

Vysvetlenie súťažných podkladov I.

Názov zákazky: UNM – dostavba 6. pavilónu – II.etapa
Výzva na predkladanie ponúk: Vesník VO č. 79/2019 zo dňa 23.04.2019, zn. 8463 – WYP
Verejný obstarávateľ: Univerzitná nemocnica Martin, Kollárova 2, 036 59 Martin

1. Pri položkách s percentuálnou mernou jednotkou (napr. presun hmôt) kde nie je stanovená hodnota množstva, má uchádzač ponechať danú bunku prázdnu čiže nevyplňať množstvo ale určiť len jednotkovú cenu alebo je toto množstvo uchádzač nastaví podľa svojich výpočtov?

Ide o položky presunu hmôt, kde sa v programe Kros do stĺpca množstvo napočíta 1% zo súčtu cien za príslušný oddiel a do stĺpca jednotková cena volí uchádzač počet percent na príslušný presun hmôt z miesta staveniskovej skládky na miesto zabudovania /v programe Kros funguje súčet cien za oddiel automaticky, je potrebné len prebrať jednotkové množstvo percent, ktoré ponúka program, alebo si ho navoliť individuálne/.

2. Verejný obstarávateľ v rámci splnenia podmienok účasti technickej a odbornej spôsobilosti preukázať zrealizovanie zákazky/zákaziek rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky, v minimálnom objeme 2 500 tis. Eur bez DPH za predchádzajúcich päť rokov. Chápeme správne, že minimálny požadovaný objem vo výške 2 500 tis. je kumulatívny súčet zákazky/zákaziek za predchádzajúcich päť rokov?

V súlade so zákonom NR SR č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a s výkladovými a metodickými dokumentami Úradu pre verejné obstarávanie je podmienka účasti stanovená jasne a zrozumiteľne, Uchádzač preukáže zrealizovanie zákazky/zákaziek rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky, v minimálnom objeme 2 500 tis. Eur bez DPH za predchádzajúcich päť rokov v kumulatívne.

3. V zmysle článku VI. Platobné podmienky, bod 6.1 sa uvádza: „Úhrada ceny diela bude vykonaná na základe týchto platobných dokladov: konečnej faktúry po ukončení a odovzdaní diela. Podľa nastavených podmienok má zhotoviteľ prefinancovať dielo vo výške 100% ceny, pričom fakturovať je možné až po ukončení a odovzdaní diela. Uvedený spôsob fakturácie nie je prijateľný pre žiadneho zhotoviteľa z nasledovných dôvodov:

- spôsob fakturácie, ktorý je nastavený v zmluve, podľa nášho názoru nie je v súlade s bežnou obchodnou praxou,

- cena diela je vysoká a predstavuje veľkú položku. To znamená, že na vykonanie diela zhotoviteľ musí investovať obrovské množstvo finančných prostriedkov, ktorými v čase realizácie nemusí disponovať a je nútený požiadať o úver, čo pre zhotoviteľa, znamená ďalšie úverové zaťaženie,

- v prípade, ak by zhotoviteľ z dôvodu investície do tohto diela meškal s plnením záväzkov voči dodávateľom a bankám, mohlo by to mať vplyv na kvalitu a rýchlosť vykonania diela, čo určite nie je v záujme verejného obstarávateľa

- uvedený spôsob fakturácie považujeme za diskriminačný a nedôvodne obmedzujúci hospodársku súťaž, nakoľko stanovený spôsob fakturácie môže odradiť uchádzačov od účasti vo verejnom obstarávaní čím dochádza k obmedzeniu uchádzačov, nakoľko je nutné financovať celú stavbu z vlastných zdrojov.

Vzhľadom na vyššie uvedené si Vás dovoľujeme požiadať o prehodnotenie článku VI. Platobné podmienky, bod 6.1. Zmluvy o dielo. Navrhujeme mesačnú fakturáciu so splatnosťou 30 dní.

Zmluvné podmienky nebudeme upravovať, trváme na konečnej faktúre po ukončení a odovzdaní diela.

