

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA NA STAVEBNÉ POVOLENIE -  
JEDNOSTUPŇOVÝ PROJEKT**

**D. SO-001 VLASTNÁ STAVBA**

**Časť:**

**Architektonicko-stavebné riešenie – TECHNICKÁ SPRÁVA**

**STAVBA: Zmena dokončených stavieb s. č. 756 a s. č. 795  
na rozšírenie kapacít MŠ, ZŠ a MŠ Nová Ľubovňa**

**Objednávateľ:** Obec Nová Ľubovňa, Nová Ľubovňa 102, 065 11 Nová Ľubovňa  
**Investor:** Obec Nová Ľubovňa, Nová Ľubovňa 102, 065 11 Nová Ľubovňa  
**Miesto:** Parcela č. 238/1, 240, 241, k.ú. Nová Ľubovňa  
**Okres:** Stará Ľubovňa  
**Kraj:** Prešov  
**Hlavný projektant:** STAVARCH, s.r.o., 17. novembra 9, 064 01 Stará Ľubovňa  
**Projektant profesie:** STAVARCH, s.r.o., 17. novembra 9, 064 01 Stará Ľubovňa  
**Číslo klas. stavby:** 1 2 6 3



**Zákazkové číslo:** Z-06-2014

**Zväzok č:**

**Archívne číslo:** Z-06-2014

**Dátum:**

© 2019

<b>Stavba:</b> Zmena dokončených stavieb s. č. 756 a s. č. 795 na rozšírenie kapacít MŠ, ZŠ a MŠ Nová Ľubovňa	STAVARCH, s.r.o.
<b>Objekt:</b> D. SO-001 VLASTNÁ STAVBA	
<b>Obsah:</b> ASR - technická správa	DSP+DRS
	Strana: 2/11

## 1. Identifikačné údaje stavby a investora:

<b>Názov stavby:</b>	<b>Zmena dokončených stavieb s. č. 756 a s. č. 795 na rozšírenie kapacít MŠ, ZŠ a MŠ Nová Ľubovňa</b>
<b>Stavebný objekt:</b>	<b>D. SO-001 VLASTNÁ STAVBA</b>
<b>Časť PD:</b>	<b>Architektonicko-stavebné riešenie – technická správa</b>
<b>Objednávateľ:</b>	Obec Nová Ľubovňa, Nová Ľubovňa 102, 065 11 Nová Ľubovňa
<b>Investor:</b>	Obec Nová Ľubovňa, Nová Ľubovňa 102, 065 11 Nová Ľubovňa
<b>Miesto stavby:</b>	Parcela č. 238/1, 240, 241, k.ú Nová Ľubovňa
<b>Okres:</b>	Stará Ľubovňa
<b>Kraj:</b>	Prešov
<b>Druh stavby:</b>	Nebytová budova určená pre vzdelávanie - školské a predškolské zariadenie
<b>Číslo KS:</b>	1 2 6 3
<b>Charakter stavby:</b>	Zmena dokončenej stavby - stavebné úpravy jestvujúcich budov s.č. 756 a s.č. 795 + prístavba na p. č. 238/1, ktorá prepojí tieto dve budovy do jedného celku + prístavba rozmerov 5,9m x 3,15m na p. č. 238/1 k jestv. budove ŠKD.
<b>Stupeň PD:</b>	Projektová dokumentácia na stavebné povolenie – jednostupňový projekt (DSP+DRS)
<b>Hlavný projektant:</b>	STAVARCH, s.r.o., 17.novembra 9, 064 01 Stará Ľubovňa, Slovensko
<b>Projektant profesie:</b>	STAVARCH, s.r.o., 17.novembra 9, 064 01 Stará Ľubovňa, Slovensko

## 2. Charakter územia výstavby

### 2.1. Základné údaje charakterizujúce stavbu, výstavbu a jej budúcu prevádzku, zdôvodnenie výstavby

**URBANISTICKÉ RIEŠENIE** – predmetné objekty sa nachádzajú v katastrálnom území obce Nová Ľubovňa, v areáli miestnej Základnej školy, v rámci ktorého je situovaná aj jestvujúca dvojtriedna materská škola pri ZŠ - súp.č. 795. Areál Základnej školy v Novej Ľubovni je situovaný do lokality miestnej bytovej zástavby, osadený do rovinnatého terénu, upraveného a prispôsobeného účelu využitia zástavby. Areál základnej školy lemujúce pozdĺž jeho juhovýchodnej časti hlavná prístupová komunikácia so spevneným povrchom. Paralelne s touto komunikáciou sú zriadené odstavňé plochy pre osobné automobily so spevneným povrchom slúžiace pre potreby prevádzky a obsluhy ZŠ a MŠ. V blízkosti predmetných stav. parciel sa nachádzajú všetky inžinierske siete. Jestvujúce predmetné objekty sú osadené na parcele č. 240 (budova družiny pri ZŠ - súp.č. 756) a na p. č. 241 (materská škola pri ZŠ - súp.č. 795), jestvujúca vnútroareálová infraštruktúra je v rámci p.č. 238/1. Tieto objekty sú prístupné systémom spevnených plôch areálu ZŠ a MŠ, cez hlavné prístupy (brány), ktoré sú situované v rámci juhovýchodného oplotenia areálu. Celý areál ZŠ a MŠ má zrealizované funkčné oplotenie.

**Návrh projektového riešenia spojí jestvujúce budovy na parcele č. 240 (budova družiny pri ZŠ - súp.č. 756) a na p. č. 241 (materská škola pri ZŠ - súp.č. 795) prepojavacou prístavbou osadenou na p.č. 238/1 v jeden celok (SO-001 Vlastná stavba), projektant pre lepšiu prehľadnosť a orientáciu objekt SO-001 Vlastná stavba rozčlenil na podobjekty v členení:**

<b>SO 001-A</b>	Stavebné úpravy jestvujúcej materskej školy pri ZŠ - súp. č. 795 (zmena dokončenej stavby);
<b>SO 001-B</b>	Stavebné úpravy časti priestorov v rámci jestv. pôvodnej budovy družiny pri ZŠ - súp. č. 756, za účelom rozšírenia kapacít MŠ + prístavba rozmerov 5,9m x 3,15m k jestv. budove ŠKD (zmena dokončenej stavby);
<b>SO 001-C</b>	Navrhovaná prepojovacia prístavba materskej školy na p. č. 238/1.

## ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE - JESTVUJÚCI STAV:

### SO 001-A Stavebné úpravy jestvujúcej materskej školy pri ZŠ - súp. č. 795 (zmena dokončenej stavby):

**Architektonické a stavebné riešenie (jestvujúci stav)** - tento stavebný objekt je umiestnený na p. č. 241. Budova je prízemného charakteru, postavený tradičnou technológiou – monolitické základové pásy, murované nosné a nenosné konštrukcie kombinované s nosnými ŽB konštrukciami, prestrešenie sedlovou strechou s vonkajším odvodnením zaústeným do areálovej kanalizácie. Objekt prešiel kompletnou obnovou realizovanou po etapách v r. 2012-2014.

**Dispozičné riešenie a funkčné využitie (jestvujúci stav)** - jestvujúci objekt je prízemného charakteru. Hlavný vstup je situovaný v rámci severozápadného priečelia. Dispozičné riešenie pozostáva z 2 tried (prípraviek) pre 5-

6 r. deti s príslušným vybavením a zázemím – šatne, sociálne zariadenia, výdaj stravy. Taktiež je navrhnutý bezbariérový prístup pre mamičky s kočíkmi.

