

Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk

V zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „verejný obstarávateľ“ a „zákon o VO“) uvádzame poradie ponúk uchádzačov, predložených v rámci podlimitnej zákazky **MATERSKÁ ŠKOLA V OBCI LUBINA - ROZŠÍRENIE KAPACÍT, PRÍSTAVBA**, v zmysle Výzvy na predkladanie ponúk uverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 270/2022 zo dňa 22.12.2022 pod značkou 50850 – WYP.

V súlade s § 55 ods. 2 zákona o VO uvádzame poradie uchádzačov:

Por. č. uchádzača	Názov uchádzača	Návrh na plnenie kritérií Kritérium: najnižšia cena v EUR s DPH/celkom Výsledné poradie
1.	Development Building s.r.o. Hviezdoslavova 2211/86 Zlaté Moravce 953 01 IČO: 48 071 404	1.434.000,00 vylúčený
2.	MILANKO, spol. s r.o. Chrapčiakova 29 Spišská Nová Ves 052 01 IČO: 31 731 244	1.549.278,28 1. v poradí
3.	IZOTECH Group, spol. s r.o. Piešťanská 1185/25 Nové Mesto nad Váhom 915 01 IČO: 36 301 311	1.579.735,36 2. v poradí
4.	HYDROS Bánovce, spol. s r.o. Trenčianska cesta 1573/114 Bánovce nad Bebravou 957 01 IČO: 34 117 873	1.616.627,34 3. v poradí

Dôvod úspešnosti ponuky: Uchádzača - MILANKO, spol. s r.o. splnil podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky a ponúkol najnižšiu prijateľnú cenu za predmet zákazky.

Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti uchádzača 1. v poradí:

P.č.	Podmienky účasti	MILANKO, spol. s r.o. Chrapčiakova 29 Spišská Nová Ves 052 01 IČO: 31 731 244
Osobné postavenie		
1.	Výpisy z registra trestov	Zápis v ZHS pod č. 2023/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2023, Platnosť zápisu do: 02.04.2026 (v ponuke predložil Zápis v ZHS pod č. 2020/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2020, Platnosť zápisu do: 02.04.2023).
2.	Potvrdenie súdu - konkurz	Zápis v ZHS pod č. 2023/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2023, Platnosť zápisu do: 02.04.2026 (v ponuke predložil Zápis v ZHS pod č. 2020/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2020, Platnosť zápisu do: 02.04.2023).
3.	Potvrdenie súdu - likvidácia	Zápis v ZHS pod č. 2023/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2023, Platnosť zápisu do: 02.04.2026 (v ponuke predložil Zápis v ZHS pod č. 2020/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2020, Platnosť zápisu do: 02.04.2023).

4.	Potvrdenie súdu – reštrukturalizácia	Zápis v ZHS pod č. 2023/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2023, Platnosť zápisu do: 02.04.2026 (v ponuke predložil Zápis v ZHS pod č. 2020/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2020, Platnosť zápisu do: 02.04.2023).
5.	Potvrdenie sociálnej poisťovne	Zápis v ZHS pod č. 2023/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2023, Platnosť zápisu do: 02.04.2026 (v ponuke predložil Zápis v ZHS pod č. 2020/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2020, Platnosť zápisu do: 02.04.2023).
6.	Potvrdenie zdravotných poisťovní	Zápis v ZHS pod č. 2023/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2023, Platnosť zápisu do: 02.04.2026 (v ponuke predložil Zápis v ZHS pod č. 2020/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2020, Platnosť zápisu do: 02.04.2023).
7.	Potvrdenie Daňového úradu	Zápis v ZHS pod č. 2023/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2023, Platnosť zápisu do: 02.04.2026 (v ponuke predložil Zápis v ZHS pod č. 2020/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2020, Platnosť zápisu do: 02.04.2023).
8.	Potvrdenie Colného úradu	Zápis v ZHS pod č. 2023/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2023, Platnosť zápisu do: 02.04.2026 (v ponuke predložil Zápis v ZHS pod č. 2020/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2020, Platnosť zápisu do: 02.04.2023).
9.	Doklad o oprávnení dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu.	Zápis v ZHS pod č. 2023/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2023, Platnosť zápisu do: 02.04.2026 (v ponuke predložil Zápis v ZHS pod č. 2020/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2020, Platnosť zápisu do: 02.04.2023).
10.	Čestné vyhlásenie podľa písm. f)	Zápis v ZHS pod č. 2023/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2023, Platnosť zápisu do: 02.04.2026 (v ponuke predložil Zápis v ZHS pod č. 2020/4-PO-F2703. Platnosť zápisu od: 02.04.2020, Platnosť zápisu do: 02.04.2023).
Ekonomické postavenie		
11.	Doklady podľa § 33 ods. 1 písm. d) Uchádzač predloží formou čestného vyhlásenia prehľad o celkovom obrate za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začiatku prevádzkovania činnosti. Čestným vyhlásením o celkovom obrate za posledné tri hospodárske roky, za ktoré sú dostupné v závislosti od vzniku alebo začiatku prevádzkovania činnosti, musí uchádzač preukázať súhrnne objem celkového obratu minimálne vo výške: 5.000.000,00 Eur	Čestné vyhlásenie o celkovom obrate zo dňa 29.03.2023: 2021 – 8.316.129,47 € 2020 – 6.703.970,46 € 2019 – 9.685.674,05 € = spolu vyše 24 mil. eur Overené: https://www.registeruz.sk/cruz-public/domain/accountingentity/show/180779
Technická spôsobilosť		

