

STAVBA : REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKOV V MESTE ZLATÉ MORAVCE  
OBJEKT : SO 04 - VNÚTROBLOK 04 - MOJMÍROVA 7-11  
MIESTO : ZLATÉ MORAVCE  
INVESTOR : MESTO ZLATÉ MORAVCE  
STUPEŇ PD : PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE REALIZÁCIU STAVBY

---

## TECHNICKÁ SPRÁVA

### 1. Základné údaje:

Názov stavby: **Revitalizácia vnútroblokov v meste Zlaté Moravce**  
Investor : **Mesto Zlaté Moravce**  
Mestský úrad  
1. Mája 2  
953 01 Zlaté Moravce  
Miesto stavby : **Zlaté Moravce**  
Okres : **Zlaté Moravce**  
Katastrálne územie : **Zlaté Moravce**  
Parcela : **p.č. C – 2490/3**

### 2. Všeobecné údaje:

Riešené územie sa nachádza na parcele číslo C 2490/3 (vlastník mesto Zlaté Moravce, plocha 840 m<sup>2</sup>). Na parcele sa nachádza verejný priestor mesta Zlaté Moravce. Stavenisko je so vzrastlou zeleňou, ktorá zostane ponechaná. Na riešenom území sa nachádzajú komunikačné plochy z asfaltu a zeleň. Investor sa rozhodol nevyužívanú plochu využiť pre vybudovanie vnútrobloku určeného pre trávenie voľného času. Stavenisko je rovinatého charakteru. Pred začatím prác budú na pozemku zrelazované hrubé terénne úpravy a vyrovnanie.

Pred začatím prác je nutné vytýčenie inžinierskych sietí.

### 3. Prehľad prieskumov:

Na území bola zrealizovaná miestna obhliadka.

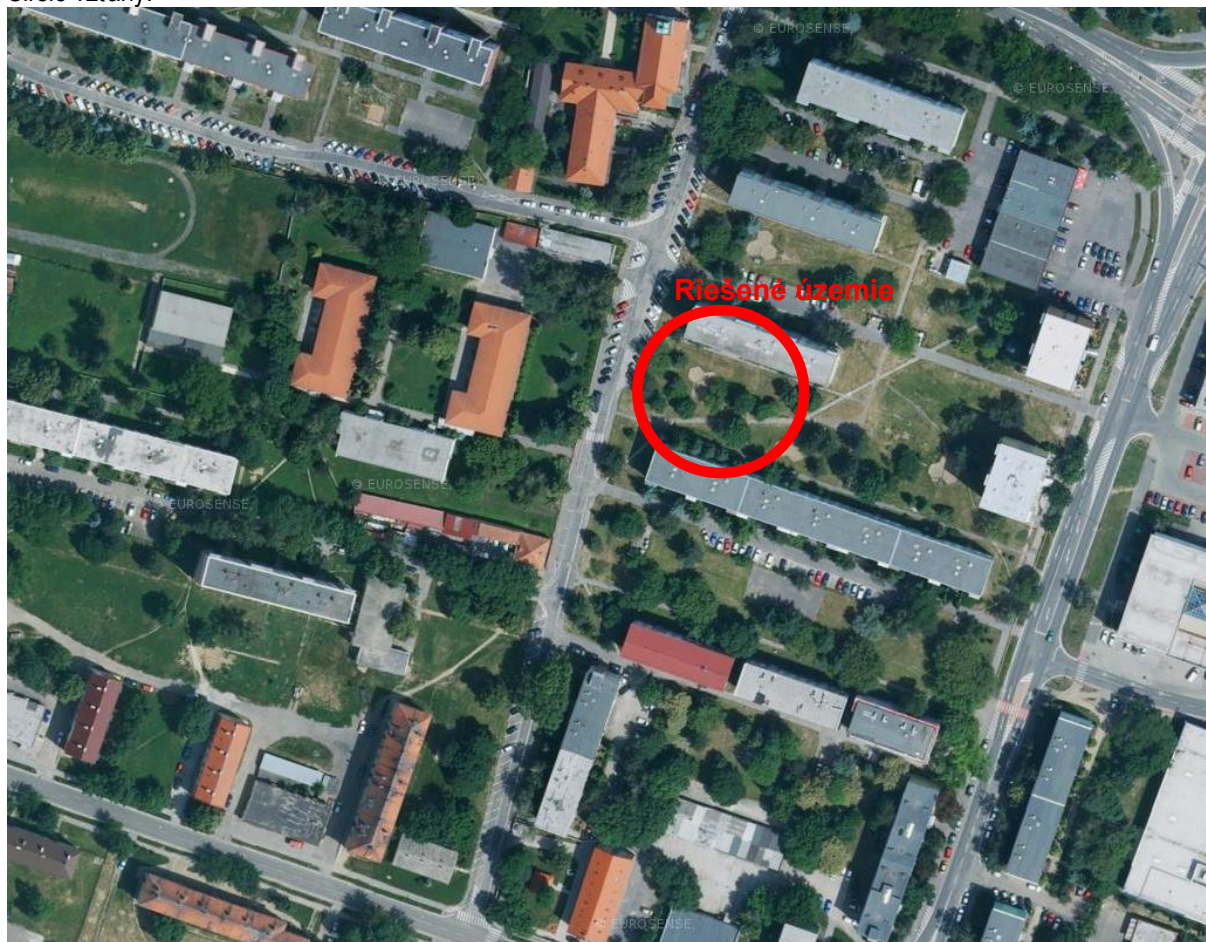
### 4. Charakteristika stavby:

#### 4.1 Vymedzenie hranice riešeného územia

Obec : Zlaté Moravce  
Katastrálne územie : Zlaté Moravce  
Parcela : C – 2490/3

Územie sa nachádza v blízkosti centra mesta Zlaté Moravce, pri kruhovom objazde, medzi dvomi bytovými domami. V blízkosti sa nachádzajú bytové domy, komunikačné a parkovacie plochy a základná škola.

Širšie vzťahy:



#### 4.2 „Navrhované riešenie“ v sebe zahŕňa:

Navrhovaný zámer zahŕňa vybudovanie oddychovej zóny. Priestor bude doplnený vhodným mestským mobiliárom a prvkami detského ihriska.

#### Ochranné pásma, chránené územia, pamiatkové zóny

Z hľadiska pamiatkovej starostlivosti a ochrany kultúrnych pamiatok:

- Riešené územie sa nenachádza v žiadnom ochrannom pásme

#### 4.3 Koncepcia priestorového a funkčného usporiadania územia

Urbanistické riešenie vychádza z rešpektovania súčasných pomerov v lokalite.

### 5. Chodník

Odvodnenie navrhovaných spevnených plôch bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom k obrubníkom a následne povrchovo na terén na vedľajšej zelenej ploche.

#### 5.1. Technické riešenie, smerové a výškové usporiadanie

Predmetom tejto projektovej dokumentácie je realizácia spevnených plôch zo zámkovej dlažby.

Navrhovaná spevnená plocha bude slúžiť ako komunikačná plocha pre oddychovú zónu. Výškovo bude osadená s ohľadom na osadenie jednotlivých objektov a existujúcich spevnených plôch a okolité zelene plochy. Pôdorysný tvar spevnenej plochy je zrejmý z výkresovej dokumentácie. Tvorí ho komunikačná plocha o šírke 1,5 v navrhovaných miestach rozšírená pre potreby mestského mobiliáru, ľavičiek. Priečny sklon spevnenej plochy bude jednostranný 2,0% sklonom k obrubníkom.

Spevnená plocha bude od zelene oddelená betónovými záhonovými obrubníkmi 1000x250x50mm osadenými do betónového lôžka. Navrhovaná spevnená plocha bude v celej ploche zrealizovaná zo zámkovej dlažby – betónovej kocky šedej farby.

## 5.2. Skladba navrhovanej spevnenej plochy

- zámková dlažba	hr. 60mm
- štrkodrava fr. 4-8mm	hr. 30mm
- podkladný betón C 8/10	hr. 120mm
- štrkodrava fr. 0-32mm	hr. 150mm
- terén	
spolu	hr. 360mm

Pri stavebných prácach dôjde k recyklácii pôvodným podkladných vrstiev, ako aj spevnenej plochy z asfaltu a betónu. Tento recyklát sa použije do podkladných vrstiev novej spevnenej plochy.

### Miera zhutnenia

Zemnú pláň je potrebné zhutniť na 102 % Proctor standard, relatívna hutnosť štrkopiesku min. ID = 0,80.

### Odvodnenie:

Odvodnenie spevnenej plochy bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom povrchovo na vedľajšiu zelenú plochu.

### Vytýčenie

Vytýčenie spevnenej plochy je zrejmé z výkresu č.1 – Situácia

### Ostatné

Pred zahájením výstavby je potrebné vytýčiť v mieste výkopov všetky existujúce podzemné inžinierske siete. V mieste inžinierskych sietí budú výkopové práce prevádzané ručne.

## 6. Dopadová plocha - štrk

Dopadová plocha detského ihriska bude tvorená 300mm hrubou vrstvou štrku fr. 4-8mm. Výškovo bude zhotovená vzhľadom na okolitý terén, spevnené plochy, prvky detského ihriska a detský mobiliár. Spevnená plocha bude od zelene oddelená betónovými záhonovými obrubníkmi 1000x250x50mm osadenými do betónového lôžka. Pôdorysný tvar spevnenej plochy je zrejmý z výkresovej dokumentácie. Po zrealizovaní zemných prác sa na rastlý terén položí geotextília 300 g/m<sup>2</sup> a zhotoví sa samotná štrková vrstva.