**Technické vybavenie objektu (jestvujúci stav)** - stavba je vybavená elektroinštaláciou 230/400V, vodovodom, kanalizáciou, plynoinštaláciou s príslušnými prípojkami na inžinierke siete, ďalej slaboprádovou inštaláciou, bleskozvodom a pod.. Zásobovanie teplom a príprava TÚV je zabezpečované v rámci samostatnej PLN kotlovej jednotke. Návrh presvetlenia vnútorných priestorov je denným svetlom prostredníctvom okenných otvorov v kombinácii s umelým osvetlením. Umelé osvetlenie je navrhnuté v zmysle platných STN a hygienických požiadaviek. Vetranie prirodzeným spôsobom a VZT zariadeniami podľa typu priestoru a hygienických požiadaviek. Odvodnenie striech, systémom pododkvapových žľabov a odpadových potrubí zaústenými do vonkajšej kanalizácie.

**SO 001-B Stavebné úpravy časti priestorov v rámci jestv. pôvodnej budovy družiny pri ZŠ - súp. č. 756, za účelom rozšírenia kapacít MŠ + prístavba rozmerov 5,9m x 3,15m k jestv. budove ŠKD (zmena dokončenej stavby):**

**Architektonické a stavebné riešenie (jestvujúci stav)** - tento stavebný objekt je umiestnený na p. č. 240. Budova je trojpodlažná bez podpivničenia, postavená tradičnou technológiou – monolitické základové pásy, murované nosné a nenosné konštrukcie kombinované s nosnými monolitickými ŽB konštrukciami, vodorovné nosné konštrukcie sú prevažne prefabrikované ŽB stropné panely, pôvodne zastrešenie je plochými strechami spádovanými do vonkajších pododkvapových žľabov a zvodov. Vonkajšie dažďové zvody sú zaústené do vonkajšej areálovej kanalizácie. Pôvodná fasáda je opatrená brizolitovou omietkou. V soklovej oblasti je aplikovaný kabrincový obklad, ktorý je značne narušený oddeľovaním sa od pôvodného podkladu. Na severnom priečelí je opadanie obkladu celoplošné, pričom je úplne obnažené soklové murivo bez akýchkoľvek ochranných povrchových úprav, čo prognózuje ďalšiu degradáciu nosnej konštrukcie v soklovej oblasti – daný stav kvalifikujeme ako havarijný.

Objekt prešiel čiastočnými stavebnými úpravami – výmenou výplňových konštrukcií okenných a dverných otvorov v rámci obvodového plášťa, obnovou sociálnych zariadení, čiastočnou obnovou prevádzkových priestorov kuchyne.

V rámci sekcie 001-B bolo v rámci samostatnej PD vypracovanej v r. 2014 zapracované komplexné zateplenie tohto objektu, riešenie odstránenia havarijného stavu murív soklovej oblasti, zastrešenie sedlovou strechou, výmena okien 1.NP (2. a 3. NP boli už vymenené), doplnenie napojenia vonkajších dažďových zvodov do areálovej kanalizácie, tepelnotechnické posúdenie stavby, posúdenie a úprava bleskozvodov, posúdenie požiaro-bezpečnostného riešenia a statické posúdenie predmetných stavebných úprav. Všetky stavebné úpravy z tejto PD sú prenesené do tejto projektovej dokumentácie, nakoľko na predmetný rozsah bolo vydané stavebné povolenie a je predpoklad skoršej realizácie v blízkej dobe.

V rámci sekcie 001-B bolo v rámci samostatnej PD vypracovanej v r. 2015 v rozsahu pre ohlásenie stavebných úprav stavby pod názvom „**Stavebné úpravy dokončenej stavby s.č. 756 za účelom rozšírenia kapacít MŠ, ZŠ a MŠ Nová Ľubovňa**“ zapracované rozšírenie kapacít MŠ. Toto rozšírenie bolo realizované v roku 2016.

Všetky stavebné úpravy z tejto PD sú prenesené do tejto projektovej dokumentácie a zapracované ako jestvujúci stav.

**Dispozičné riešenie a funkčné využitie (jestvujúci stav)** - jestvujúci objekt pozostáva z troch nadzemných podlaží. Hlavný vstup je situovaný v rámci juhozápadného priečelia vonkajším schodiskom do úrovne 2.NP. Cez zádverie sa dostaneme do priestoru hlavného vnútorného schodiska vedúceho do 3.NP. V rámci 2.NP sú umiestnené hlavné funkčné priestory – školská jedáleň žiakov ZŠ, jedáleň žiakov MŠ, kuchyňa s časťou zázemia a všetky hlavné sociálne zariadenia pre žiakov ZŠ a pedagogických zamestnancov. V rámci 1.NP sú to hlavne technické priestory a zázemie prevádzky kuchyne (sklady, prípravy, šatne a soc. zariadenie). V rámci 3. NP sú umiestnené 4 učebne, dva kabinety, chodbový priestor, ktorý slúži zároveň ako šatňa.

V rámci sekcie 001-B bolo v rámci samostatnej PD vypracovanej v r. 2015 v rozsahu pre ohlásenie stavebných úprav stavby pod názvom „**Stavebné úpravy dokončenej stavby s.č. 756 za účelom rozšírenia kapacít MŠ, ZŠ a MŠ Nová Ľubovňa**“ zapracované rozšírenie kapacít MŠ. Toto rozšírenie bolo realizované v roku 2016. Rozšírenie kapacít MŠ bolo navrhnuté využitím a úpravou pôvodného dispozičného riešenia časti jestvujúcich vnútorných priestorov 1.NP objektu s.č. 756. Navrhovanou adaptáciou vyčlenených vnútorných priestorov 1.NP predmetnej stavby s.č. 756 na priestory materskej školy sa zvýšila kapacita miestnej MŠ o ďalšie dve triedy vrátane potrebného zázemia a vybavenia. Pre účely stravovania detí MŠ bola realizovaná prístavba samostatného schodiska prepájajúceho priestory MŠ situované na 1.NP so samostatnou jedálňou pre potreby MŠ situovanou na 2.NP. V rámci vlastného areálu ZŠ sa pre potreby MŠ oddelila oplatením časť pozemku, kde je zriadené detské ihrisko a trávnatá plocha. Celková výmera detského ihriska je cca 900m<sup>2</sup>, t.j. kapacitne dostatočná aj po rozšírení kapacít MŠ. Podrobné dispozičné riešenie a úpravy sú zapracované v rámci tejto PD, vid' výkresová časť.

**Technické vybavenie objektu (jestvujúci stav)** - stavba je vybavená elektroinštaláciou 230/400V, vodovodom, kanalizáciou, plynoinštaláciou s príslušnými prípojkami na areálovej inžinierke siete, ďalej slaboprádovou

inštaláciou, bleskozvodom a pod.. Zásobovanie teplom a príprava TÚV je zabezpečované v rámci samostatnej PLN kotolne umiestnenej v rámci 1.NP. Presvetlenie vnútorných priestorov je denným svetlom prostredníctvom okenných otvorov v kombinácii s umelým osvetlením. Vetranie prirodzeným spôsobom a VZT zariadeniami podľa typu priestoru.

## **ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE - NAVRHOVANÝ STAV:**

**Dôvodom predmetného projektového riešenia** je rozšírenie kapacít prevádzky Materskej školy situovanej v rámci objektov a areálu ZŠ a MŠ v Novej Ľubovni. Rozšírenie kapacít MŠ je navrhnuté realizáciou prístavby SO 001-C, ktorou sa prepojí jestvujúci objekt MŠ (SO 001-A) s jestvujúcimi priestormi MŠ v rámci objektu družiny pri ZŠ (SO 001-B). Navrhované prepojenie susediacich budov prepojovacou prístavbou prevádzkovo zefektívni vlastnú predmetnú prevádzku materskej školy. Podrobné dispozičné riešenie, viď výkresová časť.

**Pre rýchlu orientáciu je pri každom pôdoryse priložená schéma stavby delenia stav. objektu SO-001 Vlastná stavba na podobjektu:**

- SO 001-A** Stavebné úpravy jestvujúcej materskej školy pri ZŠ - súp. č. 795 (zmena dokončenej stavby);  
**SO 001-B** Stavebné úpravy časti priestorov v rámci jestv. pôvodnej budovy družiny pri ZŠ - súp. č. 756, za účelom rozšírenia kapacít MŠ + prístavba rozmerov 5,9m x 3,15m k jestv. budove ŠKD (zmena dokončenej stavby);  
**SO 001-C** Navrhovaná prepojovacia prístavba materskej školy na p. č. 238/1.

