

DS GEO projekt
Ing. Robin Doležel
Na Šibeníku 227/42
779 00 Olomouc

Vaše zn:

Naše zn:
40/01/19-Val

Vyřizuje:
Valouch

Ve Šternberku:
25.01.2019

Sdělení k předložené žádosti a situaci s rozsahem plánované stavby k existenci sítí na akci: „Šternberk – Lomená, Svatoplukova, Pod Kioskem“ spočívající v plánované stavební úpravě stávající komunikace s vybudováním nového parkoviště vedle základní školy Svatoplukova 7.

Na základě obdržené žádosti a vyznačení zájmového území na části ulic Svatoplukova, Lomená, Pod Kioskem, Opavská a Sadová ve Šternberku k stavební úpravě stávající komunikace s vybudováním nového parkoviště vedle základní školy Svatoplukova 7 Vám sdělujeme, že předložená žádost **neobsahuje** potřebné podklady k vydání vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení.

Vzhledem k novému stavebnímu zákonu č.183/2006 je nutno projektovou dokumentaci vypracovat dle jeho stanov.

Do projektové dokumentace požadujeme zpracovat následující:

V zájmové lokalitě se nachází veřejné jednotné kanalizační stoky včetně přípojek od přilehlých nemovitostí a uličních vpustí a vodovodní řady včetně přípojek pro přilehlé nemovitosti.

Naše společnost nepředpokládá provedení výměny, resp. rekonstrukce vodovodních řadů a kanalizačních stok v dané lokalitě.

Doporučujeme investorem stavby vlastníky přilehlých nemovitostí v dotčené lokalitě písemně vyzvat k prověření odkanalizování svých nemovitostí všemi splaškovými a dešťovými vodami do veřejné kanalizace, popř. vlastníky ověřit stav svých kanalizačních přípojek. Poté s jednotlivými vlastníky vstoupit do jednání k provedení odkanalizování dle platné legislativy.

Stávající vodovodní a kanalizační přípojky, které jsou svým technickým stavem již nevyhovující, bude nutno vyměnit v celé své délce od místa napojení na vodovodní řad po vodoměrné sestavy, resp. od kanalizační stoky.

Naše společnost v současné době nemá provedenu podrobnou kontrolu připojení a stavu připojení přilehlých nemovitostí vodovodními a kanalizačními přípojkami.

Vzhledem k jednotnému kanalizačnímu systému je možno odvést dešťové vody z komunikace do veřejné kanalizace. Požadujeme, v co největší míře využití stávajících přípojek od vpustí. Stávající vpustí a přípojky, které ztratí význam, musí být zrušeny v místě napojení na kanalizační stoku. Nové napojení musí být provedeno nejvýše v horní polovině stoky, nikoliv shora do trouby. V případě napojení do kanalizačních šachet, budeme s tímto souhlasit pouze tehdy, bylo-li toto odbočení provedeno již při výrobě šachet. Jestliže tyto odbočky v šachtách nejsou provedeny, požadujeme napojení do kanalizačních trub. Napojení přípojek musí být do kanalizačních stok, nikoliv do kanalizačních přípojek od přilehlých nemovitostí. Na nových přípojkách od dešťových vpustí, požadujeme provedení sifónu.

V případě změny nivelety terénu, kterou by došlo ke změně nivelety vodovodních a kanalizačních poklopů a ke znemožnění ovládnutí armatur, bude nutno tyto upravit, popř. vyměnit na náklady

investora stavby. Stavbou nesmí dojít ke snížení minimálního krytí a nadměrnému navýšení krytí našeho vedení. Jestliže dojde ke změně využití pozemku (stávající zelená plocha za komunikaci, chodník apod.) je nutno poklopy vyměnit za odolávající patřičnému novému zatížení.

Kanalizační přípojky a dešťové vpusti nesmí být umístěny na vodovodní a kanalizační potrubí ve správě naší společnosti.

Dojde-li trasou nových obrub ke střetu se stávajícími poklopy, požadujeme obruby v místě poklopů řešit vytvořením zálivů. V žádném případě nebudeme souhlasit s výškovým dělením poklopů. Případné dotčené poklopy musí být výškově upraveny podle postupu stanoveného výrobcem šachet a poklopů (betonové prstence apod.).

Při umísťování nových objektů je nutno dodržet ochranná pásma vodovodního a kanalizačního vedení. Ochranná pásma jsou v souladu s ustanovením §23 zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu

- a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 včetně, 1,5m
- b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500, 2,5m
- c) u vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Dojde-li stavbou k případnému návrhu nového kabelového vedení, sloupů VO a přeložek inženýrských sítí, požadujeme dodržet normu ČSN 73 6005 o souběhu a křížení podzemních vedení. Křížení s kanalizačním a vodovodním potrubím musí být navrženo kolmo. Současně požadujeme umístěním sloupů VO dodržení výše uvedených ochranných pásem našeho zařízení.

