

Zmluva o dielo
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Článok I
Zmluvné strany

Objednávateľ

Názov Športový klub Drieňová
Sídlo Drieňová 11/A, 821 03 Bratislava
Osoba oprávnená konať Andrej Gabura, predseda
IČO 55 922 368
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.
IBAN: SK26 1100 0000 0029 4416 7122

a

Zhotoviteľ

Názov ŠPORTFINAL s.r.o.
Sídlo Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
Osoba oprávnená konať Ing. Cyril Špendla, konateľ
Robert Běhal, konateľ
IČO 44 149 671
DIČ 2022610172
IČ DPH: SK2022610172
Bankové spojenie: Obergank AG
IBAN: SK10 8370 0000 0023 0146 3374
Spoločnosť zapísaná: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III., odd. Sro, vložka číslo 59837/B

Článok II
Predmet zmluvy a miesto plnenia

2.1 Predmetom plnenia zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa Dielo:

Názov stavby : Rekonštrukcia atletického oválu Drieňová, Bratislava

Miesto stavby : Športový klub Drieňová, Drieňová 11/A, 821 03 Bratislava

podľa špecifikácie a v rozsahu určenom nasledujúcimi dokumentmi:

- a) Tento dokument označený ako „Zmluva o dielo“, spolu s prílohami, ak nie sú výslovne uvedené nižšie v tomto bode;
- b) Výkaz výmer
- c) Projektová dokumentácia
- d) Sprievodná správa
- e) Návrh ekvivalentných výrobkov (*vymazať, ak nebol navrhnutý*)

Uvedené dokumenty treba chápať ako záväzné a vzájomne sa dopĺňujúce. V prípade rozporov medzi nimi, platí poradie ich záväznosti zostupne tak, ako sú uvedené vyššie v tomto bode.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok určených projektom stavby, v súlade s platnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, za podmienok dohodnutých v zmluve, riadne a včas zhotovené Dielo odovzdať objednávateľovi.

- 2.3 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré zhotoviteľ pri zachovaní odbornej starostlivosti má predvídať.
- 2.4 V prípade, ak bude na riadne užívanie predmetu zmluvy nevyhnutné akékoľvek právo duševného vlastníctva Zhotoviteľa alebo tretej osoby, Zhotoviteľ zabezpečí, že Objednávateľ nadobudnutím vlastníctva k predmetu Zmluvy o dielo získal aj všetky oprávnenia a licencie na takéto práva a odplata za používanie týchto práv bude zahrnutá v cene predmetu Zmluvy o dielo.
- 2.5 Všetky veci a podklady, ktoré sú potrebné k plneniu diela, je povinný zaobstarať Zhotoviteľ, pokiaľ nie je v tejto zmluve výslovne uvedené, že ich zaobstará Objednávateľ.
- 2.6 Súčasťou diela sú nasledujúce činnosti, doklady a dokumenty súvisiace so zhotovením a odovzdaním diela (ak si ich zhotovenie a odovzдание diela vyžaduje), bez ohľadu na ich uvedenie, či neuvedenie vo výkaze výmer:
- zemné práce,
 - zakladanie,
 - vodorovné konštrukcie,
 - komunikácie,
 - rúrové vedenie,
 - ostatné konštrukcie a práce - búranie,
 - presun hmôt HSV,
 - ostatné.
- 2.7 Náklady na všetky práce, služby a tovary, uvedené v bode 2.6. znáša Zhotoviteľ.

Článok III Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje Dielo **do 5 mesiacov od odovzdania staveniska** (upraví sa podľa dohody).
- Objednávateľ odovzdá pred začatím realizácie Diela Zhotoviteľovi stavenisko formou písomného vzájomne potvrdeného protokolu o odovzdaní a prevzatí. Objednávateľ sa zaväzuje stavenisko odovzdať Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko od objednávateľa prevziať do 7 dní od doručenia výzvy Objednávateľa na prevzatie staveniska Zhotoviteľovi. V prípade, ak si Zhotoviteľ stavenisko neprevezme najneskôr do 7 dní hoci mu to bolo umožnené, považuje sa toto za závažné porušenie zmluvných povinností, na základe ktorého môže objednávateľ okamžite odstúpiť od zmluvy.
- 3.2 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu realizácie diela iba v týchto prípadoch, ktoré budú objektívne a preukázateľne brániť v realizácii diela v termínoch podľa Harmonogramu:
- zásahu orgánov štátnej správy, ktorý vznikol z dôvodov mimo sféry vplyvu Zhotoviteľa;
 - prerušenie prác na diele Objednávateľom;
 - zmene technického riešenia diela zo strany Objednávateľa;
 - v prípadoch vyššej moci, ktorá znemožňuje riadnu realizáciu diela alebo jeho časti. Pod pojmom vyššia moc sa rozumejú okolnosti majúce vplyv na dielo, ktoré nie sú závislé na vôli zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, ani ich nemohli pri zachovaní všetkej odbornej starostlivosti predpokladať pri uzatvorení Zmluvy o dielo (napr. vojna, mobilizácia, povstanie, a pod.);
 - omeškaní Objednávateľa s odovzdaním staveniska;
 - v prípadoch ak klimatické a meteorologické podmienky objektívne neumožňujú uskutočňovanie diela alebo zabraňujú použitiu technologických postupov potrebných na vykonanie Diela.
- 3.3 Podmienkou zmeny termínu zhotovenia diela podľa tohto článku Zmluvy o dielo je skutočnosť, že Zhotoviteľ ohlásí dôvod na zmenu a Objednávateľ túto zmenu schváli. Zmenu termínu zhotovenia diela

schvaľuje Objednávateľ písomnou formou. Zhotoviteľ v týchto prípadoch nie je počas tejto schválenej doby v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela.

- 3.4 Údaje o začiatku a konci lehoty výstavby uvedené v projektovej dokumentácii nie sú pre obsah tejto zmluvy relevantné a zmluvné strany ich nebudú brať do úvahy.

Článok IV

Cena diela

- 4.1 Celková cena za kompletne zrealizovanie diela je:

Cena bez DPH:	268 476,63 EUR
DPH %:	53 695,33 EUR
Cena celkom vrátane DPH:	322 171,96 EUR.

