

Banskobystrický pivovar, a.s.  
Sládkovičova 37  
974 05 Banská Bystrica  
IČO: 36 352 802  
marian.mensik@pivovarbb.sk  
+421 917 777 537

### Súťažné podklady

#### 1. Predmet zákazky

1.1. Názov zákazky: **Novostavba prezentačno – degustačný objekt\_ komunikácie a spevnené plochy**

1.2. Predmet zákazky: / tovary, služby, stavebné práce / **stavebné práce**

1.3. Predmetom zákazky:

Rekonštruovaná komunikácia je dĺžky 0,093 20 km (93,20m). Smerové vedenie tvoria priame úseky a jednoduché smerové oblúky. Komunikácia bude asfaltobetónová s parkoviskom po pravej strane a jestvujúcim asfaltovým chodníkom vedúcim pozdĺž ľavej strany..

Bližší opis predmetu zákazky je v prílohe č. 1 – Výkaz výmer/ opis predmetu zákazky a v prílohe a č. 2\_ Projektová dokumentácia./ak je relevantné/ Pri stavebných prácach vymedziť položkovite materiál v zmysle záväznej prílohy č. 8. s vytýčením výdavkov na podporné stavebné práce ako napr. búracie práce, príprava staveniska a pod., uviesť mernú jednotku, množstvo, požadovaný rozsah. / Výkaz výmer, príloha č. 1 je prispôsobený záväznej prílohy č. 8/

Jedinečná zákazka: ~~áno~~ nie

Odôvodnenie jedinečnej zákazky: nie je relevantné

1.4. **Variantné riešenie:** neumožňuje sa.

**Ekvivalentné riešenie:** Uchádzač uvedie technické riešenie predmetu zákazky - konkrétne ponúkané parametre a typy výrobkov, značku. Predmet zákazky v celom rozsahu je opísaný tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný. Ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ produktu, alebo produkt konkrétneho výrobcu, Obstarávateľ umožňuje nahradiť takýto produkt ekvivalentným produktom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný produkt alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové, funkčné a estetické charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené zariadenia určené. Pri produktoch, príslušenstvách konkrétnej značky, môže uchádzač predložiť aj ekvivalenty inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite.

Obstarávateľ požaduje, aby uchádzač vo svojej cenovej ponuke uviedol navrhovaný/ponúkaný popis tovaru - uchádzač uvedie názov, príp. typ a parametre ním navrhovaného tovaru. Obstarávateľ požaduje od uchádzačov, aby ich ponuky spĺňali minimálnu špecifikáciu stanovenú v prílohe č. 1 týchto Súťažných podkladov.

Banskobystrický pivovar, a.s.  
Sládkovičova 37  
974 05 Banská Bystrica  
IČO: 36 352 802  
marian.mensik@pivovarbb.sk  
+421 917 777 537

Obstarávateľ umožňuje ekvivalent, avšak úžitkové, prevádzkové, funkčné a estetické charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené zariadenia určené, musia byť dodržané. Posúdenie ekvivalentnosti je výlučne v kompetencii Obstarávateľa.

**Predpokladaná hodnota zákazky: 392 037,63 € bez DPH**

**Lehota viazanosti ponúk: 31.05.2025**

2. **Rozdelenie predmetu zákazky: ~~áno~~/nie**  
**-nie je relevantné**

**Uchádzač predkladá ponuku na celý predmet zákazky.**

2.1. Predmet zákazky je rozdelený na časti. Uchádzač môže predložiť cenovú ponuku iba na jednu z častí. **/nie je relevantné /**

2.2. **Odôvodnenie delenia predmetu zákazky: /ak je relevantné/**  
**- nie je relevantné**

Predmet zákazky je rozdelený na časti. Uchádzač môže predložiť cenovú ponuku iba na jednu z častí. Požiadavky na predmet zákazky boli zostavené nediskriminačne tak, aby sa obstarávanie mohol zúčastniť široký okruh potencionálnych dodávateľov, aj tí, ktorí sú schopní plniť iba časť zákazky a tiež splniť technické a kvalitatívne požiadavky len na časť predmetu zákazky.

2.3. **Odôvodnenie nedelenia predmetu zákazky:/ ak je relevantné/ - relevantné**

Požiadavky na predmet zákazky boli zostavené nediskriminačne tak, aby sa Obstarávanie mohol zúčastniť široký okruh potencionálnych dodávateľov spôsobilých realizovať zákazku. Z pohľadu Obstarávateľa neexistuje diskriminácia potencionálnych dodávateľov, ktorí by mohli doručiť ponuky. Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Uchádzač musí predložiť cenovú ponuku na celý predmet zákazky.

Nakoľko sú predmetom zákazky stavebné práce, nie je možné predmet zákazky rozdeliť.

