet zákazky sa bude počítať ako súčet týchto dvoch výkazov výmer...“. Verejný

obstarávateľ nepožaduje, aby uchádzači doplnený a pôvodný výkaz výmer vzájomne preväzovali, avšak požaduje, aby v časti G. NÁVRH UCHÁDZAČA NA PLNENIE KRITÉRIA súťažných podkladov uviedli cenu za obidva ocenené výkazy výmer.

**Otázka č. 2:**

Oblasť A\_energetické aktivity\_1 Zateplenie\_1.1 Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím:

34 K 979089012.S Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné t 51,319

35 K 979089612.S Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné t 51,319

Predpokladáme, že má byť v rámci súťaže ocenená len jedna položka. Bude upravený výkaz s položkou, ktorá má byť ocenená?

**Odpoveď:**

Verejný obstarávateľ dňa 26.6.2024 vo verejnom obstarávaní zverejnil vysvetlenie súťažných podkladov, kde odpovedal aj na túto otázku, cit:

*Verejný obstarávateľ nahrádza pôvodnú prílohu č. 2 SP - výkaz výmer za aktualizovanú prílohu č. 2 SP - výkaz výmer, v ktorej je v časti 1.1 duplicitná položka Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné vypustená.*

S úctou,

Ing. Monika Debnárová  
kontaktná osoba verejného obstarávateľa