

## Projekt umowy

§ 1. Przedmiot umowy.....	2
§ 2. Terminy wykonania umowy.....	3
§ 3. Wynagrodzenie.....	3
§ 4. Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego.....	4
§ 5. *Podwykonawcy.....	6
§ 5. *Podwykonawcy.....	6
§ 6. Gwarancja jakości.....	6
§ 7. Ubezpieczenie.....	6
§ 8. Kary umowne.....	7
§ 9. Odstąpienie od umowy.....	8
§ 10. Zmiana umowy.....	8
§ 11. *Podmiot Udostępniający Zasoby.....	10
§ 11. *Podmiot Udostępniający Zasoby.....	10
§ 12. Ochrona danych osobowych.....	10
§ 13. Postanowienia końcowe.....	10

## UMOWA Nr BZP.272. .2024

zawarta w dniu ..... r. w Andrychowie, pomiędzy Gminą Andrychów, ul. Rynek 15, 34-120 Andrychów reprezentowaną przez Tomasza Żak - Burmistrza Andrychowa przy Kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Doroty Żywioł zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, NIP: 551-00-13-406

a .....zwaną/zwanym\* w dalszej części umowy „Wykonawcą”,  
NIP:

w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, o następującej treści:

### § 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn.: **„Konserwacja urządzeń oświetlenia ulicznego będącego własnością Gminy Andrychów”** polegającą na utrzymaniu oświetlenia ulicznego stanowiącego własność Gminy Andrychów w pełnej sprawności technicznej, zapewniającej oświetlenie w okresie od zmroku do świtu ulic, placów, parków i ciągów pieszych.
2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje w szczególności:
  - 2.1. wymianę elementów oprawy oświetleniowej tj.: dławików, układów zapłonowych, kondensatorów, zasilaczy, sterowników, paneli LED itp. lub całych opraw (koszt nie obejmuje materiałów)
  - 2.2. likwidację zagrożeń dla osób postronnych, wynikłych ze zdarzeń losowych (wypadek drogowy, wichura, akty wandalizmu, itp.) powodujących uszkodzenie urządzeń oświetleniowych, z niezwłocznym zabezpieczeniem miejsca uszkodzeń, wraz z potwierdzeniem Zamawiającemu ich zabezpieczenia w terminie do 3 dni
  - 2.3. wymianę aluminiowego słupa oświetleniowego drogowego (np. SAL 70) o wysokości 7 m uszkodzonego w wyniku kolizji drogowej
  - 2.4. wymianę aluminiowego słupa oświetlenia przejść dla pieszych (np. SAL 6) o wysokości 6 m uszkodzonego w wyniku kolizji drogowej
  - 2.5. wymianę aluminiowego słupa oświetlenia parkowego (np. SAL 5) o wysokości 5 m uszkodzonego w wyniku kolizji drogowej oraz wandalizmu
  - 2.6. wymianę całych opraw parkowych wraz ze sterownikiem (koszt usługi wraz z materiałem).
  - 2.7. wykonanie podstawy betonowej B 70 pod słupy oświetleniowe
  - 2.8. wymianę całych opraw wraz ze sterownikiem (koszt usługi wraz z materiałem). Sterownik zapewniający komunikację i sterowanie oświetleniem ulicznym zastosowanym w Gminie Andrychów
  - 2.9. wymianę elementów opraw oświetleniowych tj.: dławików, układów zapłonowych, kondensatorów, zasilaczy, sterowników, paneli LED itp. (koszt usługi wraz z materiałem)
  - 2.10. uzupełnienie kloszy w latarniach parkowych (koszt usługi wraz z materiałem)
  - 2.11. przycięcie gałęzi drzew na trasach linii napowietrznych oświetlenia, zasłaniających oprawy oświetleniowe wraz z uprzątnięciem terenu.
  - 2.12. Usługa obejmuje **3142 szt.** punktów świetlnych oświetlenia ulicznego podłączonych do systemu sterowania oświetleniem ulicznym zastosowanym w Gminie Andrychów oraz **355 szt.** punktów oświetlenia parkowego.
3. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w niniejszej umowie oraz w wymaganiach technicznych urządzeń oświetlenia ulicznego będącego własnością Gminy Andrychów, które stanowią załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy oraz, że wykona go z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami w budownictwie.
5. Czynności wymienione w ust. 2 realizowane będą na podstawie zgłoszeń Zamawiającego kierowanych w formie pisemnej, telefonicznej, mailowej, na adres wskazany w § 4 ust. 3 lub na nr tel. ....

