



**KERAMOSPOL projekt s.r.o. TRENČÍN**

Názov stavby: **Rekonštrukcia kotolne**

Obvodný úrad: **Veľký Krtíš**

Obecný úrad: **Čeláre**

Investor : **Zariadenie sociálnych služieb Salustia, Kirt' 189, 991 22 Čeláre**

Druh dokumentácie:

## **PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE**

### **E. DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV**

#### **1.1. Architektonicko-stavebné riešenie**

## **3. TECHNICKÁ SPRÁVA**

Zákaz. číslo : 339-06-2024  
Arch. číslo : 339/2024  
Dátum : jún 2024  
Zodp. prac. : Ing. Jozef ILLA  
Spracovateľ PD: KERAMOSPOL projekt s.r.o., Trenčín  
Zhotoviteľ : RS Technology s.r.o., Bratislava

pare číslo:

**Názov stavby** : **Rekonštrukcia kotolne**  
**Investor** : **Zariadenie sociálnych služieb Salustia, Kirt' 189,**  
**991 22 Čeláre**  
**Miesto stavby** : **Kirt' - Čeláre**  
**Spracovateľ projektu** : **KERAMOSPOL projekt, s.r.o. Trenčín**  
**Stupeň dokumentácie** : **Projekt pre stavebné povolenie**

# **TECHNICKÁ SPRÁVA**

E 1.1 Arch. stavebné riešenie

# TECHNICKÁ SPRÁVA

E 1.1 Arch. stavebné riešenie

## 1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Názov stavby	: Rekonštrukcia kotolne
Investor	: Zariadenie sociálnych služieb Salustia, Kirt' 189, 991 22 Čeláre
Miesto	: Kirt' - Čeláre
Krajský úrad	: Banská Bystrica
Okresný úrad	: Veľký Krtíš
Obecný úrad	: Čeláre
Spracovateľ projektu	: KERAMOSPOL projekt, s.r.o. Trenčín

## 2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE STAVBY

Cieľ, ktorý sa realizáciou stavby sleduje, je prestavba jestvujúcej kotolne na tuhé palivo – uhlie, na modernú ekologicky vhodnejšiu kotolňu spaľujúcu biomasu ( drevnú štiepku ) a tuhé palivo ( štiepane drevo ) v existujúcej kotolni ZSS Salustia, Kirt' - Čeláre.

Kotly budú využívané na prípravu vykurovacej vody pre vykurovanie objektov umiestnených v areáli ZSS Salustia. Okrem novo navrhovaných kotlov je v objekte kotolne samostatná miestnosť s plynovými kotlami na Propán Bután, ktoré sú dimenzované na požadovaný výkon areálu ZSS Salustia a môžu slúžiť ako alternatívny zdroj v prípade výpadku biomasových kotlov. Doplnenie alternatívneho zdroja – kotlov na biomasu je nevyhnutné z dôvodu zníženia nákladov na vykurovanie a zvýšenia podielu OZE pri výrobe tepla.

Novo-navrhované konštrukcie a stavebné práce pozostávajú z klasických stavebných certifikovaných materiálov a stavebných technológií. Jednotlivé práce a konštrukcie sú podrobne popísané v popise konštrukcií tejto technickej správy.

## 3. POPIS TECHNICKÉHO RIEŠENIA

### Funkčné členenie objektu

Kotolňa je súčasťou budov Zariadenia sociálnych služieb pre dospelých v Čeláre – Kirt'.

Budova je postavená ako oceľobetónový skelet s murovanou výplňou.

Priestory kotolne tvoria samostatné miestnosti oddelené od ostatnej časti objektu murovanou plnou nosnou stenou.

Stup do priestorov kotolne je z exteriéru stavby vrátami a dvermi.

## **Popis konštrukcií**

**Pri betonáži používať ponorný vibrátor zabezpečujúci dôkladné zhutnenie betónovej zmesi aj v miestach so zvýšenou hustotou výstuže !!!**

Pre navrhovanú stavebnú úpravu zmeny systému vykurovania je potrebné previesť v objekte – priestoroch jestvujúcej kotolne, niekoľko búracích a demontážnych prác.