K možnosti zaslání podkladů v digitální podobě Vám sdělujeme, že o toto je možno požádat společnost GEODES GROUP s.r.o., pana Miroslava Šléšku – mob. 776 705 536, email: miroslavsleska@seznam.cz. Tato organizace je námi smluvně pověřena k poskytování podkladů z informačního systému. Upozorňujeme, že poskytnutí podkladů v digitální podobě se řídí ceníkem společnosti GEODES GROUP s.r.o..

K vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení je nutno nám předložit projektovou dokumentaci zpracovanou v rozsahu daného povolení s návrhem konečného řešení včetně situace se zákresem podzemního vedení v naší správě. **Současně požadujeme předložit projektovou dokumentaci s podrobným návrhem odvodnění** (stávající přípojky od vpustí, rušené vpusti včetně přípojek, využití stávajících přípojek apod.) **a situaci se zákresem nových stavebních objektů (prvků) s okótováním od kanalizačního a vodovodního zařízení s dodržením normy ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a ochranného pásma vodovodního a kanalizačního vedení.**

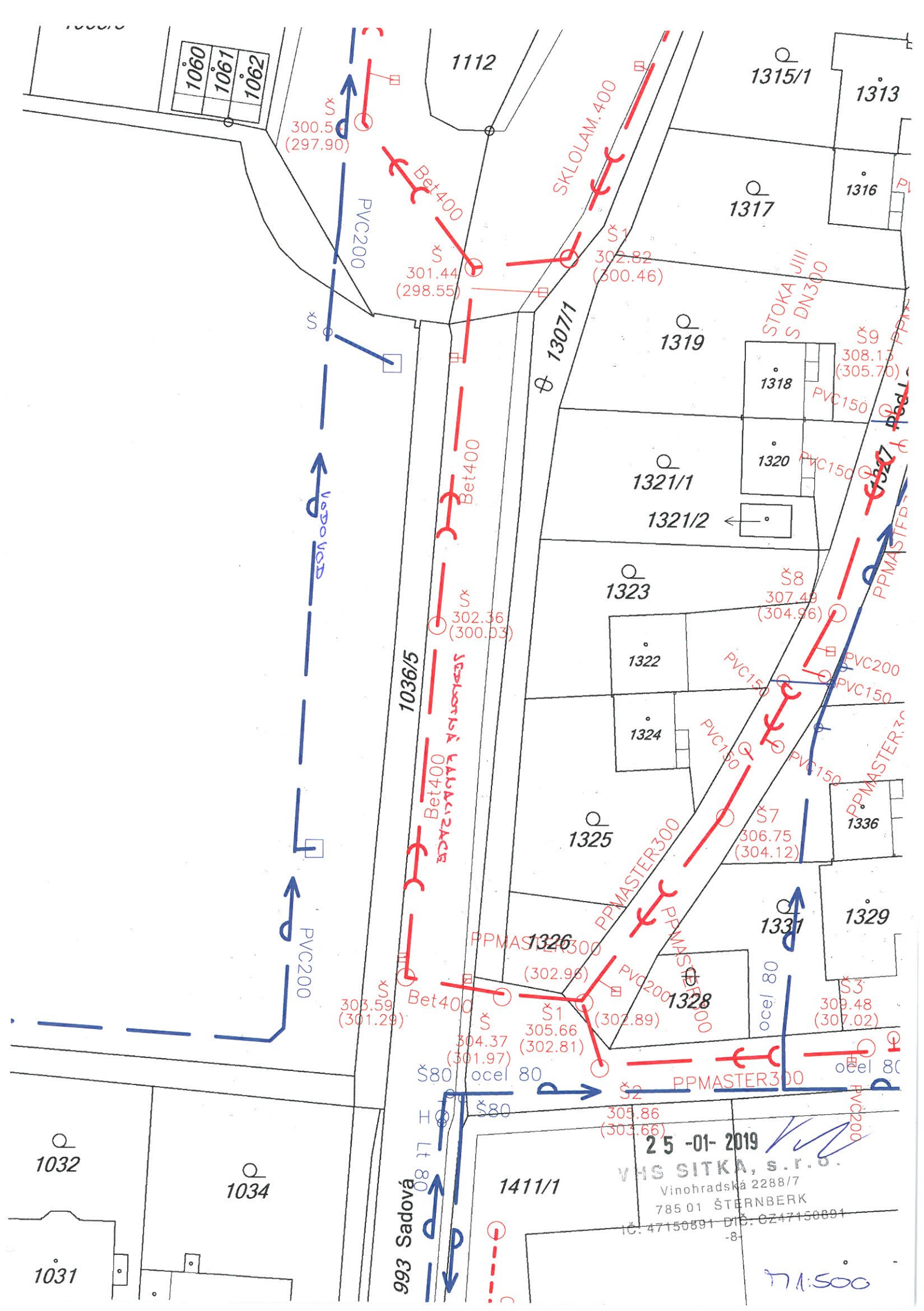
Toto stanovisko je vydáváno pouze k existenci sítí a není možno jej samostatně použít k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