\*niepotrzebne skreślić

6. Przed rozpoczęciem świadczenia usługi konserwacji należy każdorazowo uzyskać akceptację Zamawiającego w zakresie estetyki i wyglądu zamontowanej oprawy oświetleniowej oraz słupa.
7. Wszelkie zmiany zakresu rzeczowego, które wynikną podczas realizacji zgłoszeń, o których mowa w ust. 4, należy uzgodnić z Wydziałem Inwestycji i Drogownictwa - (tel. 33-842-99-72).
8. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał ustawy z dnia 19 lipca 2019r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

## **§ 2. Terminy wykonania umowy**

1. Rozpoczęcie świadczenia usługi określonej w § 1 nastąpi od dnia podpisania umowy.
2. Zakończenie świadczenia usługi określonej w § 1 nastąpi w dniu 31 grudnia 2024 r.
3. Strony ustalają, że Wykonawca usunie zgłoszone awarie i uszkodzenia oświetleniowe w terminach:
  - 3.1. awarie układu sterowania: drobna naprawa, oględziny do końca dnia roboczego następującego po dniu zgłoszenia,
  - 3.2. naprawa pojedynczych punktów świetlnych: do ..... dni roboczych od daty zgłoszenia awarii,
  - 3.3. usuwanie skutków kolizji komunikacyjnych: bezzwłoczne zabezpieczenie uszkodzonej sieci i usunięcie uszkodzonych elementów z jezdni i chodnika.
  - 3.4. wymiana słupów oświetleniowych uszkodzonych w wyniku kolizji drogowej: do 10 dni roboczych od daty kolizji drogowej.
  - 3.5. Inne usługi wyszczególnione w § 1 ust. 2 w terminie określonym w zleceniu Zamawiającego.
4. Strony zgodnie postanawiają, iż w przypadku niemożności wykonania zobowiązań wynikających z postanowień niniejszej umowy z powodu siły wyższej, wykonanie zobowiązań przez którąkolwiek ze stron może ulec zawieszeniu w zakresie oraz w czasie działania siły wyższej.
5. Niedochowanie terminów umownych przez Wykonawcę z przyczyn przez niego niezawinionych nie stanowi nienależytego wykonania Umowy.
6. Realizacja Przedmiotu Umowy, od dnia rozpoczęcia do dnia zakończenia, odbywać się powinna w sposób ciągły. Nie dopuszcza się nieuzasadnionych przerw Wykonawcy w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

## **§ 3. Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają wynagrodzenie za Przedmiot Umowy określony w § 1, zgodnie z Ceną ofertową brutto oferty Wykonawcy, do kwoty brutto w wysokości :.....zł, (słownie: .....), w tym podatek VAT 23 %.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia usług w mniejszym lub większym zakresie, a także zwiększenia lub zmniejszenia ilości poszczególnych usług oraz zmiany ich rodzaju w zależności od potrzeb Zamawiającego w ramach ustalonego w ust. 1 wynagrodzenia. Zamawiający gwarantuje zlecenie usług, których wykonanie stanowić będzie 50% wartości zamówienia.
3. Za czynności i usługi określone w § 1 ust. 2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę wynikającą z kalkulacji kosztów rzeczywistych, sporządzonej na podstawie rzeczywiście wykonanych prac i stawek cen jednostkowych określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, powiększoną o należny podatek VAT.
4. Wykonawca upoważniony jest do wystawienia faktury po podpisaniu protokołu odbioru przez przedstawicieli stron niniejszej umowy oraz dostarczeniu kalkulacji kosztów i kart technicznych wbudowanych materiałów.
5. Faktury wystawiane będą co miesiąc, po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, w następujący sposób:  
Nabywca: Gmina Andrychów, 34-120 Andrychów, Rynek 15, NIP: 551-00-13-406  
Odbiorca: Urząd Miejski w Andrychowie, 34-120 Andrychów, Rynek 15.
6. Faktury za okresy miesięczne, płatne będą przelewem w terminie do 21 dni licząc od daty ich wystawienia przez Wykonawcę.