### **SO 001-A Stavebné úpravy jestvujúcej materskej školy pri ZŠ - súp. č. 795 (zmena dokončenej stavby):**

**Architektonické a stavebné riešenie (navrhovaný stav)** - v rámci podobjektu SO 001-A je navrhované využitie podľa súčasného režimu s drobnou úpravou dispozičného riešenia. S týmto súvisiace stavebné úpravy pozostávajú z vybudovania jednej deliacej priečky v rámci pôvodného funkčného priestoru výdaja stravy, zo zrušenia hlavného vstupu do pôvodného objektu a s tým súvisiacich drobných povrchových úprav. V rámci jestvujúceho zastrešenia sedlovou strechou je z dôvodu navrhovanej prístavby SO 001-C navrhnutá drobná úprava jestvujúceho prestrešenia sedlovej strechy podobjektu SO 001-A v rozsahu navrhovanej pridruženej prístavby doplnením ďalšieho sedla z dôvodu vhodného funkčného odvodnenia. Podrobné stavebnotechnické riešenie - viď výkresová časť.

**Dispozičné riešenie a funkčné využitie (navrhovaný stav)** - v rámci podobjektu SO 001-A je navrhované využitie podľa súčasného režimu s drobnou úpravou dispozičného riešenia pozostávajúceho zo zrušenia funkčného priestoru výdaja stravy, v rámci ktorého sa zriadí denná miestnosť pre zamestnancov MŠ. Pôvodný priestor výdaja stravy pre MŠ stratí význam, nakoľko je v rámci tohto projektového riešenia navrhované zariadenia samostatnej jedálne pre celú MŠ. V rámci úpravy dispozičného riešenia podobjektu SO 001-A sa zruší hlavný vstup do pôvodného objektu, nakoľko v mieste tohto vstupu je navrhovaná prístavba podobjektu SO 001-C, v rámci ktorého je navrhovaný nový hlavný vstup cez zádverie, ktoré v súčasnosti absentovalo. Pôvodný šatňový priestor podobjektu SO 001-A sa dispozične prepojí s navrhovanou prístavbou SO 001-C. Podrobné dispozičné riešenie - viď výkresová časť.

**Technické vybavenie objektu (navrhovaný stav)** – technické vybavenie stavby zostáva pôvodné s malými úpravami súvisiacimi s drobnou úpravou dispozičného riešenia. Rekapitulácia technického vybavenia podobjektu SO 001-A – objekt je vybavený elektroinštaláciou 230/400V, vodovodom, kanalizáciou, plynoinštaláciou s príslušnými prípojkami na inžinierke siete, ďalej slaboprúdovou inštaláciou, bleskozvodom a pod.. Zásobovanie teplom a príprava TÚV je zabezpečované v rámci samostatnej PLN kotlovej jednotky podľa súčasného režimu. Návrh presvetlenia vnútorných priestorov je denným svetlom prostredníctvom okenných otvorov v kombinácii s umelým osvetlením. Umelé osvetlenie je navrhnuté v zmysle platných STN a hygienických požiadaviek. Vetranie prirodzeným spôsobom a VZT zariadeniami podľa typu priestoru a hygienických požiadaviek. Odvodnenie striech, systémom pododkvapových žľabov a odpadových potrubí zaústenými do vonkajšej kanalizácie.

### **SO 001-B Stavebné úpravy časti priestorov v rámci jestv. pôvodnej budovy družiny pri ZŠ - súp. č. 756, za účelom rozšírenia kapacít MŠ + prístavba rozmerov 5,9m x 3,15m k jestv. budove ŠKD (zmena dokončenej stavby):**

**Architektonické a stavebné riešenie (navrhovaný stav)** - V rámci sekcie 001-B bolo v rámci samostatnej PD vypracovanej v r. 2015 v rozsahu pre ohlásenie stavebných úprav stavby pod názvom „**Stavebné úpravy dokončenej stavby s.č. 756 za účelom rozšírenia kapacít MŠ, ZŠ a MŠ Nová Ľubovňa**“ zapracované rozšírenie kapacít MŠ. Toto rozšírenie bolo realizované v roku 2016. Pre účely stravovania detí MŠ bola realizovaná prístavba samostatného schodiska prepájajúceho priestory MŠ situované na 1.NP so samostatnou jedálňou pre potreby MŠ situovanou na 2.NP.

V rámci podobjektu SO 001-B sú navrhované tieto stavebné úpravy:

- V rámci 2.NP v časti jedáleň sa zruší deliaca priečka medzi kanceláriou vedúcej kuchyne a jedálňou MŠ, a deliaca priečka medzi jedálňou MŠ a jedálňou ZŠ za účelom zriadenia jedálne pre deti MŠ s vyššou kapacitou. Jedáleň pre deti MŠ sa od jedálne ZŠ oddelí navrhovanou ľahkou posuvnou deliacou stenou. V sekcii jedálne sa pre potreby stravovania MŠ osadia dve znížené umývadlá pre deti a jedno štandardné umývadlo pre pedagogický personál.

- Z dôvodu zabezpečenia protipožiarnej bezpečnosti stavby sa v rámci podobjektu SO 001-B v rámci hlavného vnútorného schodiska zabezpečujúceho prístup na 3.NP zriadi chránená úniková cesta typu A (CHÚC-A). Navrhovanou úpravou sa oddelí schodisko od chodbových priestorov 2.NP a 3.NP protipožiarnymi dvojkrídlými dvermi. CHÚC-A zabezpečí v prípade potreby bezpečný únik cez jestvujúce zádverie a vonkajšie schodisko na vonkajšie priestranstvo. V rámci okenných a dverných otvorov sú v rozsahu CHÚC-A navrhnuté požiarne pásy.

- V rámci jestvujúcej jedálne ZŠ sa zrealizujú stavebné úpravy súvisiace so zriadením novej kancelárie vedúcej kuchyne. Nová kancelária vedúcej kuchyne je situovaná v rámci navrhovanej prístavby k jestv. budove ŠKD.

- V rámci jestvujúcich priestorov prevádzky MŠ situovaných v rámci 1.NP podobjektu SO 001-B sa zrealizujú stavebné úpravy súvisiace so zriadením skladu pre potreby prevádzky MŠ (sklad pomôcok, kulís a pod). Navrhovaný sklad je situovaný v rámci navrhovanej prístavby rozmerov 5,9m x 3,15m k jestv. budove ŠKD.

- V rámci navrhovanej prístavby rozmerov 5,9m x 3,15m k jestv. budove ŠKD a taktiež v rámci celej dvojpodlažnej sekcie je navrhované zastrešenie pultovou strechou s aplikáciou plechovej profilovanej strešnej krytiny.

V rámci sekcie 001-B bolo do tejto projektovej dokumentácie zapracované komplexné zateplenie a zastrešenie jestvujúcej budovy ŠKD prevzaté zo samostatnej PD vypracovanej v r. 2014, na ktorú bolo vydané samostatné stavebné povolenie. V rámci tejto pôvodnej samostatnej PD bolo realizovaná výmena okien. Zastrešenie a zateplenie zatiaľ nebolo realizované. **Podrobné stavebnotechnické riešenie - vid' výkresová časť.**

**Dispozičné riešenie a funkčné využitie (navrhovaný stav)** - v rámci podobjektu SO 001-B je navrhované využitie podľa súčasného režimu s úpravou dispozičného riešenia v rámci 2.NP v časti jedáleň, kde sa pôvodná jedáleň MŠ umiestnená v rámci jedného modulu kapacitne rozšíri o ďalšie dva moduly – zrušením pôvodnej kancelárie vedúcej kuchyne a zabratím jedného modulu z pôvodnej jedálne ZŠ, ktorým sa zároveň zabezpečí možnosť prirodzeného vetrania jedálne MŠ. Jestvujúca jedáleň ZŠ sa od jedálne MŠ dispozične oddelí navrhovanou zatvárateľnou ľahkou presklenou stenou s možnosťou posuvného otvárania. Po realizácii stavebných úprav sa kapacita jedálne MŠ zvýši na 36 detí + pedagogický dozor.

