

Zmluva o dielo (dodávka stavebných prác)

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník)

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov Pozemkové spoločenstvo Bývalý urbariát Hrabušice

Sídlo Hlavná 233, 05315 Hrabušice

Štatutárny zástupca Ing. Marcel Slivka

IČO 17151970

DIČ 2020503045

IČ DPH SK2020503045

E-mail urbariatrabusice@gmail.com

Internetová stránka <http://www.urbariatrabusice.sk/>

Bankové spojenie Prima banka Slovensko, a.s.

Číslo účtu SK97 3100 0000 0043 1023 6404

1.2 Zhotoviteľ:

Názov Lesostav Poprad s.r.o.

Sídlo Levočská 29, 05801 Poprad

Štatutárny orgán Ján Ovčarik, konateľ

IČO 31728499

Telefón +421905141180

E-mail ovcarik@lesostavpoprad.sk

Web www.lesostavpoprad.sk

II. Východiskové podklady a údaje

Názov stavby: **Rekonštrukcia technického diela Blajzloch**

III. Predmet plnenia zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je vykonávanie stavebných prác k projektu č. 083PO620001 s názvom: **Rekonštrukcia technického diela Blajzloch** v rozsahu určenom výkazom výmer a realizačným rozpočtom.
- 3.2 Zhotoviteľ vykoná stavebné práce s vlastným náradím a vlastnou dodávkou materiálu.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na profesionálnej úrovni s odborne spôsobilými osobami vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pričom bude rešpektovať technické špecifikácie a právne predpisy.

IV. Čas plnenia

- 4.1 Doba trvania prác do : **30.04.2025**. Zhotoviteľ je povinný k prevzatiu staveniska do 10 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy zo strany objednávateľa.
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie

Zmluva o dielo (dodávka stavebných prác)

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník)

dohodnutú cenu.

- 4.3 Termíny definované v tejto zmluve a v harmonograme prác sú záväzné. Zmeny v dohodnutých termínoch sú možné v prípadoch vydania príkazov a zákazov ústredných alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa, príp. v dôsledku vyššej moci. V daných prípadoch je zhotoviteľ povinný okamžite oznámiť objednávateľovi výslednú situáciu z hľadiska možnosti zhotovenia diela. Ak to bude potrebné, zmluvné strany sa dohodnú na úprave zmluvných vzťahov týkajúcich sa termínov, a to formou uzatvorenia písomného dodatku k tejto zmluve. Pod výrazom „vyššia moc“ sa rozumejú všetky okolnosti, ktoré nebolo možné predvídať pred podpísaním tejto zmluvy ani inak prekonať po podpísaní tejto zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobyčajné udalosti, ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky znemožňujúce výkon stavebnomontážnych prác, iné katastrofy, štrajky, ako aj všetky ostatné udalosti, na ktorých vznik a existenciu nemajú zmluvné strany vplyv. Ak nastane situácia vyššej moci, zhotoviteľ na ňu upozorní objednávateľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do dvoch pracovných dní, pričom je povinný uviesť príčinu a jej predpokladané ukončenie, ak je to možné vzhľadom na povahu danej situácie predpokladať. Zhotoviteľ je povinný pokračovať v plnení svojich záväzkov podľa tejto zmluvy, pričom je povinný využiť všetky dostupné alternatívne prostriedky na účely plnenia tejto zmluvy, pre ktoré udalosti vyššej moci nepredstavujú prekážku. Za okolnosti vyššej moci sa nepovažuje napríklad prerušenie dodávok energií, zdržanie dodávok subdodávateľov zhotoviteľovi, materiál s vadami, zásahy orgánov verejnej moci alebo nezískanie úradných povolení, pokiaľ k nim nedošlo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci.
- 4.4 Zmeny v dohodnutých termínoch sú možné aj v prípade, ak na strane objednávateľa nastanú také okolnosti, ktoré bránia zhotoviteľovi v zhotovovaní diela a v prípade, ak na strane zhotoviteľa nastanú také objektívne okolnosti, ktoré mu bránia v zhotovovaní diela, a ktoré ani pri náležitej starostlivosti nemohol a nevedel predvídať, ako napríklad výpadky alebo nedostatok materiálov na trhu.
- 4.5 Zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty dokončenia prác bez uplatnenia majetkových sankcií zo strany objednávateľa, ak dôjde k zdržaniu v dôsledku oneskoreného odovzdania staveniska zhotoviteľovi objednávateľom alebo iných prekážok na strane objednávateľa. Tieto zmeny musia byť vopred schválené poskytovateľom finančných prostriedkov, prípadne objednávateľom.
- 4.6 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni zhotovovaniu diela alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom predĺženia dohodnutých termínov. Objednávateľ bude tieto udalosti v prípade potreby konzultovať vopred s poskytovateľom finančných prostriedkov.

