

# Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

sekcia ekonomiky

odbor investícií

Košická 47, 812 72 Bratislava

Č. p.: SE-OI2-2022/004493-003

V Bratislave dňa 09.09.2022

## VÝZVA NA PREDLOŽENIE PONUKY

zadávanie zákazky s nízkou hodnotou podľa ustanovenia §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

### I. NÁZOV, ADRESA A KONTAKTNÉ MIESTO VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

**Názov:** Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, odbor investícií sekcie ekonomiky

**Adresa:** Košická 47, 812 78 Bratislava

**Krajina:** Slovenská republika

**Internetová adresa organizácie (URL):** <http://www.minv.sk/>

**Kontaktná osoba:** Ing.arch. Ivan Vaš

**Telefón:** 09610 54519

**E-mail:** [ivan.vas@minv.sk](mailto:ivan.vas@minv.sk)

**URL zverejnenej zákazky:** <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/31053/summary>

### II. OPIS

**Názov zákazky:** „Bratislava P PZ, Budyšínska 2/A – zabezpečenie klimatizácie priestorov 5.NP“

**Druh zákazky:** stavebné práce

**Spoločný slovník obstarávania (CPV):** 45331220-4 Inštalovanie klimatizácie  
71250000-5 Architektonické a inžinierske služby a dozor

**Rozdelenie predmetu zákazky na časti:** Požaduje sa predloženie ponuky na celý predmet zákazky

#### Miesto plnenia:

Miesto plnenia realizácie prác : objekt Prezídia Policajného zboru, Budyšínska 2/A, 831 01 Bratislava – Nové Mesto (LV číslo 2346, súpisné číslo 3180, katastrálne územie Nové Mesto).

Miesto plnenia pre odovzdanie projektovej dokumentácie : Ministerstvo vnútra SR, sekcia ekonomiky, odbor investícií, oddelenie investičnej výstavby, Košická 47, 812 72 Bratislava.

**Termín splnenia zákazky:** podľa bodu 3.1. článku III. návrhu zmluvy o dielo

#### Opis predmetu zákazky:

##### 1. Opis predmetu zákazky :

Predmetom zákazky je realizácia klimatizácie so súvisiacimi elektroinštalačnými prácami a stavebnými úpravami priestorov 5.NP v objekte P PZ na Budyšínskej ulici č. 2/A v Bratislave, vrátane vypracovania projektovej dokumentácie (projektová príprava a inžinierska činnosť) a zabezpečenia výkonu odborného autorského dohľadu projektanta v nasledovnom rozsahu :

##### 1. Vypracovanie projektovej dokumentácie :

###### 1. Zabezpečenie vstupných podkladov

– zameranie súčasného stavu priestorov objektu v rozsahu potrebnom pre vypracovanie realizačného projektu stavby.

###### 2. Zabezpečenie projektovej prípravy stavby – realizačný projekt stavby

– vypracovanie realizačného projektu stavby na základe schválenej základnej požiadavky investičnej akcie a špecifikácií jednotlivých zariadení uvedených v Prílohe č. 1 k ZoD – Špecifikácia ceny, bod 4. Realizácia stavebných prác, ktorý sa použije aj na účely ohlásenia stavebných úprav v rozsahu prílohy č. 3 „Sadzovníka pre navrhovanie ponukových cien

projektových prác a inžinierskych činností – UNIKA” vrátane kontrolného položkového rozpočtu stavby,

- zabezpečenie dokladov – rozhodnutí, stanovísk, vyjadrení, súhlasov, posúdení alebo iných opatrení dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácii (vrátane odborného stanoviska oprávnenej právnickej osoby podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“) z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a k vyhradeným technickým zariadeniam) k realizačnému projektu stavby v nevyhnutnom rozsahu, ktoré je potrebné priložiť k ohláseniu stavebných úprav. Stanoviská odborných zložiek MV SR ako aj ohlásenie stavebných úprav zabezpečí objednávateľ,
- zapracovanie pripomienok vyplývajúcich zo stanovísk odborných zložiek MV SR a dotknutých orgánov štátnej správy, obce a iných organizácii do realizačného projektu stavby.

3. Počas realizácie stavby

- zabezpečenie výkonu odborného autorského dohľadu projektanta.