- 4.2 Cena diela bola určená ako súčet položiek rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 ako súčasť tejto Zmluvy o dielo bol vytvorený ako súčasť ponuky Zhotoviteľa v obchodnej verejnej súťaži (ďalej len „Výkaz výmer“).
- 4.3 Cena diela obsahuje všetky náklady na zhotovenie diela, predovšetkým náklady na prácu, všetky stroje, vybavenie a zariadenie, ich používanie a údržbu, ďalej všetky služby, ktoré zabezpečujú realizáciu prác, dokončenie, údržbu počas realizácie diela, likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s realizáciou diela, náklady na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku, zmluvné záruky, bankové náklady, zisk, všeobecné riziká v súlade s ustanoveniami Zmluvy o dielo, vrátane zmluvne stanovenými záväzkami a zodpovednosťou.
- 4.4 K zmene ceny diela môže dôjsť výlučne z týchto dôvodov:
- pri zmene rozsahu diela jeho rozšírením zo strany Objednávateľa, na základe písomnej žiadosti Objednávateľa adresovanej Zhotoviteľovi. Podkladom pre určenie zvýšenej ceny diela bude Výkaz výmer. V prípade, ak bude požadovať Objednávateľ navyše práce, ktoré nie sú ocenené vo Výkaze výmer, Zhotoviteľ predloží do 5 (piatich) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa návrh ceny takýchto prác. Cena navyše prác musí byť písomne odsúhlasená Objednávateľom;
 - pri zmene technického riešenia diela požadovaného Objednávateľom, zmena ceny diela bude v tomto prípade riešená dohodou strán, výlučne na základe písomného odsúhlasenia Objednávateľom;
 - pri zmene sadzby dane z pridanej hodnoty, v takom prípade cena sa automaticky zmení o zvýšenu alebo zníženú položku DPH;
 - zúžením predmetu plnenia Objednávateľom formou vylúčenia akejkoľvek jeho položky Objednávateľom na základe písomného oznámenia adresovaného Zhotoviteľovi, v takom prípade sa cena diela znižuje automaticky o cenu nerealizovaných položiek, určenú z Výkazu výmer.
- 4.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa dôkladne oboznámil s povahou a rozsahom diela, vrátane potreby všetkých práv, ktorých nadobudnutie je potrebné pre zrealizovanie diela, podrobne je mu známy obsah Výkazu výmer. Zhotoviteľ nie je oprávnený účtovať Objednávateľovi žiadne dodatočné náklady, hoci by pre riadne dokončenie diela ako celku podľa projektovej dokumentácie boli potrebné materiály, výrobky alebo práce nezahrnuté vo Výkaze výmer, okrem tých, ktoré vzniknú na základe neskoršej požiadavky Objednávateľa na zmenu diela z dôvodov ustanovených v tejto Zmluve o dielo a ktoré budú predmetom jeho písomného odsúhlasenia podľa tejto Zmluvy o dielo.

Článok V

Spôsob fakturácie a platobné podmienky

- 5.1 Zhotoviteľ je oprávnený účtovať Objednávateľovi cenu diela a objednávatel' je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu diela v dvoch častiach:
- 95% ceny po realizácii 100% stavebných prác určených na základe finančného vyjadrenia ceny

stavebných prác podľa Výkazu výmer(rozpočtu). Podkladom a zároveň podmienkou pre vystavenie faktúry bude tiež

- predloženie odsúhlaseného súpisu všetkých dovtedy vykonaných prác a dodávok poverenou osobou objednávateľa (technický dozor investora TDI)

- fotodokumentácia priebehu prác, ktorých vykonanie je podmienkou splatnosti tejto časti ceny.

b) Zvyšok 5% z ceny diela, tvoriaci zádržné na zabezpečenie financovania odstránenia vád z prípadných reklamácií v záručnej dobe, je splatná do 30 dní po uplynutí 24 mesiacov od termínu začatia plynutia záručnej doby, určeného v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela v prípade, že nebola vyčerpaná na odstránenie vád z prípadných reklamácií v záručnej dobe, ktoré zhotoviteľ napriek výzve objednávateľa bezodplatne neodstránil. V prípade, ak bolo zádržné použité na odstránenie vád z prípadných reklamácií v záručnej dobe, ktoré zhotoviteľ napriek výzve objednávateľa bezodplatne neodstránil alebo odstránil iba čiastočne, zostávajúca časť vyplatí objednávateľ zhotoviteľovi do 30 dní po uplynutí 24 mesiacov od termínu začatia plynutia záručnej doby.

Splatnosť ceny bude 30 dní odo dňa doručenia faktúry na cenu Objednávateľovi, z dôvodu hradenia ceny za dielo na základe zmluvy o poskytnutí príspevku z Fondu na podporu športu. Faktúry budú uhradené zhotoviteľovi bezodkladne po pripísaní finančných prostriedkov na účet objednávateľa. V prípade neuhradenia faktúr v lehote splatnosti z dôvodu nepripísania finančných prostriedkov na bankový účet objednávateľa nie je zhotoviteľ oprávnený prerušiť vykonávanie diela a je povinný pokračovať v realizácii diela v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Ak Zhotoviteľ nedoručí Objednávateľovi úplnú faktúru so všetkými predpísanými prílohami, tak sa nezačne plynúť lehota splatnosti ceny.

5.2 Faktúra - daňový doklad bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, minimálne však:

- a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo;
- b) názov a adresu sídla Objednávateľa a Zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČO, DIČ, IČ DPH Zhotoviteľa aj Objednávateľa;
- c) číslo zmluvy a označenie diela;
- d) označenie banky (názov a adresa banky, SWIFT kód) a číslo účtu (aj v tvare IBAN);
- e) dátum dodania plnenia;
- f) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti;
- g) výšku fakturovanej čiastky nasledovne: základ dane, sadzbu dane, výšku dane, celkovú fakturovanú sumu zaokrúhlenú na dve desatinné miesta;
- h) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty;
- i) pečiatku a podpis Zhotoviteľa;
- j) prílohy v zmysle tejto Zmluvy o dielo.

5.3 Za správne vyčíslenie výšky dane z pridanej hodnoty zodpovedá Zhotoviteľ v plnom rozsahu.

5.4 V prípade, že faktúra a jej prílohy nebude obsahovať všetky dohodnuté náležitosti, Objednávateľ sumu ceny uvedenú na takejto faktúre neuhradí a vráti Zhotoviteľovi s uvedením všetkých nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

5.5 Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi faktúru spolu v 2 (dvoch) vyhotoveniach.

5.6 Platba sa považuje za uhradenú dňom odpísania jej sumy z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa.

Článok VI

Spôsob realizácie diela.

6.1 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pri plnení tejto Zmluvy o dielo všetky súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy.