V. Cena

- 5.1 V cene je zahrnutý celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy, ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.
- 5.2 Cena diela je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania pre celú stavbu na základe jednotkových cien víťaznej ponuky a predstavuje:

Cena diela bez DPH:	63918,13 €
DPH:	12783,63 €
Cena diela celkom s DPH:	76701,76 €

Slovom: sedemdesiatšesťtisícšesťstošesťdesiatšesť centov

- 5.3 V cene sú zahrnuté aj náklady na vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

VI. Platobné podmienky a fakturácia

Zmluva o dielo (dodávka stavebných prác)

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník)

- 6.1 Vykonané práce budú fakturované po ukončení prác a podpise preberacieho protokolu. Cena za dielo bude uhradená na základe faktúry - daňového dokladu, vystaveného zhotoviteľom po prebratí stavebných prác zástupcom objednávateľa. Lehota splatnosti faktúry je 45 dní od doručenia objednávateľovi.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný vykonané práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne.
- 6.3 Faktúra musí obsahovať náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona číslo 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 6.5 Faktúra sa bude považovať za uhradenú dňom pripísania jej úhrady na účet dodávateľa uvedeného v doručenej faktúre z účtu objednávateľa.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi preberacím protokolom.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy zodpovedá v dobe prevzatia výsledku určenému v zmluve, že zodpovedá technickým predpisom a normám (§ 47 a nasl. stavebného zákona) a že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu, alebo schopnosť jeho používania v zmluve predpokladaným, alebo obvyklým účelom.
- 7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa č. I. tejto zmluvy.
- 7.6 Zjavné vady sú také vady, ktoré objednávateľ zistil resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia, inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká. Zjavné vady zistené pri kontrolných meraniach po realizácii diela zrealizované podľa podmienok predmetnej výzvy budú odstránené do 3 dní s protokolom o odstránení väd a nedorobkov.
- 7.7 Skryté vady sú také vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou.
- 7.8 Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a dohodnúť spôsob a termín odstránenia vady.
- 7.9 Havarijné stavy, t. j. následky väd, ktorých odstránenie neznesie doklad a za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení a sprístupnení objektu.
- 7.10 V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady neodstráni v dohodnutej lehote napriek tomu, že ich uznal, má objednávateľ právo po predchádzajúcom písomnom upozornení dať vady odstrániť tretej osobe na náklady zhotoviteľa, so zmluvnou pokutou 1000,00 € za každú vadu.
- 7.11 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi a požiadavkami stanovenými v žiadosti o NFP podľa predmetnej výzvy.
- 7.12 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti tejto zmluve.
- 7.13 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za akékoľvek odchýlky a/alebo zmeny od projektovej dokumentácie prípadne realizačného rozpočtu, ktoré neboli odsúhlasené objednávateľom prípadne poskytovateľom NFP (nenávratného finančného prostriedku).