4. Môže verejný obstarávateľ adekvátne predĺžiť lehotu na predkladanie ponuky? Máme za to že určená lehota nebola stanovená v súlade s §21 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní a nezohľadňuje zložitosť predmetu zákazky a čas potrebný na vypracovanie ponúk. Predmetom zákazky sú komplexné stavebné práce 3 podlaží zdravotníckeho zariadenia, ktorých ocenenie si vyžaduje dôkladnú prípravu a preštudovanie si súťažných podkladov. Vzhľadom na termín odoslania oznámenia o výzve na predkladanie ponúk bolo jeho zverejnenie oddialené o 5 dní, pričom aj vzhľadom na štátne sviatky, ktoré spadajú do lehoty predkladania ponúk, má uchádzač na prípravu ponuky čas iba 11 pracovných dní, čo považujeme na nedostatočné vzhľadom na povahu predmetu zákazky.

Relevantné lehoty boli predĺžené tak, aby mali záujemcovia a uchádzači dostatočný časový priestor na zostavenie a predloženie ponuky.

5. Dovoľujeme si požiadať objednávateľa o zaslanie výkazu výmer VYKAZ-el-silnoprúd vo formáte xls. Výkaz výmer je zverejnený v MS Excel.

Tvorí prílohu vysvetlenia súťažných podkladov..

6. Vo výkresovej dokumentácii „situácia „ č. výkr. C je navrhovaný stav pre II. etapu rozšírenie trávnatých plôch –výkaz výmer SO 01 UNM – Dostavba 6.pavilónu – II.etapa neobsahuje položky pre navrhované riešenie. Sú uvedené práce predmetom cenovej ponuky?

Uvedené práce sú predmetom ponuky. V rámci realizácie II. etapy je navrhovaná úprava existujúcich trávnatých plôch. Trávnatá plocha severne od požiarneho schodiska sa zmenší o 5,04 m² na a doplní zámkovou dlažbou. Trávnatá plocha južne od požiarneho schodiska sa zväčší o 3,73 m² na súčasnú asfaltovú plochu.

7. Vo výkresovej dokumentácii „situácia „ č. výkr. C je navrhovaný stav pre II. etapu rozšírenie betónových plôch hr.60 mm – výkaz výmer SO 01 UNM – Dostavba 6.pavilónu – II.etapa neobsahuje položky pre navrhované riešenie. Sú uvedené práce predmetom cenovej ponuky?

Otázka č. 3 súvisí s odpoveďou k otázke č. 2. Uvedené práce sú predmetom ponuky. V rámci realizácie II. etapy je navrhované zväčšenie zámkovej dlažby hr. 60 mm o 5,04 m² - nahrádza existujúcu trávnatú plochu severne od požiarneho schodiska.

8. Vo výkresovej dokumentácii č. výkr. 6,7,8, je uvedené: steny výtahovej šachty opatriť protiprašným náterom na betón s protišmykovou úpravou APB782 nehorľavý - výkaz výmer SO 01 UNM – Dostavba 6.pavilónu – II.etapa neobsahuje túto položku. Doplní objednávateľ položku do výkazu?

Do zadania je doplnená pol.č.426 v odd. 777.

9. Dovoľujeme si požiadať objednávateľa o doplnenie výkresov pre 5.NP nakoľko v technickej správe nie je objasnená zmena na 5.NP.

Výkresy zverejnené. Tvorí prílohu.

10. Ako máme postupovať v prípade, že zistíme rozdiel medzi projektovou dokumentáciou a výkazom výmer , keď položka chýba alebo zistíme iné množstvo ako je uvedené vo výkaze? Kam máme chýbajúcu položku alebo výmeru /odpočet, prípočet uviesť?

V takomto prípade napíšte objednávateľovi o akú položku sa jedná.

11.. Doplní obstarávateľ vzorce súčiny množstva a jednotkovej ceny a celkových súčtov za jednotlivé objekty do výkazov výmer v stavebnej časti a jednotlivých profesiách s prepojením na celkovú rekapituláciu a krycí list /SO01 UNM - Dostavba 6.pavilónu - II. etapa/?

Po importe súťažného zadania formátu pdf do programov Kros alebo Odis budú vzorce funkčné.

12. V celkovej „Rekapitulácii rozpočtu“ sú k jednotlivým stavebným častiam v stĺpci dodávka nulové ceny máme vyplniť len stĺpec označený ako montáž?