6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred podpisom tejto Zmluvy o dielo si stavenisko a jeho okolie prehladol a overil si všetky s tým súvisiace dostupné informácie v takej miere, že je plne oboznámený s jeho

- tvarem a charakteristikou, hydrologickými a klimatickými podmienkami a možnosťami prístupu na stavenisko, ako aj s potrebou všetkých práv potrebných pre realizáciu diela. Zhotoviteľ od Objednávateľa v tejto súvislosti nepožaduje, ani po prevzatí staveniska požadovať nebude, žiadne ďalšie plnenie.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný umožniť
- Objednávateľovi,
 - Orgánom verejnej správy, vykonávajúcim činnosti v rámci svojich právomocí,
 - Inej osobe oprávnenej na to všeobecne záväzným právnym predpisom alebo splnomocnenej Objednávateľom, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa budú vykonávať práce súvisiace s touto Zmluvou o dielo.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný riadne plniť všetky požiadavky predpisov upravujúcich problematiku požiarnej ochrany a bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci (BOZP). Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady koordinátora BOZP.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie odovzdať Objednávateľovi fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti všetkých osôb, ktorí budú vykonávať dielo.
- 6.6 Ku dňu odovzdania staveniska (pracoviska) sa Zhotoviteľ zaväzuje potvrdiť Objednávateľovi identifikáciu osoby stavbyvedúceho.
- 6.7 Zhotoviteľ počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je povinný dodržiavať všetky právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi, za čo nesie plnú právnu zodpovednosť. Zhotoviteľ je predovšetkým povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred znečistením, udržiavať na stavenisku a príslušných komunikáciách určených na dopravu materiálu poriadok a čistotu, odstraňovať odpadky a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho práce na vlastné náklady a nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie akýchkoľvek toxických odpadov alebo látok.
- 6.8 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii odstraňovacích a stavebných prác, najmä v súlade s ustanoveniami vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých pracovných postupov a metód výstavby. Zhotoviteľ je povinný zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a podniknúť všetky potrebné opatrenia na ochranu životného prostredia na stavenisku a mimo neho tak, aby sa zamedzilo škodám alebo ohrozeniu osôb alebo majetku, alebo iným nepriaznivým účinkom realizácie stavby. Objednávateľ nezodpovedá za akékoľvek odškodnenie alebo kompenzácie splatné ktorémukoľvek robotníkovi alebo inej osobe vykonávajúcej práce na diele.
- 6.9 Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti diela (odstraňovacích prác) na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude organizovať podľa požiadavky Objednávateľa. Kontrolný deň sa bude konať v termíne určenom dohodou strán, najneskôr do 3 (troch) dní od obdržania žiadosti Objednávateľa Zhotoviteľom.
- 6.10 Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o dodávateľoch, ktorí sa budú podieľať na realizačných prácach na predmete diela. Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať k zhotoveniu inému subjektu. Objednávateľ má právo vylúčiť z realizácie diela alebo ktorejkoľvek jeho časti hociktorého z dodávateľov Zhotoviteľa.
- 6.11 Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto Zmluvy o dielo riadiť sa písomnými pokynmi Objednávateľa. V prípade ak pokyny Objednávateľa budú podľa názoru Zhotoviteľa nevhodné, Zhotoviteľ na to Objednávateľa písomne upozorní. Ak napriek upozorneniu bude Objednávateľ trvať na realizácii predmetných pokynov, Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné škody spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa.
- 6.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie vec do pôvodného stavu na vlastné náklady, alebo nahradí spôsobenú škodu bez

zbytočného odkladu Objednávateľovi. Určenie spôsobu odstránenia škody podľa tohto bodu zmluvy patrí Objednávateľovi.

- 6.13 Všetky podstatné časti diela, stavebné materiály, výrobky, ich hlavné časti a podobne je Zhotoviteľ povinný predložiť na schválenie stavebnému dozoru. Na vyžiadanie mu tiež musia byť predložené výkresy, a iné podklady súvisiace s predmetom plnenia.
- 6.14 Zhotoviteľ použije pre dielo len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby počas predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia. Za týmto účelom materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať Zmluve o dielo a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša Zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie chýb primeraný ich rozsahu.
- 6.15 Objednávateľ je oprávnený dať pracovníkom Zhotoviteľa pokyn prerušiť prácu, ak zodpovedný pracovník Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, dielo nie je vykonávané v požadovanej kvalite alebo hrozia iné vážne škody. Objednávateľ alebo stavebný dozor má plné právo namietať a žiadať Zhotoviteľa, aby ihneď odvolal zo stavby každého pracovníka, ktorého Zhotoviteľ zabezpečil a ktorý sa, podľa ich názoru, nesprávne správa alebo je nezodpovedný, či nedbalý vo vzťahu k riadnemu plneniu svojich povinností, alebo ktorého prítomnosť na stavbe je z iných dôvodov, podľa mienky Objednávateľa alebo stavebného dozoru, nežiadúca.
- 6.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci budú nosiť oblečenie zreteľne označené firemnou značkou tak, aby mal Objednávateľ a stavebný dozor prehľad o ľuďoch pohybujúcich sa v rámci staveniska. Firemným štítkom neoznačeného pracovníka má zástupca Objednávateľa právo vykázať zo stavby.
- 6.17 Zmluvné strany v súlade s ustanovením § 263 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej aj „Obchodný zákonník“) vylučujú pre právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy účinnosť: ustanovenia § 551 ods.1 štvrtej vety Obchodného zákonníka; ustanovenia §547 ods.2, 3, 4 Obchodného zákonníka; ustanovenia §548 ods. 2 Obchodného zákonníka; ustanovenia §551 ods. 2 druhej vety Obchodného zákonníka; ustanovenia §552 Obchodného zákonníka.
- 6.18 Ak Zhotoviteľ zistí pri vykonávaní diela skryté prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu Objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu diela. Kým Zhotoviteľ nedostane písomné pokyny Objednávateľa určujúce spôsob a rozsah o zmeny diela je Zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť iba v tej časti, ktorá je postihnutá skrytými prekážkami. Ak Zhotoviteľ porušil svoju povinnosť zistiť pred začatím vykonávania diela prekážky uvedené v tomto odseku a oznámiť ich Objednávateľovi, má Objednávateľ voči nemu nárok na náhradu škody.
- 6.19 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotovovať a archivovať podrobnú fotodokumentáciu o priebehu vykonávania Diela, najmä, nie však výlučne všetkých zakrývaných častí Diela. Na požiadanie Objednávateľa sa Zhotoviteľ zaväzuje sprístupniť Objednávateľovi fotodokumentáciu a umožniť Objednávateľovi vyhotovenie kópií fotodokumentácie. Pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak, povinnosť Zhotoviteľa archivovať fotodokumentáciu zaniká odovzdaním fotodokumentácie Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí Diela.
- 6.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykázať zo staveniska všetky osoby, ktoré odmietajú dodržiavať podmienky ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany pred požiarom, hygieny a ochrany životného prostredia alebo osoby, ktoré tieto predpisy porušujú ako aj všetky osoby, ktoré nie sú uvedené v zozname, podľa predchádzajúceho bodu (netýka sa osôb poverených Objednávateľom. Za týmto účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť, aby všetci jeho pracovníci, vrátane pracovníkov subdodávateľov, absolvovali všetky príslušné školenia a

