

Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282/20A
911 01 Trenčín

Všetkým záujemcom

Naša značka
TSK26/35523–WYP/5

Vybavuje
Eva Princová

Trenčín
21.02.2020

Vec:

VYSVETLENIE A OPRAVA SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV K PODLIMITNEJ ZÁKAZKE NA VÝBER ZHOTOVITEĽA STAVBY S NÁZVOM "Rekonštrukcia školy 1. etapa"

Verejný obstarávateľ Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín (ďalej len „verejný obstarávateľ“) týmto poskytuje vysvetlenie a opravu súťažných podkladov podlimitnej zákazky na výber zhotoviteľa stavby s názvom "**Rekonštrukcia školy 1. etapa**" vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 257/2019 zo dňa 18.12.2019 pod značkou 35523-WYP nasledovne:

Vysvetlenie súťažných podkladov

Otázka č. 1

V zozname kľúčových stavebných materiálov sú napr. Prietokový ohrev teplej vody tlakový - elektrickým ohrevom , prietok Q=1,9 l/min, ele. pripojenie : 1-230 V , príkon 3,5 kW , krytie IP 45 a Regulátor diferenčného tlaku, dif. tlak 50-300 mbar , DN15/ R1/2" s kapilárou a meracím ventilom, kde vo výkaze výmer sú to položky s množstvom 0ks, prečo ich máme vzorkovať, keď sa nemajú dodávať ?

Odpoveď č. 1

Položka je naozaj vo výkaze výmer nulová. Záujemcovia nebudú vyplňať riadky Zoznamu kľúčových výrobkov, ktoré obsahujú nulové položky z výkazu výmer.

Otázka č. 2

Chceli by sme verejného obstarávateľa požiadať o doplnenie projektovej dokumentácie časti Obnova vnútorných priestorov, doplnenie špecifikácie výdajných pultov (pol. č. 44 a 45) a tiež o doplnenie špecifikácie výplní otvorov (pol. č. 35 a 37).

Odpoveď č. 2

Samotný výdajný pult a jeho technológia neboli predmetom projektovej dokumentácie. Špecifikácia bude riešená s nájomcom kuchyne.

Otázka č. 3

Na základe vysvetlenia SP z 24.01.2020 žiadame verejného obstarávateľa o informáciu, kde presne sa v projektovej dokumentácii časti "navrhovaný stav" nachádza Pôdorys 1.NP s legendou objektu SO 02 Jedáleň a kuchyňa - búracie práce a nový stav; výkres rezov objektu; skladby podláh; výpis okien a

dverí. Taktiež chceme upozorniť na to, že bez doplnenia špecifikácie (rozmery, materiál....) nie je možné oceniť pult na výdaj jedál a pult na výdaj v bufete.

Odpoveď č. 3

Samotný výdajný pult a jeho technológia neboli predmetom projektovej dokumentácie. Špecifikácia bude riešená s nájomcom kuchyne.

Otázka č. 4

V zozname kľúčových stavebných materiálov sa nachádza položka 8 Plastové dvere 1750x2200 (N1). Žiadame o bližšiu špecifikáciu týchto dverí, keďže v PD sa nenachádza.

Odpoveď č. 4

Nachádza sa vo výpise výplní na strane 08.

Otázka č. 5

Vo výkaze výmer je uvedené "Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm" v PD vo výpise prvkov zase "vonkajší hliníkový parapet okien poplast. plech min. hr. 0,6 mm r.š. 430 mm" + bočná poznámka "poplastovaný plech"

Odpoveď č. 5

Jedná sa stále o hliníkové parapety z hliníkového plechu - farbené, r. š. 500 mm.

Otázka č. 6

Žiadame VO o zjednotenie požiadavky na použitý materiál parapetov ako aj rozvinutej šírky.

Odpoveď č. 6

Jedná sa stále o hliníkové parapety z hliníkového plechu – farbené r. š. 500 mm.

Otázka č. 7

Žiadame VO o zjednotenie výkazu výmer s výpisom klampiarskych konštrukcií. Výkaz výmer "Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviek z pozinkovaného farbeného PZf plech rš. 750 mm - 867,5 bm" - výpis K1až K5 úplne iný materiál, úplne iné rozvinuté šírky, úplne iné dĺžky. Poplastovaný plech sa vyrába z pozinku.