Program Kros alebo Odis priradí údaje do stĺpcov automaticky podľa typu položky „ konštrukcia “ do stĺpca „ montáž “ a materiál v špecifikácii do stĺpca „ dodávka“

13.. Vo výkaze výmer VZT v riadoku č.319 a č.348 chýba množstvo a merná jednotka k položke máme položku oceniť?

V položke č. 319 a č. 348 doplniť mernú jednotku – 1 kpl. a potom naceniť

14. VO výkaze výmer SO01 UNM - Dostavba 6.pavilónu - II. etapa položky s presunmi hmôt poradové číslo 171, 176, 181, 204, 209, 278, 340, 351, 354, 376, 379, 384, 397 neobsahujú množstvo máme si množstvo doplniť alebo položka ostáva neocenená?

Ide o položky presunu hmôt, kde sa v programe Kros do stĺpca množstvo napočíta 1% zo súčtu cien za príslušný oddiel a do stĺpca jednotková cena volí uchádzač počet percent na príslušný presun hmôt z miesta staveniskovej skládky na miesto zabudovania /v programe Kros funguje

súčet cien za oddiel automaticky, je potrebné len prebrať jednotkové množstvo percent, ktoré ponúka program, alebo si ho navoliť individuálne/.

15. VO výkaze výmer UNM - Dostavba 6. pavilónu - Neurologická JIS - Vykurovanie položka presunu hmôt poradové číslo 635 neobsahuje množstvo máme si množstvo doplniť alebo položka ostáva neocenená?

Ide o položky presunu hmôt, kde sa v programe Kros do stĺpca množstvo napočíta 1% zo súčtu cien za príslušný oddiel a do stĺpca jednotková cena volí uchádzač počet percent na príslušný presun hmôt z miesta staveniskovej skládky na miesto zabudovania /v programe Kros funguje súčet cien za oddiel automaticky, je potrebné len prebrať jednotkové množstvo percent, ktoré ponúka program, alebo si ho navoliť individuálne/

16. Vo výkaze výmer časti Zdravotnícka technológia sú položky "Stropné vyšetrovacie svetlá" bez presnej požiadavky na intenzitu. Taktiež technická správa ani výkresová dokumentácia nehovorí o bližšej špecifikácii týchto svetidiel. Vo výkrese sú zakresnené vyšetrovacie lampy so zdvojenou osvetľovacou hlavicom, ale nie sú špecifikované. Poprosím upresniť dodávku vyšetrovacích lúčov, či budú s jednou alebo zdvojenou osvetľovacou hlavicom a aká má byť intenzita osvetlenia v jednotlivých miestnostiach s požiadavkou na vyšetrovacie svetlá?

Stropné vyšetrovacie svetlo :

- **Jednozdvojové (na výkrese je nakreslená kruhová kotviaca platňa a rameno s jedným svetlom)**
- **Svietivosť : 60.000 Lux**
- **LED**
- **Súčasťou svetla má byť aj kotviaca sada vrátane kotviacej platne a prírubby pre inštaláciu do podhľadu**

Celková intenzita osvetlenia v miestnostiach JIS podľa STN EN 12464-1 by mala byť 300 Lux na úrovni postele (okrem miesta vyšetrenia, ktoré bude mať vyšetrovacie svetlo), požadujeme 500 Lux.

17. Podľa § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní má povinnosť verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ) poskytnúť záujemcom (budúci zhotoviteľom) také súťažné podklady, ktoré obsahujú jednoznačný, úplný, nestranný, bezchybný a transparentne spracovaný opis predmetu zákazky, aby jednotliví záujemcovia nemali problém s vypracovaním svojich cenových ponúk a súčasne bola zabezpečená vzájomná porovnateľnosť ponúk uchádzačov. Sú vypracované súťažné podklady vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní ?

Súťažné podklady sú vo vzájomnej súvislosti a každá ich jednotlivá časť v bezchybnom stave a vzájomnom súlade tak, že spĺňajú podmienky ust. § 42 ods. 1 v spojení s § 10 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní.