disponovali všetkými nevyhnutnými certifikátmi, osvedčeniami a povoleniami.

- 6.21 Objednávateľ alebo ním poverená osoba má právo kedykoľvek v priebehu vykonávania Diela v rámci pracovnej doby požiadať pracovníkov Zhotoviteľa ako aj pracovníkov subdodávateľov o absolvovanie skúšky na overenie prítomnosti alkoholu alebo inej omamnej resp. psychotropnej látky. V prípade pozitívneho výsledku uvedených skúšok sa Zhotoviteľ zaväzuje s okamžitou účinnosťou odvolať z prác na dodávke stavebných prác previnilého pracovníka Zhotoviteľa alebo subdodávateľa; pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že odmietnutie vykonania skúšky pracovníkom Zhotoviteľa alebo subdodávateľa má pre účely tejto Zmluvy rovnaké účinky ako pozitívny výsledok skúšky.
- 6.22 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby sa jeho pracovníci, ako aj pracovníci subdodávateľov, bez súhlasu Objednávateľa nepohybovali alebo sa nezdržovali na častiach staveniska, ktoré bezprostredne nesúvisia s výkonom prác na Diele.
- 6.23 Zhotoviteľ sa zaväzuje nepoužiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa akýkoľvek materiál alebo výrobky, ktoré nie sú uvedené v Dokumentácii. Za týmto účelom sa zhotoviteľ zaväzuje, že pri vykonávaní Diela nebude použitý materiál, ktorý je škodlivý alebo svojou povahou inak nevhodný. Všetky stavebné výrobky a materiály použité pri vykonávaní Diela musia spĺňať kritériá uvedené v právnych predpisoch a projektovej dokumentácii. Všetky stavebné výrobky použité pri vykonávaní Diela musia byť bez akýchkoľvek právnych väd a nesmie sa na ne vzťahovať výhrada vlastníctva akejkoľvek tretej osoby.
- 6.24 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť si na vlastné náklady dodávku médií (voda, električka a pod.), a to počas celej doby zhotovenia Diela, vrátane zariadenia všetkých prípojok a inštalácie meračov a rozvodov. Poplatky za pripojenie a dodávku médií ako aj ďalších služieb s tým súvisiacich uhrádza v celom rozsahu Zhotoviteľ.

Článok VII

Zmluvné pokuty a náhrada škody

- 7.1 V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním zmluvného diela je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 50 % z celkovej zmluvnej ceny diela.
- 7.2 V prípade vzniku niektorého z dôvodov na odstúpenie od zmluvy, uvedených v bode 8.1 Zmluvy o dielo je okrem odstúpenia od zmluvy, Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 25% zo zmluvnej ceny diela.
- 7.3 Ak bude Zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutom termíne, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vady diela uplatnené Objednávateľom v záručnej dobe v zmysle čl. IX, bod 9.13 tejto Zmluvy o dielo včas, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do ich odstránenia.
- 7.4 V prípade ak Zhotoviteľ neumožní Objednávateľovi či stavebnému dŕžoru kedykoľvek kontrolu prebiehajúcich stavebných prác je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 Eur za každý jednotlivý aj opakovaný prípad takéhoto postupu.
- 7.5 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa mať platné poistenie v rozsahu určenom touto Zmluvou o dielo, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela a to aj opakovane.
- 7.6 V prípade omeškania Zhotoviteľa s predložením dôkazov o existencii poistení podľa ust. bodu 6.20 tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR denne za každý deň omeškania.
- 7.7 V prípade ak Zhotoviteľ poruší niektorú, zo svojich zmluvných povinností uvedených v bodoch 6.16, 6.21, 6.22, 6.23, 6.24, tejto Zmluvy o dielo, je povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 200

EUR za každý jednotlivý prípad porušenia zmluvy.

- 7.8 Týmto zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok strán na uplatnenie nároku na náhradu škody, ktorý ostáva v celom rozsahu zachovaný.

Článok VIII Odstúpenie od zmluvy

- 8.1. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo, čiastočne odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo, alebo odobrať Zhotoviteľovi časť realizovaných výkonov a nechať ich realizovať tretími osobami na primerané a preukázané náklady Zhotoviteľa bez ohľadu na ceny určené podľa Výkazu výmer, a to z nasledovných dôvodov ležiacich na strane Zhotoviteľa :
- a) ak Zhotoviteľ je v omeškaní s realizáciou diela oproti stanovenému termínu o viac ako 15 (pätnásť) dní;
 - b) ak Zhotoviteľ preukázateľne nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a ani po písomnom upozornení zo strany Objednávateľa nedošlo k zjednaniu nápravy v lehote min. 14 (štrnásť) dní od doručenia písomného upozornenia;
 - c) ak Zhotoviteľ inak podstatným spôsobom poruší túto Zmluvu o dielo. Pod podstatným porušením tejto Zmluvy o dielo sa rozumie predovšetkým porušenie povinností Zhotoviteľa ustanovených v bodoch 6.18 a opakované porušenie ďalších povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy o dielo.
 - d) ak na Zhotoviteľa bude vyhlásený konkurz alebo dôjde k jeho likvidácii bez právneho nástupcu.
- 8.2. Ak nastane okolnosť uvedená v bode 8.1 - odobratie Zhotoviteľovi časti realizovaných výkonov a prenechanie ich realizácie tretími osobami, Objednávateľ si uplatní u Zhotoviteľa preukázateľné zvýšené náklady. Preukázateľné zvýšené náklady musí zhotoviteľ uhradiť Objednávateľovi najneskôr do 10 dní od kedy bol na ich úhradu vyzvaný.
- 8.3. Zhotoviteľ nie je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy o dielo okrem prípadov výslovne uvedených v tejto Zmluve o dielo.
- 8.4. Pokiaľ sa od tejto Zmluvy o dielo odstúpi a strany sa písomne nedohodnú inak,
- a) Zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce, okrem prác neodkladných,
 - b) zmluvné strany vykonajú prevzatie doteraz vykonaných prác a dodávok, o čom vyhotovia protokol, ktorý podpíšu a v ktorom budú uvedené všetky práce a dodávky, ktoré boli vykonané v dohodnutej kvalite a v súlade s touto Zmluvou o dielo, ktoré Objednávateľ prevezme a Zhotoviteľovi uhradí,
 - c) Zhotoviteľ bezodkladne stavenisko opustí, pričom do momentu opustenia staveniska zabezpečí ochranu staveniska.
- 8.5. Pod neodkladnými prácami sa rozumejú práce, ktorých nevykonanie by mohlo spôsobiť ohrozenie života alebo zdravia osôb, vznik škody na diele, životnom prostredí, majetku Objednávateľa alebo tretej osoby.
- 8.6. Obidve zmluvné strany môžu ukončiť túto Zmluvu o dielo odstúpením v prípade, ak zmluva nenadobudne účinnosť do 2 rokov od jej podpísania zmluvnými stranami.

