

**BARÉNYI & ARCHITEKTI**

LESNÍČKA 10, 03101 LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ TEL, FAX+421 44 / 55 70 124-6  
e-mail: architekti@b4arch.sk



projekt pre stavebné povolenie  
**REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU  
V LIETAVSKEJ LÚČKE**

**ČASŤ B:** SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

ZÁKAZKA č.:	INVESTOR:	SADA č.:
<b>2018-05</b>	<b>OBEC</b>	
DÁTUM VYHOTOVENIA	Lietavská Lúčka	
<b>jún 2018</b>		



**A1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA**

<b>NÁZOV STAVBY</b>	: Revitalizácia vnútrobloku v Lietavskej Lúčke
<b>MIESTO STAVBY</b>	: Lietavská Lúčka, parcelné čísla vid' tabuľka č.01 str.-7-
<b>DRUH STAVBY</b>	: Stavebná obnova
<b>STAVEBNÍK / INVESTOR/</b>	: Obec Lietavská Lúčka
<b>PROJEKT</b>	: ing. arch. KARIN BARÉNYIOVÁ- architektúra ing. arch. STANISLAV BARÉNYI- architektúra ing. Zuzana Bahnová –stavebné konštrukcie Miriam Tomčíková - architektúra Karol Kolodzieyski – spevnené plochy Ing. Naďa Pospíšilová – sadové úpravy Ing. Eduard Kačík LIGHTTECH – rozvody NN Iveta Zuskinová - rozpočet
<b>DODÁVATEĽ STAVBY</b>	: určí investor a včas oznámi stavebnému úradu
<b>ZAČIATOK STAVBY</b>	: 10/2018
<b>KONIEC STAVBY</b>	: 10/2020



## **1. CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY**

### **1.1 ZHODNOTENIE POLOHY A STAVU STAVENISKA, ÚDAJE O EXISTUJÚCICH OBJEKTOCH, PREVÁDZKACH, ROZVODOCH A ZARIADENIACH, EXISTUJÚCEJ ZELENÍ, OCHRANNÝCH PÁSMACH, NÁROKOV NA ZÁBER POĽNOHOSPODÁRSKEHO A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU, CHRÁNENÝCH ÚZEMIACH, OBJEKTOCH A PORASTOCH**

„Hlavným strategickým cieľom obce Lietavská Lúčka je vytvorenie podmienok na území obce pre zabezpečenie udržateľného rozvoja obce, čo znamená, že obec Lietavská Lúčka má ambície byť sídlom, v ktorom sú permanentne zaistené predpoklady pre sústavnú optimalizáciu životných podmienok trvalo bývajúceho obyvateľstva ako i jeho návštevníkov s prihliadnutím na rešpektované prírodné a kultúrohistorické danosti prostredia obce. Takto formulovaný hlavný strategický cieľ obce je v súlade s Plánom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Združenia Rajecká dolina a so Spoločným programom rozvoja Združenia obcí Rajecká dolina – Akčný plán na roky 2015 – 2020 – aktualizácia“ -cit. Zadanie pre vypracovanie územného plánu obce.

Sídliisko na ulici Skalka je tvorené štruktúrou bytových domov a sieťou spevnených plôch, vzrastlou zeleňou, prvkami drobnej architektúry a pod. Čas, ľudské zásahy vyformovali túto časť obce na relatívne autonómny celok s jasne definovanými väzbami na obecný organizmus a príjemným obytným prostredím s výhodami polohy v centre obce.

Urbanisticky je stavba situovaná v zóne širšieho jadra obce. Ako podstatná funkcia je funkcia bývania v bytových domov, kde kvalitu obytného prostredia definujú jednak atribúty prírodného prostredia – vzrastlá zeleň, ucelené plochy zelene vytvorené v komunitnej činnosti občanov a pod., ale aj atribúty vzťahujúce sa k sociálnym funkciám. Medzi takéto patria aj priestory pre športové a relaxačné aktivity, dostupnosť vzdelávacích zariadení a ich kvalita a samozrejme kvalita starostlivosti o priestory a zariadenia.

#### **Riešená lokalita:**

Pre riešenie vnútrobloku je územie vyčlenené garážovým blokom rovnobežným s ulicou Skalka na západe, križovatkou ulice Skalka s ulicou Na kopec na juhu, záhradami - oplotením domov na východe, a chodníkom na ulici Skalka na severe. V tejto časti je riešená aj zmena spevnenej plochy pre občasné trhy z plochy z asfaltovej recykláže na plochu umožňujúcu vsakovanie dažďových vôd.

