

## OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

### 1. Všeobecné vymedzenie predmetu zákazky

**1.1** Predmetom zákazky je vykonávanie činností súvisiacich s výkonom stavebného dozoru a to najmä v rozsahu uvedenom v bode 3.1 článku III. návrhu komisionárskej zmluvy počas celej realizácie stavby, v celkovom počte min. **500 hodín**. Stavba sa považuje za ukončenú vydaním kolaudačného rozhodnutia.

**1.2** Verejný obstarávateľ požaduje prítomnosť stavebného dozoru na stavbe nasledovne:

- a) na odovzdaní a prevzatí staveniska medzi objednávateľom a zhotoviteľom,
- b) priebežne počas celej doby uskutočňovania stavby a to minimálne 3 x týždenne v celkovom počte 12 hodín za týždeň,
- c) na kontrolnom dni, ktorý sa bude konať 1 x týždenne,
- d) na mimoriadnom kontrolnom dni, ktorý sa bude konať v prípade potreby a to 1 x mesačne,
- e) na odovzdávacom a preberacom konaní,
- f) na kolaudačnom konaní.

**1.3** Začiatok výkonu činnosti stavebného dozoru nastáva odovzdaním staveniska zhotoviteľovi.

**Vysúť'ažený náklad stavby:** 328 027,92 € (bez DPH)

**Predpokladaná lehota výstavby:** 10 mesiacov odo dňa odovzdania staveniska

**Začiatok výkonu činnosti stavebného dozoru je odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi, ukončenie činnosti stavebného dozoru je do ukončenia kolaudačného konania a vydania kolaudačného rozhodnutia.**

Stavenisko bude odovzdané zhotoviteľovi do desiatich kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti ZoD na realizáciu. V prípade, ak by odovzdanie staveniska pripadlo na obdobie, ktoré neumožňuje dodržať stanovené technologické postupy pri realizácii predmetu ZoD je umožnené stanoviť termín odovzdania staveniska vzájomnou dohodou medzi oprávnenými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa. Predpokladaný termín odovzdania staveniska je 02/2025.

### 2. Východiskové podklady k predmetu zákazky

- 2.1.** projekt stavby s vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácií,
- 2.2.** zmluva o dielo na uskutočnenie stavebných prác,
- 2.3** východiskové podklady podľa bodu 2.1. a 2.2. budú poskytnuté záujemcom spolu s výzvou na predloženie ponuky v systéme JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/>