2. Realizácia stavebných prác

Bude uskutočnená podľa overenej dokumentácie stavby a položkového rozpočtu stavby vypracovaného uchádzačom a na základe oznámenia k ohláseniu stavebných úprav počas prevádzky objektu vrátane :

- a) zabezpečenia vypracovania plánu Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku podľa príslušných ustanovení Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení neskorších predpisov,
- b) zabezpečenia rozhodnutia o zábere verejného priestranstva pre účely výstavby,
- c) dodania príslušných atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a výrobkov v dvoch (2) vyhotoveniach,
- d) vyhotovenia príslušných správ o odborných prehliadkach a skúškach zariadení v dvoch (2) originálnych vyhotoveniach
- e) vykonania príslušných odborných prehliadok a odborných skúšok v rozsahu STN, v prípade inštalácie vyhradených technických zariadení podľa vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov vrátane vykonania všetkých postupov vyplývajúcich z tejto vyhlášky v dvoch (2) originálnych vyhotoveniach,
- f) dodania dokladov o využití a zneškodnení všetkých odpadov s uvedením názvu stavby a druhu a množstva odpadu, ktoré vzniknú pri realizácii prác na povolené skládky (evidenčné listy odpadov, vážne listy, faktúry za uloženie odpadu na skládku) v dvoch (2) vyhotoveniach, z toho jedno (1) originálne vyhotovenie,
- g) dodania prevádzkového poriadku klimatizácie a vzduchotechniky v dvoch (2) originálnych vyhotoveniach,
- h) zabezpečenia ďalších dokladov súvisiacich s uvedením do prevádzky v dvoch (2) vyhotoveniach,
- i) dodania projektu skutočného realizovania stavby v počte dve (2) paré.

2. Spôsob určenia ceny (špecifikácia ceny) :

1. Zmluvná cena uvedená v ponuke uchádzača v návrhu zmluvy o dielo musí byť stanovená v zmysle zákona Národnej rady SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len “zákon o cenách) a vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách, bude vyjadrená v Eur a v štruktúre podľa ods. 3. a ods. 4. tohto bodu tejto výzvy.
2. Uchádzač stanoví zmluvnú cenu na základe vlastných výpočtov, činností, výdavkov a príjmov podľa platných právnych predpisov. Uchádzač je pred predložením svojej ponuky povinný vziať do úvahy všetko, čo je nevyhnutné na úplné a riadne plnenie zmluvy o dielo, pričom do zmluvnej ceny zahrnie všetky náklady spojené s plnením predmetu zákazky uvedené v časti II. tejto výzvy.
3. Ak je uchádzač zdaniteľnou osobou pre DPH v zmysle príslušných predpisov (ďalej len "zdaniteľná osoba"), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení :
  - navrhovaná zmluvná cena v Eur bez DPH,
  - DPH 20% v Eur,

- navrhovaná zmluvná cena v Eur vrátane DPH.
- 4. Ak uchádzač nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v Eur. Skutočnosť, že nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uchádzač uvedie v ponuke.
- 5. Zmluvná cena bude stanovená na základe verejným obstarávateľom poskytnutého návrhu zmluvy o dielo, príloha č. 1 – „Špecifikácia ceny“ a musia byť v nej zahrnuté aj :
  - náklady na vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska a stráženie staveniska uchádzačom počas výstavby,
  - náklady na činnosti, ktoré sú špecifikované v časti II. bod 1.2. Realizácia stavebných prác tejto požiadavky pod písm. a) až písm. i), resp. v bode 2.1.3 písm. a) až písm. i) článku II. návrhu zmluvy o dielo,
  - náklady špecifikované v bode 9.23. článku IX. návrhu zmluvy o dielo, t. j. náklady na úhradu spotrebovaných energií (elektrická energia, úžitková voda, plyn),
  - vedľajšie rozpočtové náklady a kompletizačná činnosť.
- 6. Pri spracovaní ceny predmetu zákazky :
  - za vypracovanie projektovej dokumentácie, inžiniersku činnosť a zabezpečenie výkonu odborného autorského dohľadu projektanta uchádzač vyplní verejným obstarávateľom poskytnuté tabuľky v bode 1, 2 a 3 Prílohy č. 1 k návrhu zmluvy o dielo – „Špecifikácia ceny“. Uchádzač musí v cene predmetu zákazky uviesť pre každú jemu vyhovujúcu kategóriu práce v príslušnej výkonovej fáze hodinovú sadzbu a uvažovaný počet kalkulovaných hodín. Celková cena v príslušnej kategórii je daná súčinom hodinovej sadzby a počtu kalkulovaných hodín. Pre položky uvedené v špecifikácii ceny (kategória práce), s ktorými uchádzač v tej ktorej výkonovej fáze neuvažuje uvedie hodinovú sadzbu a počet kalkulovaných hodín číslom "0",
  - za realizáciu stavebných prác uchádzač vyplní verejným obstarávateľom poskytnutú tabuľku v bode 4. Prílohy č. 1 k návrhu zmluvy o dielo – „Špecifikácia ceny“. Do každej položky a jej ceny musia byť započítané všetky náklady, ktoré s ňou bezprostredne súvisia vrátane všetkých nákladov uvedených v bode 5.5. článku V. návrhu zmluvy o dielo. Uchádzač musí vpísať všetky ceny, pričom tieto nesmú byť vyjadrené číslom „0“, ani záporným číslom.