Na stavbu UNM – Dostavba 6. Pavilónu bola spracovaná projektová dokumentácia, ktorú následne na požiadavku obstarávateľa generálny projektant spracoval (rozdelil) v dvoch etapách. V zmysle PD (I. etapa) bola stavba v roku 2018 zrealizovaná do súčasného stavu a skolaudovaná. V zmysle uvedeného obstarávateľ považuje predloženú PD pre realizáciu II. etapy ako podklad spracovaný v požadovanej kvalite. V prípade zistenia akýchkoľvek nejasností, rozporov a nepresností pri spracovaní ponuky podajte na obstarávateľa otázky na vysvetlenie.

18. Je materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer“, v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou ďalej len „PD“ (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.), Stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní? Obsahuje doklad „výkaz-výmer“ všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní?

Materiál a rozsah stavebných výrobkov, prác a technológií definovaný v dodaných súťažných podkladoch predmetného obstarávania v časti „výkaz – výmer“, je v riadnom vzájomnom súlade s Projektovou dokumentáciou ďalej len „PD“ (výkresová časť, súhrnné správy, technické správy, tabuľky, výpočty, atď.), stavebným povolením vrátane vyjadrení dotknutých strán

konania a skutkovým stavom na mieste budúcej realizácie diela vrátane všetkých potrieb predmetnej stavby (diela), rozsahu, druhu a množstiev materiálov, prác a technológií potrebných na riadne zrealizovanie budúceho diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní. Doklad „výkaz-výmer“ obsahuje všetky práce na riadne zhotovenie diela v rozsahu požadovanom obstarávateľom vo verejnom obstarávaní. V prípade zistenia akýchkoľvek nejasností, rozporov a nepresností pri spracovaní ponuky podajte na obstarávateľa otázky na vysvetlenie.

19. Podľa § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní „ Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ vyžaduje konkrétnu značku, musí prijať aj inú značku, ktorej podmienky na udelenie sú rovnocenné podmienkam na udelenie vyžadovanej značky.....“ Môže budúci zhotoviteľ pri dodržaní § 42 ods. 9 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní prípadne dodať inú (ako je uvedené v Projektovej dokumentácii) ekvivalentnú značku (pri zachovaní požadovaných parametrov) materiálu a technológií pri realizovaní predmetnej zákazky?

Budúci zhotoviteľ môže v zmysle projektovej dokumentácie dodať inú ekvivalentnú značku materiálu a technológií pri zachovaní požadovaných parametrov. Adekvátnosť zmeny posúdi obstarávateľ v rámci vyhodnotenia ponúk. Rieši to Zmluva na dodávku diela v Čl. V., bode 5.4

20. Stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ?

Všetky stavebné materiály a technológie navrhnuté - obsiahnuté v predmetných súťažných podkladoch v časti PD sú bežne dostupné aktuálne na trhoch EÚ.

21. Sú súťažné podklady najmä v časti PD vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade?

Súťažné podklady najmä v časti PD sú vzájomne a samostatne v bezchybnom súlade.

V prípade zistenia akýchkoľvek nejasností, rozporov a nepresností pri spracovaní ponuky podajte na obstarávateľa otázky na vysvetlenie.

22. Je PD vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela?

PD je vypracovaná riadne, úplne a správne a teda najmä obsahuje všetky potrebné konštrukčné riešenia, technické detaily, statiku, rezy, pohľady, skladby, všetky rozmery a výmery potrebné a nevyhnutné na riadne vykonanie diela.

V rámci realizácie stavby v prípade požiadavky dodávateľa na spracovanie ďalších podkladov, ktoré bude dodávateľ a obstarávateľ považovať za nevyhnutné pre dodávku diela, budú tieto spracované pri výkone autorského dozoru generálnym projektantom v dostatočnom termíne pre dodávateľa. Požiadavky dodávateľa na spracovanie ďalších podkladov budú odsúhlasené obstarávateľom a v prípade, že to bude nevyhnutné pre realizáciu diela, následne spracované projektantom.

23. Je PD vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“?

PD je vyhotovená a následne výrobné rozmerovo okótovaná tak, aby bolo dielo zrealizovateľné v súlade a v rozsahu podľa dokladu „výkaz – výmer“.

