

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 206 Skalica
Obec : 504742 Radošovce
Katastrálne územie : 851094 Radošovce

Dátum vyhotovenia : 19.8.2024
Čas vyhotovenia : 16:50:14
Údaje platné k : 16.8.2024 18:00:00

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2069

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 10

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2800/55	2074	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2800/290	808	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2800/359	160	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2908/1	470	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2908/2	1959	Ostatná plocha	36		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2908/5	266	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2908/6	207	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 682 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2908/6 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3187.							
Iné údaje: Bez zápisu							
2909/1	41	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2927	216	Vinica	3		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
2954	2187	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 3 Pozemok, na ktorom sa pestuje vinič alebo pozemok vhodný na pestovanie viniča, na ktorom bol vinič dočasne odstránený
- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 8

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
2623	6304	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2907/2	1104	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2907/3	799	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2909	1153	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2926	1097	Trvalý trávny porast		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
3261	2457	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
3264	1241	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
3303	4065	Orná pôda		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
580	2909/1	20	vinohradnícky dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo	Spoluvlastnícky podiel
----------------	---	------------------------

	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
1	Ňukovič Rastislav r. Ňukovič, Ing. a Viera Ňukovičová r. Ďurišová, Mgr., Orgovánová 1075/3, Senica, PSČ 905 01, SR, Dátum narodenia: 26.03.1974, Dátum narodenia: 06.05.1974, BSM	1/1
	Titul nadobudnutia: Kúpna zmluva V-639/2002 zo dňa 12.6.2002 - 46/02 Kúpna zmluva V-1218/2002 zo dňa 13.8.2002 - 78/02 Kúpna zmluva V-29/2009 zo dňa 17.6.2009 - 83/09 Zámenná zmluva V-890/2009 zo dňa 17.6.2009 - 83/09 Rozhodnutie SK ROEP RD 1/11 PL zo dňa 23.6.2011 - Z-1263/2011 - 118/11 Kúpna zmluva V-2136/2012 zo dňa 23.11.2012 - 212/12 Kúpna zmluva V-284/2014 zo dňa 7.3.2014 - 42/14 Kúpna zmluva V-332/2014 zo dňa 18.3.2014 - 52/14 Kúpna zmluva V-934/2014 zo dňa 28.5.2014 - 206/14 Kúpna zmluva V-935/2014 zo dňa 28.5.2014 - 210/14 Kúpna zmluva V-2264/2016 zo dňa 7.9.2016 - 318/16 Kúpna zmluva V-2817/2016 zo dňa 18.11.2016 - 419/16 Kúpna zmluva V-2818/2016 zo dňa 18.11.2016 - 420/16 Kúpna zmluva V-664/2017 zo dňa 11.4.2017 - 133/17 Kúpna zmluva V-368/2018 zo dňa 9.3.2018 - 69/18 Kúpna zmluva V-3022/2018 zo dňa 14.12.2018 - 317/18 Zámenná zmluva V-3179/2018 zo dňa 11.1.2019 - 17/19 Zámenná zmluva V-2900/2019 zo dňa 28.11.2019 - 658/19 Kúpna zmluva V-3432/2021 zo dňa 13.1.2022 - 9/22 Zápis vinohradníckeho domu do KN - Z-56/2022 - 10/22 Dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva V-2254/2022 zo dňa 17.8.2021 - 189/22	
	Iné údaje: Rozhodnutie OU-SE-PLO/2018/003851/Mik právoplatné dňa 15.10.2018 - R-458/2018 - 292/18 Rozhodnutie OU-SE-PLO/2021/002578/Mik právoplatné dňa 28.5.2021 - R-196/2021 - 459/21 Zápis záväzného stanoviska k zmene druhu pozemku OU-SE-PLO-2021/003246-005 zo dňa 20.4.2021 - R-163/2021 - 419/21 Zápis geometrického plánu č. 246/2020 úradne overeného pod č. 174/20 do KN - R-164/2021 - 420/21	
	Poznámky: Bez zápisu	

Správca - Neevidovaní

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ĎARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a. s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 162/2013 na pozemku KN-E parc. č. 3264 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 455 na trase Rz Senica - Rz Holíč - Z 1522/13 - 198/13