

**OBEC JAKUBOV**  
Obecný úrad Jakubov, 900 63 Jakubov 191

č.j. JAK/1775/33/2019/Bub  
Jakubov 21.06.2019

Vybavuje

Toto rozhodnutie nadobudlo  
právoplatnosť  
dňa 18.07.2019  
Obec Jakubov  
dňa 18.07.2019

## Stavebné povolenie

Dňa 09.05.2019 podalo Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00304913, na Obec Jakubov, stavebný úrad, žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Základná škola Dr. Jozefa Déreera – prístavby telocvične a hygienického zázemia“ ul. M. R. Štefánika 7, na pozemku reg. „C“ KN č. 4430/1 v k.ú. Malacky v stavebnom konaní. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Rozhodnutie o umiestnení predmetnej stavby bolo vydané spoločným stavebným úradom pod č.j. SOÚ/1249-27284/19/Hor/JAK/280/33/2019/MA zo dňa 02.04.2019, právoplatné 25.04.2019.

Obec Jakubov ako vecne, miestne a správne príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

stavba:	<b>Základná škola Dr. Jozefa Déreera – prístavby telocvične a hygienického zázemia</b>
na pozemku parcela č.:	<b>4430/1</b>
v k.ú.:	<b>Malacky</b>
pre stavebníka:	<b>Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00304913,</b>

sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

**p o v o ľ u j e.**

Pre uskutočnenie a umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

**A/ Urbanistické a architektonické podmienky:**

- Povoľuje sa jednopodlažná, nepodpivničená prístavba telocvične a šatní s hygienickým zázemím, nachádzajúca sa na severovýchodnej strane existujúceho objektu základnej školy,

podľa projektu spracovaného autorizovaným architektom

- Projektant podľa § 46 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2, taktiež zodpovedá aj za jej realizovateľnosť.
  - Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
  - Zároveň sa povoľujú búracie práce súvisiace s uskutočnením povoľovanej prestavby.
- Povoľujú sa SO 01 Telocvična a SO 02 Šatne a hygiena.
  - SO 01 Telocvična bude obdĺžnikového tvaru o max. rozmeroch 13,08 m x 24,40 m.
  - SO 02 Šatne a hygiena bude obdĺžnikového tvaru o max. rozmeroch 9,30 m x 14,19 m.
  - SO 01 a SO 02 sú navrhnuté v rámci existujúceho areálu Základnej školy Dr. J. Déreza v Malackách. Oba stavebné objekty sa budú nachádzať na severovýchodnej fasáde existujúceho objektu základnej školy.
  - Oba navrhované objekty budú prepojené vzájomne, taktiež budú prepojené s existujúcim objektom základnej školy.
  - Vstup do SO 01 Telocvična je situovaný z dvorovej časti areálu základnej školy (parc. č. 4430/1 reg. „C“). Vstup zahŕňa i bezbariérový prístup po šikmej rampe.
  - Vstup do SO 02 Šatne a hygiena je situovaný z námestia SNP (parc. č. 1110/1 reg. „E“).
  - Prístavba bude po stránke stavebnej, prevádzkovej i po stránke požiarnej bezpečnosti tvoriť samostatný úsek. Prepojenie navrhovanej prístavby a existujúceho objektu základnej školy bude uzamykateľné.
  - Navrhujú sa taktiež aj spevnené plochy, ktoré tvorí chodník široký 1,5 m umiestnený pred vstupom do SO 02, napojený na existujúci chodník na nám. SNP a spevnená plocha slúžiaca ako vstup do SO 01 z existujúceho areálu základnej školy, ktorá bude prestrešená, bude zahŕňať šikmú rampu, schodisko a napojenie na existujúci areálový chodník.
  - Strecha SO 01 Telocvična je navrhovaná ako plochá, nepochôdzna, s konečnou úpravou vegetačným súvrstvom, určeným pre výsadbu extenzívnej zelene, max. výška strechy bude + 8,645 m od  $\pm 0,00$ , pričom  $\pm 0,00$  je úroveň podlahy 1. NP, t.j. +0,540 nad úrovňou okolitého terénu.
  - Strecha SO 02 Šatne a hygiena je navrhovaná ako plochá, nepochôdzna, s konečnou úpravou vegetačným súvrstvom, určeným pre výsadbu extenzívnej zelene, max. výška strechy bude + 3,805 m od  $\pm 0,00$ , pričom  $\pm 0,00$  je úroveň podlahy 1. NP, t.j. +0,300 nad úrovňou okolitého terénu.
  - Zároveň sa povoľujú i stavebné úpravy v rámci priestorov v existujúcom objekte základnej školy, a to v telocvični a prislúchajúcich priestoroch.
- **Stavba SO 01 Telocvična bude obsahovať:**
    - 1. NP: závetrie, telocvična.
  - **Stavba SO 02 Šatne a hygiena bude obsahovať:**
    - 1. NP: chodba, WC muži, sprchy muži, sprchy ženy, šatňa I., technická miestnosť, šatňa II., šatňa III., kabinet.