Článok IX

Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 9.1 Predmetom odovzdania a prevzatia bude celé dielo naraz.
- 9.2 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr 3 (tri) dni vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odovzdanie a prevzatie. Na základe návrhu Zhotoviteľa, Objednávateľ zvolá najneskôr do siedmich dní písomnou pozvánkou preberacie konanie, na ktorom si zmluvné strany dohodnú časový program odovzdania diela.

- 9.3 K preberaciemu protokolu je zhotoviteľ povinný pripraviť a Objednávateľovi odovzdať tieto doklady:
- a) v prípade, ak budú použité: atesty a certifikáty výrobkov, osvedčenia o skúškach použitých materiálov a konštrukcií,
 - b) dokumentáciu priebehu všetkých realizovaných stavebných prác (fotografie, prípadne videozáznamy),
 - c) kópiu Stavebného denníka,
 - d) geodetické porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby, ktoré bude spĺňať predpisy zodpovedajúce zápisu do katastra nehnuteľnosti.
 - e) doklady o likvidácii odpadu v súlade s právnymi predpismi,
 - f) iné zápisy a doklady realizovaných prác podľa dohody strán,
 - g) porealizačné vyjadrenia sa správcov existujúcich inžinierskych sietí, ak sú podľa predpisov vyžadované;
 - h) všetky ďalšie doklady vyžadované právnymi normami pri kolaudácii diela.
- 9.4 O odovzdaní a prevzatí diela spíše Objednávateľ a Zhotoviteľ preberací protokol.
- 9.5 Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať v prípade ak bude dielo bez väd a nedorobkov, ktoré by znemožňovali či obmedzovali užívanie stavby a Zhotoviteľ odovzdá pri preberacom konaní Objednávateľovi všetky doklady uvedené v bode 9.3 tejto zmluvy.
- 9.6 V prípade ak Objednávateľ bezdôvodne odmietne dielo prevziať, dielo sa považuje za prevzaté a odovzdané v deň preberacieho a odovzdávacieho konania, alebo v deň, kedy sa takéto konanie malo konať.
- 9.7 Preberací protokol bude vyhotovený v dvoch vyhotoveniach a bude obsahovať najmä:
- a) základné údaje o diele,
 - b) zoznam odovzdaných dokladov,
 - c) prehlásenie strán o tom, že Zhotoviteľ dielo odovzdáva a Objednávateľ dielo preberá, pokiaľ Objednávateľ nevyužije svoje právo odmietnuť dielo prevziať,
 - d) podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
 - e) dĺžku trvania záručnej lehoty,
 - f) termín, do ktorého je Zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko.
- 9.8 Ak Objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Po odstránení väd a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté Objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku Zmluvy o dielo.
- 9.9 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto Zmluvy o dielo a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve o dielo.
- 9.10 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať 60 (šesťdesiat) mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. V prípade, ak bude dielo odovzdávané po častiach, záručná doba plynie na každú samostatne odovzdávanú časť diela osobitne.
- 9.11 Práva zo zodpovednosti za vady musia byť uplatnené u Zhotoviteľa v záručnej dobe, inak tieto práva zanikajú.
- 9.12 Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady diela, ktoré sa objavili počas záručnej doby a ktoré sa vyskytli aj napriek primeranej starostlivosti po odovzdaní diela (skryté vady). V oznámení Objednávateľ uvedie ako sa vady prejavujú. K oznámeniu prípadne predloží dôkazné prostriedky a navrhovaný termín ich odstránenia.
- 9.13 Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 5 (piatich) pracovných dní po jej obdržaní a následne dohodnúť s Objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu bezodplatného odstránenia vady. Ak reklamuje Objednávateľ u Zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe, je Zhotoviteľ povinný tieto odstrániť v technicky najkratšom možnom čase. Objednávateľ môže poskytnúť na požiadanie Zhotoviteľa dlhšiu lehotu, ak odstránenie vady vyžaduje dlhšiu lehotu.

V prípade, ak nedôjde medzi stranami k dohode ohľadom lehoty na odstránenie väd diela, táto lehota bude 30 dní od obdržania reklamácie Objednávateľa Zhotoviteľom.

- 9.14 Objednávateľ môže zadať odstránenie nejakej vady tretej strane na náklady Zhotoviteľa. Môže tak urobiť vtedy, ak Zhotoviteľ reklamovanú vadu neodstráni včas. Objednávateľ je povinný informovať Zhotoviteľa minimálne 10 (desať) dní vopred o svojom úmysle zadať odstránenie vady tretej strane. Ak Zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu do 10 (desiatich) dní od obdržania informácie podľa predchádzajúcej vety, Objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Primerané náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované Zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí Objednávateľovi do 5 (piatich) dní od doručenia faktúry. Technický dozor objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný a ak hrozí nebezpečenstvo ohrozenia života, zdravia alebo škody na majetku.