VIII. Podmienky vykonania diela

- 8.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Nebezpečie škody na diele nesie na základe tejto zmluvy zhotoviteľ v rozsahu svojho premetu plnenia.
- 8.2 Práce na diele je zhotoviteľ povinný vykonať v dohodnutej lehote. Za omeškanie lehoty je Zhotoviteľ zodpovedný za spôsobenú škodu v plnom rozsahu. Za škodu sa v tomto prípade považuje aj neschválenie preplatenia finančných prostriedkov od poskytovateľa NFP z dôvodu omeškania tejto lehoty.

Zmluva o dielo (dodávka stavebných prác)

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník)

- 8.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu.
- 8.4 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy. Náklady na zhotovenie a odstránenie staveniska sú súčasťou ceny o dielo.
- 8.5 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a zariadení a ich presun na stavenisko.
- 8.6 Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa, technický dozor objednávateľa a prípadne stavebný dozor.
- 8.7 Zhotoviteľ zabezpečí v celom rozsahu plnenie vyplývajúce z ustanovení nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení nariadenia vlády č. 282/2004 Z. z. a v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 8.8 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 8.9 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje v prípadoch dohodnutých v zmluve vyzvať osobu oprávnenú jednáť vo veciach technických na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva sa môže uskutočniť zápisom v stavebnom denníku, pokiaľ taký zápis zástupca objednávateľa podpíše.
- 8.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v zmysle ďalších zmien a doplnkov a § 28 vyhlášky č. 453/2000 v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 8.13 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami je objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom v stavebnom denníku toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.
- 8.14 Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich prác a dodávok, ktoré vykonáva stavebný dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov a odchýlok od tejto zmluvy.
- 8.15 Zhotoviteľ berie na vedomie, že je v jeho réžii zabezpečenie jeho potrieb pre zhotovenie diela, ako napr. miestnosť pre sklad materiálu a náradia, napojenie elektrickej energie či studenej vody. Zhotoviteľ si tiež zabezpečí v prípade zabratia verejného priestranstva príslušné povolenia a bude hradieť náklady s tým vzniknuté.
- 8.16 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť si poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činnosti po celú dobu realizácie diela, a to minimálne do výšky ním ponúkanej hodnoty diela bez DPH, ktorým primerane poistí dielo proti poškodeniu, zničeniu, odcudzeniu, strate alebo iným škodám, ktoré na diele vzniknú (poistenie majetku), a to vrátane poistenia proti následkom živelných pohrôm. Zhotoviteľ je povinný udržiavať v platnosti požadované poistenie podľa tejto zmluvy počas celej doby trvania tejto zmluvy o dielo, čo si objednávateľ môže overiť kedykoľvek počas plnenia zmluvy a zhotoviteľ je povinný na požiadanie preukázať túto skutočnosť objednávateľovi do 3 pracovných dní od výzvy objednávateľa. Poistná zmluva vrátane dokladu o zaplatení poistného v origináli, resp. jej overená fotokópia, bude tvoriť prílohu č. 5 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný predložiť poistnú zmluvu vrátane dokladu o zaplatení poistného objednávateľovi do 7 kalendárnych dní od prevzatia staveniska. Nepredloženie dokladov o uzavretí primeranej poistnej zmluvy, o trvaní poistenia alebo zánik poistenia počas trvania tohto zmluvného vzťahu sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 8.17 V súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií (ďalej len „vyhláška“) podľa ustanovenia § 105 ods. 3 písm. ae) zákona o odpadoch, v nadväznosti na aktuálnu odpadovú politiku a elimináciu znečistenia životného prostredia odpadom, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály, najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode, pri stavbách

Zmluva o dielo (dodávka stavebných prác)

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník)

nad 300 m² zastavanej plochy, a to vlastnými kapacitami alebo prostredníctvom tretích osôb, tzv. subdodávateľov. Za tým účelom je zhotoviteľ povinný predložiť najneskôr pri podpise tejto zmluvy:

- **Potvrdenie o registrácii** v súlade s ustanovením § 108 ods. 1 písm. c) zákona o odpadoch na činnosť sprostredkovateľa podľa ustanovenia § 98 ods. 2 zákona o odpadoch na min. nasledovný druh odpadu:
Číslo druhu odpadu Názov druhu odpadu Kategória odpadu
17 01 01 Betón
17 01 02 Tehly
17 05 06 Výkopová zemina iná ako v 17 05 05
alebo ekvivalentný doklad;
- **Súhlas** podľa ustanovenia § 97 ods. 1 písm. c) alebo h) zákona o odpadoch na zhodnocovanie stavebných odpadov a odpadov z demolácií recykláciou alebo ekvivalentný doklad;
V súlade s ustanovením § 17 ods. 1 písm. n) zákona o odpadoch: Prevádzkovateľ zariadenia na zhodnocovanie odpadov alebo zneškodňovanie odpadov (ďalej len „zariadenie“) je okrem plnenia povinností podľa ustanovenia § 14 povinný, ak ide o prevádzkovateľa zariadenia na zhodnocovanie stavebných odpadov a odpadov z demolácií, preukázať požiadavky na recyklované stavebné odpady a odpady z demolácií ustanovené vykonávacím predpisom, ktorým je ustanovenie § 3 vyhlášky: Činnosť prevádzky zariadenia na zhodnocovanie stavebných odpadov a odpadov z demolácií, ktorá preukáže splnenie požiadaviek na recyklované stavebné odpady a odpady z demolácií niektorým z dokladov podľa ods. 1 sa považuje za recykláciu v súlade s vydaným súhlasom podľa ustanovenia § 97 ods. 1 písm. c) alebo h) zákona o odpadoch, a to na min. nasledovný druh odpadu:
Číslo druhu odpadu Názov druhu odpadu Kategória odpadu
17 01 01 Betón
17 01 02 Tehly
17 05 06 Výkopová zemina iná ako v 17 05 05
Nepredloženie dokladov sa považuje za neposkytnutie riadnej súčinnosti pre uzavretie zmluvy a zakladá právo objednávateľa neuzatvoriť zmluvu.

IX. Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1 Zhotoviteľ odovzdá dokončené dielo v súlade s touto zmluvou preberacím protokolom s podpismi oboch zmluvných strán a stavebného dozoru.
- 9.2 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 9.3 Prevzatím predmetu zmluvy prechádza vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na objednávateľa.

X. Zmluvné pokuty

- 10.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III po termíne uvedenom v bode 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela podľa tejto zmluvy za každý kalendárny deň omeškania. Zmluvná pokuta nemá dosah na povinnosť náhrady škody v zmysle tejto zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň, ak sa omešká s odstránením zjavných väd a nedorobkov uvedených v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 10.3 Ak zhotoviteľ neodstráni skryté vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.4 Pokuta za neuhradenie faktúr zhotoviteľovi je vo výške 0,05% z hodnoty neuhradených faktúr za každý deň omeškania

XI. Zodpovednosť za škodu

Zmluva o dielo (dodávka stavebných prác)

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník)

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody, alebo na jej zmiernenie.
- 11.2 Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 11.3 Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v odseku 11.2, zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 11.4 Ak vznikne škoda neoprávneným vstupom zhotoviteľa na pozemky tretích osôb alebo ich poškodením v dôsledku odobratia, alebo skladovania zeminy alebo iných predmetov, príp. svojvoľným uzavretím ciest, alebo porušením inžinierskych sietí, zodpovedá za túto škodu zhotoviteľ.
- 11.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov, pri odstraňovaní vád v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.
- 11.6 Zhotoviteľ čestne prehlasuje, že má uzavreté poistenie na škodu spôsobenú tretej osobe pri vykonávaní tohoto predmetu diela.