Na stavbu UNM – Dostavba 6. Pavilónu bola spracovaná projektová dokumentácia, ktorú následne na požiadavku obstarávateľa generálny projektant spracoval (rozdelil) v dvoch etapách. V zmysle PD (I. etapa) bola stavba v roku 2018 zrealizovaná do súčasného stavu a skolaudovaná. V zmysle uvedeného obstarávateľ považuje predloženú PD pre realizáciu II. etapy ako podklad spracovaný v požadovanej kvalite.

V prípade zistenia akýchkoľvek nejasností, rozporov a nepresností pri spracovaní ponuky podajte na obstarávateľa otázky na vysvetlenie.

24. Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela?

Rozmery a výmery sú uvedené v PD a zosúladené so všetkými potrebami nevyhnutnými na riadne vykonanie diela. V prípade zistenia akýchkoľvek nejasností, rozporov a nepresností pri spracovaní ponuky podajte na obstarávateľa otázky na vysvetlenie.

25. Sú rozmery a výmery uvedené v PD zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku?

Rozmery a výmery uvedené v PD sú zosúladené a presné so skutkovým stavom a jestvujúcimi miestnymi podmienkami na stavenisku. V prípade zistenia akýchkoľvek nejasností, rozporov a nepresností pri spracovaní ponuky podajte na obstarávateľa otázky na vysvetlenie.

26. Sú jednotlivé profesie v rámci PD vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené?

Jednotlivé profesie v rámci PD sú vzájomne navrhnuté, technicky, rozmerovo a polohovo zosúladené. V prípade zistenia akýchkoľvek nejasností, rozporov a nepresností pri spracovaní ponuky podajte na obstarávateľa otázky na vysvetlenie.

27. Obsahuje PD všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyš prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD?

PD obsahuje všetko potrebné na riadne zrealizovanie diela bez nutnosti ďalších navyš prác, dodávok materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov, tovarov a služieb (čo do ich druhu, množstva a objemu) v doklade „výkaze – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD.

V prípade zistenia akýchkoľvek nejasností, rozporov a nepresností pri spracovaní ponuky podajte na obstarávateľa otázky na vysvetlenie.

Ak počas realizácie stavby vzniknú navyš práce, dodávky materiálov, tovarov a služieb nad rámec uvedených prác a dodávok materiálov a služieb v doklade „výkaze – výmer“, ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov v časti PD, dodávateľ na uvedené spracuje ponuku a po jej schválení objednávateľom zrealizuje.

Rieši to Zmluva na dodávku diela v Čl. V., bode 5.4.

28. Sú v PD zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona?

PD sú zapracované a zohľadnené všetky podmienky a vyjadrenia všetkých dotknutých a kompetentných strán uvedených v rámci stavebného konania v zmysle stavebného zákona.

29. Disponuje obstarávateľ ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby?

Obstarávateľ má na túto stavbu vydané právoplatné stavebné povolenie a disponuje ku dňu vyhlásenia obstarávania všetkými súhlasmi a vyjadreniami dotknutých orgánov, tretích strán a teda nebude už v cene potrebné dodatočne premietnuť ďalšie podmienky realizácie stavby.

30. Žiadame o vysvetlenie, či sú množstvá a druh odpadov vyprodukovaných stavbou definované resp. obsiahnuté vo výkaze výmer v dostatočnom druhu a množstve?

Stavebný odpad /obalové materiály, odpad zo zabudovaných materiálov a pod./ a jeho likvidácia je režijným nákladom zhotoviteľa.

Odpad v množstve, vykázanom v odd.9, je súčtom jednotkových množstiev stavebnej sute pre položky búracích prác v jednotlivých stavebných dieloch a je predefinovaný spracovateľom programu na oceňovanie stavebných prác a je automaticky prenášaný do súčtovej položky sute.

31. Ako bude konkrétne postupovať verejný obstarávateľ (budúci objednávateľ), keď sa počas realizácie diela vyskytne nevyhnutná potreba vykonať také práce, dodávky materiálov, tovarov a služieb čo do ich druhu, množstva a objemu (tzv. navyš práce), ktoré nie sú obsiahnuté vo výkaze – výmere, ktorý bol podkladom súťažnej dokumentácie a následne vytvoril prílohu k zmluve o dielo?