3. **Miesto dodania predmetu zákazky a lehoty uskutočnenia**

3.1. **Miesto dodania predmetu zákazky**

Sládkovičová ulica 1728/37, Banská Bystrica – Kremnička, k.ú. Radvaň, parc.č.: 3308/7, 3309/1, 3309/8, 3309/11, Okres: Banská Bystrica

Banskobystrický pivovar, a.s.  
Sládkovičova 37  
974 05 Banská Bystrica  
IČO: 36 352 802  
marian.mensik@pivovarbb.sk  
+421 917 777 537

**Obhliadka miesta:**

V prípade záujmu je nutné si obhliadku dohodnúť na mailovej adrese: marian.mensik@pivovarbb.sk, Účasť na obhliadke je nepovinná.

Aj uchádzač, ktorý neuskutočnil obhliadku predmetu zákazky, môže predložiť cenovú ponuku.

3.2. **Trvanie zmluvy na dodanie predmetu zákazky a/alebo lehoty ukončenia dodania predmetu zákazky:** v lehote 2 kalendárnych mesiacov od vystavenia písomnej objednávky, najneskôr však do 31.05.2025

4. **Typ zmluvy:** Zmluva o dielo

5. **Zdroj finančných prostriedkov**

Obstarávateľ žiada o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014 –2020: kód výzvy kód výzvy 51/PRV/2021, podopatrenie 4.2.

**Kontaktná adresa a osoba určená pre styk so záujemcami a uchádzačmi na základe splnomocnenia:**

MP Profit PB, s.r.o., Hliníky 712/25, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 50068849

**Kontaktná osoba:** Ing. Lenka Kivoňová

**Mobil:** + 421 908 326 272

**Email:** info@mpprofit.sk

6. **Cenová ponuka:**

6.1. Ponuka **musí spĺňať formálne a obsahové náležitosti** uvedené v týchto Súťažných podkladoch. **Ponuka a všetky jej prílohy nemôžu byť v deň odoslania ponuky Obstarávateľovi staršie ako 3 mesiace** (v prípade predloženia úradne overenej fotokópie dokumentu **je rozhodujúci dátum vyhotovenia dokumentu, nie dátum úradného overenia jeho fotokópie**).

6.2. Celá cenová ponuka potenciálneho dodávateľa, ako aj doklady a dokumenty k nej predložené, musia byť vyhotovené v štátnom jazyku. Akýkoľvek doklad alebo dokument predložený v cudzom jazyku musí byť doložený úradným prekladom do štátneho jazyka (okrem dokladov v českom jazyku).

6.3. **Cenová ponuka a musí obsahovať:**

a) jednoznačne vymedzený predmet dodávky tovarov, stavebných prác a služieb podľa položiek oprávnených výdavkov uvedených v ŽoNFP alebo v zmluve o NFP s Poskytovateľom

b) rozpočet členený podľa položiek vo formáte excel tabuľky, predložený v elektronickej podobe alebo na uzavretom neprepisovateľnom CD nosiči/ alebo USB chráneným proti vymazaniu zaslanom elektronicke do elektronického obstarávacieho systému, alebo zaslané poskytovateľovi elektronicke v závislosti od podmienok nastavených vo Výzve na predkladanie ŽoNFP. V prípade, ak je vo Výzve na predkladanie ŽoNFP uvedená podmienka predložiť rozpočet aj listinnej podobe, obstarávateľ predkladá

Banskobystrický pivovar, a.s.  
Sládkovičova 37  
974 05 Banská Bystrica  
IČO: 36 352 802  
marian.mensik@pivovarbb.sk  
+421 917 777 537

rozpočet v listinnej podobe a súčasne aj na uzavretom neprepisovateľnom CD nosiči alebo USB chráneným proti vymazaniu

c) Elektronicky predložená cenová ponuka musí umožniť vyhľadávanie a spracovávanie údajov, v prípade stavebných investícií sa rozpočet predkladá v zmysle Usmernenia PPA č. 16/2018 pre žiadateľov/prijímateľov NFP v rámci PRV SR 2014-2020, PRV SR 2007-2013 k predkladaniu rozpočtov stavebných investícií.

d) V prípade osobného doručenia ponuky potenciálnym dodávateľom, je obstarávateľ povinný vydať mu o prevzatí ponuky potvrdenie. Potvrdenie o prevzatí ponuky potenciálny dodávateľ zdokumentuje dátumom, podpisom a pečiatkou (ak je povinný ju používať).

#### 6.4. Prílohy ponuky:

Potenciálny dodávateľ môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti finančného a ekonomického postavenia a technickej spôsobilosti, alebo odbornej spôsobilosti čestným vyhlásením, pričom na požiadanie poskytne obstarávateľovi doklady, ktoré čestným vyhlásením nahradil; potenciálny dodávateľ, ktorý bol vyhodnotený ako úspešný, je povinný pred podpisom zmluvy (alebo zadaním objednávky) predložiť všetky doklady, ktoré predbežne nahradil čestným vyhlásením; potenciálny dodávateľ doručí doklady obstarávateľovi do 5 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti obstarávateľa o predloženie predmetných dokladov, ak obstarávateľ neurčil dlhšiu lehotu; ak potenciálny dodávateľ nedoručí doklady v stanovenej lehote, jeho ponuka nebude prijatá a ako úspešný bude vyhodnotený potenciálny dodávateľ, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí.

