



Evropská
komise



Evropská
investiční banka

Ministerstvo životního prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

ALINVEST

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Zadavatel AL INVEST Břidličná, a.s.
Sídlo Bruntálská 167, 793 51 Břidličná
IČ 27376184
DIČ CZ27376184
Statutární zástupci Ing. David Bečvář – předseda představenstva
Ing. Petr Sůva - místopředseda představenstva
Profil zadavatele <https://profily.proebiz.com/profile/27376184>
Internetová adresa zadavatele <https://alinvest.cz/>

Kontaktní osoba zadávacího řízení Ing. Lucie Lukášová
Tel +420 727 874 343
Email lucie.lukasova@alinvest.cz

Název veřejné zakázky ALFAGEN – PŘÍPRAVA ÚZEMÍ – DEMOLICE
Evidenční číslo zakázky ve VVZ Z2024-028513
Systémové číslo JOSEPHINE 57322

Oznámení o výběru dodavatele dle § 50 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také „Zákon“)

V souladu s § 122 odst. 1 Zákona rozhodl zadavatel dne 15.8.2024 o výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky s názvem „ALFAGEN – PŘÍPRAVA ÚZEMÍ – DEMOLICE“, přičemž dle § 50 Zákona oznamuje zadavatel účastníkovi zadávacího řízení identifikační údaje vybraného dodavatele a odůvodnění výběru.

Seznam účastníků, kteří podali nabídku a byli postoupeni do fáze hodnocení

Nabídka č.	Účastník	Sídlo	IČ
1	AWT Rekulivace, a.s.	Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald	47676175
2	AQUASYS spol. s r.o.	Jamská 2488/65, 59101 Žďár nad Sázavou	25344447
3	TREPART s.r.o.	Pištěkova 782/3, 149 00 Praha 4	25917838
4	BIGGEST s.r.o.	Borská 1232/40a, 301 00 Plzeň	26080630
5	PRAGOTRADE spol. s r.o.	Maršála Rybalka 379, Humny, 273 08 Pchery	16189612
6	DAV a.s.	Zengrova 510/19, 703 00 Ostrava-Vítkovice	00575381

7	VSJ Mechanizace s.r.o.	Nový dvůr 699, 789 69 Postřelmov	27834972
8	DEKONTA a.s.	Dřetovice 109, 273 42 Stehelčevy	25006096
9	PB SCOM s.r.o.	Radniční 28, 753 01 Hranice	25397087
10	POLANSKÝ s.r.o.	Orlovská 726/155 , 713 00 Ostrava-Heřmanice	26949890

Popis hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost je hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny (blíže specifikováno v rámci kap. 12.3 Zadávací dokumentace).

Hodnocen bude údaj celková nabídková cena v Kč bez DPH. Celková nabídková cena je dána součtem dílčích nabídkových cen jednotlivých položek vynásobených množstvím poskytnutých jednotek uvedených v rámci přílohy č. 5a Zadávací dokumentace – Položkový rozpočet – Demolice uhelny, kotelny, spalovny, komínu a přílohy č. 5b Zadávací dokumentace – Položkový rozpočet - Demolice skladu chemických látek.

Nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Výsledek hodnocení nabídek

Nabídka č.	Účastník	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí nabídek
1	AWT Rekultivace, a.s.	4 950 663,79	2.
2	AQUASYS spol. s r.o.	17 244 000,00	9.
3	TREPART s.r.o.	20 070 861,92	10.
4	BIGGEST s.r.o.	4 505 395,35	1.
5	PRAGOTRADE spol. s r.o.	8 493 678,43	6.
6	DAV a.s.	7 554 195,00	5.
7	VSJ Mechanizace s.r.o.	14 757 616,00	8.
8	DEKONTA a.s.	12 630 676,30	7.
9	PB SCOM s.r.o.	7 479 319,24	4.
10	POLANSKÝ s.r.o.	5 780 000,00	3.

Identifikační údaje vybraného dodavatele

BIGGEST s.r.o., se sídlem Borská 1232/40a, 301 00 Plzeň, IČ: 26080630

Odůvodnění rozhodnutí o výběru

Zadavatel rozhodl o výběru nabídky účastníka BIGGEST s.r.o., se sídlem Borská 1232/40a, 301 00 Plzeň, IČ: 26080630, jelikož nabídka účastníka BIGGEST s.r.o. byla v rámci hodnocení shledána jako ekonomicky nejvýhodnější – jedná se o nabídku s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

Nabídka účastníka zadávacího řízení BIGGEST s.r.o. současně splňuje podmínky účasti v zadávacím řízení stanoveném Zákonem a v Zadávací dokumentaci, přičemž v souladu s § 122 odst. 1 Zákona bude účastník BIGGEST s.r.o. vybrán k uzavření smlouvy, jelikož nabídka účastníka BIGGEST s.r.o. byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek.