Článok X.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 10.1 Pri plnení tejto Zmluvy o dielo sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Právny vzťah založený touto Zmluvou o dielo sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 10.2 S výnimkou štatutárnych zástupcov Objednávateľa resp. inej osoby výslovne písomne splnomocnenej štatutárnymi zástupcami Objednávateľa, nemajú žiadne tretie osoby akékoľvek oprávnenie rokovať alebo dohadovať so Zhotoviteľom zmenu podmienok tejto Zmluvy alebo meniť dohodnutý rozsah Diela, Cenu Diela alebo akokoľvek meniť ustanovenia tejto Zmluvy.
- 10.3 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že akékoľvek Zhotoviteľom poskytnuté výkony nad dohodnutý rozsah Diela, prípadné práce navyše, zlepšenia a pod., ktoré nebudú Objednávateľom vopred výslovne písomne uznané formou písomného dodatku k tejto Zmluve, nebudú Objednávateľom Zhotoviteľovi uhradené a Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať ich zaplatenie z akéhokoľvek dôvodu.
- 10.4 Pokiaľ nie je v tejto Zmluve o dielo uvedené inak, všetky písomnosti musia byť doručované na adresy strán uvedené v čl. I tejto Zmluvy o dielo alebo na iné adresy, ktorú si strany oznámia. Písomnosť sa považuje za doručенú za nasledovných podmienok:
- a) v prípade osobného doručovania odovzdaním písomnosti oprávnenej osobe alebo inej osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručke a/alebo kópii doručovanej písomnosti, alebo odmietnutím prevzatia písomnosti takou osobou;
 - b) v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo kuriérnej služby doručením na adresu zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručke, najneskôr však uplynutím 3. dňa nasledujúceho po dni podania zásielky na prepravu, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia a bez ohľadu na to, či sa druhá zmluvná strana s písomnosťou oboznámila alebo nie.
- 10.5 Žiadna zo zmluvných strán nesmie postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy o dielo na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.
- 10.6 Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto Zmluve o dielo sú pre strany záväzné len vtedy, keď sú obojstranne podpísané a nadobudnú účinnosť. Návrhy dodatkov k tejto Zmluve o dielo môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
- 10.7 V prípade zmeny obchodného mena, atestov, čísla účtu alebo iných údajov alebo skutočností, potrebných pre riadne plnenie tejto Zmluvy o dielo, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane.
- 10.8 Jednotlivé ustanovenia tejto Zmluvy o dielo sú oddeliteľné v tom zmysle, že neplatnosť niektorého z nich nespôsobuje neplatnosť tejto Zmluvy o dielo ako celku. Pokiaľ by sa v dôsledku zmeny právnej úpravy niektoré ustanovenie tejto Zmluvy o dielo dostalo do rozporu so slovenským právnym poriadkom (ďalej

len "kolízne ustanovenie") a predmetný rozpor by spôsobil neplatnosť tejto Zmluvy o dielo ako takej, bude táto Zmluva o dielo posudzovaná, akoby kolízne ustanovenie nikdy neobsahovala a vzťah zmluvných strán sa bude v tejto záležitosti spravovať všeobecne záväznými právnymi predpismi, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na znení nového ustanovenia, ktoré by nahradilo kolízne ustanovenie.

- 10.9 Zhotoviteľ berie na vedomie, že Fond na podporu športu je oprávnený vo všetkých etapách prípravy a realizácie projektu resp. realizácie tejto zákazky, ako i po skončení projektu po formálnej i vecnej stránke kontrolovať účelnosť použitia poskytnutej dotácie. Za týmto účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť prístup k dokladom.
- 10.10 Prílohami tejto Zmluvy o dielo sú:
Príloha č. 1 – Výkaz výmer (z ponuky)
Príloha č. 2 – Projektová dokumentácia
Príloha č. 3 – Sprievodná správa
Príloha č. 4 – Vyhlásenie o subdodávateľoch
- 10.11 Táto Zmluva o dielo sa vyhotovuje v 4 (štyroch) rovnopisoch v slovenskom jazyku, z toho 3 (tri) pre Objednávateľa.
- 10.12 Táto Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Uzavretá zmluva s úspešným zhotoviteľom nadobudne účinnosť kumulatívnym splnením nasledovných udalostí:
- dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí príspevku uzatvorenej medzi poskytovateľom príspevku a objednávateľom,
 - zverejnením na webovom sídle objednávateľa a
 - Protokolárnym odovzdaním staveniska.
- 10.13 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:
- Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - Útvár následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - Osoby prizvané orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.
- 10.14 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.

V Bratislave dňa 25. 3. 2024

V Bratislave dňa 22. 03. 2024

Za Objednávateľa:



Andrej Gabura, predseda

Za Zhotoviteľa:



Ing. Cyril Špendla
Konateľ

Robert Behal
konateľ

SPORTFINAL s.r.o.
IČO: 471101011, IČD: 471101011
IČO: 471101011, IČD: 2022610172

A. SPRIEVODNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

A.1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Názov stavby : **REKONŠTRUKCIA ATLETICKÉHO OVÁLU
DRIEŇOVÁ, BRATISLAVA**

Miesto stavby : k.ú. Ružinov (805556), obec Bratislava-Ružinov, č.p.15288/56

Investor : Andrej Gabura - ARG COM, Majerniková 3043/58, 841 05
Bratislava, IČO: 33827

Charakter stavby : Rekonštrukcia

Účel projektu : **Ohlásenie stavebných úprav**

Katastrálne územie : k.ú. Ružinov (805556), obec Bratislava-Ružinov

Číslo pozemku : č.p.15288/56

Dátum : 01/2024

Hlavný inžinier projektu : **BECKER spol. s r.o.**

Nemocničná 6670/1, 927 01 Šaľa
tel.: +421/(0)907 936 647
e-mail: atelier@becker.sk

architektúra

Zodpovedný projektant:

Ing. arch. Viktor Becker , aut. a. 1443 AA

Časť architektúra vypracoval:

Ing. Peter Kminiak

A.2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A PREVÁDZKU DOKONČENEJ STAVBY

Predmetom tejto PD je vypracovanie projektovej dokumentácie v stupni pre **získanie oznámenia k ohláseniu stavebných úprav** pôvodného atletického oválu na Drieňovej ulici v Bratislave na p.č. 15288/56.

Ohlasované stavebné úpravy bude možné začať a vykonávať až po doručení písomného oznámenia mesta, že proti nim nemá námietok.

Predmetom projektovej dokumentácie je rekonštrukcia pôvodného atletického oválu. Atletická dráha resp. ovál je momentálne v zanedbanom stave a nespĺňa technické a kvalitatívne podmienky pre kvalitný tréning, dostatočnú prípravu pre bežcov a relaxačnú športovú činnosť.