Odpoveď č. 7

Jedná sa hliníkové oplechovanie - farbené r. š. 750 mm.

Otázka č. 8

Výkaz výmer "Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, štvorcové s dĺžkou strany 150 mm - 34 bm" - výpis hranatá 125/125 dl. 4,5 bm.

Odpoveď č. 8

Tak ako je v PD 125x125, dĺžka 4,5 m počet 56 ks pozink. farbený (príp. poplastovaný).

Otázka č. 9

Výkaz výmer "Odvetrávací komín-výška 225mm, priemer 75mm - 83 ks" - výpis priemer 110

Odpoveď č. 9

Tak ako je v projektovej dokumentácii priemer 110, dĺžka 4,5 m počet 83 ks plastový.

Otázka č. 10

Výkaz výmer strecha "Doska OSB 3 P+D nebrúsené hrxlxš 18x2500x1250 mm" PD hr. dosky 25 mm.

Odpoveď č. 10

Tak ako je v projektovej dokumentácii hr. OSB 25 mm.

Otázka č. 11

Výkaz výmer strecha "Geotextília netkaná polypropylénová 400 g/m²" PD 250g/m².

Odpoveď č. 11

Tak ako je v projektovej dokumentácii.

Otázka č. 12

Výkaz výmer strecha " Kotviaca technika - vrut SK-RB Power" KOTVENIE PRE PLOCHÉ STRECHY Popis : sanačná skrutka Materiál : polyamid tvrdený skleným vláknom Použitie : na upevnenie izolácie a hydroizolácie do stávajúcich asfaltových súvrství. Predvrtáva sa vrtákom 0 – 12 mm – podľa podkladu a trhovej skúšky. To nie je kotva na kotvenie strešného pláštá so zateplením.

Odpoveď č. 12

Dodávateľ môže použiť svoje kotvy, dielo musí po realizácii spĺňať predpokladaný účel využitia.

Otázka č. 13

Výkaz výmer "Žalúzie interiérové hliníkové 83,52m²" - chyba farebnosť, špecifikácia šírky lamely.

Odpoveď č. 13

Požadujú sa štandardné žalúzie. Vnútorne žalúzie sa vyrábajú štandardne v rozmere cca. 27 mm. Farba bude strieborná.

Otázka č. 14

Žiadame VO o doplnenie výpisu stavebných otvorov okien a dverí. Výkaz výmer položka 35 Okno plastové vnútorné 2880x2100 (E3) 2ks. V PD je E3 ako zasklená stena. Ako plastové okno je v PD označené E5. Ak je to E3 žiadame uviesť požadovaný materiál, členitosť, farebnosť Uw, Ug. Ak je to E5 žiadame uviesť Uw, Ug, farebnosť.

Odpoveď č. 14

E3 je vnútorná fixná zasklená stena rozdelená na 3 časti zvislo tak ako je v projektovej dokumentácii v počte 2 ks - farba biela. NA Uw a Ug sa nekladie dôraz, nakoľko sa jedná o VNÚTORNÚ STENU E5 sú vonkajšie okná 2880/1950(2050) rozdelené zvislo na 3 časti, pričom krajné okná sú otváracie a stredné fixné, tak ako je to v PD je v počte 3 ks - farba biela.

