



## MESTO HUMENNÉ

Ministerstvo vnútra SR  
Pribínova č. 2  
812 72 Bratislava  
v zastúpení  
Ing. Ján Kačala  
Smreková č. 7  
080 01 Prešov

Váš list/zo dňa  
14.12.2020

Naše číslo  
823/47214/2021/OÚPVŽPDaZ/Ga

Vybavuje/linka  
A. Ganovská/057/7863-207

Humenné  
02.02.2020

VEC

**Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska k investičnej činnosti**

– Humenné ZB HaZZ, rekonštrukcia vykurovania areálu

### Z á v ä z n é   s t a n o v i s k o

Mesto Humenné k ohlásenej činnosti: „Humenné ZB HaZZ, rekonštrukcia vykurovania areálu“, vydáva toto záväzné stanovisko:

Po preskúmaní žiadosti navrhovateľa: Ministerstvo vnútra SR, Pribínova č. 2, 812 72 Bratislava v zastúpení Ing. Ján Kačala, Smreková č. 7, 080 01 Prešov, na odsúhlasenie investičnej činnosti „Humenné ZB HaZZ, rekonštrukcia vykurovania areálu“, s predmetnou akciou

### s ú h l a s í .

#### Popis a situovanie stavby:

Zámerom výstavby podľa predloženej projektovej dokumentácie vypracovanej projektantom Ing. Ján Kačala, Smreková č. 7, 080 01 Prešov je rekonštrukcia vykurovania areálu Záchranej brigády hasičského a záchranného zboru v Humennom. Navrhované riešenie je vyvolané znížením produkcie emisií do ovzdušia výmenou starých plynových kotlov za kondenzačné plynové kotly a zníženie inštalovaného výkonu zdroja. Jedná sa o rekonštrukciu vykurovania areálu a zariadenia dvoch zdrojov tepla pre zásobovanie teplom a teplou vodou. V súčasnej dobe sú využívané objekty vykurované elektrickou energiou, dvoma kotolňami a priamo vykurovacími telesami. Pôvodný zdroj je nefunkčný, rozvody v jednotlivých objektoch sú v zlom technickom stave. Jestvujúci systém vykurovania sa nahradí plynovou kotolňou s vysokoúčinnými kondenzačnými kotlami a kotolňou s tepelnými čerpadlami vzduch-voda. Stavba je členená na 23 stavebných objektov. Riešené územie je vymedzené parcelami 2753/1,2,5-8,13,14,16-19,21,38,41-43,48-53,55,56,93, kat. úz. Humenné, ktoré sú vo vlastníctve Ministerstva vnútra, parcelou 2753/95 vo vlastníctve Slovenskej republiky, a zriadením plynovej prípojky na parcele 4945/1 vo vlastníctve PSK a parcelami 3360/1, 3703 vo vlastníctve mesta Humenné.



### **Začlenenie územia v zmysle platného Územného plánu mesta Humenné:**

Navrhovaná stavba sa v zmysle platného Územného plánu mesta Humenné (ÚPN-SÚ Humenné) v znení jeho neskorších zmien a doplnkov nachádza vo funkčnom území špeciálnej občianskej vybavenosti s funkčným využitím na občianske vybavenie miestneho, regionálneho a nadregionálneho významu, cestovný ruch a bývanie.

Prípustné sú:

1. Obchody, služby, administratívne a správne zariadenia; 2. Cirkevné, výchovné a kultúrne zariadenia; 3. Stredné všeobecnovzdelávacie a odborné školy, odborné učilišťa; 4. Vysoké školy a univerzity; 5. Zdravotnícke zariadenia a zariadenia sociálnej starostlivosti; 6. Stravovacie a ubytovacie zariadenia, zábavné zariadenia; 7. Výstaviská, viacúčelové a kongresové haly; 8. Verejné a vyhradené parkoviská pre osobné automobily, garáže pre osobné automobily.

Výnimočne prípustné sú:

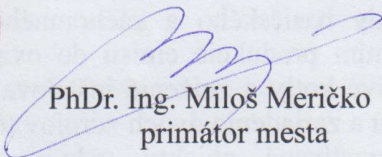
1. Byty v bytových a nebytových domoch; 2. Nerušivé remeselnícke zariadenia;

### **Žiadateľ a investor je povinný splniť tieto podmienky:**

1. Spolupracovať s Mestským úradom Humenné pri prípadných zmenách pri realizácii stavby.
2. Realizácia stavby si vyžaduje vydanie stavebného povolenia.
3. Realizácia stavby si vyžaduje vydanie záväzného stanoviska k povoleniu zdroja znečisťovania ovzdušia.
4. O povolenie realizácie stavby na pozemkoch parc. č. C KN 3360/1, E KN 3703, kat. úz. Humenné, ktoré sú vo vlastníctve mesta Humenné je potrebné požiadať samostatnou žiadosťou Mesto Humenné (Mestský úrad Humenné, odbor správy majetku).
5. Ohlásená činnosť nesmie byť v rozpore s príslušnými ustanoveniami oddielu 3 stavebného zákona t.j. Všeobecné technické požiadavky na výstavbu, vyhlášky Ministerstva ŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky Ministerstva ŽP č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

Toto záväzné stanovisko slúži pre začatie stavebného konania predmetnej stavby. Nenahrádza povolenie príslušného stavebného úradu o povolení stavby.



  
PhDr. Ing. Miloš Meričko  
primátor mesta