V rámci navrhovanej jedálne MŠ sa zachovávajú pôvodné jednokrídlé dvere, ktoré budú slúžiť výlučne ako alternatívny požiarne únik pre potrebu MŠ, dvere sa zo strany prevádzky ZŠ vybavujú guľou. Dispozične upravený priestor jedálne pre potreby rozšírenia kapacít MŠ sa v rámci 2.NP prevádzkovo a dispozične prepojí s priestormi 2.NP navrhovanej prepojovacej prístavby SO 001-C. Kancelária vedúcej kuchyne sa zriadi priamo pri jedálni ZŠ v novom samostatnom priestore v rámci navrhovanej prístavby k budove ŠKD.

Z dôvodu zabezpečenia protipožiarnej bezpečnosti stavby sa v rámci podobjektu SO 001-B v rámci hlavného vnútorného schodiska zabezpečujúceho prístup na 3.NP zriadi chránená úniková cesta typu A (CHÚC-A). Navrhovanou úpravou sa oddelí schodisko od chodbových priestorov 2.NP a 3.NP protipožiarnymi dvojkrídlými dvermi. CHÚC-A zabezpečí v prípade potreby bezpečný únik cez jestvujúce zádverie a vonkajšie schodisko na vonkajšie priestranstvo.

V rámci jestvujúcich priestorov prevádzky MŠ situovaných v rámci 1.NP podobjektu SO 001-B sa zrealizujú stavebné úpravy súvisiace so zriadením skladu pre potreby prevádzky MŠ (sklad pomôcok, kulís a pod). Navrhovaný sklad je situovaný v rámci navrhovanej prístavby k jestv. budove ŠKD. V rámci tejto prístavby sa zrealizuje úprava jestvujúcej izolačnej miestnosti jej zväčšením zabezpečujúcim prirodzené osvetlenie a možnosť prirodzeného vetrania. Ostatné dispozičné riešenie zostáva pôvodné. **Podrobné dispozičné riešenie - vid' výkresová časť.**

**Technické vybavenie objektu (navrhovaný stav)** – technické vybavenie stavby zostáva pôvodné s malými úpravami súvisiacimi s úpravou dispozičného riešenia – jedná sa hlavne o úpravu resp. doplnenie rozvodov ústredného vykurovania, doplnenie rozvodov pitnej vody a rozvodu TÚV, úprava a doplnenie elektroinštaláčnych rozvodov. V rámci PLN kotolne sa zrealizuje úprava rozvodu ÚK tak, aby v rámci jestvujúcej prevádzky MŠ situovanej v rámci 1.NP bola samostatne regulovateľná vetva ÚK. PLN kotlová zostava zostáva pôvodná, nakoľko vzniknutá kapacitná rezerva je po komplexnom zateplení objektu družiny pri ZŠ dostatočná.

Rekapitulácia technického vybavenia podobjektu SO 001-B – objekt je vybavený elektroinštaláciou 230/400V, vodovodom, kanalizáciou, plynoinštaláciou s príslušnými prípojkami na areálové inžinierke siete, ďalej slaboprúdovou inštaláciou, bleskozvodom a pod.. Zásobovanie teplom a príprava TÚV je zabezpečované v rámci jestvujúcej samostatnej PLN kotolne umiestnenej v rámci 1.NP, PLN kotolňa je priamo prístupná z exteriéru. Presvetlenie vnútorných priestorov je denným svetlom prostredníctvom okenných otvorov v kombinácii s umelým osvetlením. Vetrание prirodzeným spôsobom a VZT zariadeniami podľa typu priestoru.

### **SO 001-C Navrhovaná prepojovacia prístavba materskej školy na p.č. 238/1:**

**Architektonické a stavebné riešenie (navrhovaný stav)** - navrhovaná prepojovacia prístavba materskej školy SO 001-C bude osadená na p. č. 238/1. Prístavba sa ako budova po realizácii pričlení k budove jestvujúcej MŠ súp. č. 795.

Prepojovacia prístavba ako podobjekt SO 001-C je navrhovaná ako dvojpodlažná budova tradičnou technológiou – monolitické základové pásy, murované nosné a nenosné konštrukcie kombinované s nosnými ŽB konštrukciami, prestrešenie sedlovou strechou s vonkajším odvodnením zaústeným do areálovej kanalizácie. Obvodový a strešný plášť je zateplený pri dodržaní odporúčaných tepelnoizolačných vlastností navrhovaných konštrukcií. Povrchové úpravy sú navrhnuté podľa účelu využitia priestorov. **Podrobné stavebnotechnické riešenie - vid' výkresová časť.**

**Dispozičné riešenie a funkčné využitie (navrhovaný stav)** - hlavným účelom navrhovanej prístavby SO 001-C je okrem zvýšenia kapacít MŠ aj prevádzkové prepojenie jestvujúceho objektu MŠ súp. č. 795 (podobjekt SO 001-A) s vyčlenenými jestvujúcimi priestormi slúžiacimi pre potreby MŠ v rámci jestv. budovy ŠKD súp. č. 756 (podobjekt SO 001-B). **Toto navrhované prepojenie susediacich budov (podobjekt SO 001-A a SO 001-B) prostredníctvom prepojovacej prístavby (podobjekt SO 001-C) okrem zvýšenia kapacít MŠ zefektívni vlastnú prevádzku materskej školy.**

V rámci dispozičného riešenia 1.NP SO 001-C je navrhovaný nový hlavný vstup do MŠ cez kryté závetrie (s možnosťou odloženia kočíkov) a zádverie. Na zádverie nadväzuje priestranný chodbový a šatňový priestor, ktorý v rámci 1.NP prepája podobjekt SO 001-A a SO 001-B. V rámci 1.NP SO 001-C je navrhnutá jedna herňa s potrebným hygienickým zázemím, jednoramenné schodisko na 2.NP a zadný vstup cez zádverie, ktorý slúži ako únikový východ a hlavne ako prístup na navrhované ihrisko MŠ.

V rámci dispozičného riešenia 2.NP SO 001-C je navrhnutá jedna herňa s potrebným hygienickým a soc. zázemím, ďalej zborovňa pedagogických zamestnancov, kancelária riaditeľky MŠ. V rámci 2.NP navrhovanej prístavby SO 001-C je navrhnutý priamy prístup do jedálne MŠ dispozične umiestnenej už v rámci SO 001-B. **Podrobné dispozičné riešenie - vid' výkresová časť.**

**Technické vybavenie objektu (navrhovaný stav)** - stavba je vybavená elektroinštaláciou 230/400V, vodovodom, kanalizáciou s príslušnými prípojkami na areálové inžinierke siete, ďalej slaboprúdovou inštaláciou, bleskozvodom a pod.. Zásobovanie teplom a príprava TUV je zabezpečované v rámci jestvujúcej samostatnej PLN kotolne umiestnenej v rámci 1.NP podobjektu SO 001-B. Presvetlenie vnútorných priestorov je denným svetlom prostredníctvom okenných otvorov v kombinácii s umelým osvetlením. Vetranie prirodzeným spôsobom a VZT zariadeniami podľa typu priestoru. V rámci PLN kotolne sa zrealizuje úprava rozvodu ÚK tak, aby v rámci prevádzky MŠ bola samostatne regulovateľná vetva ÚK. PLN kotlová zostava zostáva pôvodná, nakoľko vzniknutá kapacitná rezerva je po komplexnom zateplení objektu družiny pri ZŠ dostatočná. **Podrobné riešenie profesií je predmetom jednotlivých častí tejto PD – vid' príslušná časť PD.**

