

POSTUP
verejná súťaž
podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhoviska
(práce)

*podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
(ďalej len „ZVO“)*

VYSVETLENIE/DOPLNENIE súťažných podkladov č. 3

názov zákazky:

MsÚ Jarková 24, Prešov – zníženie energetickej náročnosti objektu“,

v zmysle výzvy na predkladanie ponúk zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania č.
41/2020 – zo dňa 18.02.2020 pod zn. 9866-WYP

Žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov:

1. Otázka:

V návrhu ZoD je uvedené v bode nasledovné 4.28. Zhotoviteľ v prípade potreby zabezpečí na vlastné náklady povolenie na dočasný záber verejných priestranstiev príp. iných plôch pre potrebu realizácie diela. Pýtame sa verejného obstarávateľa o akú výmeru prípadného záberu pôjde, resp. aká je výška poplatku za záber verejného priestranstva (€/m²).

Odpoveď:

Povolenie na zvláštne užívanie miestnych komunikácií - umiestňovanie prenosných a dočasných zariadení na plochách vo vlastníctve mesta Prešov, ktoré nájdete na webstránke mesta:

<https://www.presov.sk/povolenie-na-zvlastne-uzivanie-miestnych-komunikacii-umiestnovanie-prenosnych-a-docasnych-zariadeni-na-plochach-vo-vlastnictve-mesta-presov-clanok/mid/312997.html>

Záber si určí zhotoviteľ. My nevieme a nemôžeme predpísať spôsob technológie prác, keďže sa dodávateľ vyberá výberom.

2. Otázka:

Je tam uvedené:

V prípade, že zhotoviteľ nepredpokladá žiadnych subdodávateľov uvedie v prvom prázdnom riadku tabuľky vyjadrenie „Zhotoviteľ do času uzavretia tejto zmluvy nepredpokladá žiadnych subdodávateľov“.

Avšak v súťažných podkladoch je uvedené, že zoznam subdodávateľov predkladá iba úspešný uchádzač pri podpise zmluvy.

Z tohto dôvodu je táto veta bezpredmetná. Môžem ju vymazať?

Odpoveď:

Nie. Akákoľvek úprava textu zmluvy je neprípustná.

3. Otázka k ZoD (27.2.2020):

žiadame obstarávateľa o objasnenie zádržného, definovaného v bode 5.8 Zmluvy o dielo: "5.8 Výška ceny uvedená na faktúre (konečnej) za vykonané práce bude znížená o zádržné vo výške do10% (bude špecifikovaná podľa kvality prevzatého diela po ukončení preberacieho konania) z fakturovanej hodnoty bez DPH. V prípade, ak zhotoviteľ odmietne po dobu plynutia záručnej doby odstrániť riadne reklamované chyby diela alebo ich neodstráni, je táto suma určená na úhradu nároku objednávateľa na náhradu škody, ktorá objednávateľovi skutočne vznikne. V tomto prípade budú zmluvné strany postupovať podľa ust. § 358 a nasl. Obchodného zákonníka. Zároveň zádržné slúži na zabezpečenie všetkých peňažných pohľadávok objednávateľa voči zhotoviteľovi, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu (napr. dodatočná úhrada dokladovaných pohľadávok tretích strán t.j. subdodávok zhotoviteľa pri plnení diela pre objednávateľa)."

Otázka č. 3.1: Výška zádržného bude 10 % z fakturovanej hodnoty v poslednej (konečnej) faktúre? Alebo z celkovej fakturovanej ceny diela (ktorá bude podľa bodu 12.2 ZoD fakturovaná v mesačných intervaloch)?

Odpoveď:

Výška zádržného 10 % je z celkovej ceny diela.

Otázka č.2: Ak podľa bodu 5.10 požiadame po 12tich mesiacoch od preberacieho konania stavby o vyplatenie zádržného (a nenastanú okolnosti spomínané v tomto bode, ktoré by tomu bránili) tak nám bude vyplatené v plnej výške?

Odpoveď:

Áno.

4. Otázka:

žiadame obstarávateľa o vysvetlenie týkajúce sa postúpenia pohľadávok. V Zmluve o Dielo bod 12.7 je uvedené:

"Zmluvné strany sa v zmysle §525 ods.2 OZ dohodli, že zhotoviteľ nemôže bez súhlasu objednávateľa platne postúpiť pohľadávku ani žiadne iné mu prislúchajúce právo z tejto zmluvy na iný subjekt." Chceli by sme požiadať obstarávateľa o vysvetlenie, či bude po podpise Zmluvy o Dielo takýto súhlas obstarávateľa poskytnutý pre účely založenia a postúpenia pohľadávok (t.j. nie odpredaj pohľadávky) zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy o Dielo pre financujúcu banku zhotoviteľa v prípade, že o takýto súhlas zhotoviteľ požiada.

Odpoveď:

Áno, za splnenia predchádzajúceho písomného odsúhlasenia objednávateľom a následne predloženia všetkých relevantných dokladov.

Prešov, 03.03.2020

.....
Ing. Peter Lupták, v.r.

osoba vykonávajúca proces verejného obstarávania