*\*niepotrzebne skreślić*

7. Za datę uregulowania zobowiązania uważa się dzień obciążenia konta Zamawiającego.
8. W przypadku nieterminowej zapłaty faktur Wykonawca zastrzega sobie prawo naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
9. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
10. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie wypłacone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia w tym zakresie stanowi zmianę Umowy.
11. W przypadku realizowania przedmiotu Umowy przy udziale Podwykonawców warunkiem płatności faktur jest spełnienie przez Wykonawcę warunków, o których mowa w § 5 ust. 8 niniejszej Umowy.
12. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, praw, obowiązków jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
13. W przypadku Wykonawcy będącego Konsorcjum, z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 12 występuje podmiot reprezentujący wszystkich członków Konsorcjum, zgodnie z posiadanym pełnomocnictwem.
14. Zamawiający nie wyrazi zgody na dokonanie czynności określonej w ust. 12 dopóki Wykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia roszczeń wszystkich Podwykonawców, których wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.
15. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

#### **§ 4. Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1.1. Wykonawca wykonując przedmiot umowy zobowiązuje się przestrzegać obowiązujących przepisów, polskich norm technicznych dotyczących oświetlenia, zasad sztuki budowlanej i wiedzy technicznej, a za skutki ich nieprzestrzegania ponosić będzie pełną odpowiedzialność prawną i materialną.
  - 1.2. Wykonawca odpowiedzialny jest za bezpieczne funkcjonowanie urządzeń oświetlenia ulicznego, bezpieczeństwo realizacji robót, innych uczestników ruchu drogowego i ruchu pieszego poprzez właściwe zabezpieczenie i oznakowanie terenu, przestrzeganie przepisów bhp i ppoż oraz
  - 1.3. Wykonawca oświadcza, iż w myśl przepisów art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach jest wytwórcą odpadów powstałych w wyniku świadczonej usługi, w tym odpadów niebezpiecznych i przejmuje wszystkie obowiązki dotyczące wytwórców odpadów oraz zasad gospodarowania odpadami, jakie wynikają z w/w. ustawy o odpadach oraz innych przepisów o ochronie środowiska.
  - 1.4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec osób trzecich w przypadku wystąpienia ewentualnych szkód z tytułu realizacji umowy. Wykonawca jest zobowiązany do ubezpieczenia prowadzonej działalności od odpowiedzialności cywilnej (polisa ubezpieczeniowa) przez cały okres obowiązywania umowy.
  - 1.5. Wykonawca usunie wszystkie wady występujące w przedmiocie umowy, w okresie rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości,
  - 1.6. Wymagania w zakresie zatrudniania na podstawie stosunku pracy.
  - 1.7. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy tj. usuwanie awarii oświetlenia ulicznego, zabezpieczenie miejsc uszkodzeń urządzeń oświetleniowych, wymianę uszkodzonych elementów układu zasilania i sterowania, wymianę źródeł światła, opraw, dławików, zasilaczy, paneli LED.

*\*niepotrzebne skreślić*

- 1.8. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę we własnym przedsiębiorstwie lub przez Podwykonawcę osób wykonujących roboty określone powyżej.
  - 1.9. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu na każde żądanie w wyznaczonym w wezwaniu terminie następujących dowodów potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane powyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
    - 1.9.1. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do składania oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,
    - 1.9.2. oświadczenia zatrudnionych pracowników zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika,
    - 1.9.3. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (to jest w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków i wymiar etatu muszą być możliwe do zidentyfikowania,
    - 1.9.4. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
    - 1.9.5. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Zamawiający będzie uprawniony do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia w/w osób na każdym etapie realizacji umowy.
  - 1.10. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia osób wymaganych przez Zamawiającego, na zasadach wskazanych powyżej, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej, w wysokości określonej w projekcie umowy.
  - 1.11. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
  - 1.12. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia będą posiadały wykształcenie i kwalifikacje zawodowe niezbędne do wykonania zamówienia.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
    - 2.1. Zamawiający udostępni Wykonawcy bezprzewodowy system sterowania oświetleniem ulicznym na terenie Gminy Andrychów, bez możliwości dokonywania jakichkolwiek zmian parametrów ustawionych w systemie.

*\*niepotrzebne skreślić*

2.2. W przypadku dokonania jakichkolwiek nieuprawnionych zmian w systemie sterowania Zamawiający zastrzega możliwość natychmiastowego zablokowania dostępu do systemu.