V súčasnosti sa v území nachádzajú staré asfaltové chodníky a komunikácie, ako aj nové chodníky z betónovej dlažby a betónových panelov, spevnené plochy vhodné na rekonštrukciu – pôvodné detské ihrisko, vzrastlá zeleň listnatého a ihličnatého charakteru rôznych druhov. Na severovýchodnom rohu sa nachádza objekt bývalej kotolne vhodný na zhodnotenie. Ďalej udržiavané trávniky, a tiež plochy zelene v starostlivosti obyvateľov-komunitným spôsobom.

Z pozostatkov minulosti sú tu staré prašiaky na koberce, opotrebované parkové lavičky, parkovacie plochy, štrkové a betónové spevnené plochy, staré stojiská zberných nádob, verejné osvetlenie, ktoré je čiastočne zrekonštruované.

Pozemok má rovinný charakter s priemernou nadmorskou výškou cca 363 mm.

V podklade situácie sú naznačené neoverené inžinierske siete s jednotlivými šachtami a poklopmi. Všetky siete a prípojky sú po merania majetkom jednotlivých správcov sietí. Pred



začatím asanačných prác je nutné overenie a fyzické vyznačenie v teréne u jednotlivých správcov sietí.

V areáli je podstatnou časťou zeleň, ktorá existuje v podobe trávnatých plôch, trvaliek, krov a vzrastlej zelene. Počas stavebných prác budú dreviny ohrozené výstavbou zabezpečené proti poškodeniu. V súvislosti s výstavbou bude potrebná náhrada niektorých stromov aj krov – vid'. príslušná časť dokumentácie.

Hranica riešeného územia bola vymedzená zadaním a projektový zámer v takejto podobe bol schválený komisiou Mestského zastupiteľstva v Tornali po doplnení opodstatnených pripomienok. Hranica riešená v projekte je vyznačená v projektovej dokumentácii časť C1 – Celková situácia stavby.

Dotknuté pozemky sú dnes zastavaná plocha a nedôjde k ani záberu poľnohospodárskeho či lesného pôdneho fondu. Chránené územia, objekty či porasty na tomto území neexistujú. Dôjde k výrubu prestarlých a nevhodných drevín na základe osobitného povolenia v súlade s §47 zákona 543/2002 Z.z..

Realizácia predmetnej stavby bude prebiehať na pozemkoch vo vlastníctve stavebníka.

## **1.2 VYKONANÉ PRIESKUMY A DÔSLEDKY Z NICH PLYNÚCE**

Pre účely projektu bola vykonaná obhliadka vnútrobloku a zameranie jestvujúceho stavu v rozsahu nevyhnutnom pre spracovanie projektovej dokumentácie bez možnosti vykonať sondy do existujúcich konštrukcií spevnených plôch.

Bol zrealizovaný zjednodušený dendrologický prieskum.

## **1.3 POUŽITÉ MAPOVÉ A GEODETICKÉ PODKLADY, ZAMERANIE A OVERENIE PODZEMNÝCH VEDENÍ**

Ako mapový podklad poslužil digitálny výpis z katastrer portálu a polohopisné a výškopisné zameranie objektu, spracované firmou Anton Poštek, Žilinská 98, Krásno nad Kysucou. Podzemné vedenia boli prevzaté z obhliadky a verejne prístupnej dokumentácie, bez verifikácie dimenzií a funkčnosti.

## **1.4 PRÍPRAVA PRE VÝSTAVBU**

### **- UVOĽNENIE POZEMKOV A OBJEKTŮV**

Pozemky aj objekty sú vo vlastníctve investora, tj. po nadobudnutí právoplatnosti príslušných rozhodnutí je možná výstavba. Nie je potrebné uvoľniť žiadne objekty či pozemky nad rozsah jednoznačných majetkových práv investora.

### **- DOČASNÉ VYUŽITIE OBJEKTŮV PO DOBU VÝSTAVBY**



Dočasne budú využívané existujúce spevnené plochy, objekty prípojok na inžinierske siete a objekty v areáli, ktoré nie sú predmetom stavebnej obnovy.

**- SPÔSOB VYKONANIA DEMOLÁCIÍ A MIESTO SKLÁDKY**

Potrebné je odstrániť všetky konštrukcie a prvky zelene v zmysle príslušnej časti dokumentácie. Všetky zdemontované prvky a konštrukcie budú uložené na vhodné miesto pri stavenisku ako miesto dočasnej skládky a priebežne odvážané na zhodnotenie, prípadne na trvalú skládku, ktorá bude investorom určená. Pri asanáciách sa musí postupovať spôsobom, ktorý neohrozí podzemné vody, zeleň a nebude okolité územie obťažovať nadmerným hlukom a prachom.