<p>12. § 34 ods. 1 písm. b) Zoznam stavebných prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet tejto zákazky (pozemná stavba) a potvrdenia o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác: uchádzač preukáže uskutočnenie stavebných prác v min. objeme 1.300.000,00 Eur bez DPH súhrne za všetky požadované roky a všetky zákazky uvedené v zozname, predložennom uchádzačom, uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania.</p>	<p>Rozhodné obdobie je 03.2018 - 03.2023 Zoznam stavebných prác so stavbami (bez uvedenia dátum = máme za to že bolo vyhotovené ku dňu predloženia ponuky):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Hotel SNP – stavebné úpravy a prístavby WELLNESS REZORT, 08/2018-08/2019, 4.794964,27 € bez DPH + papierová referencia; 2. Mesto Kežmarok – Rekonštrukcia zimného štadióna v Kežmarku, 09/2017 – 06/2018, 2.944.374,00 € bez DPH + papierová referencia (referencia zasahuje aj mimo rozhodné obdobie, podľa uvo realizovala skupina dodávateľov Milanko + FROST - service, s.r.o. https://www.uvo.gov.sk/vestnik-a-registre/vestnik/oznamenie/detail/366813?cHash=71875b7066f785ca81bde1c2426168d6 = avšak nebudeme dotazovať, nakoľko ostatnými referenciami spĺňa požadovanú podmienku účasti) 3. Rozšírenie priestorov urgentného príjmu – 11/2018 – 12/2019, 3.237.522,00 € bez DPH + papierová referencia; 4. Oprava a zateplenie priestorov strechy, 2020, 149.707,87 € bez DPH (bez referencie = avšak nebudeme dotazovať, nakoľko ostatnými referenciami spĺňa požadovanú podmienku účasti); 5. Oprava hydroizolácie, Hotel Titris, Tatranská Lomnica, 2019, 330.895,48 € bez DPH + papierová referencia. <p>Referencie na uvo: https://www.uvo.gov.sk/udaje-o-hospodarskych-subjektoch-vedene-uradom/evidencia-referencii/detail-subjekt/7614?ext=0&ico=&l=20&limit=20&nazov=milanko&obec=&p=1&page=1&sort=nazov&sort-dir=ASC&cHash=9ab1f5a4d7337dc92d49c3f52acbb9d6</p>
<p>13. § 34 ods. 1 písm. d) v nadväznosti na § 35 Verejný obstarávateľ požaduje predložiť:</p> <ul style="list-style-type: none"> - certifikát Systému manažérstva kvality ISO 9001 v oblasti predmetu zákazky. - Licencia na zbudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavieb. - Licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov (ETICS). - Licencia na zhotovenie na zhotovovanie tepelnoizolačných a hydroizolačných systémov plochých striech – min. kategória D (alebo lepšie). 	<ul style="list-style-type: none"> - certifikát Systému manažérstva kvality ISO 9001:2015/ STN EN ISO 9001:2016, pre rozsah: Príprava a realizácia stavebnej činnosti v oblasti bytovej a priemyselnej výstavby, inžinierskych stavieb. č. SNR 22732585/102/Q Rev: 002sl, vydal SN Registrars (Holdings) Limited (Dátum vydania certifikátu: 31. máj 2022, Certifikát je platný do: 30. mája 2025) - Licencia na zbudovanie vonkajších otvorových konštrukcií do stavieb č. 21/014/LIO kapacity Herplast, s.r.o. platnej od 27.01.2021 do 27.01.2024 = zapísaná v ZHS pod č. 2022/3-PO-F8685 (Platnosť zápisu od: 09.03.2022, Platnosť zápisu do: 09.03.2025). - zmluva o poskytnutí kapacít (dátum podpisu 08.02.2023), obsahuje záväzok, že poskytne plnenie počas celého trvania zmluvného vzťahu. – doplnil ČV k neexistencii dôvodov na vylúčenie - Licencia na zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných kontaktných systémov č. 21/162/LIE uchádzača platnej od 22.06.2021 do 22.06.2024 (Vonkajší tepelnoizolačný kontaktný systém). - Licencia na zhotovenie na zhotovovanie tepelnoizolačných a hydroizolačných systémov plochých striech – kategória D, č. 22/174/LIS kapacity BeVeBe s.r.o. platnej od 19.09.2022 do 19.09.2025= zapísaná v ZHS pod č. 2021/9-PO-F7537 (Platnosť zápisu od: 27.09.2021, Platnosť zápisu do: 27.09.2024) - zmluva o poskytnutí kapacít (dátum podpisu 14.02.2023), obsahuje záväzok, že poskytne plnenie počas celého trvania zmluvného vzťahu. – doplnil ČV k neexistencii dôvodov na vylúčenie