Verejný obstarávateľ bude postupovať v súlade s uzatvorenou zmluvou o dielo, v súlade s platnou legislatívou vrátane zákona o VO a v tomto momente procesu VO nie je na mieste odpovedať na špekulatívne otázky, čo bude v budúcnosti.

Rieši to Zmluva na dodávku diela v Čl. V., bode 5.4.

32. Je miesto na vykonanie diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podložie, spodné vody a pod.), ktoré by neboli zrejmé zo súťažných podkladov a ktorých existencia by spôsobila predĺženie termínu realizácie diela a/alebo zvýšenie nákladov na zhotovenie diela?

Miesto na vykonanie je diela bez akýchkoľvek právnych a/alebo skutkových väd (napr. podzemné inžinierske siete, nestabilné podložie, spodné vody a pod.) a všetky potrebné informácie s tým spojené sú súčasťou súťažných podkladov.

V prípade zistenia akýchkoľvek nejasností, rozporov a nepresností pri spracovaní ponuky podajte na obstarávateľa otázky na vysvetlenie.

33. Žiadame verejného obstarávateľa o jednoznačné určenie záručnej doby na materiály, technológie a stavebné výrobky zabudované do stavby.

Stavba 60 mesiacov, technológie 24 mesiacov

34. Žiadame verejného obstarávateľa o jednoznačné určenie, či uchádzač predkladá v ponuke aj Prílohu č.2 - Harmonogram výstavby, ktorá sa v súťažných podkladoch nespomína. Ďakujeme.

Áno, je neoddeliteľnou prílohou ZoD (tak ako aj iné prílohy ZoD, ktoré sa v texte SP nespomínajú, ale sp uvedené ako prílohy ZoD, ale sú jej neoddeliteľnou súčasťou).

35. Harmonogram má obsahovať:

"V prvej základnej časti harmonogramu sú uvedené:

Termín prevzatia staveniska.

Termín začatia uskutočňovania diela.

Termín dokončenia, odovzdania a prevzatia stavby.

V druhej časti je uvedená vecná náplň jednotlivých postupových termínov.

V tretej časti harmonogramu sú uvedené oddiely v členení podľa prílohy č. 1 k tejto zmluve.

Členenie harmonogramu:

HSV Práce a dodávky HSV

.....

.....

V tejto časti harmonogramu výstavby uchádzač uvedie aj termíny stavebných pripraveností k montáži a termíny spätného odovzdania po montáži za účelom dokončenia stavby" Čo máme konkrétne rozumieť pod pojmom "vecná náplň jednotlivých postupových termínov."? Môže obstarávateľ uviesť konkrétny príklad? Nakoľko v ZoD je definovaný len termín prevzatia staveniska, začiatok zhotovovania diela a termín dokončenia, odovzdania a prevzatia diela, aké jednotlivé postupové termíny má obstarávateľ na mysli?

Z akého dôvodu požaduje obstarávateľ "termíny stavebných pripraveností k montáži" , keď nie sú požadované žiadne míľniky resp medzitermíny a dielo sa bude odovzdávať ako jeden celok? Mohol by obstarávateľ vysvetliť čo má na mysli formuláciou "termíny spätného odovzdania po montáži za účelom dokončenia stavby", najmä aké montáže má na mysli a čo a komu sa má späťne odovzdať? S akým termínom začatia zhotovovania diela majú uchádzači uvažovať v harmonograme resp. aký je predpokladaný termín nadobudnutia účinnosti ZoD, od ktorého sa začatie zhotovovania diela počíta?

Odpoveď:

1) vecná náplň jednotlivých postupových termínov – postup prác v nadväznosti na jednotlivé profesie s uvedením : napr.

- stavebná pripravenosť pre montáž VZT, alebo výťahu na 48 deň.

- ukončenie prác po montáži VZT, alebo výťahu na 115 deň.

- dokončenie omietok, malieb a náterov od 116 dňa do 123 dňa.

Všetky termíny, aj postupové termíny sú za účelom možnosti kontroly priebežného plnenia realizovaného diela – vid'. ZoD – odst. 12.1 (7 odrážka)

2) harmonogram sa tvorí na dni, nie na dátumy

3) harmonogram slúži na organizáciu a riadenie postupu prác