

TECHNICKÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby: **PRÍSTAVBA K VÝROBNĽ OVOCNÝCH ŠTIAV, VÝROBA DRENÍ**
Investor: **Hany Ulič, s.r.o., 308, 067 67 Ulič**
Zod. projektant: **Ing. Róbert Šmajda**
Miesto stavby: **k.ú. Ulič, parc. č. C KN 1038/2**
Charakter stavby: **Prístavba**
Čas výstavby: **18 MESIACOV**

1.1. VÝSLEDKY PRIESKUMNÝCH PRÁC

V lokalite nebol robený hydrogeologický prieskum, predpokladá sa zemina II. triedy ťažiteľnosti a voda neagresívna, nezasahujúca do základových konštrukcií.

1.2. TECHNICKÝ POPIS

1.2.1. Zemné práce

Podľa podmienok určených v stavebnom rozhodnutí sa pred začatím zemných prác objekt vytýči lavičkami. Tak isto sa zreteľne označí výškový bod, od ktorého sa určujú všetky príslušné výšky.

Zemné práce sa začnú odstránením ornice do hĺbky 30 cm, ktorá sa uloží na vhodnom mieste stavebného pozemku.

Pred začatím samotných výkopových prác sa na pozemku zrealizujú terénne úpravy, vyrovnanie terénu a následne zhutnenie násypov.

Výkopové práce sa doporučuje prevádzať **ručne** a tesne pred betonážou základov je potrebné ručné začistenie až na základovú škáru.

Vytŕaženú zeminu je potrebné odvieŕ na vopred určenú skládku na pozemku. Na stavenisku sa ponechá iba zemina určená na spätné zásypy.

Pri odhalení základovej škáry je potrebné pozvať statika a posúdiť základové pomery podložia.

V prípade, že sa preukáže nevhodné základové pomery, je potrebné prehodnotiť spôsob zakladania prístavby výrobné sirupov.

Počas výstavby je potrebné dbať o BOZ. Výkopy sa vymerajú a prevedú podľa stavebného výkresu Základy.

Spätné zásypy pod konštrukciami je potrebné zhutniť na únosnosť 0,25 MPa.

1.2.2. Základy

Zakladaniu je potrebné venovať zvýšenú pozornosť, nakoľko sa jedná o prístavbu. Po odhalení jestvujúcich základov sa zhodnotí ich stav.

Výkopy pre základové pätky sa musia ihneď vybetónovať. Prístavba sirupov bude zrealizovaná na základových pátkách z betónu prostého tr. C12/16. Podkladný betón bude zrealizovaný z betónu tr. C 12/16 vystuženého karisiet'ou. Hrúbka podkladného betónu je 200 mm. Podkladný betón bude zrealizovaný na zhutnenom štrkopieskovom lôžku hr. 150 mm. Pred zabetónovaním základovej dosky je potrebné uložiť ležaté rozvody kanalizácie.

Pri zistení podzemnej vody v základovej škáre je potrebné urobiť hydrogeologický prieskum a prehodnotiť spôsob zakladania a hydroizolácie.

Pri betónovaní základov je potrebné vynechať prestupy pre rozvody ZDRAVOTECHNIKY (kanalizácia, vodovod).

1.2.3. Zvislé konštrukcie

Nosnú konštrukciu prístavby výrobné ovocných štiav bude tvoriť oceľový skeletový systém zrealizovaný na oceľovom rošte, uloženom na základových pásoch, pátkách a základovej doske. Oceľová skeletová konštrukcia bude pozostávať z oceľových stĺpov HEA 120, oceľových prievlakov IPE 240 a väzničiek 2xIPE 160. Na oceľové stĺpy bude kotvený ľahký obvodový plášť budovy. Obvodový plášť bude zrealizovaný zo stenových sendvičových PIR-panelov, hr. 100 mm.

Vnútorne priečky budú zrealizované zo stenových sendvičových PIR-panelov, hr. 60 mm a budú nakotvené na oceľové stĺpy skrutkami.

1.2.4. Vodorovné konštrukcie

Na oceľové stĺpy budú pripevnené zvarovými spojmi oceľové prievlaky IPE 240 a väzničky 2xIPE 160 na ktoré sa uložia strešné sendvičové PIR-panely, hr. 120 mm.

1.2.5. Strešné konštrukcie

Strechu budú tvoriť strešné sendvičové PIR-panely, hr. 120 mm. Strecha bude odvodnená spádovaním do odvodňovacieho žľabu a následne bude dažďová voda odvedená pomocou zvodového potrubia do dažďovej kanalizácie.

1.2.6. Podlahy a dlažby

Podlahy sú navrhnuté podľa druhu a účelu jednotlivých miestností. V objekte je navrhnutý brúsený betón.

1.2.7. Povrchové úpravy

Oceľové konštrukcie sa opatria základným náterom a 2x syntetickým náterom CHEMOLUX farba antracitová.

1.2.8. Výplne otvorov

Všetky okná, vonkajšie dvere, budú plastové, zasklené izolačným dvojsklom $k=1,0$. Vnútorne dvere sú typizované plastové osadené v plastových zárubniach. Rámy okien a dverí sa po obvode utesnia polyuretánovou penou. Osadia sa nové parapetné dosky.

1.2.10. Izolácie

Izolácia proti zemnej vlhkosti sa zabezpečí pritavením pásmi 2 x Np + HYDROBIT V 60 S 35, (alt. fólia SIKa, príp. PLATÓN OLDROYD).

Týmto systémom sa prevedú zvislé aj vodorovné izolácie objektu.

V podlahách sa na prízemí použijú tepelno - izolačné dosky podlahový polystyrén EPS hr.60mm. Na tepelnú izoláciu sa uloží PE fólia, aby pri položení ďalších vrstiev nezatiekla voda do tepelnej izolácie.

1.2.11. Konštrukcie klampiarske

Oplechovanie atiky a parapetov okien bude vyrobené z poplastovaného plechu (pozinkovaného hr. 0,6 mm, ktorý po zoxidovaní /2 roky/ treba natrieť vonkajšou krycou farbou na kov v dvoch - troch vrstvách). Možnosť natrieť plech reaktívnou farbou s následnými nátermi podľa požiadaviek investora.

1.2.12. Terénne úpravy

Po obvode objektu prístavby výrobné sirupov sa zrealizuje okapový chodník š. 50 cm z prostého betónu (zámkovej) dlažby (alt. z premývaného štrku) uložennej do pieskového lôžka na zhutnený štrkopieskový podklad hr. 200 mm a 3% spádom smerom od objektu. Na komunikácie, chodníky sa použije kamenná (zámková) dlažba.

1.3.TECHNICKÉ RIEŠENIE

1.3.1. Vodovod

Objekt bude napojený na existujúcu rozvody z vedľajšieho objektu výrobní štiav .

1.3.2. Kanalizácia

Nové kanalizačné rozvody splaškovej kanalizácie sa napoja existujúce kanalizačné areálové rozvody napojené na verejnú kanalizáciu, existujúcou kanalizačnou prípojkou.

1.3.3. Vykurovanie

Bude zabezpečené elektrickými priamovýhrevnými konvektormi.

1.3.4. Príprava TUV

Príprava TUV bude riešená centrálnou pomocou elektrického ohrievača TUV.

1.3.5. Elektroinštalácia

Prívod elektrickej energie bude z jestvujúceho rozvádzača RP, káblom CYKY-J 5x6, ukončeným v novonavrhovanom podružnom rozvádzači RP1.

Apríl 2022

Vypracoval: Ing. Róbert Šmajda