

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Město Bruntál si Vás prostřednictvím odboru SMID dovoluje vyzvat v souladu s Vnitřní směrnicí města Bruntál č. 1/2024, o zadávání veřejných zakázek, k předložení nabídky. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

<b>Název zakázky:</b>	<b>Zpracování projektové dokumentace záměru – Regenerace panelového sídliště (RPS) - Bruntál, sídliště Dolní - V. etapa</b>
<b>Zadavatel:</b>	Právní forma: územní samosprávný celek Zadavatel: Město Bruntál sídlo: Nádražní 20, 792 01 Bruntál Zastoupen: Ing. Petrem Rysem, Ph.D., MBA, 1. místostarostou města IČ: 00295892 DIČ: CZ00295892
<b>Kontaktní osoba zadavatele:</b>	Ing. Pavel Juříček, referent oddělení investic a dotací pavel.juricek@mubruntal.cz, +420 554 706 240, +420 725 345 514  <b><u>Vysvětlení zadávací dokumentace:</u></b> Uchazeči jsou oprávněni požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být podána výlučně prostřednictvím systému JOSEPHINE ( <a href="https://josephine.proebiz.com/">https://josephine.proebiz.com/</a> ), a to nejpozději do 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Zadavatel vysvětlení uveřejní nejpozději do 2 pracovních dnů. Pokud byla žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel vysvětlení neuveřejní do 2 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.  <b><u>Prohlídka místa plnění:</u></b> <i>Lokalita je veřejně přístupná. Organizovaná prohlídka místa plnění je z tohoto důvodu irelevantní.</i>
<b>Specifikace předmětu veřejné zakázky:</b>	<b>2.2 Rozsah předmětu veřejné zakázky</b>  <b>2.2.1 Projektová dokumentace pro povolení záměru v podrobnostech pro provádění stavby (DPoZ+DPrS):</b>  1. zhotovení projektové dokumentace pro povolení záměru v podrobnostech pro provádění stavby (DPoZ+DPrS) dle zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon a prováděcích předpisů, rozsahem a obsahem odpovídající především vyhláškám č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb a č. 227/2024 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury v aktuálním znění (dále jen „PD“), na základě předaných podkladů - geodetického zaměření polohopisu a výškopisu řešeného území, provedených průzkumů a zpracované „Aktualizace projektu regenerace panelového sídliště – Bruntál, sídliště Dolní – V. etapa“, dle nařízení vlády č. 390/2017 Sb. (studie) z října 2023 - Příloha č. 3.  2. PD bude obsahovat mimo jiné výkresy detailů, určující konstrukční prvky nebo jejich části u příslušných stavebních objektů. Pokud bude nutné k realizaci stavby zpracovat dodavatelskou dokumentaci - dílenskou či výrobní, musí být takový požadavek v PD výslovně uveden a obsažen v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

3. Součástí PD bude kompletní dokladová část.
4. Součástí PD bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, s uvedením použité cenové soustavy v její aktuální cenové úrovni platné v době zhotovení. Soupis prací bude zpracován v členění na stavební a inženýrské objekty a provozní soubory, z nichž každý bude mít vlastní (samostatný) soupis prací v souladu s uvedenou vyhláškou. Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí PD ani soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých zhotovitelů stavby nebo určitých výrobků.
5. Součástí PD bude Plán BOZP - zhotovitel zajistí koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi k provádění stanovených činností při přípravě stavby (zpracování plánu BOZP pro přípravu stavby).
6. PD, která je předmětem díla, bude vyhotovena a předána v následujícím provedení a počtech:
  - i. 6 ks (pare) PD v listinné podobě, tj. výkresová část, textová část a dokladová část, všechna pare budou autorizována.
  - ii. 1 ks (na datovém nosiči DVD nebo USB flash disku) PD v elektronické podobě ve formátech pro výkresovou část \*.PDF i \*.DGN (případně \*.DWG), pro textovou část ve formátech \*.DOC (případně \*.RTF), pro skenované dokumenty dokladové části ve formátu \*.PDF, včetně soupisu prací a výkazu výměr ve formátu \*.XLS (případně \*.XLSX). Elektronická verze bude formálně (skladba stránek, výkresů, dokumentů apod.) odpovídat listinné podobě.
  - iii. Dokladová část bude v listinné i elektronické podobě doplněna o obsahový list s uvedením pořadového čísla jednotlivých vyjádření včetně doby jejich platnosti.