Otázka č. 15

Žiadame VO tak ako požaduje od uchádzačov "časti B. Obsah a predkladanie ponuky predmetných súťažných podkladov je o. i. požiadavka na : - Detailná technická a cenová špecifikácia predmetu zákazky. Vypracovaná podľa pokynov uvedených v časti E. Opis predmetu zákazky. Táto detailná technická a cenová špecifikácia sa stane prílohou zmluvy uzavretej medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom. Detailnú technickú a cenovú špecifikáciu predmetu zákazky uchádzač nahrá do časti „Prílohy k ponuke“. Táto požiadavka v zmysle časti E. Opis predmetu zákazky predmetných súťažných podkladov zahŕňa: - Podrobný zoznam kľúčových stavebných materiálov a výrobkov (vrátane príloh – vid. požiadavky na str. 10 – 11 súťažných podkladov) - Ocenený výkaz výmer - Vecný, časový, finančný harmonogram stavebných prác - Popis opatrení na zníženie hlučnosti, prašnosti a zabezpečenie čistoty vnútorných priestorov školy, verejných priestranstiev a komunikácií - Popis opatrení, skúšok a kontrol určených na zabezpečenie kvality - Plán ochrany zdravia pracovníkov, študentov, zamestnancov a návštevníkov školy - Plán likvidácie a zhodnotenia odpadu" aby aj on predložil do verejnej súťaže presný a detailný výkaz výmer a zosúladil ho s projektovou dokumentáciou a nezaťažoval záujemcov hľadaním chýb a nezrovnalostí medzi PD a výkazom výmer. Nie je na záujemcoch aby opravovali chyby po projektantovi. Žiadame osobu ktorá spracovala výkaz výmer bez kódov položiek aby si preštudovala projektovú dokumentáciu.

Odpoveď č. 15

Verejný obstarávateľ na základe vyjadrenia projektanta prosí záujemcov, aby si projektovú dokumentáciu naštudovala odborne dostatočne spôsobilá osoba a pripomína, že projekt pre stavebné povolenie nie je totožný s dielenskou dokumentáciou.

Otázka č. 16

Ešte k odpovedi č. 14. "Farebnosť nebola presne určená. Predpokladá sa biela a svetlo šedá farba. Na cenu to však nemá vplyv. Farebnosť sa nebude určovať v RAL, ale podľa „vzorkovníka“ výrobcu." Nevieme odkiaľ má projektant informácie že farba nemá vplyv na cenu. Tak to teda má.

Odpoveď č. 16

Prosíme o ocenenie šedej farby pre prípad, že bude drahšia.

Otázka č. 17

Načo požaduje verejný obstarávateľ predložiť Skúšobný protokol/osvedčenie v Zozname kľúčových stavebných materiálov a výrobkov aj od materiálov, ktoré podľa predloženého výkazu výmer nie sú súčasťou realizácie stavby. Napr. položka 118 Vykurovanie - Regulátor diferenčného tlaku, dif. tlak 50-300 mbar , DN15/ R1/2" s kapilárou a meracím ventilom v počte O ks. Žiadame VO aby takýmito nezmislami nestážoval uchádzačom podmienky súťaže a sústredil sa na podstatu verejného obstarávania. Nie je predsa na uchádzačoch aby hľadali a riešili chyby predložené v SP a upozorňovali VO na jeho chyby.

Odpoveď č. 17

Položka je naozaj vo VV nulová. Záujemcovia nebudú vyplňať riadky Zoznamu kľúčových výrobkov, ktoré obsahujú nulové položky z výkazu výmer.

Otázka č. 18

Z dôvodu predĺženia lehoty na predkladanie ponúk žiadame verejného obstarávateľa o upresnenie, nakoľko lehota viazanosti je stanovená všeobecne na 12 mesiacov. Bude verejný obstarávateľ akceptovať zábezpeku s lehotou viazanosti do 7.2.2021 v zmysle pôvodného termínu odovzdania ponuky alebo musíme ako uchádzač žiadať banku o vystavenie novej zábezpeky s lehotou viazanosti 24.2.2021.

Odpoveď č. 18

Verejný obstarávateľ bude vzhľadom na predlžovanie lehoty na predkladanie ponúk z dôvodu vysvetľovania súťažných podkladov, s ktorým záujemcovia nepočítali, akceptovať bankovú záruku, ktorá bola vystavená v súlade s pôvodnou lehotou na predkladanie ponúk s viazanosťou 12 mesiacov. Dodatkovanie takto vystavenej bankovej záruky za účelom zmeny jej platnosti verejný obstarávateľ s ohľadom na navyšovanie nákladov záujemcu na vystavenie bankovej záruky, nepožaduje.

Oprava súťažných podkladov

Príloha č. F9 Zoznam kľúčových stavebných výrobkov bola upravená v súlade s odpoveďou č. 1 a 17.

Všetky ostatné podmienky uvedené v predmetnej zákazke zostali nezmenené.

S pozdravom,



Mgr. Eva Princová

osoba poverená organizáciou verejného obstarávania zn. 35523-WYP