#### **FORMÁLNE NÁLEŽITOSTI PONUKY:**

##### **Ponuka musí byť predložená cez elektronický systém Josephine – ak je relevantné - ÁNO**

Ak je vo Výzve na prekladanie ŽoNFP je zavedená povinnosť obstarávať cez elektronický obstarávací systém (alebo v prípade, ak sa obstarávateľ rozhodne obstarávať cez elektronický obstarávací systém), obstarávateľ je povinný obstarávať cez určený elektronický obstarávací systém. Kompletná dokumentácia sa v takomto prípade nachádza v elektronickom obstarávacom systéme a prijímateľ zasiela poskytovateľovi len informáciu o ID zákazky buď ako súčasť ŽoNFP, alebo po podpise zmluvy o NFP v rámci dokumentu Zoznam predkladanej dokumentácie (Príloha č. 7 Usmernenia) so zaručeným podpisom cez e-Slovensko

##### **Osobné doručenie ponuky – nie je relevantné**

V prípade osobného doručenia ponuky potenciálnym dodávateľom, je obstarávateľ povinný vydať mu o prevzatí ponuky potvrdenie. Potvrdenie o prevzatí ponuky potenciálny dodávateľ zdokumentuje dátumom, podpisom a pečiatkou (ak je povinný ju používať).

Banskobystrický pivovar, a.s.  
Sládkovičova 37  
974 05 Banská Bystrica  
IČO: 36 352 802  
marian.mensik@pivovarbb.sk  
+421 917 777 537

### **Doručenia ponuky poštou, kuriérom – nie je relevantné**

Ponuka musí byť doručená v zalepenej nepriehľadnej obálke, s viditeľnou poznámkou **Ponuka – „názov zákazky - NEOTVÁRAŤ“**. Uchádzač v toto prípade ponuku doručí len doporučenou zásielkou.

### **Ponuka vyhotovená písomnou podobou /listinnou/ predkladaná v ..... ORIGINÁLOCH alebo ÚRADNE OVERENÝCH KÓPIÁCH a Elektronickej forme**

Pri spracúvaní osobných údajov sa Obstarávateľ riadi Nariadením európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (“GDPR”) a ustanoveniami Zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Obstarávateľ týmto poskytuje dotknutým osobám t.j. záujemca/uchádzač, ktorých osobné údaje bude Obstarávateľ ako prevádzkovateľ spracovávať, informácie podľa článku 13 GDPR a podľa § 19 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

Prevádzkovateľom osobných údajov je osoba - Obstarávateľ, ktorá vymedzí účel a prostriedky spracúvania osobných údajov a spracúva osobné údaje vo vlastnom mene.

Všetky práva a povinnosti Prevádzkovateľa, ako aj dotknutej osoby sú upravené v Zákone o ochrane osobných údajov v súlade s Nariadením GDPR, ktoré Prevádzkovateľ dôsledne dodržiava.

Dotknutá osoba je osoba, ktorej osobné údaje sú spracúvané, t.j. záujemca/uchádzač, ktorý prejavil záujem zúčastniť sa obstarávania / predložil ponuku.

### **Dôvod spracovania osobných údajov:**

Spracúvanie osobných údajov je nevyhnutné pre vykonanie procesu obstarávania tak, ako ho definuje Usmernenie Pôdohospodárskej platobnej agentúry č. 8/2017 k obstarávaniu tovarov, stavebných prác a služieb financovaných z PRV SR 2014 – 2020, v platnom znení.

### **Zdroj osobných údajov:**

Osobné údaje získava Obstarávateľ výlučne od dotknutých osôb, t.j. dotknuté osoby mu ich sami poskytnú ako súčasť ponuky v obstarávaní.

### **Rozsah a kategórie spracúvaných osobných údajov:**

Základné identifikačné údaje – titul, meno, priezvisko a adresa bydliska, podpis

Kontaktné údaje – e-mailová adresa a telefónne číslo

Banskobystrický pivovar, a.s.  
Sládkovičova 37  
974 05 Banská Bystrica  
IČO: 36 352 802  
marian.mensik@pivovarbb.sk  
+421 917 777 537

Údaje v dokumentoch - výpisy z obchodného registra, výpisy zo živnostenského registra, výpisy z registra trestov, Kúpna zmluva, Čestné vyhlásenia

#### **Doba spracúvania a uchovávanía osobných údajov:**

Prevádzkovateľ je oprávnený spracúvať osobné údaje dotknutých osôb po dobu stanovenú podľa príslušných právnych predpisov. Spracúvanie osobných údajov na základe súhlasu je možné len počas doby, na ktorú bol súhlas udelený.

Po uplynutí príslušnej doby budú osobné údaje vymazané, ak ich uchovávanie nebude vyžadované v zmysle príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky.

#### **Sprístupnenie osobných údajov:**

Osobné údaje získané v rámci procesu obstarávania sprístupňuje Obstarávateľ len v nevyhnutnej miere napr. svojim zamestnancom, resp. osobám, ktoré poveruje vykonaním jednotlivých úkonov. Obstarávateľ poveril vykonaním tohto procesu obstarávania, okrem vykonania úkonov určenie víťaznej ponuky a uzavretie zmluvy s víťazným dodávateľom predmetu zákazky, tzv. sprostredkovateľa, ktorým je MP Profit PB, s.r.o., Hliníky 712/25, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 50 068 849 („sprostredkovateľ“). Sprostredkovateľ spracováva osobné údaje v mene Obstarávateľa ako prevádzkovateľa len na základe zdokumentovaných zmluvných pokynov.