XII. Odstúpenie od zmluvy

- 12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy.
- 12.2 Za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
 - Ak zhotoviteľ postupuje v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 12.3 Práce realizované ku dňu odstúpenia od zmluvy sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.
- 12.4 Objednávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom a výsledky finančnej kontroly neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania alebo iných postupov.

XIII. Oprávnení kontrolní zamestnanci

- 13.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami v zmysle Zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

XIV. Záverečné ustanovenia

- 14.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nespístupia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 14.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 14.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo zmluvných strán požiada o rozhodnutie súd.
- 14.4 Ak sa zmluvné strany dohodnú o obmedzení alebo rozšírení predmetu plnenia zmluvy, zmluvné strany si dohodnú aj príslušnú úpravu ceny dodatkom k zmluve.
- 14.5 Okrem prác môže zhotoviteľ realizovať práce navyše, ktoré je potrebné vykonať na základe zistení počas realizácie diela a to v rozsahu, ktorý bude schválený objednávateľom a/alebo stavebným dozorom, tzn. po písomnej dohode oboch zmluvných strán.
- 14.6 Táto zmluva je vypracovaná v 3 vyhotoveniach, objednávateľ si ponechá 2 výtlačky a zhotoviteľ si ponechá jeden výtlačok.
- 14.7 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili, súhlasia s ním, zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určito a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za jednostranne

Zmluva o dielo (dodávka stavebných prác)

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník)

nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

14.8 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu posledného zo zmluvných strán tejto zmluvy a účinnosť dňom zaslania výzvy na prevzatie staveniska zo strany objednávateľa.

V Hrabušiciach dňa 12.08.2024

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa:

LESOSTAV POPRAD s.r.o.
Levočská 29
058 01 Poprad
IČO: 31728499-IČ DPH: SK2020515145

Prílohy (ak niektorá z nižšie uvedených príloh v súlade so znením tejto zmluvy absentuje v čase uzavretia tejto zmluvy, predmetná príloha sa stane neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy od momentu jej predloženia v súlade so znením tejto zmluvy):

- č. 1 – Ocenený výkaz výmer
- č. 2 – Zoznam subdodávateľov
- č. 3 – Zoznam iných osôb
- č. 4 – Harmonogram prác
- č. 5 – Poistenie zodpovednosti
- č. 6 – Projektová dokumentácia

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Rekonštrukcia technického diela Blajzoch - rekonštrukcia hrádze	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	
Objednávateľ	Pozemkové spoločenstvo Bývalý urbaniát Hrabušice	IČO	IČ DPH
Projektant		17151970	
Zhotoviteľ	Lesostav Poprad s.r.o.	31728499	SK 2020515145
Spracoval	Lesostav Poprad s.r.o.		
	Rozpočet číslo		CPV
		Dňa	
		6.8.2024	CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	19 056,79	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	41 442,28	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	2 715,30	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	703,76	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		63 918,13	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant Dátum a podpis Objednávateľ Dátum a podpis Zhotoviteľ LESOSTAV POPRAD s.r.o. Levočská 29 058 01 Poprad IČO: 31728499 - IČ DPH: SK2020515145	D Celkové náklady 23 Súčet 7, 12, 19-22 63 918,13 24 DPH 20,00 % z 63 918,13 12 783,63 25 Cena s DPH (r. 23-24) 76 701,76 E Prípočty a odpočty 26 Dodávky zadávateľa 0,00 27 Kľzavá doložka 0,00 28 Zvýhodnenie + - 0,00
---	--

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia technického diela Blajzoch - rekonštrukcia hrádze

Objekt:

Objednávateľ: Pozemkové spoločenstvo Bývalý urbáriát Hrabušice

Zhotoviteľ: Lesostav Poprad s.r.o.

Miesto:

Spracoval: Lesostav Poprad s.r.o.