#### **2.2.2 Zajištění inženýrské činnosti:**

1. projednání PD (na základě udělené plné moci) s dotčenými orgány a organizacemi a ostatními účastníky stavebního řízení, směřující k vydání pravomocného povolení záměru, která mimo jiné obsahuje především:
  - i. zajištění vyjádření a stanovisek jako podklad přiřkládaný k žádosti o povolení záměru,
  - ii. zajištění smluv o případné realizaci přeložek inženýrských sítí s jejich vlastníky či správci, případně vyhotovení podkladů pro vyhotovení těchto smluv a neprodlené předání objednateli,
  - iii. projednání zpracované PD pro povolení záměru s dotčenými orgány státní správy (dále jen „DOSS“), organizacemi a dalšími subjekty, jež mohou být dotčeny ve svých právech včetně souhlasů vlastníků nemovitých věcí,
  - iv. projednání navrhovaného řešení s majiteli dotčených pozemků
  - v. zapracování veškerých podmínek DOSS, organizací a vlastníků či správců inženýrských sítí do PD,
  - vi. u vydaných vyjádření a stanovisek, která podmiňují souhlas s podmínkami, a která budou mít vliv na projektovou dokumentaci či soupis prací, případně ovlivňují lhůty či délku realizace, předání projektantem objednateli ihned po obdržení,


	<p>vii. zajištění jednotného environmentálního stanoviska (dále jen „JES“) dle zákona č. 148/2023 Sb. o jednotném environmentálním stanovisku, které bude zahrnovat i povolení kácení dřevin v případě, že stavba vyžaduje jejich odstranění,</p> <p>viii. provádění průběžných konzultací PD s objednatelem a zabezpečí svolávání schůzek dle potřeby, nejméně však 2x po dobu zpracování PD, na kterých bude konzultovat navrhované technické řešení a vyhotoví z nich zápis,</p> <p>ix. doložení veškerých potřebných stanovisek a dokladů stavebnímu úřadu spolu se žádostí o povolení záměru,</p> <p>x. doručí objednateli pravomocné povolení záměru a ověřenou PD stavebním úřadem, nejpozději do 14 dnů od nabytí právní moci povolení záměru.</p> <p><b>2.2.3 Provádění dozoru projektanta po dobu realizace stavby:</b></p> <p>1. průběžný odborný dozor nad souladem realizace dokumentace pro provádění záměru s dokumentací o povolení záměru a nad prováděním záměru v souladu s dokumentací pro provedení záměru), v četnosti na základě požadavku (písemné výzvy) objednatele po celou dobu realizace stavby.</p>
<b>Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):</b>	<p>kód CPV 71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů</p> <p>kód CPV 71222000-0 Architektonické služby pro venkovní prostory</p> <p>kód CPV 71246000-4 Určování a sestavování výkazu výměr pro stavbu</p> <p>kód CPV 71248000-8 Dohled nad projektem a dokumentací</p> <p>kód CPV 71245000-7 Schvalovací plány, dílenské výkresy a specifikace</p> <p>kód CPV 71320000-7 Technické projektování</p> <p>kód CPV 71317200-5 Služby v oblasti bezpečnosti a zdraví (BOZP)</p>
<b>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:</b>	<p>Předpokládanou hodnotu veřejné zakázky si zadavatel vyhrazuje neuvádět.</p>
<b>Doba a místo plnění veřejné zakázky:</b>	<p><b>3.1. Termíny a místo plnění veřejné zakázky</b></p> <p><b>3.1.1. termín zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru v podrobnostech pro provádění stavby (DPoZ+DPrS) (viz 2.2.1) do: 30 týdnů</b> po dni, kdy nastane účinnost smlouvy na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti,</p> <p><b>3.1.2. termín výkonu inženýrské činnosti (viz 2.2.2) do: 16 týdnů</b> od oboustranně potvrzeného písemného schválení PD (DPoZ+DPrS) po předání pravomocného povolení záměru s ověřenou PD stavebním úřadem objednateli,</p> <p><b>3.1.3. termín zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (viz 2.2.1. odst. 4) do: 6 týdnů</b> od podání žádosti o povolení záměru na stavebním úřadě,</p> <p><b>3.1.4. termín provádění dozoru projektanta - průběžný odborný dozor nad souladem realizace dokumentace pro provádění záměru s dokumentací o povolení záměru a nad prováděním záměru v souladu s dokumentací pro provedení záměru), v četnosti na základě požadavku (písemné výzvy) objednatele.</b></p> <p><b>3.2. Místo plnění veřejné zakázky</b></p>