Obstarávateľ nebude vykonávať cezhraničný prenos osobných údajov do tretích krajín.

#### **Príjemcovia na základe osobitných zákonov:**

Poskytovateľ NFP – Pôdohospodárska platobná agentúra, Hraničná 12, 815 26 Bratislava, IČO: 30794323.

#### **Práva dotknutých osôb:**

Ak záujemca/uchádzač predložil do procesu obstarávania svoje osobné údaje v takom rozsahu, že je na základe nich možná priama alebo nepriama identifikácia, je dotknutou osobou. Ako osoba, ktorej osobné údaje sa spracovávajú, má právo kedykoľvek požadovať prístup k osobným údajom, právo žiadať ich opravu (ak sú nesprávne, alebo sa zmenili), právo požiadať o vymazanie osobných údajov, ak už neexistuje dôvod, pre ktorý by ich mal Obstarávateľ spracovávať, právo požadovať obmedzenie ich spracovávania, právo namietať proti ich spracovávaniu a za určitých okolností žiadať prenos týchto údajov. V prípade, ak sa dotknutá osoba domnieva, že spracovávaním jej údajov bol porušený zákon o ochrane osobných údajov alebo nariadenie GDPR, má právo podať sťažnosť dozornému orgánu, ktorým je Úrad na ochranu osobných údajov SR, Hraničná 12, Bratislava. V prípade, ak chce dotknutá osoba uplatniť svoje práva, môžete tak urobiť u Obstarávateľa (prevádzkovateľa), resp. u sprostredkovateľa na adrese: info@mpprofit.sk

#### **7.3 Mena v cenovej ponuke:**

Cenová ponuka uchádzača bude vyjadrená v mene EURO. V inej mene ako EURO musí byť uchádzačom prepočítaná na EURO. Výšku ceny ponuky uchádzač prepočíta kurzom Národnej banky Slovenska platným v deň vypracovania cenovej ponuky a prepočet potvrdí svojim podpisom.

Banskobystrický pivovar, a.s.  
Sládkovičova 37  
974 05 Banská Bystrica  
IČO: 36 352 802  
marian.mensik@pivovarbb.sk  
+421 917 777 537

#### 7.7 Obsahové náležitosti ponuky:

Ponuka musí obsahovať:

**a) Príloha č. 1 výkaz-výmer/Opis predmetu zákazky :**

Uchádzač predloží **Výkaz výmer** na celý predmet zákazky, ktorá musí byť vyplnená v nasledovnom rozsahu:

- ponúkané parametre podľa požadovaných parametrov, názov ponúknutého zariadenia, typ, model
- cena za predmet zákazky, uvedená v mene EUR bez dane z pridanej hodnoty, podpísaná štatutárnym orgánom uchádzača/splnomocnenou osobou, s uvedením dátumu a s odtlačkom pečiatky uchádzača (v prípade, ak je uchádzač povinný používať pečaťku).- čo je zahrnuté v prílohe č. **4\_Návrh plnenia kritérií**

**b) Vyplnený, podpísaný a opečiatkovaný návrh zmluvy o dielo, návrh kúpnej zmluvy,** je prílohou výzvy- príloha č. 3

**Uchádzač nemusí predkladať v ponuke vyplnený návrh zmluvy o dielo predložením ponuky súhlasí s jej obsahom**

**c) Návrh plnenia kritérií – príloha č. 4**

**d) Doklady požadujúce vo výzve, resp. predložené čestné vyhlásenie o splnení podmienok účasť - príloha č. 5**

**e) Doklad o využití subdodávateľov – príloha č. 6**

**f) Referencia – príloha č. 7**

**g) Čestné vyhlásenie o vylúčení konfliktov – príloha č. 10**

**h) Zoznam rozpočtových nákladov – príloha č. 8 – je relevantné**

**Originál alebo úradne overená fotokópia plnomocenstva / ak je relevantné /, na konanie za štatutára uchádzača.** Musí obsahovať identifikačné údaje uchádzača a splnomocnenej osoby, jednoznačné vymedzenie úkonov, na ktoré sa plná moc udeľuje, úradne overený podpis štatutárneho orgánu uchádzača a deň udelenia plnomocenstva

7. Lehota na predkladanie ponúk: **03.03.2025 do 10:00 hod el.systémom Josephine**

Je uvedená vo Výzve na predkladanie ponúk.