S vybraným dodavatelem bude v souladu s § 124 odst. 1 Zákona uzavřena smlouva.

V souladu s § 123 Zákona Zadavatel dále uvádí:

- Zpráva o hodnocení nabídek tvoří přílohu tohoto Oznámení o výběru dodavatele.
- Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele:

1. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazoval kvalifikaci

Základní způsobilost dle § 74 Zákona a způsob jejího prokázání:

- Za účastníka BIGGEST s.r.o.
 - Čestné prohlášení k prokázání splnění základní způsobilosti ve vztahu ke kap. 3.1 písm. b) (ve vztahu ke spotřební dani) a c) Kvalifikační dokumentace (dále také „KD“) ze dne 23.7.2024;
 - Čestné prohlášení k základní způsobilosti uchazeče, který je právnickou osobou ze dne 23.7.2024;
 - Potvrzení Finančního úřadu o neexistenci daňových nedoplatků ze dne 24.6.2024;
 - Potvrzení ÚSSZ o neexistenci nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému ze dne 24.6.2024;
 - Výpis z evidence rejstříku trestů právnických osob ze dne 11.6.2024;
 - Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 3.7.2024 (Filip Brudna);
 - Výpis z evidence rejstříku trestů fyzických osob ze dne 2.7.2024 (Robert Beneš);
 - Výpis z obchodního rejstříku ze dne 10.6.2024.

Profesní způsobilost a způsob jejího prokázání

- Za účastníka BIGGEST s.r.o.
 - Výpis z obchodního rejstříku ze dne 10.6.2024;
 - Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku ze dne 10.6.2024.

Ekonomická kvalifikace a způsob jejího prokázání

- Za účastníka BIGGEST s.r.o.
 - Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2021;

- Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2022;
- Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2023;
- Výkaz zisku a ztráty k 31.03.2023.

Technická kvalifikace a způsob jejího prokázání

- Za účastníka BIGGEST s.r.o.
 - Čestné prohlášení – seznam stavebních prací ze dne 23.7.2024;
 - Reference o dodavateli stavebních prací.

2. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace

Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 Zákona:

Profesní způsobilost dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) Zákona a kap. 4.2 písm. b) Kvalifikační dokumentace (dále také „KD“):

- Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku ze dne 10.6.2024 za účastníka BIGGEST s.r.o. – oprávnění k podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“

Ekonomická kvalifikace dle ust. 78 Zákona a kap. 5 KD:

Roční obrat účastníka BIGGEST s.r.o. za 3 bezprostředně předcházející uzavřená účetní období:

- K 31.12.2021: 390 708 tis. Kč
- K 31.12.2022: 365 557 tis. Kč
- K 31.03.2023: 101 561 tis. Kč
- K 31.12.2023: 501 816 tis. Kč

Technická kvalifikace dle ust. § 79 Zákona:

Seznam stavebních prací dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona a kap. 6.2 KD (za poslední 5 let před zahájením výběrového řízení):

Za účastníka BIGGEST s.r.o.:

1)

- Název zakázky: Panasonic HVAC CZ, demolice haly P1 a stanů
- Identifikace objednatele: DEKAKOM plus s.r.o.
- Doba plnění: 21.8.2023 – 1.12.2023
- Předmět zakázky: Kompletní odstrojení konstrukce objektu (obvodový plášť, vnitřní vybavení) s následnou demolicí objektu (demolice konstrukcí hal, demolice železobetonových podlah a základových konstrukcí) a zpracování betonové suti.
- Cena zakázky: 32 000 000,00 Kč bez DPH

2)

- Název zakázky: Logicor Příšovice Warehouse
- Identifikace objednatele: LOGICOR (PRESIDENT CZECH) s.r.o.
- Doba plnění: 06/2023- 05/2024

-
- Rozsah zakázky: Demolice brownfieldu bývalé betonárny Prefa Příšovice - strojní demolice budov zděných/betonových včetně třídění sutin, vybourání betonových ploch.
 - Cena zakázky: 27 379 788,40 Kč bez DPH

3)

- Název zakázky: Rekonstrukce vozovny Slovany Plzeň - demolice
- Identifikace objednatele: TSS GRADE, a.s.
- Doba plnění: 12/2020 - 2022
- Rozsah zakázky: Kompletní demolice areálu (demolice hal z železobetonu a budov zděných) včetně likvidace veškerého vzniklého odpadu.
- Cena zakázky: 31 240 000,00 Kč bez DPH

3. Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy

- Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy ze dne 4.9.2024 s limitem pojistného plnění 40 000 000 Kč.