### III. PREDPOKLADANÁ HODNOTA ZÁKAZKY

**Predpokladaná hodnota zákazky:** 80.424,11 Eur (bez DPH)

### IV. ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE

#### **Komunikácia:**

Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii s uchádzačmi resp. záujemcami postupovať v zmysle § 20 zákona prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE. Tento spôsob komunikácie sa týka akejkoľvek komunikácie a podaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami, resp. uchádzačmi. Uchádzač má možnosť registrovať sa do systému JOSEPHINE pomocou hesla alebo aj pomocou občianskeho preukazu s elektronickým čipom a bezpečnostným osobnostným kódom (eID). Technické požiadavky na systém a informácie o registrácii a o používaní systému JOSEPHINE sú uvedené na webovom sídle systému <https://josephine.proebiz.com> v položke „Knižnica manuálov a odkazov“.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že predkladanie ponúk je umožnené iba autentifikovaným uchádzačom. Spôsob zrealizovania autentifikácie je uvedený v dokumente „Manuál registrácie záujemcu/uchádzača“ na webovom sídle systému <https://josephine.proebiz.com> v položke „Knižnica manuálov a odkazov“.

#### **Lehota na predkladanie ponúk:**

**Dátum:** 30.09.2022

**Čas:** 10:00 hod.

#### **Spôsob predkladania ponúk:**

Formou predloženia ponuky do predmetnej zákazky v elektronickej forme v systéme JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com>.

#### **Ponuka bude považovaná za úplnú, keď bude obsahovať :**

- a) doklady uvedené v časti V. tejto výzvy,
- b) cenu za predmet zákazky spracovanú podľa časti II. tejto výzvy,
- c) návrh zmluvy o dielo podľa časti VII. tejto výzvy,
- d) súhlas so spracovaním osobných údajov, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto výzvy.

Celá ponuka, doklady a dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku. Uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, predkladá ponuku v pôvodnom jazyku a súčasne predloží úradný preklad do slovenského jazyka, okrem dokladov predložených v českom jazyku.

## V. PODMIENKY ÚČASTI

Verejný obstarávateľ požaduje predložiť nasledovné doklady :

- a) Doklad o oprávnení uskutočňovať stavebné práce podľa § 32 ods. 2 písm. e) zákona, ktorý zodpovedá predmetu zákazky.
- b) Doklad podľa § 32 ods. 2 písm. f) zákona (čestné vyhlásenie) o tom, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.
- c) Doklad o odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona na výkon činnosti stavbyvedúceho vydaný na základe osobitného predpisu – odborná spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, t.j. osvedčenie o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť stavbyvedúci s odborným zameraním zodpovedajúcim predmetu zákazky. V prípade, že uvedené osvedčenie bolo vydané po 01.01.2009, tzn. bez označenia odborného zamerania, žiada verejný obstarávateľ spolu s osvedčením predložiť aj potvrdenie Slovenskej komory stavebných inžinierov s uvedením podrobnejšieho rozsahu odborného zamerania. Uchádzač so sídlom mimo územia Slovenskej republiky môže predložiť iný ekvivalentný doklad preukazujúci požadované skutočnosti a oprávňujúci uchádzača na výkon stavbyvedúceho.
- d) Uchádzač môže doklad podľa písm. a) a písm. b) nahradiť predložením platného potvrdenia o jeho zapísaní do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 ods. 1 zákona, resp. uvedie, že je do zoznamu hospodárskych subjektov zapísaný.
- e) Doklady uvedené podľa písm. a) až písm. c) predložia uchádzači v rámci ponuky ako fotokópie.
- f) Originály alebo úradne overené kópie dokladov uvedených v písm. a) až písm. c) predloží iba úspešný uchádzač, ktorý bude vyzvaný na uzavretie zmluvy o dielo. V prípade, že úspešný uchádzač nie je zapísaný v zozname hospodárskych subjektov podľa § 152 ods. 1 zákona predloží verejnemu obstarávateľovi aj originál alebo úradne overenú kópiu výpisu z registra trestov nie staršiu ako tri mesiace podľa § 32 ods. 2 písm. a) zákona. V prípade, ak je uchádzačom právnická osoba je uchádzač povinný predložiť výpis z registra trestov právnickej osoby spolu s výpismi z registra trestov zákonom vymenovaných osôb (štatutárny orgán, člen štatutárneho orgánu, člen dozorného orgánu, prokurista).