Banskobystrický pivovar, a.s.  
Sládkovičova 37  
974 05 Banská Bystrica  
IČO: 36 352 802  
marian.mensik@pivovarbb.sk  
+421 917 777 537

8. **Možnosť predĺženia Lehoty na predkladanie ponúk: ÁNO,**

Obstarávateľ môže z objektívnych príčin lehotu na predkladanie ponúk predĺžiť, avšak musí zabezpečiť, aby o tom boli informovaní všetci potenciálni dodávatelia v rovnakom čase. Zároveň musí túto skutočnosť zdôvodniť v rámci dokumentácie k obstarávaniu. V prípade obstarávania cez elektronický obstarávací systém sa odporúča doplniť do podkladov k Výzve na predkladanie ponúk zodpovedané otázky potenciálnych dodávateľov, ak je to relevantné, a následne predĺžiť termín na predkladanie ponúk.

V rámci predložených žiadostí o vysvetlenie/ doplnenie súťažných podkladov, obstarávateľ poskytne súčinnosť, pokiaľ budú žiadosti predložené systémom Josphine v dostatočnom časovom predstihu tak aby mal obstarávateľ dostatok času na jej vybavenie a následné zverejnenie vysvetlenia všetkým záujemcom, t. j. do maximálne 48 hodín pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk, po tomto vymedzenom časovom horizonte sa už nebude na žiadosti reagovať.

V prípade, ak dvaja alebo viacerí uchádzači predložia rovnakú cenovú ponuku, na určenie poradia sa bude prihliadať na čas, kedy bola ponuka doručená. Za prvého v poradí sa považuje uchádzač, ktorého ponuka bola doručená skôr. Rozhodujúcim faktorom je presný čas doručenia ponuky, pričom tento čas bude určený podľa prijímacieho systému, resp. evidencie o doručení ponúk el. systémom Josephihe. Tento postup je aplikovaný s cieľom zabezpečiť transparentnosť a rovnaké podmienky pre všetkých uchádzačov, a zároveň predísť situáciám, ktoré by mohli viesť k nejednoznačnosti pri vyhodnocovaní ponúk.

### Zrušenie postupu zadávania zákazky

Obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky, a to najneskôr do uzavretia zmluvy s dodávateľom, a vyhlásiť nové obstarávanie<sup>1</sup> na ten istý predmet zákazky, ak:

- a) sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo obstarávanie a ktoré vznikli z dôvodu zásahu tzv. „vis maior“ (tieto okolnosti je obstarávateľ povinný uviesť a odôvodniť zrušenie postupu zadávania zákazky). Medzi tieto okolnosti patrí aj situácia, ak cena víťazného potenciálneho dodávateľa uchádzača presiahne maximálne finančné zdroje obstarávateľa);
- b) ak ani po opakovanom obstarávaní nebola obstarávateľovi predložená ani jedna ponuka, a obstarávateľ nepostupuje<sup>2</sup> priamym rokovacím konaním
- c) v prípade neposkytnutia súčinnosti zo strany víťazného potenciálneho dodávateľa pri uzatváraní zmluvy;

Zrušenie postupu zadávania zákazky sa s ohľadom na spôsob zverejnenia Výzvy na predkladanie ponúk podľa Usmernenia vykoná:

---

<sup>2</sup> Nakoľko v zmysle čl. 10 tohto Usmernenia po neúspešnom opakovanom obstarávaní obstarávateľ nie je povinný postupovať priamym rokovacím konaním, ak sa rozhodne nepostupovať podľa čl. 10 tohto Usmernenia, vyhlásené obstarávanie zruší a môže vyhlásiť nové obstarávanie, čím ale nie je dotknutý čl. 4 tohto Usmernenia, najmä ods. 5.



Banskobystrický pivovar, a.s.  
Sládkovičova 37  
974 05 Banská Bystrica  
IČO: 36 352 802  
marian.mensik@pivovarbb.sk  
+421 917 777 537

- a) prostredníctvom na to určenej funkcionality v elektronickom obstarávacom systéme, alebo
- b) zaslaním žiadosti o zrušenie postupu zadávania zákazky na PPA

## 9. Kritérium vyhodnotenia ponúk

### **Pre zákazku: Novostavba prezentačno – degustačný objekt\_komunikácie a spevnené plochy – najnižšia cena bez DPH**

Obstarávateľ vyhodnocuje splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti (ak relevantné) po vyhodnotení ponúk na základe kritériá/kritérií na vyhodnotenie ponúk, a to iba v prípade potenciálneho dodávateľa, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí. Uvedené pravidlá nevylučujú, aby obstarávateľ vyhodnotil splnenie požiadaviek na predmet zákazky a splnenie podmienok účasti v prípade všetkých potenciálnych dodávateľov, ktorí predložili cenovú ponuku.

Výber úspešného potenciálneho dodávateľa prebieha na základe vyhodnotenia informácií a dokumentácie predloženej potenciálnymi dodávateľmi v rámci cenovej ponuky, pričom obstarávateľ je povinný vyhodnotiť cenové ponuky v súlade s podmienkami, požiadavkami a kritériami na vyhodnotenie ponúk, ktoré si pre tento účel určil vo Výzve na predkladanie ponúk.