### **ROZŠÍRENIE KAPACÍT MŠ - PREHLAD KAPACÍT PRE STAVEBNÉ OBJEKTY:**

Ozn.	Názov objektu	Zastavaná plocha[m2]	Obostavaný priestor [m3]	Úžitková plocha [m2]
SO-001	VLASTNÁ STAVBA	655,92	3 552,63	786,23
SO 001-A	Stavebné úpravy jestvujúcej materskej školy pri ZŠ - s. č. 795 (zmena dokončenej stavby)	193,90	1 163,40	169,15
SO 001-B	Stavebné úpravy jestvujúcej budovy družiny pri ZŠ - s. č. 756, za účelom rozšírenia kapacít MŠ +	250,08	980,01	246,32
SO 001-B	Prístavba rozmerov 5,9m x 3,15m k jestv. budove ŠKD (zmena dokončenej stavby)	18,59	55,77	15,94
SO 001-C	Navrhovaná prepojovacia prístavba materskej školy na p. č. 238/1	193,35	1 353,45	354,82
SO-002	Detské ihrisko a úprava vonkajších priestranstiev areálu MŠ	-	-	1205,00

#### **POZNÁMKA:**

- V rámci kapacít sú pri podobjekte SO 001-B započítané iba plochy a objemy súvisiace s predmetnou prevádzkou materskej školy vrátane rozšírenia.
- Parametre celkovej zastavanej plochy sa v rámci SO 001-B jestvujúcej pôvodnej budovy družiny pri ZŠ - súp. č. 756 navyšujú o 18,59 m2.
- Nárast kapacít prevádzky MŠ prístavbami sú vypísané červenou.
- Parametre celkovej zastavanej plochy sa v rámci SO 001-A jestvujúcej materskej školy pri ZŠ - s. č. 795 nemenia.
- Navrhovaná prepojovacia prístavba materskej školy SO 001-C bude osadená na p. č. 238/1. Prístavba sa ako budova po realizácii pričlení k budove jestvujúcej MŠ súp. č. 795.

## ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREVÁDZKE MŠ:

<b>Počet tried (herní):</b>	6
<b>Počty detí v jednotlivých triedach:</b>	14,14,14,18,20,20 (Počty sú navrhnuté v zmysle vyhlášky 532/2002 podľa objemu vzduchu 12,0m <sup>3</sup> /dieťa. Pri počte detí prijatých podľa veku do jednotlivých tried MŠ s týždennou a nepretržitou výchovou a vzdelávaním taktiež dodržať vyhlášku 306/2008.)
<b>Celkový počet detí:</b>	100
<b>Celkový počet zamestnancov:</b>	15 (12x pedagogickí zam., riaditeľka MŠ, ekonómka, upratovačka)
<b>Šatne detí:</b>	Skrinkové + lavičky, umiestnenie v rámci spoločného priestraného chodbového priestoru, zo šatní je zabezpečený priamy prístup do príslušných herní aj do príslušných hygienických zariadení pri herniach.
<b>Šatne zamestnancov:</b>	Pre zamestnancov je uvažované s odložením vrchného odevu - kabátov v rámci dennej miestnosti (m. č. MŠ-A-1.07) resp. v rámci zborovne (m. č. MŠ-C-2.02).
<b>Systém stravovania:</b>	Podávanie stravy v navrhovanej samostatná jedálni pre MŠ. Strava sa bude servírovať v rámci jestvujúcej kuchyne zamestnancami kuchyne a dovážať na servírovacích vozíkoch.
<b>Kapacita navrhovanej jedálne pre MŠ:</b>	max. 36 detí + pedagogickí pracovníci (kapacita stanovená prepočtom 1,4m <sup>2</sup> plochy/stolička)
<b>Detské ihrisko:</b>	celková plocha 1205,00 m <sup>2</sup> , z toho čistá trávnatá plocha 1032m <sup>2</sup> , plocha pieskovísk 4x9,0m <sup>2</sup> = 36 m <sup>2</sup> , ďalšie vybavenie detského ihriska – vid' PD SO-002. Vybavenie detského ihriska musí spĺňať určenie pre vekovú kategóriu detí 3-6 ročné vrátane požiadaviek na bezpečnostné plochy.

## 2.2. Údaje o prieskumoch

Pri spracovaní projektovej dokumentácie stavby „Zmena dokončených stavieb s. č. 756 a s. č. 795 na rozšírenie kapacít MŠ, ZŠ a MŠ Nová Ľubovňa“ sa vychádzalo z požiadaviek investora, jestvujúceho stavu predmetných objektov a lokality. Vykonala sa vizuálna obhliadka predmetného miesta. Ako podklad ďalej slúžila pôvodná projektová dokumentácia realizovanej stavby MŠ (SO 001-A) a budovy družiny pri ZŠ (SO 001-B). V rámci areálu bolo k dispozícii čiastočné geodetické zameranie (polohopis, výškopis) dotknutej časti stavenej parcely a podmienčne použiteľný inžiniersko-geologický prieskum vypracovaný v r.2009 (3 prieskumné vrty vo vzdialenosti 30-50m od navrhovanej prístavby). Návrh predmetného projektového riešenia sa zrealizoval podľa súčasne platných technických noriem, platnej legislatívy a v rámci požiadaviek investora.

## 2.3. Príprava územia pre výstavbu

V príprave pre výstavbu je potrebné požiadať dotknutých správcov k presnému vytýčeniu podzemných vedení a zabezpečiť ich ochranu v zmysle platných STN. Počas realizácie dodržať platné STN a zemné práce v blízkosti vedení uskutočňovať ručne a za účasti zástupcu. Príprava ďalej spočíva v:

- vytýčení jestvujúcich inžinierskych sietí (IS) a navrhovaných napojení na areálové IS;
- odstránenie vrstvy bonitnej zeminy v mieste navrhovanej prístavby, zeminu vyviezť na určenú skládku;
- zriadenie odberného miesta vody v rámci jestvujúcich stavebných objektov;
- zriadenie odberného miesta el. energie v rámci jestvujúcich stavebných objektov;
- objekty zariadenia staveniska, skládka stavebného materiálu - v rámci pozemkov investora;
- rozsah a spôsob likvidácie porastov – nie je potrebný výrub stromov;
- zabezpečenie ochranných pásiem, chránených objektov – IS v zmysle STN;
- zabezpečenie prevádzky jestvujúcich častí stavieb alebo okolitých stavieb po dobu výstavby ak sú realizáciou stavby dotknuté sa upresnia pred samotným zahájením stavebných prác;
- požiadavky na osobitné používanie komunikácií – pri realizácii je potrebné zabezpečiť zjazdnosť jestvujúcich komunikácií a ich čistotu v prípade ich znečistenia.

**Realizácia stavby bude prebiehať počas prevádzky hlavnej stavby, avšak predmetné priestory za účelom rozšírenia kapacít MŠ budú počas výstavby mimo prevádzku.** Stavenisko bude riadne zabezpečené napr. oploťou tak, aby sa zamedzil prístup nepovolaným osobám na stavenisko. Dodávateľ je povinný vybaviť osoby, ktoré s jeho vedomím vstupujú na stavenisko osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami zodpovedajúcimi ich ohrozeniu, ďalej dodávateľ je z hľadiska ochrany zdravia a bezpečnosti povinný plniť

všetky zákonom stavené ustanovenia. Hlavný prístup na stavenisko pre zásobovanie v čase realizácie je navrhnutý cez jestvujúcu prístupovú komunikáciu. Všetky nevyhnutné obmedzenia v blízkosti realizácie predmetnej stavby budú konkretizované a dohodnuté pred zahájením stavebných prác a v zmysle stanovísk a nariadení dotknutých orgánov verejnej správy.