**- ROZSAH A SPÔSOB LIKVIDÁCIE PORASTOV (PRESADENIE, VÝRUB, ZUŽITKOVANIE), VYDANIE SÚHLASU NA LIKVIDÁCIU**

V areáli je podstatnou časťou zeleň, ktorá existuje v podobe trávnatých plôch, trvaliek, krov a vzrastlej zelene. Počas stavebných prác budú dreviny ohrozené výstavbou zabezpečené proti poškodeniu. V súvislosti s výstavbou bude potrebná náhrada niektorých stromov aj krov – vid'. príslušná časť dokumentácie. Pri odstránení postupovať citlivo so snahou o záchranu drevín s možnosťou presadiť ich na iné miesto. Pri značnom poškodení drevín, alebo možnosti ohrozenia bezpečnosti v prípade vzrastlých krátkovekých drevín je nutné v súlade s Územným plánom SÚ Tornaľa ich úplne odstrániť. Jedná sa predovšetkým o stromoradie topoľov vo vstupnej časti s intenzívnym pohybom návštevníkov. Nahradené budú výsadbou dlhovekých domácich stromov s podsadbou krov.

Pri presádzaní a odstránení je nevyhnutné postupovať zmysle vyhlášky MŽP SR č. 492/2006, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z. z. Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.

Ošetrovanie stromovej vegetácie poškodenej prirodzeným vývojom a vplyvmi počasia bude prebiehať podľa STN 837010 z 1.4.2005; Ochrana prírody.

Menšie plochy zelene v blízkosti vstupu budú riešené nízkou výsadbou a rastlinnou náhradou trávnik. Na plochách, ktoré neposkytujú dostatok tieňa, budú dosadené stromy. Trávnik poškodený stavebnou činnosťou bude nahradený položením trávnych kobercov.

Starostlivosti o údržbu výsadiet a trávnik. bude slúžiť podzemný rozvod vody s pripojovacími miestami pre zálievku.

**- PRELOŽKY VEDENÍ, DOPRAVNÝCH TRÁS A TOKOV**

Nakoľko sa jedná o stavebné úpravy objektu s podobnou funkciou, preložky vedení nebudú potrebné. Jestujúce vedenia sietí sú vybudované možnosťou napojenia budúcej intenzifikovanej zástavby.

**- ZABEZPEČENIE PREVÁDZKY EXISTUJÚCICH ČASTÍ STAVIEB POČAS VÝSTAVBY**



Je potrebné zachovať funkčnosť existujúcich detských ihrísk, inžinierskych sietí a spevnených plôch počas výstavby. Tomu musí zodpovedať zabezpečenie staveniska, harmonogram výstavby, označenie staveniska príslušnými výstražnými tabuľami a ostatné organizačné opatrenia, ktoré budú súčasťou zmluvy o dielo so zhotoviteľom stavby.

- INÉ DOČASNE OBMEDZUJÚCE ALEBO BEZPEČNOSTNÉ OPATRENIA PRI PRÍPRAVE A POČAS VÝSTAVBY

Nakoľko sa v území nachádzajú inžinierske siete, je potrebné dodržať všetky opatrenia týkajúce sa vytýčenia a režimu v ochranných pásmach. Vytýčenie ochranných pásiem sa zrealizuje pred začatím stavebných prác, bude zachytené zápisom v stavebnom denníku.

Pri výstavbe, ako aj úpravách okolitého terénu nesmú byť použité látky a materiály škodiace vodám, ako aj mechanizmy použité pri výstavbe musia byť v bezchybnom technickom stave tak, aby nemohlo dôjsť k zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd.

- OSOBITNÉ UŽÍVANIE KOMUNIKÁCIÍ

Nie je potrebné, bude potrebné odsúhlasiť dopravný režim s majiteľom prípadne dotknutých dopravných plôch.

## **2. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY**

### **2.1 ZDÔVODNENIE URBANISTICKÉHO, ARCHITEKTONICKÉHO, VÝTVARNÉHO A STAVEBNO-TECHNICKÉHO RIEŠENIA STAVBY, JEJ UMIESTNENIA, PODMIENKY PAMIATKOVEJ STAROSTLIVOSTI A OCHRANY PRÍRODY. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O NAVRHOVANÝCH STAVEBNÝCH SÚSTAVÁCH ALEBO KONŠTRUKCIÁCH. ÚPRAVY PLÔCH A PRIESTRANSTIEV, DROBNÁ ARCHITEKTÚRA, OPLOTENIE A DROBNÁ ZELEŇ. BEZBARIÉROVÉ ÚPRAVY.**

Riešené územie vymedzené ulicami Skalka, Na kopec, a Lúčanská cesta je zabývaná časť Lietavskej Lúčky mestského charakteru, s prevažujúcou obytnou funkciou doplnenou polyfunkčnými prevádzkovými priestormi v obytných domoch.