V prípade, ak víťazný potenciálny dodávateľ realizuje zákazku alebo časť zákazky prostredníctvom subdodávateľa/lov, je povinný túto skutočnosť oznámiť v predloženej cenovej ponuke. Obstarávateľ je povinný informovať Poskytovateľa o každej zmene subdodávateľa. Každý subdodávateľ je predmetom preskúmania Poskytovateľa v zmysle Usmernenia PPA č. 10/2017 k posudzovaniu konfliktu záujmov v procese verejného obstarávania/obstarávania tovarov, stavebných prác a služieb financovaných z PRV SR 2014 – 2020.

Ak z predložených dokladov potenciálneho dodávateľa nemožno posúdiť ich platnosť, splnenie podmienok účasti alebo splnenie požiadaviek na predmet zákazky, obstarávateľ písomne požiada potenciálneho dodávateľa o vysvetlenie alebo doplnenie dokladov v lehote minimálne 5 pracovných dní. Ak vysvetlenie/doplnenie požiadanej potenciálny dodávateľ v stanovenej lehote nedoručí alebo, ak aj napriek predloženému vysvetleniu ponuky podľa záverov obstarávateľa naďalej nespĺňa podmienky účasti alebo požiadavky na predmet zákazky, obstarávateľ jeho ponuku vylúči a vyhodnotí splnenie podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky u ďalšieho potenciálneho dodávateľa v poradí.

#### **Minimálna požiadavka pre technickú a odbornú spôsobilosť pre zákazku:**

#### **„Novostavba prezentačno – degustačný objekt\_komunikácie a spevnené plochy“**

1. Uchádzač preukáže svoju technickú a lebo odbornú spôsobilosť zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia výzvy na predkladanie ponúk s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

Banskobystrický pivovar, a.s.  
Sládkovičova 37  
974 05 Banská Bystrica  
IČO: 36 352 802  
marian.mensik@pivovarbb.sk  
+421 917 777 537

i. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dokladom je referencia, ak referencia nebola vyhotovená podľa § 12, dokladom môže byť aj vyhlásenie uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplnené dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie,

ii. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne a splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia a technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti preukazuje spoločne. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečovať.

2. Uchádzač preukáže svoju technickú a lebo odbornú spôsobilosť údajmi o vzdelaní a odbornej praxi alebo o odbornej kvalifikácii osôb určených na plnenie zmluvy alebo riadiacich zamestnancov.
3. Dokumenty v súvislosti s § 36 zákona o verejnom obstarávaní: predloženie certifikátu vydaného nezávislou inštitúciou, ktorým sa potvrdzuje splnenie určitých noriem environmentálneho riadenia uchádzačom. Verejný obstarávateľ a obstarávateľ uzná ako rovnocenné certifikáty vydané orgánmi z členských štátov.

Verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy predložené uchádzačom, ktoré sú rovnocenné opatreniam environmentálneho riadenia podľa požiadaviek na vystavenie príslušného certifikátu.

#### Minimálna požadovaná úroveň k bodu 1:

K bodu 1. V zozname stavebných prác musia byť stavby rovnakého alebo podobného predmetu v závislosti od charakteru hlavného predmetu zákazky. Uchádzač preukáže realizáciu stavebných prác v predmete zákazky (za stavby rovnakého alebo podobného predmetu zákazky považuje Prijímateľ práce na výstavbe alebo rekonštrukcií ciest, diaľnic, cestných komunikácií a pod.) pričom minimálna súhrnná hodnota musí byť nad 350 000,00 €/ bez DPH alebo ekvivalent tejto hodnoty v inej mene.

Zoznam stavebných prác bude obsahovať nasledovné údaje:

Banskobystrický pivovar, a.s.  
Sládkovičova 37  
974 05 Banská Bystrica  
IČO: 36 352 802  
marian.mensik@pivovarbb.sk  
+421 917 777 537

- názov stavby, cena stavby celkom v Eur bez DPH,
- cenu uskutočnených prác za sledované obdobie v Eur bez DPH,
- miesto stavby,
- lehota výstavby (od do),
- stručný popis stavby.

Zoznam stavebných prác bude podpísaný uchádzačom a predložený ako originál alebo úradne osvedčená kópia.

Zoznam stavebných prác bude podpísaný uchádzačom a predložený ako originál alebo úradne osvedčená kópia. Ak obdobie realizácie prekračuje uvedené roky, je potrebné v zozname stavebných prác uviesť adekvátny finančný objem za požadované obdobie, nakoľko verejný obstarávateľ bude hodnotiť iba finančný objem prác realizovaných v uvedenom období.

Žiadateľ odporúča, aby predložené dôkazy o plnení potvrdenie odberateľa ktorý nebol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ obsahovali nasledovné údaje:

- a) meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresu pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo dodávateľa,
- b) názov odberateľa,
- c) stručnú identifikáciu plnenia podľa zmluvy alebo rámcovej dohody,
- d) miesto, cenu a lehoty dodania plnenia podľa zmluvy,
- e) zhodnotenie uskutočnených prác podľa obchodných podmienok,
- f) dátum vyhotovenia.

