



Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov

v súlade s § 55 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

1. Identifikácia verejného obstarávania

Verejný obstarávateľ:	Zariadenie sociálnych služieb Pod Skalkou, Bystrická ulica 447/25, 967 01 Kremnica
Predmet zákazky:	Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb, Kremnica – zníženie energetickej náročnosti objektu
Druh postupu:	nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)
Vyhlásené:	v Európskom vestníku č. 396179-2024 S 128/2024 zo dňa 03.07.2024 a vo Vestníku verejného obstarávania 16242 - MSP, Vestník č. 129/2024 z 04.07.2024, Identifikátor 1297796

2. Identifikácia úspešného uchádzača:

I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741

3. Odôvodnenie výberu úspešného uchádzača.

Vyššie identifikovaný úspešný uchádzač splnil všetky podmienky účasti, jeho ponuka splnila požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a umiestnil sa na prvom mieste z hľadiska plnenia kritéria (najnižšia cena).

Ponuka úspešného uchádzača tak splnila všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Úspešný uchádzač vo svojej ponuke predložil ocenený výkaz výmer v zmysle požiadaviek verejného obstarávateľa a harmonogram realizácie prác vypracovaný v zmysle projektovej dokumentácie, výkazom výmer, pričom reálne odráža predpokladaný postup vykonávania jednotlivých prác s postupnosťou a časovou nadväznosťou. Ponuka úspešného uchádzača tak splnila všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky.

Úspešný uchádzač preukázal splnenie podmienok účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 ZVO náhľadom záznamu zo zoznamu hospodárskych subjektov Úradu pre verejné obstarávanie pod registračným číslom 2023/1-PO-G1314 s platnosťou zápisu od 25.01.2023 do 25.01.2026. Uchádzač týmto zápisom preukázal splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO v rozsahu skutočností zapísaných v zozname hospodárskych subjektov.

Uchádzač na preukázanie splnenia podmienok účasti technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO predložil zoznam stavebných prác rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác. Zoznam je doplnený referenciami o uspokojivom vykonaní prác obstarávateľa – objednávateľa prác.

Komisia z množstva referencií uvedených v zozname vybrala nasledovnú referenciu:

- Spojená škola, Štúrova 848, 962 12 Detva, predmetom realizácie stavebných prác bola „Rekonštrukcia budovy dielní praktického vyučovania Spojenej školy v Detve“, vo výške 1 352 092,38 Eur bez DPH, termín ukončenia: 30.11.2023

Komisia preskúmala predložené doklady a skonštatovala, že z predložených dokumentov vyplýva splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. b) ZVO a to v takom rozsahu, ako ju verejný obstarávateľ zadefinoval vo vzťahu k tomuto verejnému obstarávaniu. Uchádzač predložil stavebné práce, ktorých hodnota v posudzovanom období je vyššia ako 773 405,79 EUR bez DPH práce súvisiace s výstavbou/rekonštrukciou budov.

Ďalej uchádzač preukázal splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. g) ZVO predložením nasledovného dokumentu: Osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky - Ing. Martin Sedmina pod evidenčným číslom 07108*10* v kategórii stavbyvedúci so zameraním na pozemné stavby.

Zároveň uchádzač predložil doklad – životopis, z ktorého vyplýva, že Ing. Martin Sedmina je zamestnancom uchádzača a má odbornú prax súvisiacu s predmetom zákazky v dĺžke viac ako 3 roky.

Z vyššie uvedených dôvodov verejný obstarávateľ označil ponuku úspešného uchádzača za víťaznú.

4. Poradie uchádzačov:

1. I.K.M. REALITY-STAVING Banská Bystrica, a.s., Kláry Jarunkovej 2, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36018741

Návrh na plnenie kritériá: 710 973,35 EUR s DPH

2. BECO, a.s., Svätovavrínecká 13593/2B, 83101 Bratislava, IČO: 54267102

Návrh na plnenie kritériá: 723 922,16 EUR s DPH

3. MIPE Invest, s.r.o., Obežná 8190/7, 010 08 Žilina, IČO: 36837075

Návrh na plnenie kritériá: 756 000,00 EUR s DPH

4. VERÓNY OaS, s.r.o., Priemyselná 936/3, 963 01 Krupina, IČO: 47210621

Návrh na plnenie kritériá: 776 216,26 EUR s DPH

5. R+S Service, s.r.o., Košická 58, 821 08 Bratislava, IČO: 44364261

Návrh na plnenie kritériá: 802 800,00 EUR s DPH

6. INTERBAU s.r.o., Brezovica 520, 082 74 Brezovica, IČO: 44688997

Návrh na plnenie kritériá: 803 756,57 EUR s DPH

7. Šaliga s.r.o., A.Sládkoviča 820/25, 966 81 Žarnovica, IČO: 48163279

Návrh na plnenie kritériá: 817 794,00 EUR s DPH

8. tmEnergy Professional SE, Bajkalská 5/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 54306591

Návrh na plnenie kritériá: 826 195,96 EUR s DPH