Dátum: 6.8.2024

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV Práce a dodávky HSV						60 499,07	144,752
1 Zemné práce						665,92	0,000
1	122201102.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	54,495	4,63	252,31	0,000
2	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepiivosť horniny 3	m3	54,495	1,24	67,57	0,000
3	162301101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	54,495	2,06	112,26	0,000
4	171101111.S	Uloženie sypaniny do násypu nesúdržnej hornín	m3	54,495	4,29	233,78	0,000
3 Zvislé a kompletne konštrukcie						28 896,18	143,289
5	317944311	Valcované nosníky dodatočne osadzované do pripravených otvorov - U 60 profil vrátane ukotvenia	t	0,085	2 743,54	233,20	0,093
6	380326331.S	Kompletne konštrukcie zo železobetónu vodostavebného C 30/37, hr. 80-150 mm, vrátane farbiva - sivá farba	m3	1,100	236,48	260,13	2,644
7	380326332.S	Kompletne konštrukcie zo železobetónu vodostavebného C 30/37, hr. 150-300 mm - vrátane farbiva - sivá farba	m3	7,220	185,32	1 338,01	17,344
8	380326333.S	Kompletne konštrukcie zo železobetónu vodostavebného C 30/37, hr. nad 300 mm - vrátane farbiva - sivá farba	m3	48,090	162,51	7 815,11	115,478
9	380356211.S	Debnenie kompl. konštrukcií z plôch rovinných zhotovenie	m2	207,000	27,10	5 609,70	0,874
10	380356212.S	Debnenie kompl. konštrukcií z plôch rovinných odstránenie	m2	207,000	6,67	1 380,69	0,000
11	380361006.S	Výstuž komplet. konštrukcií z ocele 10505	t	6,769	1 811,10	12 259,34	6,856
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						6 516,00	1,098
12	622903111.S	Očist., nosného muríva alebo betónu, múrov a valov pred začatím opráv ručne	m2	300,000	5,82	1 746,00	0,000
13	627471331	Vyrovnanie vodorovných plôch stierkou zo sanačnej malty, 1 vrstva hr. 2 mm	m2	300,000	15,90	4 770,00	1,098
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						24 420,97	0,365
14	938902071	Očistenie povrchu betónových konštrukcií tlakovou vodou	m2	300,000	2,90	870,00	0,000
15	95394.S	Osadenie drobných kovových predmetov do betónu pred zabetónovaním vrátane dodávky	ks	829,600	3,00	2 488,80	0,365
16	964072211	Vybúranie valcovaných nosníkov uložených v murive zmiešanom, kamennom, tehl. hm. do 10kg/m, -1,24400t	t	0,085	344,91	29,32	0,000
17	967043111.S	Odsekanie ochrannej cementovej vrstvy hr. do 50 mm	m2	160,300	29,41	4 714,42	0,000
18	979087113.S	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	42,641	17,55	748,35	0,000
19	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	42,641	16,11	686,95	0,000
20	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	169,276	0,51	86,33	0,000
21	979083112	Vodorovné premiestnenie sutiny na skládku s naložením a zložením nad 100 do 1000 m	t	2 560,000	4,50	11 520,00	0,000
22	979083191	Príplatok za každých ďalších i začatých 1000 m po spevnenej ceste pre vodorovné premiestnenie sutiny	t	5 120,000	0,64	3 276,80	0,000
PSV Práce a dodávky PSV						3 419,06	1,103

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
711		Izolácie proti vode a vlhkosti				3 376,80	1,103
23	711111010.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti,povrchovej a tlakovej vode do 1,5bar jednozložkovým HI tmelom na báze cementu	m2	210,000	16,08	3 376,80	1,103
762		Konštrukcie tesárske				42,26	0,000
24	762133132.S	Montáž debnenia stien z hrubých fošien na zraz hr. do 60 mm	m2	7,200	3,41	24,55	0,000
25	762134811.S	Demontáž debnenia zvislých stien a nadstrešných stien z jednostranne hobfovaných z fošien -0,03000 t	m2	7,200	2,46	17,71	0,000
Celkom						63 918,13	145,854