Zastavaná plocha – SO 01:	319,15 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha – SO 02:	131,78 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha – spevnené plochy:	62,00 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha – SO 01:	302,84 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha – SO 02:	105,88 m <sup>2</sup>

Počet podlaží:	1
Plocha zelene:	31,80 %
Koeficient zelene:	0,318

#### **B / Napojenie na inžinierske siete:**

- *elektro, voda, plyn, kanalizácia* - existujúce
- *prístup a prístup* – z miestnej komunikácie – ul. Gen. M. R. Štefánika 1175/7, parc. reg. E KN č. 1657/2, stavba telocvične bude zároveň prístupná z Nám. SNP, parc. reg. E KN č. 1110/1.

#### **C/ Požiadavky vyplývajúce z chránených území alebo ochranných pásiem:**

- Stavba nezasahuje do chráneného územia ani do ochranného pásma.

#### **D/ Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania:**

##### **Stavebník dodrží podmienky:**

- **Okresného úradu Malacky, OSoŽP, odpadové hospodárstvo, uvedené v stanovisku pod č.j. OU-MA-OSZP-2019/001990 zo dňa 14.01.2019, a to:**
  1. Pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia §14 a §77 zákona o odpadoch
    - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (príprava na opätovné použitie, recyklácia, zhodnotenie, zneškodnenie)
    - odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám.
  2. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemového kontajnera), následne sa musí odvieť k oprávnenému odberateľovi.
  3. Odpad, kat. č. 17 05 04 - zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 a kat. č. 17 05 06 - výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05, použitý na terénne úpravy mimo miesta vzniku (t. j. mimo miesta stavby) bez súhlasu Okresného úradu v sídle kraja je v rozpore so zákonom o odpadoch.
  4. Pôvodca stavebných odpadov je povinný tunajšiemu úradu predložiť ku kolaudácii spôsob nakladania so stavebným odpadom (potvrdenie o odovzdaní odpadu na skládku odpadu alebo zberný dvor s úplným katalógovým názvom a číslom odpadu v zmysle vyhlášky č. 365/2015 Z.z.) a s nebezpečným stavebným odpadom (sprievodný list nebezpečného odpadu (SLNO))
  5. Zabezpečiť separáciu, zhodnocovanie a zneškodňovanie komunálnych odpadov vznikajúcich pri užívaní objektu v súlade so zákonom o odpadoch.
- **Okresného úradu Malacky, OSoŽP, ochrana prírody a krajiny, uvedené v stanovisku pod č.j. OU-MA-OSZP-2019/002114 zo dňa 21.01.2019, a to:**

Na území stavby platí podľa zákona prvý stupeň ochrany.

Navrhovaná stavba nezasahuje do žiadnych ekologicky hodnotných prvkov krajiny ani nenaruša funkčnosť žiadneho prvku USES.
- **Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Bratislava, uvedené v stanovisku č. HDM/2694/2019/M zo dňa 20.01.2019, a to:**

Súhlasí sa s návrhom na územné konanie stavby „ZŠ Dr. J. Dérera - prístavba telocvične a stavebné úpravy“, parc. č. 4430/1, k.ú. Malacky za splnenia nasledujúcich povinností:

  1. zabezpečiť miestnosť pre upratovačku s výlevkou,

2. zabezpečiť účinné vetranie bezokenných priestorov, vrátane chodby pri existujúcej telocvični (1.02), chodby v rekonštruovanej časti (1.11), chodby v prístavbe (1.01) a technickej miestnosti (1.06),
3. zabezpečiť aj prirodzené vetranie navrhovanej telocvične,
4. v prípade využívania prístavieb telocvične a šatní s hygienickým zázemím verejnosťou (športové kluby a pod.) počty zariadení predmetov v zariadeniach na osobnú hygienu mužov a žien prispôbiť, vzhľadom na predpokladaný počet užívateľov priestorov, požiadavkám § 5 Vyhlášky MZ SR č. 525/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na telovýchovno-športové zariadenia.