Potvrdenie odberateľa, ktorý nebol verejným obstarávateľom alebo obstarávateľom bude podpísané odberateľom a predložené ako originál resp. úradne osvedčená kópia. Žiadateľ si vyhradzuje právo overiť predložené referencie u odberateľov uvedených v zozname, ktorí boli s uchádzačom v obchodnom styku v súvislosti s plnením zmlúv uvedených v zozname. V prípade, ak žiadateľ preukázateľne zistí, že uchádzač svoj záväzok nesplnil riadne a včas, v súlade s uzatvorenými zmluvami, bude sa to považovať za porušenie povinnosti uchádzača uvádzať pravdivé a úplné údaje a za dôvod na vylúčenie uchádzača zo súťaže.

### **Minimálna požadovaná úroveň k bodu 2:**

**Uchádzač preukáže odbornú úroveň personálneho zabezpečenia plnenia predmetu zákazky prostredníctvom kľúčového odborníka**

**Kľúčový odborník – stavbyvedúci :**

spôsobilosť, vzdelanie a prax za jednotlivých kľúčového odborníka uchádzač preukáže:

- a) predložením profesijného životopisu, s minimálnym obsahom:
  - meno a priezvisko kľúčového odborníka,

Banskobystrický pivovar, a.s.  
Sládkovičova 37  
974 05 Banská Bystrica  
IČO: 36 352 802  
marian.mensik@pivovarbb.sk  
+421 917 777 537

- dosiahnuté vzdelanie,
- akademický titul,
- súčasná pracovná pozícia,
- súčasný zamestnávateľ,
- kvalifikácia vzťahujúca sa k predmetu zákazky,
- prehľad profesijnej praxe vzťahujúcej sa k plneniu predmetu obstarávania,
- vlastnoručný podpis kľúčového odborníka.

b) ďalšie osobitné dokumenty, resp. dokladu pri jednotlivých odborníkoch uvedených nižšie.

c) Čestné vyhlásenie uchádzača alebo inej osoby prostredníctvom ktorej preukazuje uchádzač splnenie podmienky účasti podpísané štatutárom alebo osobou oprávnenou konať v jeho mene, že kľúčový odborník je zamestnancom alebo má iný právny vzťah.

#### **Kľúčový odborník č.1**

Hlavný stavbyvedúci pre inžinierske stavby s min. 3 ročnou praxou na požadovanej pozícii v rámci ktorej má skúsenosti a s platným osvedčením o vykonaní odbornej skúšky podľa zákona č. 138/1992 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, resp. obdobné osvedčenie vydané príslušným orgánom v krajine sídla osoby zodpovednej za riadenie stavebných prác. Uchádzač predloží originál, alebo úradne overenú kópiu, alebo kópiu s originálom odtlačku pečiatky a originálom podpisu odborníka osvedčenia SKSI (Slovenská komora stavebných inžinierov) Verejný obstarávateľ bude akceptovať aj ekvivalent tohto osvedčenia.

#### **Minimálna požadovaná úroveň k bodu č. 3**

Uchádzač predloží **Certifikát EMAS**, resp. registráciu v schéme EMAS v predmete zákazky, prípadne validované environmentálne vyhlásenie alebo iný rovnocenný dôkaz. Uchádzač musí uviesť opatrenia environmentálneho manažérstva, ktoré použije pri plnení zmluvy, ktorá bude výsledkom obstarávania, pričom tieto opatrenia musia zabezpečovať úroveň ochrany životného prostredia zodpovedajúcu úrovni, ktorú zabezpečuje schéma Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit (Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009 z 25. novembra 2009 o dobrovoľnej účasti organizácií v schéme Spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 761/2001 a rozhodnutia Komisie 2001/681/ES a 2006/193/ES (Ú.v.EÚ L342, 22.12.2009) v platnom znení), resp. registrácia v tejto schéme, na ktorú schému týmto prijímateľ v súlade s ustanovením § 36 ZVO odkazuje.

Splnenie tejto podmienky účasti možno preukázať registráciou v schéme EMAS, prípadne validovaným environmentálnym vyhlásením alebo inými rovnocennými dôkazmi, dôkazmi preukazujúcimi rovnocennosť opatrení navrhovaných uchádzačom opatreniam požadovaným prijímateľom s tým, že pokiaľ ide o preukázanie rovnocennosti opatrení navrhovaných uchádzačom opatreniam

Banskobystrický pivovar, a.s.  
Sládkovičova 37  
974 05 Banská Bystrica  
IČO: 36 352 802  
marian.mensik@pivovarbb.sk  
+421 917 777 537

požadovaným prijímateľom dôkazné bremeno je na uchádzačovi. Túto podmienku účasti nebude spĺňať uchádzač, ktorý disponuje iba (výhradne) certifikátom podľa normy ISO 14001 a súčasne nepreukáže splnenie ostatných podmienok podľa predmetného nariadenia.

#### UPOZORNENIE!

Verejný obstarávateľ pri vyhodnotení splnenia podmienok účasti uchádzačov ktoré sa týkajú technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti zohľadní referencie uchádzačov alebo záujemcov uvedené v evidencii referencií podľa § 12 ZVO, ak takéto referencie ku dňu predloženia ponuky uchádzač v ponuke identifikuje.

V prípade, že v rámci realizácie zákazky boli realizované aj práce iného charakteru ako je hlavný predmet Zákazky, musí byť zo zoznamu stavebných prác resp. z potvrdenia odberateľa pre objektívne posúdenie splnenia podmienky účasti zrejmá hodnota stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky.