14.	<p>A. Údaje o vzdelaní a odbornej praxi stavbyvedúceho pre pozemné stavby: uchádzač musí disponovať minimálne 1 osobou v pozícii stavbyvedúceho, ktorý musí spĺňať a preukázať:</p> <p>a) minimálne 10 rokov odbornej praxe v pozícii stavbyvedúceho na stavbách rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky (pozemná stavba) - uchádzač preukáže prostredníctvom životopisu stavbyvedúceho, z ktorého bude požadovaná prax jasne identifikovateľná;</p> <p>b) praktické skúsenosti v oblasti riadenia stavieb ako stavbyvedúci na stavbách rovnakého alebo obdobného charakteru ako je predmet zákazky (pozemná stavba), a to v kumulatívnej hodnote týchto stavieb 1.300.000,00 Eur bez DPH - uchádzač preukáže prostredníctvom životopisu stavbyvedúceho, z ktorého budú požadované skúsenosti v požadovanej hodnote jasne identifikovateľné (napr. uvedením projektov, roly na projektoch - finančnej hodnoty projektov a pod.);</p> <p>c) doklad o odbornej spôsobilosti: Osvedčenie SKSI v súlade so zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch znení neskorších predpisov s odborným zameraním k predmetu zákazky – pozemné stavby 10 alebo ekvivalent dokladu.</p>	<p>A. stavbyvedúci Martin Lehocký = zamestnanec uchádzača (od roku 2014 - trvá)</p> <p>Osvedčenie SKSI č. 04581 Stavbyvedúci s rozsahom oprávnenia: 10 pozemné stavby so zameraním na pozemné stavby:</p> <p>Zápis overený na SKSI.</p> <p>Životopis Martin Lehocký:</p> <p>Zoznam stavieb – stavbyvedúci</p> <table border="0"> <tr> <td>3/1996 – 9/1998</td> <td>„Oprava fasády HASO – MODE – Hlavná ulica Košice“</td> </tr> <tr> <td>4/2008 – 10/2010</td> <td>„Rekonštrukcia kaštieľa Kluknava“</td> </tr> <tr> <td>3/2010 – 9/2011</td> <td>„Obnova historického námestia – Spišské Vlachy“</td> </tr> <tr> <td>6/2013 – 10/2014</td> <td>„Obnova a prestavba byt. domu – Starý Jarok – Spišské“</td> </tr> <tr> <td>6/2016 – 11/2016</td> <td>„Rekonštrukcia odd. RDG v Nemocnici s polikl. Sv. Lukáš“</td> </tr> <tr> <td>3/2016 – 9/2018</td> <td>„Energó kanál, Bottova ul., Bratislava“</td> </tr> <tr> <td>9/2017 – 6/2018</td> <td>„Rekonštrukcia Zimného štadióna v Kežmarku – I. etapa“</td> </tr> <tr> <td>5/2018 – 9/2018</td> <td>„Telocvičňa pri ZŠ v obci Vrbov“</td> </tr> <tr> <td>8/2018 – 8/2019</td> <td>„Hotel SNP – Stav. úprava a prístavba WELLNESS Demär“</td> </tr> <tr> <td>9/2018 – 12/2019</td> <td>„Dostavba, rekonštrukcia a dobudovanie Zimného štadióna – II. etapa“</td> </tr> <tr> <td>5/2019 – 7/2019</td> <td>„Revitalizácia predpolia radnice v Kežmarku – vodný prv“</td> </tr> <tr> <td>3/2020 – 6/2022</td> <td>„Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“</td> </tr> <tr> <td>6/2022 – 9/2022</td> <td>„Parkovisko na ulici javorová v Spišskej Novej Vsi“</td> </tr> <tr> <td>9/2022 -</td> <td>„Dostavba ZŠ Bernolákovo“</td> </tr> </table> <p>Zoznam stavieb Martin Lehocký:</p> <ol style="list-style-type: none"> Hotel SNP – stavebné úpravy a prístavby WELLNESS REZORT, 08/2018-08/2019, 4.794964,27 € bez DPH; Mesto Kežmarok – Rekonštrukcia zimného štadióna v Kežmarku, 09/2017 – 06/2018, 2.944.374,00 € bez DPH; Obec Vrbov – Telocvičňa pri ZŠ Vrbov, 