

Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie:

Obstarávateľ zverejňuje otázky a odpovede k prijatej žiadosti o vysvetlenie.

Otázky

- 1) Podľa ZoD bod č. 8.10, sa budú vraj v objektoch nachádzať zvieratá? Prosíme o potvrdenie, že pri realizácii prác sa nebudú nachádzať zvieratá pod pracovným záberom, resp. pod celým objektom.

- 2) Umožní objednávatel realizáciu prác na viacerých pracovných záberoch / objektoch naraz? Prosíme o zverejnenie predpokladaného postupu prác.

- 3) Podľa ZoD bod 4.6 dodávateľ má vybudovať mobilné sprchovacie zariadenie na vlastné náklady. Položky spojené s touto požiadavkou chýbajú vo výkaze výmer. Predpokladáme, že objednávatel má k dispozícii takéto zariadenie (vzhľadom k aktuálnej situácii s vírusom slintavky a krívačky) pre svojich zamestnancov, a umožní užívanie svojich zariadení pre dodávateľa.

- 4) Vzhľadom na to, že dodávateľia sendvičových panelov avizujú dodanie panelov na 4 až 6 týždňov - BEZ VÝNIMKY (Vaša stavba má 5 947 m² panelov - to ani nemá nikto skladom) požadovaný termín ukončenia 31.5.2025 nie je reálny. Predpokladáme že daný termín bol v ZoD zadaný náhodne, žiadame potvrdiť, že termín bude s výhercom dohodnutý.

- 5) Je možné používať mobilné pracovné plošiny pre výkon prác v interiéri objektu? Vo výkaze výmer uvažujete z lešením, ale iba v cca. 1/3 objemu.

- 6) Vzhľadom na to že nie je umožnená obhliadka miesta výkonu práce, žiadame verejného obstarávateľa o zaslanie aktuálnych fotografií z miesta výkonu práce z exteriéru ako aj z interieru objektu. Nakoľko sa jedná o rekonštrukčné práce, z poskytnutých podkladov (POSLALI STE 2 výkresy a technickú správu, kde viac menej nič nieje - tieto podklady NENAPLŇAJÚ stav PD pre stavebné povolenie v zmysle zákona a ani pre riadne vykonanie prác) nie je možné jednoznačne určiť všetky aspekty ktoré sú potrebné pre vypracovanie cenovej ponuky.

- 7) Žiadame obstarávateľa o zaslanie VŠETKÝCH častí stavebného projektu a potvrdenie že

máte na práce vydané stavebné povolenie aj vzhľadom k faktu, že práce majú byť od zaslania ponúk dokončené za 38 kalendárnych dní a 25 pracovných dní, (zaslanie ponúk je planovane na 24.04.2025), čo znamená nesúlad pre realizáciu takmer 6000 m² výmeny strešného plášťa s dodávkou materiálu 4 - 6 týždňov. Zákon o VO určuje následne ďalšie lehoty na uzavretie zmluvy o dielo.

8) V ZoD bod. 6.2 sa uvádza: ' ' Zhotoviteľ zaručuje, že tieto vlastnosti bude mať stavebné dielo minimálne 60 mesiacov v stavebnej časti a minimálne 36 mesiacov v technologickej časti ' '. V predmetnom verejnom obstarávaní sa žiadne technológie nenachádzajú, preto žiadame verejného obstarávateľa, aby z návrhu ZoD vymazal časť ' ' a minimálne 36 mesiacov v technologickej časti ' '.

9 Žiadame verejného obstarávateľa o zadefinovanie pojmu ' ' kompletizačné prvky ' ', pol. č. 21 - Montáž a dodávka kompletizačných prvkov strešných panelov, keďže prehlasujú že sú dodržané princípy obstarávania a vie čo tým myslel.

10) V zmysle Vašej odpovede chápeme, že ak ste JASNE zadefinovali výkaz výmer, oceňujú sa iba položky z výkazu výmer (bez vnímania požiadaviek ZoD) a platí iba výkaz výmer a všetky iné činnosti a práce si bude obstarávateľ asi realizovať sám alebo sú už predpokladame hotové, aj vzhľadom k poskytnutím 2 výkresom v ktorých nieje jasne definované nič konkrétne. Pod pojmom jasne definované si predstavujeme projekty s detailmi, tak ako určuje stavebný zákon.

Odpovede

1. Zvieratá budú v celej maštali aj pod vymieňanými časťami striech. Výmena sa musí realizovať za plnej prevádzky.
2. Nie musí sa to robiť postupne po jednotlivých úsekoch. Zároveň uvádzame, že harmonogram prác je požiadavkou a povinnou prílohou v požiadavkách na vypracovanie ponuky- vid' súťažné podklady.
3. Objednávateľ nemá pre cudzích pracovníkov hygienickú slučku a dodávateľ si ju musí vybudovať ako mobilné zariadenie napr. Unimo bunky a pod. na vlastné náklady a zahrnúť do rozpočtu. V čase vypracovania rozpočtu nebola pandémia slintačky a krívačky ani prijaté opatrenia štátnymi orgánmi na dodržiavanie biosecurity pri vstupe na farmy. Zariadenie vybudované pre vlastných zamestnancov je tak vyťažené, že ho nie je možné použiť pre ďalšie osoby.

4. Vzhľadom k tomu, že termín ukončenia realizácie má obstarávateľ stanovený v zmluve s PPA na 30.6. 2025 vrátane všetkých ďalších povinností na ktoré je rezerva minimálne jeden mesiac termín nebol stanovený náhodne a je potrebné ho dodržať.
5. Mobilné pracovné plošiny je možné použiť len z vonku, vo vnútri objektu sa budú nachádzať zvieratá a preto to nie je možné.
6. Fotografie posielam v ďalšom maily z GPS fotoaparátu kde je vidno, čas a hodinu fotografovania,
7. Stavebné povolenie nie je vydané nakoľko pre výmenu strešnej krytiny sa nevyžaduje podľa stavebného zákona
8. Pri podpise zmluvy sa samozrejme upraví záručná doba na 60 mesiacov a odstráni technológia. Technológia sa nerealizuje , za uvedené sa ospravedľujeme.
9. Na mysli sú všetky kompletizačné prvky strešnej krytiny ako záveterné lišty, odkvapové lišty, hrebeňové ukončenie, počet použitých skrutiek a pod. ktoré musia byť pri výmene krytiny zrealizované a použité
10. Výmena krytiny nie je zrealizovaná o čom svedčia fotografie s GPS fotoaparátom a okrem položiek uvedených vo výkaze a výmery sú v platnosti aj všetky ustanovenia zmluvy.