V našom návrhu je prírodná zložka, reprezentovaná zeleňou rôzneho typu a účelu nosným kompozičným a výtvarným motívom, ktorému je navyše prisúdená aj podstatná komunitno - socializačná funkcia, ktorá je tu práve v prvkoch zelene historicky prítomná a čitateľná. Cez priestor prechádza niekoľko komunikačných trás, ktoré slúžia jednak na obsluhu samotného mikrosídlika, ale aj ako obslužná komunikácia pre samotnú obec.

Samotný vnútroblok sa historicky vyprofiloval na relatívne komplexné obytné prostredie s náznakom detského ihriska zeleňou, blízkosťou sezónneho trhoviska, plochami pre statickú dopravu a pod. Tieto prvky, hoci sú často náhodné, vytvorené vrstvením jednotlivých krokov bez vážnejšej koncepcie, v našom riešení funkčne zachovávame, dopĺňame o nové prvky a funkcie a kvalitatívne celý vnútroblok posúvame na novú úroveň.

Pri riešení bol jednak optimalizovaný pohyb návštevníkov i obyvateľov, upravené dopravné plochy najmä s ohľadom na bezpečnosť a kvalitu, boli jednak obnovené nevyhovujúce pešie a cyklotrasy. Čo považujeme za najdôležitejšie je ukludnenie automobilovej dopravy najmä



na vstupoch do územia a vytvorenie dopravne zmiešanej zóny na hlavnej komunikácii vo vnútrobloku. Rovnako odporúčame realizáciu spomalovacích prvkov na ulici Skalka v nadväznosti na priestory farmárskeho trhu.

Zachovanie progresívnej kontinuity považujeme za princíp revitalizácie, ktorý zaručí možnosť postupnej realizácie ako aj stotožnenie sa obyvateľov so zmenami, ktoré tento proces prinesie.

Progresívna kontinuita riešenia sa premietla v rozvíjaní prvkov, pri ktorých je zrejmé, že sú priaznivým priestorovým elementom. Je to jednak zeleň, kde okrem ozdravných zásahov akcentujeme trvalkové plochy. Tiež je tu navrhnuté funkčné detské ihrisko pre najnižšiu vekovú kategóriu.

Pri maximálnom zachovaní zelene boli doplnené chýbajúce elementy pre plnohodnotné sídlisko tak, aby územie vnútrobloku bolo homogénne ako celok a pritom jedinečné vo svojich častiach.

Zdanlivo okrajová poloha v riešenom území je vyčlenená ihriskom pre najmladšiu vekovú kategóriu. Je zvolená medzi vzrastlou zeleňou tak, aby bola bezpečná z hľadiska vzťahu dieťa - automobil, ale aj poskytovala tieň a kľud významný komunitno-socializačný priestor je zapracovaná revitalizácia „farmárskeho trhu“.

Všetky tieto prvky sú doplnené prvkami mestského mobiliáru, verejným osvetlením, prvkami pre stretávanie sa / -farmársky trh/ a pod.

Celá kompozícia riešenia mala ako prvoradý cieľ zachovať dojem „sídlička v zeleni“, kde funkčnosť a intenzita využívania, vrátane pohybu a pobytu ľudí bude v súlade s prírodou. Rovnakou prioritou je zlepšenie environmentálnych aspektov vo vnútrobloku prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy, regenerácia vnútroblokov sídlisk s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene. Pre dosiahnutie týchto cieľov bola akcentovaná vzrastlá zeleň ako prirodzený mikrokoridor so zapojením do ucelených celkov trvalej zelene, podporenej modeláciou terénu. Multifunkčnosť celého vnútrobloku je základom vytvorenia trvaloudržateľného obytného prostredia, kde prítiahnutie celodennej aktivity pre všetky vekové kategórie obyvateľov je prostriedkom a zároveň cieľom.

### **Orientácia ku svetovým stranám, denné osvetlenie**

Stavebné úpravy vnútrobloku neovplyvnia jestvujúce okolité budovy z hľadiska úrovne osvetlenia. Jednotlivé časti vnútrobloku nevyžadujú špecifickú úroveň denného osvetlenia, tam kde je potrebné, je hladina osvetlenia dosiahnutá umelým osvetlením..