	Moravskoslezský kraj, město Bruntál, k.ú. Bruntál-město, lokalita sídliště Dolní, ve vyznačeném rozsahu řešeného území v situaci ortofotomapy (Příloha č. 3, výkres D.4 - Řešené území)
<p><b>Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:</b></p>	<p>K prokázání své kvalifikace uchazeč předloží:</p> <p><b>1. základní kvalifikační předpoklady</b> podepsané Čestné prohlášení dodavatele o splnění základních kvalifikačních předpokladů a ekonomické a finanční způsobilosti splnit výše uvedenou veřejnou zakázku (příloha č. 2)</p> <p><b>2. profesní kvalifikační předpoklady</b></p> <p>a) <b>prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku</b> ne staršího jak 90 dnů k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, (a/nebo)</p> <p>b) <b>prostou kopii dokladu o oprávnění</b> k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, a to na předmět podnikání:</p> <p>c) prostou kopii Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů: - autorizovaný inženýr pro obor <b>dopravní stavby</b></p> <p>Uchazeč může k prokázání základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů využít <b>výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů</b> v prosté kopii. Výpis ze seznamu nesmí být k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace, starší než 90 dnů.</p> <p><b>3. technické kvalifikační předpoklady</b> Uchazeč v nabídce předloží seznam obdobných referenčních zakázek dokončených v posledních 5 letech obsahující nejméně 2 zakázky na zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru v podrobnostech pro provádění stavby (DPoZ+DPPrS) pro výběr zhotovitele stavby, ve výši investičních nákladů stavby minimálně 15 mil. Kč bez DPH, pro každou akci jednotlivě v oboru Dopravní stavby - viz Příloha č. 7 (vzorový dokument).</p>
<p><b>Způsob zpracování nabídkové ceny:</b></p>	<p>Uchazeč stanoví nabídkovou cenu jako celkovou cenu za celé plnění veřejné zakázky, včetně všech souvisejících činností a nákladů nezbytných k plnění zakázky. Tato cena bude stanovena jako nejvýše přípustná. Nabídková cena bude uvedena v Kč bez DPH.</p> <p>Nabídková cena bude v souladu s požadavkem elektronické komunikace do systému vložena formou strukturovaných dat v komunikačním rozhraní systému JOSEPHINE (josephine.proebiz.com).</p> <p>Konkrétně, účastník vyplní elektronický formulář ve sloupci „Jednotková cena bez DPH – Kritérium hodnocení (CZK)“ a do sousedního sloupce označeného textem „Vyplnit DPH“ uvede hodnotu sazby DPH uvedenou v %. Cena uvedená ve sloupci „Kritérium hodnocení“ bude cenou určenou pro hodnocení nabídek. Vyplněná smlouva na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti bude obsahovat identickou cenovou nabídku jako elektronický formulář, v případě neshody však bude mít přednost nabídka uvedená v elektronickém formuláři.</p>



Hodnotící kritéria, způsob hodnocení nabídek:	Hodnotící kritérium číslo	Hodnotící kritérium	Váha kritéria	Povaha
	1.	Cena kompletní projektové dokumentace pro povolení záměru v podrobnostech pro provádění stavby	90 %	klesající
	2.	Inženýrská činnost – dozor projektanta	10 %	klesající
	<p>Pro hodnocení v rámci tohoto kritéria bude použita celková nabídková cena v Kč bez DPH, dle následujícího vzorce:</p> <p>V případě, že nejuvhodnější nabídka = minimální hodnota (povaha klesající)</p> $\frac{\text{nejvýhodnější (minimální) nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \times \text{váha kritéria (vyjádřena v \%)}$ <p>Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.</p> <p><b>Za nejuvhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.</b> V případě shodného hodnocení účastníků poptávky (shodné ekonomicky výhodné nabídky) bude o vítězi rozhodnuto losem.</p>			
<b>Lhůta pro podání nabídky:</b>	<p>Lhůta pro podání nabídky začíná běžet dne <b>10. 1. 2025</b> a skončí dne <b>24. 1. 2025 v 10:00 hod.</b></p> <p>Nabídka podaná po uplynutí lhůty pro podání nabídek bude systémem přijata jako nabídka podaná po lhůtě podání nabídek; tato nabídka nebude zařazena mezi nabídky určené k otevírání nabídek a zadavateli nebude zpřístupněna. O této skutečnosti bude účastníkovi odeslán notifikační e-mail.</p> <p>Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou je uchazeč svojí nabídkou vázán. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejuvhodnější nabídky. Délka zadávací lhůty činí 60 kalendářních dnů.</p>			
<b>Místo a způsob podání nabídky:</b>	<p>Nabídka bude podána elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE, který je umístěn na webové adrese <a href="https://josephine.proebiz.com">https://josephine.proebiz.com</a>. Veškeré informace k elektronické komunikaci jsou uvedeny v Příloze č. 1 – Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR.</p> <p>Otevírání nabídek podaných v elektronické podobě (prostřednictvím elektronického nástroje JOSEPHINE), resp. zpřístupnění obsahu podaných nabídek, proběhne po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků výběrového řízení.</p>			
<b>Požadovaný obsah a forma nabídky:</b>	<p>Předložením nabídky se rozumí:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) <b>vyplnění formuláře formou</b> strukturovaných dat v komunikačním rozhraní systému JOSEPHINE (<a href="https://josephine.proebiz.com">josephine.proebiz.com</a>) v rozsahu: <ul style="list-style-type: none"> <li>- nabídkovou cenu</li> </ul> </li> <li>2) <b>příložením formou příloh</b> požadované dokumenty v rozsahu: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) <i>Čestné prohlášení dodavatele o splnění základních kvalifikačních předpokladů a ekonomické a finanční způsobilosti splnit výše uvedenou veřejnou zakázku (závazný dokument) – Příloha č. 2</i></li> <li>b) <i>Seznam významných služeb (vzorový dokument) – Příloha č. 7</i></li> </ol> </li> </ol>			

