



Číslo: MSU-FIL-1645/2021-3

Fil'akovo 12.10.2021

ROZHODNUTIE

Stavebník: **Stredná odborná škola - Szakközépiskola** (IČO: 37 890 069)
so sídlom: **Kalinčiakova 1584/8, 986 01 Fil'akovo**

podal dňa 20.09.2021 v zastúpení riaditeľom školy Ing. Attilom Vargom na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia stavby: „**SOŠ – Fil'akovo – rekonštrukcia objektov, zníženie energetickej náročnosti**“, povolenej na pozemkoch parc. č.: **KN-C 3349/1, 3347/1 a 3347/6**, katastrálne územie: **Fil'akovo**.

Stavebné povolenie na predmetnú stavbu bolo vydané dňa 10.09.2019 Mestom Fil'akovo pod č. D1/2019/01519-5.

Účastníkmi konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia sú:

- Stredná odborná škola - Szakközépiskola, Kalinčiakova 1584/8, 986 01 Fil'akovo – stavebník
- Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 B. Bystrica – vlastníck nehnuteľností
- Ing. Ján Pivka, Horná č.16, 974 01 Banská Bystrica – zodpovedný projektant

Mesto Fil'akovo zastúpené primátorom mesta Mgr. Attilom Agócsom, PhD., ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho noviel a neskorších predpisov, v zmysle § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení jeho neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení (ďalej len správny poriadok) v súlade s § 67 ods. 2 a § 69 stavebného zákona

p r e d l ť u j e

stavebníkovi: **Stredná odborná škola - Szakközépiskola** (IČO: 37 890 069), so sídlom: Kalinčiakova 1584/8, 986 01 Fil'akovo **platnosť stavebného povolenia vydaného Mestom Fil'akovo dňa 10.09.2019 pod číslom D1/2019/01519-5**

do termínu 31.08.2023.

Podmienky rozhodnutia:

1. Stavebné povolenie č. D1/2019/01519-5 vydané Mestom Fil'akovo dňa 10.09.2019 stratí platnosť, ak do termínu 31.08.2023 nebude stavba začatá.
2. Z dôvodu, že predmetná stavba nebola dokončená v termíne určenom v stavebnom povolení (bod č. 6) do 31.08.2020, určuje stavebný úrad aj nový termín na dokončenie stavby najneskoršie do 31.12.2024.
3. Ostatné podmienky stavebného povolenia zostávajú nezmenené.
4. Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
5. Námietky účastníkov konania neboli podané.

Odôvodnenie

Stavebník: Stredná odborná škola – Szakközépiskola (IČO: 37 890 069), so sídlom: Kalinčiakova 1584/8, 986 01 Filákov podal dňa 20.09.2021 v zastúpení riaditeľom školy Ing. Attilom Vargom na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia stavby: „SOŠ – Filákov – rekonštrukcia objektov, zníženie energetickej náročnosti“, povolené na pozemkoch parc. č.: KN-C 3349/1, 3347/1 a 3347/6, katastrálne územie: Filákov. Stavebné povolenie na predmetnú stavbu bolo vydané dňa 10.09.2019 Mestom Filákov pod č. D1/2019/01519-5. Dňom podania žiadosti bolo konanie vo veci začaté.

Stavebník žiada o predĺženie platnosti stavebného povolenia do 31.08.2023 a zároveň žiada o predĺženie lehoty na dokončenie stavby do 31.12.2024. Dôvodom žiadosti o predĺženie platnosti rozhodnutia je, že nebola schválená žiadosť o nenávratný finančný príspevok.

Mesto Filákov, ako príslušný stavebný úrad listom zo dňa 23.09.2021 pod číslom MSU-FIL-1645/2021-2 oznámil začatie konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne upustil od ústneho pojednávania. Účastníci konania a dotknuté orgány boli v oznámení o začatí konania upozornení, že svoje námietky resp. pripomienky môžu uplatniť do termínu 7 pracovných dní od doručenia oznámenia o začatí konania, inak k nim nebude prihliadnuté. Do uvedeného termínu neboli účastníkmi konania ani dotknutými orgánmi podané žiadne pripomienky ani námietky proti predĺženiu platnosti stavebného povolenia.

Stavebný úrad v priebehu konania posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené, najmä zostali v platnosti stanoviská dotknutých orgánov, žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia vyhovel.

Stavebník (Stredná odborná škola – Szakközépiskola, Filákov) je od uhradenia správneho poplatku oslobodený v zmysle § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v zmysle § 53 a § 54 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v úplnom znení do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Mesto Filákov, Mestský úrad vo Filáкове, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Mgr. Attila Agócs, PhD.
primátor mesta

Doručí sa:

- Stredná odborná škola - Szakközépiskola, Kalinčiakova 1584/8, 986 01 Filákov – stavebník
- Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 B. Bystrica – vlastník nehnuteľností
- Ing. Ján Pivka, Horná č. 16, 974 01 Banská Bystrica – zodpovedný projektant

Na vedomie:

- Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
- Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, L. Novomeského 3, 984 03 Lučenec
- Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP (EIA, OPaK, OH, ŠVS), Nám. rep. 26, 984 36 LC
- Mesto Filákov, oddelenie výstavby, životného prostredia a stratégie rozvoja

1x ostáva v spise