Dráhy sú pôvodné antukové a prerastené trávnatým porastom a ohraničujúce bet. obrubníkom. V strede oválu je pôvodná trávnatá plocha futbalového ihriska.

Terén je rovinatý. Prístup k atletickému oválu zostáva z existujúcich spevnených plôch. Príprava územia bude spočívať najmä v odstránení pôvodných konštrukcií atletického oválu.

Všetky nastavenia fungovania areálu budú ošetrené prevádzkovým poriadkom - to si zabezpečí prevádzkovateľ.

Parkovacie miesta v rámci areálu zostávajú existujúce bez zmien – nie sú predmetom riešenia tejto PD.

A.3. PREHLAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV

K spracovaniu projektu k územnému konaniu boli použité nasledovné podklady:

- kópia z katastrálnej mapy;
- Polohopisné a výškopisné zameranie
- všetky súvisiace STN;
- tvaromiestna prehliadka ;
- požiadavky, podklady a rokovania s investorom

A.4. ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY

SO-01 Atletický ovál

A.5. VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLIE A NA SÚVISIACE INVESTÍCIE

V čase výstavby resp. rekonštrukcie bude čiastočne obmedzená resp. narušená doprava na priľahlej mestskej komunikácii Drieňová – kde je aj pôvodná vstupná brána do areálu.

Pred začatím výstavby investor zabezpečí vytýčenie všetkých inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na záujmovom území.

Stavba nie je časovo viazaná na okolitú výstavbu.

A.6. PREHLAD PREVÁDZKOVATEĽOV (UŽÍVATEĽOV)

Užívateľom a prevádzkovateľom riešeného zámeru bude investor.

A.7. LEHOTA VÝSTAVBY

Lehota výstavby : ~6 mesiacov

A.8. PREDPOKLADANÉ TERMÍNY ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY

Lehota začatia výstavby je 24 mes. od doručenia písomného oznámenia

A.9. ÚDAJE O PRÍPADNOM POSTUPNOM UVÁDZANÍ ČASTÍ STAVBY DO PREVÁDZKY

Stavba bude uvedená do prevádzky ako jeden celok.

A.10. SKÚŠOBNÁ PREVÁDZKA

Skúšobná prevádzka sa nepredpokladá.

A.11. CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY

Celkové náklady stavby sa odhadujú: € bez DPH

KAPITULÁCIA STAVBY

Číslo: 3
Stavba: Rekonštrukcia atletického oválu Drieňova, Bratislava

JKSO:		KS:	
Miesto:		Dátum:	29. 1. 2024
Objednávateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	44149671
ŠPORTFINAL s.r.o., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava		IČ DPH:	SK2022610172
Projektant:		IČO:	
		IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
		IČ DPH:	
Poznámka:			

Cena bez DPH **268 476,63**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH			

Cena s DPH **v** **EUR** **322 171,96**

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka


ŠPORTFINAL s.r.o.
Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
IČO: 44149671, DIČ: 2022610172 ©

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 3

Stavba: Rekonštrukcia atletického oválu Drieňova, Bratislava

Miesto: Dátum: 29. 1. 2024

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: ŠPORTFINAL s.r.o., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		268 476,63	322 171,96
3	Rekonštrukcia atletického oválu Drieňova, Bratislava	268 476,63	322 171,96

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia atletického oválu Drieňova, Bratislava

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 29. 1. 2024

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

ŠPORTFINAL s.r.o., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava

IČO:

44149671

IČ DPH:

SK2022610172

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

268 476,63

DPH

Základ dane

Sadzba dane

Výška dane

Cena s DPH

v EUR

322 171,96

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka


ŠPORTFINAL s.r.o.
Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
IČO: 44149671, DIČ: 2022610172

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia atletického oválu Drieňova, Bratislava

Miesto:

Dátum: 29. 1. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

ŠPORTFINAL s.r.o., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

268 476,63

HSV - Práce a dodávky HSV

264 776,63

1 - Zemné práce

40 645,78

2 - Zakladanie

7 358,44

4 - Vodorovné konštrukcie

758,97

5 - Komunikácie

167 245,65

8 - Rúrové vedenie

2 973,96

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

38 668,69

99 - Presun hmôt HSV

7 125,14

VRN - Investičné náklady neobsiahnuté v cenách

3 700,00

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia atletického oválu Drieňova, Bratislava

Miesto:

Dátum: 29. 1. 2024

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

ŠPORTFINAL s.r.o., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

268 476,63

D HSV Práce a dodávky HSV 264 776,63

D 1 Zemné práce 40 645,78

1	K	113206111.S	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	842,950	2,78	2 343,40
2	K	122201102.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	577,520	4,37	2 523,76
	VV		Plocha ihriska				
	VV		451,49		451,490		
	VV		Rozšírenie výkopu 0,5 m				
	VV		126,03		126,030		
	VV		Súčet		577,520		
4	K	122201102R	Odkopávka a prekopávka v štvárovo podloží nezapažená v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	451,490	4,37	1 973,01
3	K	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	577,520	1,23	710,35
5	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m3, preplachovacie šachty	m3	5,480	18,30	100,28
6	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	5,480	6,10	33,43
7	K	132201102.S	Výkop rhy do šírky 600 mm v horn.3 nad 100 m3	m3	120,610	18,12	2 185,45
8	K	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	120,610	9,58	1 155,44
9	K	162501142.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 1000 do 10000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	1 155,100	9,80	11 319,98
10	K	162501143.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 1000 do 10000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	17 326,500	0,27	4 678,16
12	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3 - uloženie v rámci staveniska pre spätný zásyp	m3	126,030	0,61	76,88
11	K	171201203.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 1000 do 10000 m3	m3	1 029,070	0,87	895,29
13	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	767,530	11,40	8 749,84
20	K	174201102.S	Zásyp sypaninou bez zhutnenia jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	126,030	1,83	230,63
21	K	180406111.S	Založenie trávniku parkového mačinkovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	420,100	3,42	1 436,74
22	M	005720001500.S	Osivá tráv - výber trávových semien	kg	12,603	9,76	123,01
	VV		420,1*0,03 'Prepočítané koeficientom množstva		12,603		
15	K	181101102.S	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	2 677,530	0,57	1 526,19
23	K	182001111.S	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 50-100 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	420,100	1,17	491,52
24	K	183403153.S	Obrobenie pôdy hrabaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	420,100	0,20	84,02
25	K	183403161.S	Obrobenie pôdy valcovaním v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	420,100	0,02	8,40
	D 2		Zakladanie				7 358,44
41	K	211561111.S	Výplň odvodňovacieho rebra alebo trativodu do rýh kamenivom hrubým drveným frakcie 8-16 mm	m3	56,630	44,81	2 537,59