### **Búracie práce**

- Vybúranie oceľového zloženého okna 4500x1200 mm
- Vybúranie oceľových jednoduchých dverí 900x1970 mm
- Vybúranie murovaného parapetu okna, vrátane muriva nad dverami, po úroveň nadokenného prefabrikovaného prekladu oceľobetónového skeletu stavby
- Vybúranie a demontáž ochranného poklopu pôvodného výťahu do kotolne
- Vybúranie schodiska v exteriéri ku konštrukcii výťahu
- Vybúranie oceľobetónovej konštrukcie výťahu
- Vybúranie oceľových vrát 3300x3600 mm
- Vybúranie oceľových dverí, vrátane zárubne
- Vybúranie otvoru pre navrhované dvere 1200x2050 ( svetlosť budúceho dverného otvoru min.1100x1970 mm ) , vrátane otvoru pre nadodverný preklad ( min. šírka rozpätia prekladu 1500 mm ( napr. keramický preklad 2x Porotherm KP 11,5 )
- Vybúranie a výmena jestvujúcich drevených dverí v plechovej zárubni za dvere hliníkové s požiarou odolnosťou EW15/D1-C ( 700x1970 a 800x1970 )
- Vybúranie vystupujúcich betónových prvkov v podlahe jestvujúcej kotolne
- Zbrúsenie podlahy v miestnosti navrhovanej kotolne ( bývalý sklad paliva ) a skladu paliva ( bývalá kotolňa ) na hrúbku 8 mm, následne opieskovanie a penetrovanie.
- Výmena podlahovej vpuste

### **Navrhované konštrukcie**

Navrhované konštrukcie spočívajú v technickej zámene miestnosti skládky paliva a kotolne. Ostatné miestnosti nebudú stavebnou činnosť dotknuté.

- Zamurovanie otvoru po výťahu do pôvodnej kotolne
- Zasypanie priestoru po výťahu štrkopieskom a jeho postupne hutnenie
- Uzatvorenie priestoru po výťahu oceľobetónovou doskou s KARI sieťou pri oboch okrajoch s okom 100x100 mm a prútni ø8 mm, prekryvanie KARI siete na dve oká
- Osadenie nových sekčných vrát 3300x3600 mm s priechodnými dvermi a 5400x3600 mm
- Oprava ostení po osadení vonkajších vrát v interiéri a exteriéri
- Vybetónovanie podkladných betónov pod navrhované kotle 2ks a 1ks pod akumuláciu nádobu
- Osadenie prekladov a navrhovaných hliníkových dverí s požiarou odolnosťou EW15/D1-C ( 1100x1970 ) so zárubňou medzi kotolňu a sklad paliva
- Osadenie navrhovaných hliníkových dverí s požiarou odolnosťou EW15/D1-C (700x1970 a 800x1970) so zárubňou
- Osadenie novej podlahovej vpuste v sklade paliva
- Zavesenie pochôdznej lávky z valcovaných profilov a PORO roštovej podlahy
- Vymaľovanie priestorov kotolne a skladu paliva
- Úprava podlahy napenetrovaním a zaliatím epoxidovou podlahou hr. 8 mm
- Vloženie požiarneho uzáveru dopravníka s odolnosťou EI15/D1-C

Oceľobetónové konštrukcie budú vystužené betonárskou oceľou. Použitý betón C20/25 XC3 (SK)-CL0,2-Dmax16-S3 a betonárska oceľ 10505R ( B 500B ), KARI sieť s okom100x100 mm a prútmi ø8 mm, prekryvanie KARI siete na dve oká. Krytie výstuže 30 mm.

### **POZNÁMKA**

**Všetky konštrukcie pri montáži musia byť vyhotovené v súlade s výrobnou výkresovou dokumentáciou. Pred jej vyhotovením je potrebné všetky miery na mieste premerať. Pri odokrytí konštrukcií stavby je potrebné prizvať statika aby overil vhodnosť navrhovaných postupov.**

### **Plochy a priestory:**

Zastavaná plocha	:	401,00 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha kotolne	:	163,75 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor	:	1920,79 m <sup>3</sup>

V Trenčíne, jún 2024  
Vypracoval: Ing. Jozef Illa  
KERAMOSPOL projekt, s.r.o. Trenčín