05.2018 – 09.2018, 379.968,73 € bez DPH Mesto Kežmarok – Rekonštrukcia zimného štadióna v Kežmarku – šatne pre dospelých, 09.2018-11.2018, 253.831,88 € bez DPH. 	3/1996 – 9/1998	„Oprava fasády HASO – MODE – Hlavná ulica Košice“	4/2008 – 10/2010	„Rekonštrukcia kaštieľa Kluknava“	3/2010 – 9/2011	„Obnova historického námestia – Spišské Vlachy“	6/2013 – 10/2014	„Obnova a prestavba byt. domu – Starý Jarok – Spišské“	6/2016 – 11/2016	„Rekonštrukcia odd. RDG v Nemocnici s polikl. Sv. Lukáš“	3/2016 – 9/2018	„Energó kanál, Bottova ul., Bratislava“	9/2017 – 6/2018	„Rekonštrukcia Zimného štadióna v Kežmarku – I. etapa“	5/2018 – 9/2018	„Telocvičňa pri ZŠ v obci Vrbov“	8/2018 – 8/2019	„Hotel SNP – Stav. úprava a prístavba WELLNESS Demär“	9/2018 – 12/2019	„Dostavba, rekonštrukcia a dobudovanie Zimného štadióna – II. etapa“	5/2019 – 7/2019	„Revitalizácia predpolia radnice v Kežmarku – vodný prv“	3/2020 – 6/2022	„Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“	6/2022 – 9/2022	„Parkovisko na ulici javorová v Spišskej Novej Vsi“	9/2022 -	„Dostavba ZŠ Bernolákovo“
3/1996 – 9/1998	„Oprava fasády HASO – MODE – Hlavná ulica Košice“																													
4/2008 – 10/2010	„Rekonštrukcia kaštieľa Kluknava“																													
3/2010 – 9/2011	„Obnova historického námestia – Spišské Vlachy“																													
6/2013 – 10/2014	„Obnova a prestavba byt. domu – Starý Jarok – Spišské“																													
6/2016 – 11/2016	„Rekonštrukcia odd. RDG v Nemocnici s polikl. Sv. Lukáš“																													
3/2016 – 9/2018	„Energó kanál, Bottova ul., Bratislava“																													
9/2017 – 6/2018	„Rekonštrukcia Zimného štadióna v Kežmarku – I. etapa“																													
5/2018 – 9/2018	„Telocvičňa pri ZŠ v obci Vrbov“																													
8/2018 – 8/2019	„Hotel SNP – Stav. úprava a prístavba WELLNESS Demär“																													
9/2018 – 12/2019	„Dostavba, rekonštrukcia a dobudovanie Zimného štadióna – II. etapa“																													
5/2019 – 7/2019	„Revitalizácia predpolia radnice v Kežmarku – vodný prv“																													
3/2020 – 6/2022	„Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti“																													
6/2022 – 9/2022	„Parkovisko na ulici javorová v Spišskej Novej Vsi“																													
9/2022 -	„Dostavba ZŠ Bernolákovo“																													
15.	<p>§ 34 ods. 1 písm. h) v nadväznosti na § 36 Verejný obstarávateľ požaduje predložiť:</p> <p>- certifikát Systému environmentálneho manažérstva ISO 14001 v oblasti predmetu zákazky, ktorým uchádzač potvrdí splnenie noriem environmentálneho manažérstva alebo ekvivalentný doklad.</p>	<p>- certifikát Systému manažérstva kvality ISO 14001:2015, pre rozsah: Príprava a realizácia stavebnej činnosti v oblasti bytovej a priemyselnej výstavby, inžinierskych stavieb. č. SNR 97644745/102/E Rev: 002sl, vydal SN Registrars (Holdings) Limited (Dátum vydania certifikátu: 31. máj 2022, Certifikát je platný do: 30. mája 2025)</p>																												
Celkové vyhodnotenie podmienok účasti		SPLNIL																												