2.3. Wykonawca zobowiązuje się nie udostępniać dostępu do systemu sterowania osobom trzecim.

3. Osobą odpowiedzialną za korzystanie z systemu sterowania ze strony Wykonawcy jest: .....  
e-mail:..... tel. ....

#### **§ 5. \*Podwykonawcy**

Wykonawca oświadcza, że Przedmiot umowy wykona bez udziału Podwykonawców.

#### **§ 5. \*Podwykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, iż powierzy następujący zakres Przedmiotu Umowy do wykonania Podwykonawcom:
  - 1.1. ....
  - 1.2. ....stanowiących nie więcej niż ..... % wartości przedmiotu umowy. W pozostałym zakresie przedmiot umowy Wykonawca wykona własnymi siłami.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
3. Za działania i zaniechania Podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.
4. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć z Podwykonawcą umowę, której zapisy nie będą naruszały postanowień niniejszej Umowy.
5. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą nie później niż na 7 dni przed terminem jej zawarcia. Zamawiający ma prawo zgłosić na piśmie sprzeciw lub zastrzeżenie do projektu umowy w terminie 7 dni. Brak sprzeciwu lub zastrzeżeń jest jednoznaczne z wyrażeniem zgody na zawarcie umowy. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu kopię zawartej z podwykonawcą umowy w terminie 3 dni roboczych od jej zawarcia. Jeżeli Zamawiający w terminie 2 dni roboczych od jej przedłożenia nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że akceptuje zawartą umowę.
6. Zatrudnienie podwykonawcy bez uzyskania zgody Zamawiającego stanowi podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy w terminach płatności określonych w zawartej z nim umowie.
8. Zamawiający ma prawo wstrzymać wypłatę wynagrodzenia dla Wykonawcy, jeśli ten nie przedłoży wraz z fakturą VAT oświadczenia podwykonawcy, że wypłacono mu wynagrodzenie za wykonaną część usług, przedkładaną Zamawiającemu do rozliczenia.

#### **§ 6. Gwarancja jakości**

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonaną usługę (w tym użyte materiały i urządzenia) na okres 1 roku od dnia dokonania odbioru.
2. Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji jakości odbywać się będzie według zasad określonych w artykułach od 577 do 581 kodeksu cywilnego.
3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego usuwania zaistniałych wad w terminie 7 dni od terminu zgłoszenia.

*\*niepotrzebne skreślić*

## **§ 7. Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w ramach prowadzonej działalności, obejmującej przedmiot umowy na kwotę co najmniej 100 000,00 zł.
2. Przed podpisaniem niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej wskazane w ustępie 1. Niedopełnienie powyższego obowiązku będzie skutkowało odstąpieniem Zamawiającego od czynności zawarcia umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. W trakcie realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużać wskazane powyżej ubezpieczenie, tak by obejmowało cały okres realizacji umowy oraz przedkładać dokument potwierdzający ten fakt nie później niż w terminie 3 dni przed datą wygaśnięcia poprzedniego ubezpieczenia.

## **§ 8. Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że z tytułu zawinonego przez Wykonawcę niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
  - 1.1. W przypadku zwłoki w naprawie usterek oświetlenia, o których mowa w § 2 ust. 3 w wysokości 100,00 zł brutto (słownie: sto złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 2 ust. 3.
  - 1.2. W przypadku zwłoki w usunięciu usterek stwierdzonych w okresie gwarancji jakości w wysokości 200,00 zł brutto (słownie: dwieście złotych 00/100), za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad, o którym mowa w § 6 ust. 3.
  - 1.3. W przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100), za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
  - 1.4. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy dzień zwłoki.
  - 1.5. W przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, lub projektu jej zmiany Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy ww. przypadek.
  - 1.6. W przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany Wykonawca zapłaci karę w wysokości 1 000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100).
2. W przypadku nieprzedstawienia - w razie zaprzestania w trakcie realizacji Umowy udostępniania przez podmiot trzeciej zasobów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, w zakresie, o którym mowa w § 11 ust. 1 dokumentów na potwierdzenie, że Wykonawca (sam lub przy udziale podmiotu trzeciego) posiada zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykonania przez niego warunków Umowy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego – w terminie 3 dni od wystąpienia sytuacji zaprzestania wykonywania umowy przez Podmiot Udostępniający Zasoby – w wysokości 3.000,00 zł (trzy tysiące złotych 00/100 ) za każdy dzień zwłoki.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100).
5. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych określonych przepisami KC.
6. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy dzień zwłoki, staje się wymagalne:
  - 6.1. za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,

*\*niepotrzebne skreślić*

- 6.2. za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
7. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty wraz z notą księgową. W razie zwłoki z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień zwłoki.
  8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
  9. Łączna wysokość naliczonych kar umownych przez Zamawiającego Wykonawcy, nie może przekroczyć 50 000,00 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
  10. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.