#### 10. Podmienky pre úspešného uchádzača k uzavretiu Zmluvy o dielo/kúpnej zmluvy

Obstarávateľ je povinný uzatvárať zmluvy s víťazným dodávateľom **výlučne v písomnej forme**.

Zmluvy podľa ods. 1 tohto článku musia obsahovať nasledovné ustanovenie:

**„Oprávnení zamestnanci poskytovateľa, MPRV SR, orgánov Európskej únie a ďalšie oprávnené osoby v súlade s právnymi predpismi SR a EÚ môžu vykonávať voči dodávateľovi kontrolu/audit obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou zákazky a dodávateľ je povinný poskytnúť súčinnosť v plnej miere.“**

Uvedenú povinnosť musia obsahovať aj zmluvy medzi dodávateľom a jeho subdodávateľmi.

Za poskytnutie súčinnosti dodávateľa a subdodávateľa pri výkone kontrol zodpovedá obstarávateľ.

Prijímateľ je povinný uzatvoriť zmluvu s víťazným potenciálnym dodávateľom v súlade:

- a) s týmto Usmernením;
- b) s Výzvou na predkladanie ponúk;
- c) s cenovou ponukou víťazného potenciálneho dodávateľa.

Zmluva musí obsahovať aj sankciu za nedodržanie termínu plnenia zmluvy na dodávku stavebných prác, tovarov a služieb, pričom prijímateľ je povinný túto sankciu voči uchádzačovi uplatniť a vymáhať. Uvedenú skutočnosť je víťazný potenciálny dodávateľ povinný, na písomné vyžiadanie poskytovateľa, preukázať. V prípade, ak jediným kritériom bola najnižšia cena, zapracuje sa len sankcia za nedodržanie termínu plnenia zmluvy na dodávku tovaru, služby alebo stavebných prác. Obstarávateľ do zmluvy zapracuje sankciu za nedodržanie kritérií, na základe ktorých víťazný potenciálny dodávateľ zákazku získal. Výška sankcie musí byť primeraná k predmetu zákazky. Dodatkom k zmluve nemôže dôjsť k zmene výšky sankcie.

Prijímateľ nesmie uzavrieť zmluvu s dodávateľom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa Zákona o RPVS, a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, aj keď

Banskobystrický pivovar, a.s.  
Sládkovičova 37  
974 05 Banská Bystrica  
IČO: 36 352 802  
marian.mensik@pivovarbb.sk  
+421 917 777 537

túto povinnosť podľa zákona o RPVS má, alebo ktorého subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, aj keď túto povinnosť podľa zákona o RPVS má. Poskytovateľ upozorňuje na zákaz uzavrieť zmluvu s dodávateľom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do RPVS a ktorého konečným užívateľom výhod zapísaným v registri partnerov verejného sektora je niektorý z verejných funkcionárov podľa §11 ods. 1 písm. c) ZVO (týka sa aj konečných užívateľov výhod subdodávateľa tohto dodávateľa, ktorý má povinnosť zápisu do RPVS).

Obstarávateľ je zásadne povinný uzavrieť zmluvu s víťazným potenciálnym dodávateľom. Povinnosť podľa prvej vety mu však nevzniká, ak vo Výzve na predkladanie ponúk si vyhradí právo neuzavrieť zmluvu s víťazným potenciálnym dodávateľom, ak obstarávateľ neuzavrie s poskytovateľom zmluvu o NFP.

Ak nedôjde k uzavretiu zmluvy s víťazným dodávateľom, môže uzavrieť zmluvu s ďalším potenciálnym dodávateľom v poradí, pričom zo strany PPA bude akceptovaná suma víťazného potenciálneho dodávateľa alebo postupuje podľa platného Usmernenia PPA.

V prípade uzatvorenia zmluvy s ďalším potenciálnym dodávateľom v poradí, bude zo strany PPA akceptovaná suma víťazného potenciálneho dodávateľa.

**Prílohy Súťažných podkladov:**

**Príloha č. 1 – Výkaz výmer**

**Príloha č. 2 – Projektová dokumentácia**

**Príloha č. 3 – Návrh zmluvy o dielo**

**Príloha č. 4 – Návrh plnenia kritérií**

**Príloha č. 5 – ČV o splnení podmienok účasti**

**Príloha č. 6 – Doklad o využití subdodávky**

**Príloha č. 7 - Referencia - vzor**

**Príloha č. 8 – Prehľad rozpočtových nákladov**

**Príloha č. 9 – Manuál k vyplneniu povinnej prílohy č.8\_prehľad rozpočtových nákladov**

**Príloha č. 10 –ČV k vylúčení konfliktu**

V Považskej Bystrici, 17.02.2025

Vypracoval:

Ing. Lenka Kivoňová  
Splnomocnená osoba

Banskobystrický pivovar, a.s.  
Sládkovičova 37  
974 05 Banská Bystrica  
IČO: 36 352 802  
marian.mensik@pivovarbb.sk  
+421 917 777 537