V Břidličné dne 10.9.2024



Ing. Lucie Lukášová
na základě plné moci
AL INVEST Břidličná, a.s.

Příloha: Zpráva o hodnocení nabídek



Ministerstvo životního prostředí



ALINVEST

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

Zadavatel AL INVEST Břidličná, a.s.
Sídlo Bruntálská 167, 793 51 Břidličná
IČ 27376184
DIČ CZ27376184
Statutární zástupci Ing. David Bečvář – předseda představenstva
Ing. Petr Sůva - místopředseda představenstva
Profil zadavatele <https://profily.proebiz.com/profile/27376184>
Internetová adresa zadavatele <https://alinvest.cz/>

Kontaktní osoba zadávacího řízení Ing. Lucie Lukášová
Tel +420 727 874 343
Email lucie.lukasova@alinvest.cz

Název veřejné zakázky ALFAGEN – PŘÍPRAVA ÚZEMÍ - DEMOLICE
Evidenční číslo zakázky ve VVZ Z2024-028513
Systémové číslo JOSEPHINE 57322

Zpráva o hodnocení nabídek zpracovaná v souladu s § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také „Zákon“), k zadávacímu řízení s názvem „ALFAGEN – PŘÍPRAVA ÚZEMÍ - DEMOLICE“, které bylo zveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem Z2024-028513.

Seznam osob, které provedly hodnocení nabídek (= členové hodnotící komise)

- Ing. Eva Šuláková
- Ing. Lucie Lukášová
- Ing. Pavel Rotter
- Jan Machara, Dis

Seznam hodnocených nabídek

Nabídka č.	Účastník	Sídlo	IČ
1	AWT Rekultivace, a.s.	Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald	47676175
2	AQUASYS spol. s r.o.	Jamská 2488/65, 59101 Žďár nad Sázavou	25344447
3	TREPART s.r.o.	Pišťekova 782/3, 149 00 Praha 4	25917838

4	BIGGEST s.r.o.	Borská 1232/40a, 301 00 Plzeň	26080630
5	PRAGOTRADE spol. s r.o.	Maršála Rybalka 379, Humny, 273 08 Pchery	16189612
6	DAV a.s.	Zengrova 510/19, 703 00 Ostrava-Vítkovice	00575381
7	VSJ Mechanizace s.r.o.	Nový dvůr 699, 789 69 Postřelmov	27834972
8	DEKONTA a.s.	Dřetovice 109, 273 42 Stehelčevy	25006096
9	PB SCOM s.r.o.	Radniční 28, 753 01 Hranice	25397087
10	POLANSKÝ s.r.o.	Orlovská 726/155 , 713 00 Ostrava-Heřmanice	26949890

Popis hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost je hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny (blíže specifikováno v rámci kap. 12.3 Zadávací dokumentace).

Hodnocen bude údaj celková nabídková cena v Kč bez DPH. Celková nabídková cena je dána součtem dílčích nabídkových cen jednotlivých položek vynásobených množstvím poskytnutých jednotek uvedených v rámci přílohy č. 5a Zadávací dokumentace – Položkový rozpočet – Demolice uhelny, kotelny, spalovny, komínu a přílohy č. 5b Zadávací dokumentace – Položkový rozpočet-Demolice skladu chemických látek.

Nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Výsledek hodnocení nabídek

Nabídka č.	Účastník	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí nabídek
1	AWT Rekultivace, a.s.	4 950 663,79	2
2	AQUASYS spol. s r.o.	17 244 000,00	9
3	TREPART s.r.o.	20 070 861,92	10
4	BIGGEST s.r.o.	4 505 395,35	1
5	PRAGOTRADE spol. s r.o.	8 493 678,43	6

6	DAV a.s.	7 554 195,00	5
7	VSJ Mechanizace s.r.o.	14 757 616,00	8
8	DEKONTA a.s.	12 630 676,30	7
9	PB SCOM s.r.o.	7 479 319,24	4
10	POLANSK7 s.r.o.	5 780 000,00	3

V Břidličné dne 15. 08. 2024



Ing. Lucie Lukášová
na základě plné moci
AL INVEST Břidličná, a.s.