Zároveň ku kolaudácii stavby žiadam predložiť:

- protokol laboratórneho rozboru vzorky pitnej vody z vnútorných rozvodov prístavby šatní s hygienickým zázemím, ktorý preukáže súlad s ust. Vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou,
- protokol z merania intenzity umelého osvetlenia priestoru telocvične, ktorý preukáže súlad s požiadavkami Vyhlášky MZ SR č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci a STN EN 12464-1 Svetlo a osvetlenie. Osvetlenie pracovných miest.

- **Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru Malacky, pod č.j. ORHZ-MA1-2019/000692-002 zo dňa 19.06.2019, a to:**

- súhlasí bez pripomienok.

- **Krajského pamiatkového úradu Bratislava, uvedené v stanovisku pod č.j.KPUBA-2019/5357-2/8619/KER zo dňa 04.01.2019, a to:**

- súhlasí bez pripomienok.

- **Spol. Technická inšpekcia, a.s., uvedené v stanovisku pod č. 2133/1/2019 zo dňa 18.06.2019, a to:**

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame pripomienky a upozornenia, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby

Pripomienky a upozornenia

- 2.1 Vonkajšie prístupové rampy zabezpečiť zábradlím v zmysle § 27 ods. 8 vyhl. č. 532/2002 Z.z. /ST/
- 2.2 Pre vykonávanie stavebných prác v mimoriadnych podmienkach - práce počas prevádzky, vypracovať zásady technických a organizačných opatrení na zaistenie bezpečnosti práce v zmysle § 7 ods. 1 vyhl. č. 147/2013 Z.z. a § 9 ods. 1 vyhl. č. 453/2000 Z.z. a NV SR č. 396/2006 Z.z. /ST/
- 2.3 V súhrnnej technickej správe uvedená vyhl. č. 374/1990 Zb. je zrušená a nahradená vyhl. č. 147/2013 Z.z. /ST/
- 2.4 V predloženej projektovej dokumentácii sú použité neplatné predpisy: STN 33 2000-7-473, zákon č 264/1999 Z.z. /EZ/
- 2.5 V predloženej projektovej dokumentácii nebola schéma rozvádzača, v ďalšej etape doplniť schému (projekt) rozvádzača podľa ČI. 514.5.1 STN 33 2000-5-51:2010. /EZ/
- 2.6 V ďalšej etape dopracovať ochranu pred bleskozvodom podľa čl. 4.2 a E4.2, čl. 5.2, čl. 5.4, ČI. 6, čl. 6.3, čl. 8 STN EN 62305-3:2012. /EZ/
- 2.7 V ďalšej etape doplniť vyhodnotenie rizika podľa čl. 6 STN EN 62305-2:2013, čl. 4.2 a E4.2.1 STN EN 62305-3:2012. /EZ/

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

Konstrukčnú dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia - potrubné rozvody plynu je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č.508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Pracovné prostriedky - vzduchotechnická jednotka s rekuperáciou  $Q_{\square/\square} = 6000 \text{ m}^3/\text{h}$  je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 ods. 3 a 4 zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní, pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.

Pred uvedením - vzduchotechnickej jednotky s rekuperáciou do prevádzky po jej nainštalovaní na mieste používania je potrebné požiadať oprávnenú právnickú osobu, Technickú inšpekciu, a.s., o vydanie odborného stanoviska v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods.1 nariadenia vlády SR č.392/2006 Z. z.

Technické zariadenia - expanzná tlaková nádoba, poistné ventily, zásobníkový ohrievač teplej vody sú určenými výrobkami podľa nariadenia vlády SR č. 1/2016 Z. z., závesný kondenzačný kotol Buderus Logamax Plus GB 192 - 50i, P = 48,9 kW - 1 ks je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 116/2018 Z.z., vzduchotechnická jednotka s rekuperáciou  $Q_{\square/\square} = 6000 \text{ m}^3/\text{h}$  je určeným výrobkom podľa nariadenia vlády SR č. 436/2008 Z.z. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky citovaných predpisov.