	<p>c) <i>Krycí list nabídky (závazný dokument) – Příloha č. 8</i>  d) <i>Vyplněný Návrh smlouvy o dílo (závazný dokument) – Příloha č. 9</i></p> <p>V případě, že bude uchazeč dílo realizovat prostřednictvím poddodavatele, zadavatel upozorňuje, že zvolený poddodavatel nesmí zároveň vystupovat jako uchazeč a naopak. V takovém případě uchazeč doloží do nabídky Specifikace části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat poddodavatelům včetně jejich identifikačních údajů.</p> <p>Každý uchazeč může vložit pouze jednu nabídku. Nabídka bude podána v českém jazyce. Položky vyjádřené v peněžích budou uvedeny zásadně a pouze v CZK zaokrouhleny na 2 desetinná místa. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.</p> <p>Uchazeč je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v zadávací dokumentaci. Uchazeč je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou z výběrového řízení vyloučeny.</p>
<b>Obchodní podmínky:</b>	<p>Uchazeč je dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.</p> <p>S dodavatelem bude uzavřena Smlouva na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti.</p> <p>Zadavatel požaduje poskytnutí záruční doby za dílo minimálně 36 měsíců  Datum splatnosti daňových dokladů (faktur) je stanoven na termín 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.</p>
<b>Práva zadavatele:</b>	<p>Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit (do doby uzavření smlouvy) bez udání důvodu.  Zadavatel si vyhrazuje právo vyžádat od uchazeče písemné zdůvodnění případně mimořádně nízké nabídkové ceny.</p> <p>Zadavatel je povinen výběrové řízení zrušit:  - jestliže nebyla podána žádná nabídka  - jestliže všichni uchazeči byli vyloučeni z důvodu nesplnění kvalifikace  - v důsledku podstatné změny okolností, které zadavatel nemohl předvídat a ani je nezpůsobil, pominuly důvody pro pokračování výběrového řízení</p> <p>Pokud zadavatel uplatní právo na zrušení výběrového řízení, nevzniká uchazečům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.  Jednotliví uchazeči jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh výběrového řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi uchazeči v rámci zadání veřejné zakázky.  Podáním nabídky uchazeč uznává bez výhrad všechny podmínky výběrového řízení a prohlašuje, že byl o nich informován a že všechny jemu nejasné body podmínek výběrového řízení si před podáním své nabídky vyjasnil s oprávněnými zástupci zadavatele.  Uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s účastí ve veřejné zakázce. Všechny náklady a výdaje spojené s vypracováním, předložením a předvedením nabídky nese uchazeč.</p>

<b>Přílohy:</b>	Příloha č. 1 - Požadavky na elektronickou komunikaci pro VZMR Příloha č. 2 - Čestné prohlášení dodavatele o splnění základních kvalifikačních předpokladů a ekonomické a finanční způsobilosti splnit výše uvedenou veřejnou zakázku (závazný dokument) Příloha č. 3 – „Aktualizace projektu regenerace panelového sídliště – Bruntál, sídliště Dolní – V. etapa“, dle nařízení vlády č. 390/2017 Sb. (studie) z října 2023. Příloha č. 4 - Mapový podklad včetně zákresu inženýrských sítí Příloha č. 5 – Průzkum vozovky a doporučení stavební úpravy Příloha č. 6 - Hydrogeologický průzkum Příloha č. 7 - Seznam významných služeb (vzorový dokument) Příloha č. 8 - Krycí list nabídky (závazný dokument) Příloha č. 9 - Návrh smlouvy o dílo (závazný dokument)
	V Bruntále dne 10.01.2025   ..... Bc. Michal Kafura