### **§ 9. Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
  - 1.1. istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
  - 1.2. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia zgodnie z § 2 ust. 3,
  - 1.3. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwała dłużej niż 14 dni,
  - 1.4. Wykonawca nienależycie realizuje roboty w szczególności w sposób niezgodny z umową, zasadami wiedzy technicznej, wskazaniami Zamawiającego,
  - 1.5. Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie zastępuje podmiotu, z którego zdolności technicznych lub sytuacji ekonomicznej korzystał lub Wykonawca nie zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia (jeżeli zajdą okoliczności wskazane w art. 118 - 123 ustawy Prawo zamówień publicznych),
  - 1.6. Wykonawca nie realizuje postanowień umownych określonych w § 1 ust. 2.
2. Odstąpienie od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia – w terminie do 30 dni od dnia, w którym Zamawiający dowiedział się o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

### **§ 10. Zmiana umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem ich nieważności.
2. Strony dopuszczają, z uwzględnieniem przepisu art. 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych, wprowadzenie do treści niniejszej Umowy istotnych zmian jej postanowień w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiany te mogą dotyczyć:
  - 2.1 terminów wykonania Umowy w następujących sytuacjach:
    - 2.1.1 jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia Przedmiotu Umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
    - 2.1.2 wystąpienia nieprzewidzianych lub odmiennych warunków terenowych oraz istnienie nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych elementów sieci uzbrojenia technicznego, mimo zachowania należytej staranności Wykonawcy,
    - 2.1.3 wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami,

*\*niepotrzebne skreślić*



- 2.1.4 wystąpienia konieczności wykonania prac dodatkowych lub innych prac niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację Przedmiotu Umowy,
  - 2.1.5 działań osób trzecich uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie Przedmiotu Umowy w sposób przewidziany, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron Umowy,
  - 2.1.6 wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt. 2.2.
- 2.2 sposobu i zakresu wykonania przedmiotu Umowy w następujących sytuacjach:
- 2.2.1 niedostępności na rynku materiałów lub urządzeń spowodowanej zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
  - 2.2.2 pojawienia się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót,
  - 2.2.3 pojawienia się nowszej technologii wykonania robót, pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji przedmiotu umowy lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
  - 2.2.4 celowości lub konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych,
  - 2.2.5 wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
  - 2.2.6 podjęcia przez osoby trzecie działań uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie przedmiotu umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron umowy,
  - 2.2.7 zwiększenia zakresu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2.
- 2.3 wysokości wynagrodzenia z tytułu realizacji Umowy w następujących sytuacjach:
- 2.3.1 zmiany obowiązującej stawki podatku VAT,
  - 2.3.2 wystąpienia okoliczności wskazanych w pkt. 2.2.
- 2.4 popełnienia omyłki pisarskiej, rachunkowej lub innej oczywistej omyłki w razie zaistnienia takiej omyłki poprzez jej poprawienie.
- 2.5 usunięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć lub sformułowań użytych w Umowie, w przypadku gdy takie rozbieżności lub niejasności zaistnieją, a nie można usunąć ich w inny sposób.
- 2.6 doprecyzowania Umowy w celu jednoznacznego rozumienia jej zapisów przez Strony w przypadku zaistnienia takiej konieczności.
- 3 Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia wraz z wnioskiem wszelkich innych dokumentów wymaganych Umową, w tym informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.
- 4 W terminie do 5 dni od dnia otrzymania wniosku wraz z propozycją wyceny prac i informacji uzasadniających żądanie zmiany Umowy, Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego żądania zmiany Umowy, oraz powiadomienia Wykonawcy o akceptacji żądania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.
- 5 Zmiana wysokości wynagrodzenia jest dopuszczalna w przypadku kosztów innych niż wskazane w ust. 2 pkt 2.3, wpływających na wynagrodzenie Wykonawcy:
- 5.1 Strony ustalają, że miernikiem zmiany kosztów jest kwartalny wzrost cen produkcji budowlano – montażowej podany w %, publikowany przez Główny Urząd Statystyczny. Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 listopada 2023r. wzrost cen produkcji budowlano- montażowej w III kwartale 2023r. wyniósł 2,2 % (jest to ostatni opublikowany komunikat według stanu na dzień ogłoszenia przetargu).