Na - vnútornú kanalizáciu je prevádzkovateľ povinný podľa § 39 zákona 364/2004 Z.z. a vyhl. č. 200/2018 Z.z. vykonať skúšky tesnosti.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

Uvedené pripomienky a upozornenia nebránia vydaniu stavebného povolenia.

### 3. Poznámka:

Technická inšpekcia, a.s. ako oprávnená právnická osoba vykonáva posúdenie podrobnejšej projektovej dokumentácie (napr. realizačný projekt), ak je o toto požiadaná, alebo ak to určil v záväzných podmienkach stavebný úrad podľa § 66 stavebného zákona, o čom vydá odborné stanovisko.

Technická inšpekcia, a.s. vykonáva inšpekciu na základe žiadosti podľa STN EN ISO/IEC 17020 posúdením súladu vyhotovenia stavby (v príslušnej etape výstavby) a technických zariadení, ktoré sú v nej inštalované alebo namontované s požiadavkami bezpečnosti technických zariadení (predkolaudačnú inšpekciu).

Technická inšpekcia, a.s. ako notifikovaná osoba s identifikačným číslom - 1354 vykonáva posúdenie zhody podľa nariadenia vlády SR č. 1/2016 Z.z., NV SR č. 116/2018 Z.z., NV SR č. 436/2008 Z.z.

Technická inšpekcia, a.s. vykonáva skúšky tesnosti v zmysle § 39 zákona 364/2004 Z a vyhl. č. 200/2018 Z. z.

### E/ Iné podmienky:

- Stavebník je povinný dodržať podmienky uvedené v rozhodnutí o umiestnení stavby č.j. SOÚ/1249-27284/19/Hor/JAK/280/33/2019/MA zo dňa 02.04.2019, právoplatné 25.04.2019.

- Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2) stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
- Stavebník je povinný mať na stavbe schválenú a overenú projektovú dokumentáciu a viesť denník o stavebných prácach.
- Stavebník je povinný uskutočniť stavbu podľa overenej projektovej dokumentácie v tomto konaní. Akékoľvek zmeny stavby nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
- Stavebník je povinný odviešť zrážkovú vodu zo strechy stavby na svoj pozemok tak, aby zrážková voda neobťažovala vlastníkov susedných nehnuteľností.
- Stavebník je povinný podľa § 66 ods. 2 písm. g/ stavebného zákona použiť na povolenú stavbu vhodné výrobky.
- Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
- Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia stavebného zákona, vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecnotechnických požiadavkách na výstavbu a o všeobecnotechnických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
- V zmysle § 79 stavebného zákona je stavebník povinný požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia.
- Stavba bude dokončená najneskôr 24 mesiacov od začatia stavebných prác. V prípade, že stavebník nie je schopný stavbu dokončiť, má o predĺženie lehoty výstavby požiadať pred jeho uplynutím. So stavebnými prácami možno začať až po právoplatnosti tohto rozhodnutia.
- **Stavba bude uskutočňovaná: dodávateľsky**
- Zhotoviteľ stavby zabezpečí vedenie stavby oprávnenou osobou.
- Podľa § 62 ods. 1 písm. d/ stavebného zákona je stavebník povinný ohlásiť stavebnému úradu zhotoviteľa stavby do 15 dní odo dňa jeho výberu.
- Stavebník je povinný:
  - stavenisko na viditeľnom mieste označiť štítkom, na ktorom bude uvedené označenie stavby, označenie stavebníka, kto a kedy stavbu povolil a termín ukončenia stavby,
  - maximálne obmedziť negatívne vplyvy stavebných prác na životné prostredie,
  - obmedziť pri realizácii stavby znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu,
  - stavebný materiál skladovať len v priestore staveniska, zabezpečiť zamedzenie vstupu na stavenisko cudzím osobám, sypký materiál zabezpečiť proti úletu, vozidlá pred výjazdom zo staveniska očistiť, zariadenie staveniska umiestňovať prednostne na spevnené plochy, zabezpečiť bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov na stavenisku,
  - počas stavebných prác dodržiavať ustanovenia Vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

#### **F/ Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania**

V rámci konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené žiadne námietky.