## VI. KRITÉRIÁ VYHODNOTENIA PONÚK

Najnižšia cena za predmet zákazky vrátane DPH.

Verejný obstarávateľ bude vyhodnocovať ponuky jednotlivých uchádzačov podľa ich konečnej ceny za predmet zákazky, t.j. u platcov DPH cenu vrátane DPH a u neplatcov DPH cenu bez DPH.

V prípade rovnosti cien rozhodne o úspešnosti ponuky cena za časť realizácia stavebných prác.

Na základe výsledku vyhodnotenia ponúk bude určený úspešný uchádzač. Neúspešných uchádzačov bude verejný obstarávateľ informovať o výsledku vyhodnotenia ponúk.

## VII. PODMIENKY TÝKAJÚCE SA ZMLUVY

Výsledkom verejného obstarávania bude zmluva o dielo. Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok na dodanie predmetu zákazky (návrh zmluvy o dielo) tvorí prílohu č. 1 tejto výzvy. Uchádzač musí akceptovať verejným obstarávateľom stanovené zmluvné podmienky dodania predmetu zákazky bez zmeny v plnom rozsahu. V návrhu zmluvy o dielo uchádzač doplní údaje v záhlaví v časti zhotoviteľ, v bode 5.1. (cena za dielo) a 5.4.2 (používaný oceňovací program napr. Cenkros, Odis) článku V., v bode 9.2. a 9.11. (stavbyvedúci) článku IX. a vyplní prílohu č. 1 zmluvy o dielo, t.j. špecifikáciu ceny spracovanú podľa bodu 2. časti II. tejto výzvy.

Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov Európskej únie, z Fondu pre vnútornú bezpečnosť, splatnosť faktúr bude 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia verejnemu obstarávateľovi. Verejný obstarávateľ neposkytuje žiadne zálohové platby a ani preddavky.

Úspešný uchádzač je povinný poskytnúť verejnemu obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy o dielo tak, aby mohla byť uzavretá do 10 pracovných dní odo dňa keď bol na uzavretie vyzvaný. Ak

úspešný uchádzač zmluvu o dielo v uvedenom termíne odmietne uzavrieť, verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu o dielo s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí.

Uchádzač berie na vedomie, že proces verejného obstarávania po podpise zmluvy o dielo podlieha schváleniu zo strany poskytovateľa grantu.

Verejný obstarávateľ neuzavrie zmluvu s uchádzačom ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona.

## **VIII. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE**

### **Východiskové podklady k predmetu zákazky :**

- a) základná požiadavka investičnej akcie č.p. CPBA-ON-2021/000355-001 zo dňa 01.02.2021,
- b) zápis z obhliadky miesta dodania predmetu zákazky (pokiaľ z uskutočnenej obhliadky vyplynie potreba jeho vyhotovenia), ktorá sa uskutoční dňa 21.09.2022 o 10:00 hod. Účasť na obhliadke je záujemca povinný oznámiť najneskôr do 20.09.2022 do 12:00 hod. e-mailom zástupcovi verejného obstarávateľa uvedeného v časti I. tejto výzvy. Stretnutie účastníkov obhliadky bude pri vstupe do objektu Prezídia Policajného zboru, Budyšínska 2/A, 831 01 Bratislava.

### **Postup hodnotenia ponúk :**

Verejný obstarávateľ bude vyhodnocovať z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a splnenia podmienok účasti iba ponuku uchádzača s najlepším návrhom na plnenie kritérií (najnižšia cena). V prípade, ak uchádzač s najlepším návrhom na plnenie kritérií nepreukáže splnenie podmienok účasti alebo požiadaviek na predmet zákazky, verejný obstarávateľ pristúpi k hodnoteniu ponuky druhého uchádzača v poradí. Tento postup môže verejný obstarávateľ opakovať.

### **Dôvody na zrušenie použitého postupu zdávania zákazky :**

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- a) nebude predložená ani jedna ponuka,
- b) ani jeden uchádzač nesplní podmienky účasti,
- c) ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám vo výzve na predkladanie ponúk,
- d) ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo toto verejné obstarávanie.

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

riaditeľ  
odboru investícií SE MV SR