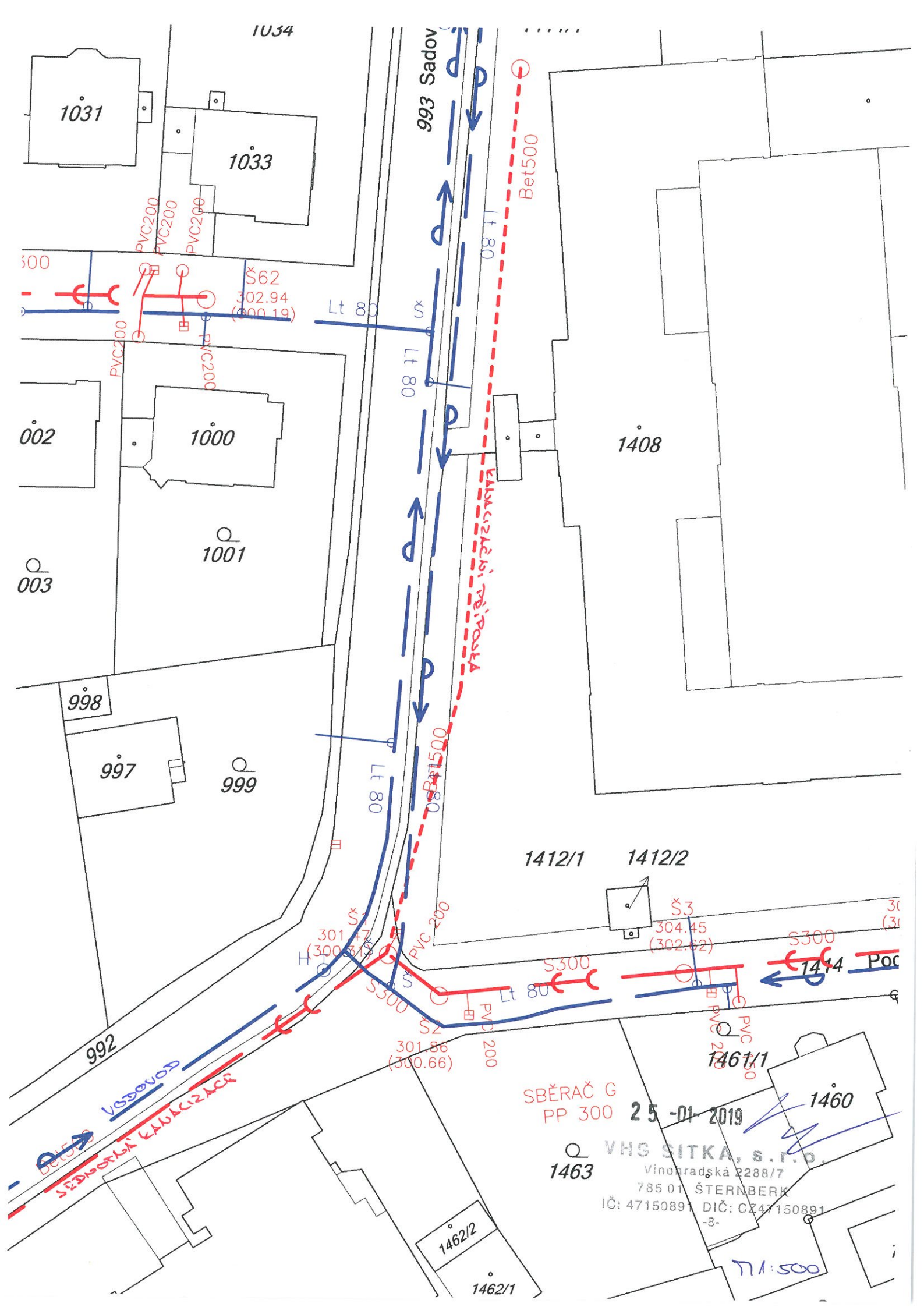
S pozdravem



Lukáš Valouch
technik

VHS SITKA, s.r.o.
Vinohradská 2288/7
785 01 ŠTERNBERK
IČ: 47150891 DIČ: CZ47150891
-8-





1031

1033

1002

1000

1001

1003

998

997

999

1408

1412/1

1412/2

992

SBĚRAČ G
PP 300

25-01-2019

1463

VHS SITKA, s.r.o.
Vinohradská 2288/7
785 01 ŠTERNBERK
IČ: 47150891 DIČ: CZ47150891
-3-

1462/2

1462/1

1460

1:500