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
42	K	211971110.S	Zhotovenie opláštenia výplne z geotextílie, v ryhe alebo v záreze so stenami šikmými o skl. do 1:2,5	m2	683,610	1,34	916,04
43	M	693110002000.S	Geotextília polypropylénová netkaná 200 g/m2	m2	697,282	1,46	1 018,03
	VV		683,61*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		697,282		
44	K	212756121.S	Tratívody z flexodrenážnych rúr, DN 160	m	470,160	6,14	2 886,78
D	4		Vodorovné konštrukcie				758,97
26	K	451573111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku fr. 0/32 mm	m3	20,250	37,48	758,97
	VV		Drenáž				
	VV		7,65		7,650		
	VV		Obrubníky				
	VV		12,60		12,600		
	VV		Súčet		20,250		
D	5		Komunikácie				167 245,65
28	K	564730211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 100 mm	m2	2 215,430	5,28	11 697,47
27	K	564751111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm s rozprestretím a zhutnením hr. 150 mm	m2	2 257,430	7,98	18 014,29
29	K	564811111.S	Podklad zo štrkodrviny fr. 0/32 mm s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 50 mm	m2	2 215,430	3,29	7 288,76
30	K	577134121R	Asfaltový betón drenážny PA 8 v pruhu š. nad 3 m, po zhutnení hr. 40 mm	m2	2 215,430	12,37	27 404,87
31	K	577144121R	Asfaltový betón drenážny PA 11 v pruhu š. nad 3 m, po zhutnení hr. 50 mm	m2	2 215,430	14,38	31 857,88
32	K	589170021.S	Športový povrch atletický z SBR 10 mm a EPDM 3 mm	m2	2 215,430	32,04	70 982,38
D	8		Rúrové vedenie				2 973,96
45	K	871355509.S	Potrubie kanalizačné PVC-U gravitačné hladké viacvrstvové SN 4 DN 200	m	40,000	57,83	2 313,20
46	K	894431111.S	Montáž revíznej šachty z PVC, DN 315/160 (DN šachty/DN potr. vedenia), hĺ. 850 do 1200 mm	ks	4,000	42,70	170,80
47	M	286610000900.S	Priebežné dno DN 315, vtok/výtok DN 160 (PVC hladká rúra), pre PP revízne šachty	ks	4,000	51,24	204,96
48	M	286610026500.S	Predĺženie vlnoccové DN 315 PP, dĺžka 1,25 m, SN 2, pre PP revízne šachty	ks	4,000	47,58	190,32
49	M	286610030825.S	Poklop k PE drenážnej šachte DN 315, tr. A15	ks	4,000	23,67	94,68
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				38 668,69
33	K	9131511R	Osadenie vytyčovacích trnov (vyberateľných) na stred polomeru oblúkov	ks	6,000	75,03	450,18
34	K	91571311R	Vodorovné značenie čiar súvislích š. 50 mm	m	2 296,010	3,66	8 403,40
35	K	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	840,330	6,64	5 579,79
36	M	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	458,247	3,11	1 425,15
	VV		453,71*1,01 'Prepočítané koeficientom množstva		458,247		
37	M	592170001400.S	Obrubník parkový, lxšxv 500x50x200 mm, prírodný	ks	907,420	2,59	2 350,22
38	K	918101112.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažobných kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	25,210	92,72	2 337,47
39	K	9351412R	Osadenie vodiacej lišty pomocou chemickej kotvy do podkladných asfaltových vrstiev	m	238,200	4,50	1 071,90
40	M	5922700635R	Vodiaca lišta	m	240,000	15,20	3 648,00
16	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	122,228	16,84	2 058,32
17	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2 077,880	0,57	1 184,39
18	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	122,228	6,03	737,03
19	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	122,228	12,20	1 491,18
14	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné - škvára	t	541,780	14,64	7 931,66

Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D	99		Presun hmôt HSV				7 125,14
50	K	998222011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom z kameniva (8222, 8225) akejkoľvek dĺžky objektu	t	2 165,695	3,29	7 125,14

D	VRN		Investičné náklady neobsiahnuté v cenách				3 700,00
51	K	000300011R	Geodetické práce - Presné vytýčenie stredov polomerov a obr. pri pokladaní	eur	1,000	1 500,00	1 500,00
52	K	000300016.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie vytyčovacej siete, vytýčenie staveniska, staveb. objektu	eur	1,000	300,00	300,00
53	K	000300031.S	Geodetické práce - vykonávané po výstavbe zameranie skutočného vyhotovenia stavby	eur	1,000	300,00	300,00
55	K	000600011.S	Zariadenie staveniska - prevádzkové kancelárie	eur	1,000	1 000,00	1 000,00
54	K	001000033.S	Inžinierska činnosť - skúšky a revízie zaťažkávacie skúšky	eur	4,000	150,00	600,00

Príloha č. 6 – Čestné vyhlásenie o subdodávkach**ČESTNÉ VYHLÁSENIE O SUBDODÁVKACH**

Navrhovateľ: ŠPORTFINAL s.r.o., so sídlom Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava, IČO: 44149671 týmto vyhlasujem, že v obchodnej verejnej súťaži s predmetom: „REKONŠTRUKCIA ATLETICKÉHO OVÁLU DRIEŇOVÁ, BRATISLAVA“ vyhlásenej vyhlasovateľom: Športový klub Drieňová

~~a) nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy,~~

b) budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam:

1. Podiel zákazky, ktorý mám v úmysle zadať tretím osobám:

26 %

2. navrhovaní subdodávatelia a predmet subdodávok:

Názov subdodávateľ'a	Sídlo subdodávateľ'a	IČO subdodávateľ'a	Kontaktná osoba subdodávateľ'a	Predmet subdodávky
SWIETELSKY stavební s.r.o.	Pražská tř. 495/58, České Budejovice,	48035599	Jiří Berka, MBA +420 606 612 482	poskytnutie kapacít povrchy

V Bratislave, dňa


SPORTFINAL s.r.o.
Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
IČO: 44149671, DIČ: 2022610172 ©

.....
Ing. Cyril Špendla, konateľ