*\*niepotrzebne skreślić*

- 5.2 Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o wskaźnik wskazany w poprzednim ustępie będzie następowała w okresach kwartalnych obliczanych od miesiąca, w którym zawarto umowę. Jeżeli na koniec kwartału wzrost cen, o którym mowa powyżej, będzie wyższy niż o 3 % w porównaniu do wskaźnika bazowego wskazanego w ust. 5 pkt 1, to będzie to podstawa do ewentualnej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
- 5.3 W przypadku aktualizacji podstawy wskazanej w ust. 5 pkt 2, Strony mogą wprowadzić zmianę wynagrodzenia po uprzednim przedłożeniu przez Wykonawcę szczegółowych kalkulacji obrazujących czy i w jakim stopniu zmiana przyjętego miernika wpłynęła na koszty realizacji umowy.
- 5.4 Zamawiający oceni przedstawione uzasadnienie i podejmie decyzję o ewentualnej zmianie wysokości wynagrodzenia lub odmówi wprowadzenia zmiany, przedstawiając swoje stanowisko na piśmie w terminie 14 dni, licząc od dnia przedłożenia Zamawiającemu szczegółowych kalkulacji opisanych w ust. 5 pkt 3.
- 5.5 Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 5 pkt 1- 4, nie może przekroczyć 15 % wysokości wynagrodzenia Wykonawcy wskazanej w § 3 ustępie 1 umowy.
- 5.6 Zwaloryzowana wysokość wynagrodzenia obowiązuje strony począwszy od kolejnego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym Zamawiający przedstawił Wykonawcy stanowisko, o którym mowa ust. 5 pkt 4.

#### **§ 11. \*Podmiot Udostępniający Zasoby**

Wykonawca wykona przedmiot umowy bez udziału Podmiotu Udostępniającego Zasoby.

#### **§ 11. \*Podmiot Udostępniający Zasoby**

1. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci ....., na zasoby którego w zakresie/ach ..... Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie/ach .....
2. W przypadku udostępniania zasobów umowy przez ..... z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, lub Wykonawca wykaże, przedstawiając stosowne dokumenty, że samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Zamawiający jest uprawniony do odmowy akceptacji zmiany Podmiotu Udostępniającego Zasoby, w przypadku wątpliwości dotyczących w szczególności rzeczywistego udostępniania zasobów przez Podmiot Udostępniający Zasoby lub w zakresie sposobu ich udostępniania i okresu.

#### **§ 12. Ochrona danych osobowych**

1. W przypadku powstania konieczności powierzenia Wykonawcy przetwarzania danych osobowych, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych, zasady powierzenia przetwarzania tych danych zostaną uregulowane odrębną, nieodpłatną umową, gwarantującą spełnienie obowiązków wynikających ze wskazanych przepisów.
2. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę od podpisania umowy, o której mowa w ustępie 1, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za następstwa tego uchylenia, w tym z tytułu powstałej szkody Zamawiającego (jako

*\*niepotrzebne skreślić*

administratora danych) lub osoby trzeciej, oraz z tytułu związanego z tym opóźnienia w realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.

3. W przypadku, gdy z winy Wykonawcy dojdzie do naruszenia zasad ochrony danych osobowych przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa i z tego tytułu Zamawiający poniesie szkodę, w szczególności z tytułu nałożonych kar, Wykonawca jest zobowiązany do jej pokrycia w pełnej wysokości.

### **§ 13. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi.
2. Ewentualne spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, iż wszystkie dokumenty wymagane przez Zamawiającego są aktualne w dniu podpisania umowy, a informacje tam zawarte nie uległy zmianie.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki do umowy:

1. Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy
2. Załącznik nr 2 – Kopia polisy ubezpieczeniowej
3. Załącznik nr 3 - Wymagania techniczne urządzeń oświetlenia ulicznego, będącego własnością Gminy Andrychów

Zamawiający:

Wykonawca:

*\*niepotrzebne skreślić*