NÁVRH

Zmluva o dielo č. ... (dodávka stavebných prác)

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník)

Príloha č. 2 zmluvy:


Zoznam subdodávateľov

(čestné vyhlásenie k subdodávkam)

Uchádzač/zhotoviteľ: Lesostav Poprad s.r.o, so sídlom Levočská 29, 058 01 Poprad, IČO: 31728499 týmto vyhlasujem, že v podlimitnej zákazke na uskutočnenie stavebných prác - predmet zákazky: „**Rekonštrukcia technického diela Blajzloch**“

- **nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám** (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel na zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy, ktoré sú uvedené v súťažných podkladoch)¹;
- **budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam** údaje o všetkých známych subdodávateľoch ako aj údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia nasledovne²:
 - A. údaje o všetkých známych subdodávateľoch (názov, predmet subdodávky, výška subdodávky v €/.....% (tzv. podiel subdodávky):
 - B. údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia:

V Poprade, dňa 12.8.2024


.....
Ovčarik Ján, konateľ spoločnosti

LESOSTAV POPRAD s.r.o.
Levočská 29
058 01 Poprad
IČO: 31728499 • IČ DPH: SK2020515145

¹ Nehodiace sa prečiarknuť

² Nehodiace sa prečiarknuť

Zmluva o dielo (dodávka stavebných prác)

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník)

Príloha č. 3 zmluvy:

ZOZNAM „iných osôb“

ktoré poskytujú zdroje alebo kapacity zhotoviteľovi počas platnosti tejto zmluvy

(ktorými preukázal splnenie podmienok účasti týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia v zmysle ustanovenia § 33 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a splnenie podmienok účasti týkajúcich sa technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti v zmysle ustanovenia § 34 zákona o verejnom obstarávaní vo verejnom obstarávaní, výsledkom ktorého je uzatvorená táto zmluva)

A) „Iná osoba“ v kontexte ustanovenia § 33 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní (zdroje týkajúce sa podmienok účasti v zmysle ustanovenia § 33 ods. 1 písm. c) a d) zákona o verejnom obstarávaní, ak boli definované v podmienkach účasti)

P. č.	Názov, Sídlo	Meno a priezvisko osoby oprávnenej konať za „inú osobu“	IČO	Predmet záväzku „inej osoby“	Rozsah záväzku „inej osoby“

Poznámka: v prípade potreby je možné počet riadkov zvýšiť.

B) „Iná osoba“ v kontexte ustanovenia § 34 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní (kapacity týkajúce sa podmienok účasti v zmysle ustanovenia § 34 ods. 1 písm. b), d), g) a h) zákona o verejnom obstarávaní, ak boli definované v podmienkach účasti)

P. č.	Názov, Sídlo	Meno a priezvisko osoby oprávnenej konať za „inú osobu“	Dátum narodenia osoby oprávnenej konať za „inú osobu“	Adresa pobytu osoby oprávnenej konať za „inú osobu“	IČO	Predmet záväzku „inej osoby“	Rozsah záväzku „inej osoby“

Poznámka: v prípade potreby je možné počet riadkov zvýšiť.

HARMONOGRAM POSTUPU VÝSTAVBY
Rekonštrukcia hrádze / Pozemkové spoločenstvo Bývalý urbariát Hrabušice /

	I. mes.	II. mes.	III. mes.	IV. mes.	V. mes.	VI. mes.	VII. mes.	VIII. mes.
Zemné práce	X	XX	XX	XX			X	X
Zvislé a kompletné konštrukcie	X	X	XX	XX	XX			
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	X	XX	X					
Ostatné konštrukcie a práce - búranie	X	XX	XX	XX	XX	XX	X	X
Izolácie proti vode a vlhkosti			XX	XX				
Konštrukcie tesárske								X