Konkrétne podmienky realizácie, zabezpečenia okolia objektu a staveniska sa upresnia pri začatí stavebných prác. Pri realizácii je potrebné zabezpečiť prejazdnosť jestvujúcich komunikácií a ich čistotu v prípade ich znečistenia. Návrh projektového riešenia nepredstavuje záber poľnohospodárskeho resp. lesného pôdneho fondu.

**Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu** - pri vzniku inej súběžnej výstavby koordináčne opatrenia konkretizovať na daný stav. V príprave pre výstavbu je potrebné požiadať dotknutých správcov k presnému vytýčeniu podzemných vedení a zabezpečiť ich ochranu v zmysle platných STN.

Počas realizácie dodržať platné STN a zemné práce v blízkosti vedení uskutočňovať ručne a za účasti zástupcu.

**Vyvolané investície** - návrh projektového riešenia predmetnej stavby okrem úpravy časti jestvujúceho zastrešenia podobjektu SO 001-A nepredpokladá ďalšie vyvolané investície. Okolie dotknuté predmetnou výstavbou sa po realizácii upraví do pôvodného stavu.

**Ochranné pásma** - V rámci napojení na verejnú inžiniersku sieť dodržať ochranné pásma v zmysle STN.

### 3. PODROBNÉ STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE

**Zemné práce** - pozostávajú z odobratia bonitnej zeminy v miestne a v rozsahu navrhovanej prístavby, z výkopov pre navrhované základové konštrukcie, z odkopávky v mieste navrhovaného osadenia vybavenia detských ihrísk, z výkopov pre doplnenie oplatenia uzavretia detských ihrísk, z odkopávky pre doplnenie prístupových chodníkov, z odkopávky v soklovej oblasti objektu prístavby MŠ s následnou realizáciou zateplenia, z pokládky vymedzujúcich záhonových obrubníkov pre následné uloženie špeciálnej geotextílie proti prerastaniu koreňov a zelene a vymývateľného štrku frakcie 16-32mm. Ďalej zemné práce pozostávajú z výkopov pre realizáciu novonavrhovaných napojení ZTI zariadení predmetov na jestvujúcu areálovú ležatú kanalizáciu, vonkajšie odkanalizovanie od dažďových vôd objektu navrhovanej prístavby MŠ s napojením do areálovej dažďovej kanalizácie, v rámci časti ELI je navrhované osadenie chráničiek v mieste navrhovanej prístavby, resp. prípadná prekládka časti NN podzemného vedenia, z úpravy blízkeho okolia predmetnej stavby do pôvodného stavu resp. z úpravy zatrávnením..

Výkopy sa budú strojovo a ručne podľa prístupu techniky, vo vnútorných priestoroch ručne. Pre potreby rozpočtovania a kalkulácie sa triedy ťažiteľnosti na budúcom stavenisku predb. stanovujú ako zeminy tr. 3. Zatriedenie sa spresní pri vykonávaní zemných prác. Zemina sa po odobratí odvezie na skládku.

Pri vykonávaní zemných prác sa dodržia všetky platné predpisy bezpečnosti práce. Výkop je potrebné v zmysle STN chrániť pred poveternostnými vplyvmi. Pri realizácii zemných prác je potrebné požiadať dotknutých správcov k presnému vytýčeniu podzemných vedení a zabezpečiť ich ochranu v zmysle platných STN. Počas realizácie dodržať platné STN, zemné práce v blízkosti vedení uskutočňovať ručne a za účasti zástupcu.

**Búracie práce** - pozostávajú z vybúrania pôvodného vstupu v rámci sekcie SO 001-A, z vybúrania jestvujúcich okapových chodníkov v rozsahu navrhovanej prístavby, z vybúrania jestvujúcich vonkajších chodníkov v rozsahu navrhovanej prístavby, z vybúrania určených parapetných častí okien v rámci sekcie SO 001-B za účelom zriadenia prechodov, z vybúrania určených deliacich priečok v rámci sekcie SO 001-B, z demontáže určených okien a dverí pre ich následné premiestnenie, z demontáže časti strechy nad sekciou SO 001-A za účelom úpravy jestvujúceho prestrešenia sedlovej strechy v rozsahu navrhovanej pridruženej prístavby doplnením ďalšieho sedla z dôvodu vhodného funkčného odvodnenia, z vybúrania atikových oplechovaní, murív, vyrezania jestv. bet. rímsy v rámci sekcie SO 001-B v rozsahu navrhovaného zastrešenia, z vyrezania drážok a prestupov pre navrhované inštaláčne rozvody. **Rozsah búracích prác a demontáží – vid' výkresová časť PD.**

Počas vykonávania týchto prác je potrebné dodržiavať všetky platné bezpečnostné predpisy a opatrenia vyplývajúce zo zásad ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci, súvisiace konštrukcie zabezpečiť proti zrúteniu. Všetci pracovníci musia byť preukázateľne poučení o bezpečnosti pri práci. Dodávateľ musí v rámci dodávateľskej dokumentácie vytvoriť podmienky na zaistenie bezpečnosti práce. Jej súčasťou musí byť technologický postup, ktorý musí byť k dispozícii na stavbe.

**Základové konštrukcie** – je navrhnuté plošné zakladanie na monolitických základových pásoch a pätkách založených do nepremŕzajúcej hĺbky, použitý betón STN EN 206-1-C20/25-XC1 (SK)-C1 0,4-D<sub>max</sub>16-S3. Zúžená časť základov je navrhnutá z debniacich tvárnic typu DT30, DT25, výplňový betón STN EN 206-1-C20/25-XC1 (SK)-C1 0,4-D<sub>max</sub>16-S3. Ako výstuž je v rámci staticky exponovaných základových konštrukcií použitie betonárskej výstuže výstuž B500 B (10 505-R), krytie horné 45mm, krytie dolné 45mm.

Zhotoviteľ je povinný zaistiť pod základovými konštrukciami, ktoré nie sú založené do nezamŕzavej hĺbky také podlažie, aby sa vylúčili deformácie od premŕzania základovej zeminy (odvodnenie, štrkové lôžko a pod). V

prípade výskytu vrstiev zemín mäkkej konzistencie v základovej škáre je tieto potrebné odstrániť a nahradiť piesčitými štrkami, ktoré budú zhutnené po 25 cm vrstvách na stredný stupeň rel. hutnosti  $I_{min}=0,85$ . Podrobné riešenie základových konštrukcií, viď PD – STATIKA.

Zvislé nosné konštrukcie – sú navrhované z murovacieho systému POROTHERM, typ tvárnice POROTHERM 30 PROFI, 25 PROFI. V staticky exponovaných častiach sú železobetónové zvislé konštrukcie, resp. z debniacich tvární DT30. V rámci zrušených otvorov sa zrealizuje zamurovanie z keramického murovacieho systému hr. 250-400mm. Podrobné špecifikácie murovacích materiálov a použitých mált, viď PD výkresová časť. Podrobné riešenie nosných konštrukcií, viď PD – STATIKA.

Nenosné deliace priečky a murivá - sú navrhnuté z murovacieho systému POROTHERM 14 PROFI.

Vodorovné nosné prvky – je navrhnutý železobetónový stropný systém hr. 200mm v rámci sekcie SO 001-C, hr. 150mm v rámci navrhovanej prístavby pri sekcii SO 001-B. Z ďalších vodorovných nosných konštrukcií sú navrhnuté monolitické železobetónové prievlaky, preklady, stĺpy, vence. monolitické ŽB schodisko. Použitý betón TN EN 206-1-C20/25-XC1(SK)-CI 0,4-D<sub>max</sub> 16-S3, výstuž B500 B (10 505). Preklady v rámci nosných konštrukcií sú prevažne ŽB monolitické s prídavnou tepelnou izoláciou typu XPS hr. 50mm. V rámci deliacich priečok sa použijú preklady zo systému POROTHERM. Podrobné riešenie nosných konštrukcií, viď PD – STATIKA.