## 7. Dopadová plocha – liaty syntetický povrch

Určená plocha detského ihriska bude tvorená z monolitického syntetického povrchu s hrúbkou liatej gumy v skladbe:

- VRCHNÁ FAREBNÁ VRSTVA EPDM GRANULÁT + PU SPOJIVO	10mm
- SPODNÁ TLMIACA VRSTVA EPDM GRANULÁT	40mm
- ZAKALOVACIA VRSTVA fr. 0-4	10mm
- ŠTRKODRVA FR. 16-32 (ZHUTNENIE 80MPa)	50mm
- ŠTRKODRVA FR. 16-32 (ZHUTNENIE 80MPa)	200mm
- GEOTEXTÍLIA 300 g/m2	
- terén	

Povrch:

- zvyšuje bezpečnosť pri hre
- tlmi údery a nárazy pri pádoch
- má protišmykový povrch
- odolný voči poveternostným vplyvom a opotrebeniu
- žiadne náklady na údržbu
- dlhá životnosť
- trvale rovnomerný povrch
- zdraviu nezávadné

Certifikované podľa EN 1177. Hrúbka od 25 mm do 100 mm. Vhodnú hrúbku zvolíte podľa výšky pádu prvku detského ihriska.

Povrch bude vyspádovaný na terén.

Plocha bude doplnená grafikou.

Dopadová plocha bude od zelene, spevnenej plochy a dopadovej plochy zo štrku oddelená betónovými záhonovými obrubníkmi 1000x250x50mm osadenými do betónového lôžka. Navrhovaná spevnená plocha bude v celej ploche zrealizovaná zo zámkovej dlažby šesťuholníkového tvaru hr. 60mm. Rozšírenia plochy budú zrealizované zo zámkovej dlažby – betónovej kocky šedej farby.

## 8. Mestský mobiliár

Zóna bude vybavená potrebným mestským mobiliárom. Priestor oddychovej zóny bude doplnený stojanmi na bicykle, samostaným sededím, odpadkovými košími a parkovým osvetlením. Presný zoznam a tvar prvkov je vo výkresovej dokumentácii.

## 9. Prvky detského ihriska

Vybavenie detského ihriska je zrejmé z projektovej dokumentácie. Na ihrisku sa nemôžu nachádzať žiadne ostré hrany. Rozmery detského ihriska nie sú presne určené pretože je možné ich variabilné umiestnenie v rámci poskytnutého priestoru na pozemku. Dôležité je však dodržanie ochranných plôch (vzdialeností) jednotlivých prvkov. Všetky prvky budú ukotvené do betónových pätiiek podľa príslušného prvku.

## 10. Produkovanie odpadov

Samotný objekt plochy počas prevádzkovania bude produkovať len bežný komunálny odpad, *Koncepcia nakladania s odpadmi počas búracích prác sa musí riadiť aktuálne platnými právnymi normami pre oblasť OH, predovšetkým vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z. a § 105 ods. 3 písm. b) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.*

### Systém nakladania s odpadmi

Odpady vznikajúce počas demolačných prác budú riešené priebežne podľa potreby, tak ako budú vznikať, koordinovane s každým stavebným dodávateľom. Odpady budú postupne odvážané na zhodnotenie alebo zneškodnenie.

### Odpady vznikajúce búracími prácami

V tabuľke č.1. sú zahrnuté všetky stavebné odpady z búracích prác, odpady zo stavebných výkopov, ako aj odpady komunálneho charakteru. Všetky odpady sú zaradené v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou bol ustanovený Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.

p.č.	Katalógové č. odpadu	Názov a druh odpadu	Kategória odpadu
1.	17 01 01	Betón	O
2.	17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O
3.	17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
4.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

- Odpadový betón a asfalt bude zrecyklovaný v mieste stavby recyklačnou linkou a bude použitý ako podkladný materiál do konštrukcie spevnených plôch
- Zmesový komunálny odpad bude uložený na skláku KO
- Výkopová zemina bude uložená na medziskládke na mieste stavby a bude použitá na terénne úpravy

## 11. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci pri výstavbe SO

Pri výstavbe je potrebné dodržať hlavné zásady bezpečnosti pri práci a platné bezpečnostné predpisy, ktoré sú uvedené v ďalšom.

Stavebno-bezpečnostné predpisy :

124/2006 Z. z. - Zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov

125/2006 Z. z. - Zákon o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

311/2001 Z. z. - Zákonník práce v znení neskorších predpisov

416/2005 Z. z. - NV SR o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou vibráciám

629/2005 Z. z. - NV SR, ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 416/2005 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou vibráciám

115/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku

247/2006 Z. z. - NV SR o podrobnostiach o ochrane zdravia pred záťažou teplotom a chladom pri práci

269/2006 Z. z. - NV SR o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci

276/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci so zobrazovacími jednotkami

281/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami  
359/2006 Z. z. - NV SR o podrobnostiach o ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami nadmernej fyzickej, psychickej a senzorickej záťaže pri práci  
387/2006 Z. z. - NV SR o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci  
391/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko  
392/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov  
395/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov  
396/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko  
50/1976 Zb. - Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacie predpisy  
718/2002 Z. z. - Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení  
374/1990 Zb. – Vyhláška SÚBP a SBÚ o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, účinnosť od 1. 10. 1990