**Stavebné povolenie platí podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nestráca platnosť, ak sa so stavbou začne v tejto lehote.**

**Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní).**

## **Odôvodnenie**

Dňa 09.05.2019 podalo Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00304913, na Obec Jakubov, stavebný úrad, žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Základná škola Dr. Jozefa Déreera – prístavby telocvične a hygienického zázemia“ ul. M. R. Štefánika 7, na pozemku reg. „C“ KN č. 4430/1 v k.ú. Malacky v stavebnom konaní. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Rozhodnutie o umiestnení predmetnej stavby bolo vydané spoločným stavebným úradom pod č.j. SOÚ/1249-27284/19/Hor/JAK/280/33/2019/MA zo dňa 02.04.2019, právoplatné 25.04.2019.

Obec Jakubov, stavebný úrad, oznámil dňa 10.05.2019 podľa stavebného zákona začatie stavebného konania všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom. V rámci konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené žiadne námietky.

Pozemok „C“ KN parc. č. 4430/1 v k.ú. Malacky je podľa LV č. 2935 vo výlučnom vlastníctve navrhovateľa Mesta Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky, IČO: 00304913. Pozemok je na LV 2935 vedený ako zastavaná plocha a nádvorie.

Svoje záväzné kladné stanoviská oznámili dotknuté orgány: ORHaZZ v Malackách, Okresný úrad Malacky, OSoŽP, ochrana krajiny a prírody, Okresný úrad Malacky, OSoŽP, odpadové hospodárstvo, RÚVZ Bratislava a Technická inšpekcia. Ostatné stanoviská boli uvedené v územnom rozhodnutí o umiestnení stavby.

Tieto stanoviská boli kladné a neboli protichodné a podmienky boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto stavebného povolenia. Ostatné dotknuté orgány v stanovenej lehote svoje stanovisko nedoručili; i napriek tomu, že v oznámení o začatí stavebného konania, ktoré im bolo doručené, je uvedené, že ak svoje stanovisko v stanovenej lehote nedoložia, stavebný úrad má za to, že v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona z hľadiska nimi sledovaných záujmov s povoloanou stavbou súhlasia v zmysle oznámenia o začatí stavebného konania, ktoré im bolo doručené.

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

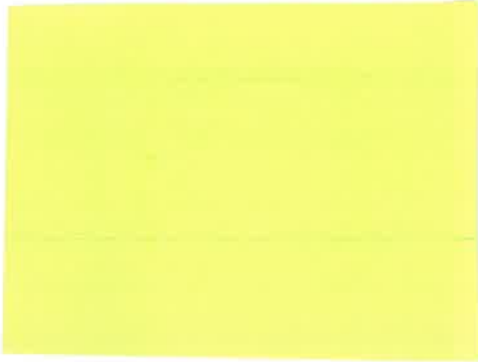
Svojou úvahou dospel k záveru, že povolením stavby nebudú neprimerane obmedzené alebo ohrozené vlastnícke práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a nenašiel žiadne dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Podľa §4 zákona NR SR č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch je obec oslobodená od platenia správnych poplatkov

## Poučenie

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Z.z. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia môžu účastníci konania podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) na Obecný úrad Jakubov, 900 63 Jakubov 191.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).



**Mgr. Peter Gajdár**  
starosta/obce

Doručí sa:

Účastníci konania:

1. stavebník: Mesto Malacky, Bernolákova 5188/1A, 901 01 Malacky

14. tu.

Dotknuté orgány:

15. Okresný úrad v Malackách, odbor starostlivosti o ŽP, ochrana krajiny a prírody
16. Okresný úrad v Malackách, odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo
17. Okresný úrad v Malackách, odbor starostlivosti o ŽP, odbor krízového riadenia
18. RÚVZ v Bratislave, Ružinovská 8, P.O.BOX 269, 820 09 Bratislava
19. ORHaZZ v Malackách, Legionárska 6, 901 01 Malacky
20. Krajský pamiatkový úrad v Bratislave, Leškova 17, 811 04 Bratislava
21. Technická inšpekcia a.s. Bratislava, Železničiarska 18, 811 04 Bratislava