Strecha a krov – navrhované zastrešenie objektu prepojovacej prístavby SO 001-C je drevenou krovovou konštrukciou sedlového tvaru so sklonom hlavných strešných rovín 8°. Nosnú konštrukciu krovu nad hlavnou stavbou tvoria drevené väzníky, nad zadným vstupom a nad upravovanou časťou sekcie SO 001-A krov tvoria štandardné krokvy zo smrekového reziva. V rámci navrhovanej prístavby rozmerov 5,9m x 3,15m k jestv. budove ŠKD a taktiež v rámci celej dvojpodlažnej sekcie je navrhované zastrešenie pultovou strechou so sklonom hlavných strešných rovín 15°. Krovová konštrukcia je kotvená do ŽB venca. Krytina strešného plášťa je navrhnutá plechová poplastovaná profilovaná s príslušenstvom. Odtieň a typ strešnej krytiny farebne zjednotiť s jestvujúcimi strechami. Pod strešnú krytinu v celej ploche aplikovať poistnú hydroizolačnú a antikondenzačnú fóliu DELTA-VENT N PLUS. Vonkajšie presahy strešných konštrukcií sa zo spodnej časti obložia doskami CETRIS hr. 15mm s farebnou úpravou povrchu úpravou vo farebnom. Skladby striech – viď výpis. Odvodnenie striech systémom pododkvapových žľabov a odpadových potrubí zaústených do vonkajšej dažďovej kanalizácie.

Úpravy povrchov – omietky vnútorných stien sú navrhované vápennocementové hladké, pod keramické obklady aplikovať cementovú jadrovú omietku. V soc. zariadeniach je navrhnutý keramický obklad do výšky 2000mm. Stropná konštrukcia 2.NP prístavby je opatrená SDK podhľadom typu GKF15. V umyvárni z impregnovaných sadrokartónových dosák KGF 15 na oboch poschodiach. Celková skladba strešného plášťa musí spĺňať požiadavku minimálne 30 minútovej požiarnej odolnosti zo strany interiéru. ZTI inštalácie rozvody (zvody splaškovej kanalizácie) zakryť systémovým SDK predsađeným obkladom a podhľadom.

Podlahy - v jednotlivých miestnostiach sú navrhované podľa účelu miestností. **V rámci navrhovanej keramickej dlažby túto v rámci umyvární realizovať v protišmykovom prevedení, v miestach osadenia navrhovaných podlahových vpustí vytvoriť malý lievik umožňujúci jednoduché zmyvávanie podláh – t.j. skladbu podláh spádovať iba lokálne v mieste umiestnenia podlahových vpustí.** Veľkoplošné parkety resp. laminátovú podlahu realizovať minimálne pre záťažovú triedu 33, pod veľkoplošné parkety aplikovať tlmiacu podložku pod parkety s integrovanou parozábranou. Podlahové skladby – viď výpis. Vonkajšiu mrazuvzdornú kamennú dlažbu klásť do štrkodry, rovnako ako zámkovú dlažbu. Zámková dlažba je navrhnutá hr. 60mm.

Fasáda - je v celej ploche v rozsahu prístavby SO 001-C zateplená kontaktným zatepl'ovacím systémom s aplikáciou dosiek z minerálnej vlny FKD-S hr. 100mm. Povrchová úprava fasády ušľachtilá silikátová omietka, zrnitosť 1,5mm, točená štruktúra, farebné riešenie, viď výkresová časť.

V rámci sekcie 001-B bolo do tejto projektovej dokumentácie zapracované komplexné zateplenie a zastrešenie jestvujúcej budovy ŠKD prevzaté zo samostatnej PD vypracovanej v r. 2014, na ktorú bolo vydané samostatné stavebné povolenie. V rámci tejto pôvodnej samostatnej PD bolo realizovaná výmena okien. Zastrešenie a zateplenie zatiaľ nebolo realizované

Sokel - na sokel aplikovať soklové dosky z razeného extrudovaného polystyrénu XPS, resp. zo soklových dosiek PERIMETER SD hr. 80mm,  $R=2,4 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ , dosky lepiť stierkovou izolačnou hmotou, Pecimor 2S. Zateplenie realizovať do úrovne cca 500mm pod úroveň upraveného terénu. Povrch soklových dosiek vyarmovať špeciálnou armovacou mriežkou. Soklové dosky v rámci podzemnej časti chrániť aplikáciou nopovej fólie do výšky upraveného terénu, nopovú fóliu vo vrchnej časti ukotviť nalepením systémového ukončovacieho profilu. V rámci nadzemnej časti soklovej oblasti aplikovať mozaikovú ušľachtilú omietku Baumit MosaikPutz, odtieň LIFE M 314, zrnitosť 2,0mm (odtieň upresní investor), farebné riešenie, viď výkresová časť..

Hydroizolácia – z hydroizolačných systémov sú navrhnuté hydroizolačné asfaltové pásy typ-S natavené na podkladný betón opatrený asfaltovým penetračným náterom. V umyvárňach aplikovať pod keramickú dlažbu

<b>Stavba:</b> Zmena dokončených stavieb s. č. 756 a s. č. 795 na rozšírenie kapacít MŠ, ZŠ a MŠ Nová Ľubovňa	STAVARCH, s.r.o.
<b>Objekt:</b> D. SO-001 VLASTNÁ STAVBA	
<b>Obsah:</b> ASR - technická správa	DSP+DRS
	Strana: 10/11

systémovú membránovú hydroizoláciu, hrúbka a zapracovanie podľa technol. predpisu, na steny izoláciu aplikovať do výšky cca 0,2 m, v sprchách do výšky 2,0m, styk stena-stena, stena-podlaha opatrit' systémovou izolačnou páskou.

Na vertikálne konštrukcie v rámci soklovej oblasti aplikovať stierkovú hydroizoláciu (napr. PCI-Pecimor 2S) do výstužnej mriežky. Zvislú hydroizoláciu vyviesť minimálne do výšky 300mm nad úroveň upraveného terénu.

Pod strešnú krytinu v celej ploche aplikovať poistnú hydroizolačnú a antikondenzačnú fóliu (DELTA-VENT N PLUS, TYVEK a pod.).

**Tepelná izolácia** – strešného plášťa a krovu pre SO 001-C je zabezpečená izoláciou Nobasil MPN hr. 100+140 mm kladená v jednej vrstve hr. 140mm medzi drevené trámy spodného pásu väzníkov klieštiny a v druhej vrstve naprieč medzi drevený rošt hr. 100mm, celkový tepelný odpor zateplenia strešného plášťa je  $R=6,25 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ . Na spodnú stranu tep. izolácie aplikovať kontaktne parozábranu DELTA-REFLEX PLUS s prelepením spojov Al-páskou.

Obvodové murivo prepojovacej prístavby SO 001-C je zateplené kontaktným zatepľovacím systémom s aplikáciou dosiek z minerálnej vlny FKD-S hr. 100mm. Obvodové murivo je celkovej hrúbky 300+100mm s celkovým tep. odporom  $4,78 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ , z tehál POROTHERM 30 PROFI, rozmerov 300x250x249mm, pevnosti v tlaku  $10 \text{ N/mm}^2$  na tenkovrstvú lepiacu maltu Porootherm Profi a kontaktného zatepľovacieho systému hr. 100mm, tep. odpor tvárnic  $2,03 \text{ m}^2 \text{ K/W}$  + kontaktný zatepľovací systém hr. 100mm tepelná izolácia FKD-S  $R=2,75 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ .

Obvodové murivo prístavby SO 001-B je zateplené kontaktným zatepľovacím systémom s aplikáciou dosiek z minerálnej vlny FKD-S hr. 150mm. Obvodové murivo hrúbky 300mm z tehál POROTHERM 30 PROFI, rozmerov 300x250x249mm, pevnosti v tlaku  $10 \text{ N/mm}^2$  na tenkovrstvú lepiacu maltu Porootherm Profi a kontaktného zatepľovacieho systému hr. 150mm, tep. odpor tvárnic  $2,03 \text{ m}^2 \text{ K/W}$  + kontaktný zatepľovací systém hr. 150mm tepelná izolácia FKD-S  $R=4,25 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ .

V rámci sekcie 001-B bolo do tejto projektovej dokumentácie zapracované komplexné zateplenie a zastrešenie jestvujúcej budovy ŠKD prevzaté zo samostatnej PD vypracovanej v r. 2014, na ktorú bolo vydané samostatné stavebné povolenie. V rámci tejto pôvodnej samostatnej PD bolo realizovaná výmena okien. Zastrešenie a zateplenie zatiaľ nebolo realizované.

ŽB nosné prvky v rámci obvodového plášťa sú navyše okrem kontaktného zatepľovacieho systému opatrené prídavnou tepelnou izoláciou typu XPS hr. 50mm  $R=1,55 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ .

Na sokel aplikovať soklové dosky z razeného extrudovaného polystyrénu XPS, resp. zo soklových dosák PERIMETER SD hr. 80mm,  $R=2,4 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ , dosky lepiť stierkovou izolačnou hmotou, Pecimor 2S. Zateplenie realizovať do úrovně cca 500mm pod úroveň upraveného terénu. Povrch soklových dosák vyarmovať špeciálnou armovacou mriežkou. Soklové dosky v rámci podzemnej časti chrániť aplikáciou nopovej fólie do výšky upraveného terénu, nopovú fóliu vo vrchnej časti ukotviť nalepením systémového ukončovacieho profilu.

Podlahy 1.NP vykurovaných priestorov na teréne sekcie SO 001-C a prístavby SO-001 B realizovať klasickou skladbou s aplikáciou tepelnej izolácie EPS 150S Stabil hr.  $2 \times 40=80 \text{ mm}$ ,  $R=2,35 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ . V rámci podláh 2.NP aplikovať v rámci skladby podláh tepelnú a akustickú izoláciu EPS 5000T hr. 40mm,  $R=1,05 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ . Interiérové podlahy v miestach styku podláh so stenami opatrit' okrajovými izolačnými pásmi hr.10mm na účelom minimalizácie tepelných a zvukových mostov a na zabezpečenie objemovej dilatácie skladby podláh. Na tepelnú izoláciu aplikovať separačnú fóliu pre liate samonivelačné potery v zmysle technologického predpisu. Liaty samonivelačný poter realizovať ako plávajúci pre požadované zaťaženie min.  $4 \text{ kN/m}^2$ .

**Podrobný popis skladieb podláh, strešného plášťa, tepelno-technických vlastností tepelných izolácií, viď príloha – Skladby podláh a striech.**

**Stolárske konštrukcie** – výplňové konštrukcie okná, dvere platový profilový 5-komorový systém - odtieň biely, s aplikáciou izolačného dvojskla. Vnútorne dvere drevené, zárubne oceľovoplechové. Z ďalších stolárskych konštrukcií sú navrhnuté vnútorné parapety, pôjdny výlez ALUTRAG MAX EI30 TI PO-EI30, zateplené prevedenie, a pod.. Stolárske konštrukcie – viď v.č. N.110 Výplňové konštrukcie okenných a dverných otvorov.

**Zámočnícke konštrukcie** – vnútorné oceľovoplechové zárubne, vnútorné oceľové zábradlie s celoplošnou výplňou (napr. s aplikáciou bezpečnostného skla) výška zábradlia 1100mm, zábradlie je vybavené prídavným madlom vo výške cca 500mm pre deti do 6 rokov.

**Klmpiarske konštrukcie** – ako klmpiarske konštrukcie je navrhnutá strešná poplastovaná profilovaná krytina s príslušenstvom. Odtieň a typ krytiny farebne zjednotiť s jestvujúcimi strechami. Pod strešnú krytinu v celej ploche aplikovať poistnú hydroizolačnú a antikondenzačnú fóliu DELTA-VENT N PLUS. Z ďalších klmpiarskych konštrukcií sú navrhnuté oplechovania parapetov okien z poplastovaného plechu, odtieň oplechovaní prispôbiť odtieňu výplňových konštrukcií (okná, dvere). Doplnkové klmpiarske konštrukcie strešného plášťa – lemovania, oplechovania a pod., ďalej dažďové zvody, pododkvapové žľaby – poplastovaný plech a pod. realizovať podľa príslušnej STN.

**Zasklievanie** – izolačným dvojsklom  $U_g=1,0$ . V rámci vnútorných výplňových konštrukcií otvorov izolačným dvojsklom  $U_g=1,5$ . V rámci vnútorných dverí pieskovaným sklom, resp. čírym sklom s fóliou imitujúcou pieskovanie zabezpečujúcej ochranu proti rozsypaniu pri prípadnom rozbití. Zasklenie presklených

<b>Stavba:</b> Zmena dokončených stavieb s. č. 756 a s. č. 795 na rozšírenie kapacít MŠ, ZŠ a MŠ Nová Ľubovňa	STAVARCH, s.r.o.
<b>Objekt:</b> D. SO-001 VLASTNÁ STAVBA	
<b>Obsah:</b> ASR - technická správa	DSP+DRS
	Strana: 11/11

protipožiarnych dverí s min. požiar. odolnosťou 30 min

Nátery a maľby – nátery sú navrhnuté na zámočníckych výrobkoch (oceľovoplechových zárubniach) a to základný náter s dvojnásobnou povrchovou úpravou. Vnútorne steny v objekte sa opatria umývateľnou maľbou, zvyšné konštrukcie (stropy) štandardnou vnútornou maľbou. Odtieň konečnej úpravy vnútorných stien určí investor.

Úpravy vonkajších plôch a priestranstiev – v rámci úprav priestranstiev sa navrhované resp. upravované pôvodné prístupové chodníky zrealizujú zo zámkovej dlažby hr. 60mm. Návrh projektového riešenia predstavuje čiastočný zásah do vonkajších plôch a priestranstiev. Práce pozostávajú z odkopávky v miestne a v rozsahu navrhovanej prepojovacej prístavby MŠ (SO 001-C), lokálnej prístavby rozmeru 3,15m x 5,9m k podobjektu SO 001-B, z odkopávky v mieste navrhovaného osadenia vybavenia detských ihrísk, z výkopov pre doplnenie oplozenia uzavretia detských ihrísk, z odkopávky pre doplnenie prístupových chodníkov, z odkopávky v soklovej oblasti objektu prepojovacej prístavby MŠ (SO 001-C), lokálnej prístavby k SO 001-B s následnou realizáciou zateplenia, pokládky vymedzujúcich záhonových obrubníkov pre následné uloženie špeciálnej geotextílie proti prerastaniu koreňov a zelene a vymývaného štrku frakcie 16-32mm.

V rámci návrhu projektového riešenia je v rámci časti ZTI navrhnuté vonkajšie odkanalizovanie od dažďových vôd objektu navrhovanej prepojovacej prístavby MŠ (SO 001-C) a lokálnej prístavby k SO 001-B s napojením do areálovej dažďovej kanalizácie, v rámci časti ELI je navrhované osadenie chráničiek v mieste navrhovanej prístavby, resp. prípadná prekládka časti NN podzemného vedenia. V rámci ostatných napojení navrhovanej prístavby (SO 001-C) je v rámci vonkajších priestranstiev úprava v rozsahu napojení na areálové IS. Po realizácii dotknuté spevnené, nespevnené plochy a okolie upraviť do pôvodného stavu.

**UPOZORNENIE:** - Stavebné práce realizovať podľa platných STN a technologických predpisov aplikovaných stavebných hmôt a materiálov. Pri aplikácii povrchových úprav dodržať technologické prestávky v závislosti od aplikovaných hmôt a technológií podľa pokynov výrobcu. Podrobné stavebno-technické riešenie je rozpracované vo výkresovej časti.