#### **SPOLU RIEŠENÉ ÚZEMIE**

**9 252,85 m<sup>2</sup>**

Zastavaná plocha (existujúce bytové domy)

1 870 m<sup>2</sup>

	existujúce plochy	novonavrhnuté plochy
Spevnené plochy asfaltové	1 232 m <sup>2</sup>	891 m <sup>2</sup>
Spevnené plochy betónové	1 534 m <sup>2</sup>	2 502 m <sup>2</sup>
Spevnené plochy štrkové	712 m <sup>2</sup>	0 m <sup>2</sup>
Spevnené plochy travníkové dlažby	18 m <sup>2</sup>	220 m <sup>2</sup>
Spevnené plochy spolu	3 496 m <sup>2</sup>	3 613 m <sup>2</sup>



# REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKU V LIETAVSKEJ LÚČKE

PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE  
B1 – SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA



plochy ihrísk	0 m2	218 m2
plochy zelene	3 887 m2	3 552 m2

tabulka č.01 Výpis a popis parciel (k 06-2018)

KN-E	KN-C	m2	dru pozemku	vlasník	LIST VLASTNICTVA		popis využitia stav
					č.		
x	172/1	2525	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		vnutroblok
x	1091	4889	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		ulica Skalka - západná
522	219/4	483	Zastavaná plocha a nádvorie	orná pôda	súkromný 5	nezaložený	ulica Na kopec - južná
x	219/6	117	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		zeleň bd
x	219/15	84	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		zeleň bd
x	219/14	23	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		vstup bd
x	219/13	37	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		zeleň bd chodník
x	219/16	556	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		vnutrobloku
x	219/5	700	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		chodník vnutrobloku zelen
x	210/15	38	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		chodník vnutrobloku zelen
	210/14	37	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		zeleň
	210/11	476	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		zeleň
x	219/7	153	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		zeleň bd
x	219/12	62	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		zeleň bd
x	219/11	54	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		zeleň bd
x	219/10	25	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		vstup bd
x	219/9	126	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		zeleň bd
x	210/16	158	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		zeleň bd
x	219/8	120	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		zeleň bd
x	210/18	20	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		vstup bd
x	210/17	103	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		zeleň bd
x	1093/3	516	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		ulica Skalka - severná
x	1093/4	15	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		ulica Skalka
x	202/5	322	Zastavaná plocha a nádvorie	obec LL	1033		spevnená plocha

## 2.2 ÚDAJE O TECHNICKOM ALEBO VÝROBNOM ZARIADENÍ A O TECHNOLOGII VÝROBY

Stavba neobsahuje výrobné objekty ani technologické zariadenia.

Samotné technické vybavenie objektov bude predmetom samostatnej dokumentácie podľa špecifikácie investora v realizačnej dokumentácii, pričom v nej budú obsiahnuté podmienky pre prevádzku, ktoré bude nutné premietnuť do prevádzkového poriadku.

## 2.3 RIEŠENIE DOPRAVY, GARÁŽE A PARKOVISKÁ





Pri dopravnom riešení zásadne meníme dopravnú situáciu, kde navrhujeme zriadenie zóny zmiešanej dopravy v časti ulice Skalka spolu s jej zjednosmernením. Dopravné riešenie akceptuje existujúci stav, aj komunikačné trasy, či už prevádzky alebo návštevníkov. V stavbe riešime splnenie nárokov na cyklistickú dopravu vybudovaním odstavných plôch pre bicykle. Tento stav považujeme za počiatočný, z dlhodobého hľadiska je možnosť doplnenia. Podrobnejšie viď príslušná časť dokumentácie.

## 2.4 EKONOMICKÉ ZHODNOTENIE STAVBY

Stavba bude posúdená z ekonomického hľadiska osobitnými procesmi mimo procesu stavebného konania.

## 2.5 STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

### - VPLYV UŽÍVANIA DOKONČENEJ STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Prioritou je zlepšenie environmentálnych aspektov vo vnútrobloku prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy, regenerácia vnútroblokov sídlisk s uplatnením ekologických princípov tvorby a ochrany zelene. Vytvorenie ucelených zelených plôch by malo predísť prehrievaniu priestorov a vytvoriť mikroklimu s výraznou šancou na vytvorenie špecifického biotopu.

Po ukončení predmetnej stavby nedôjde k zvýšenému zaťaženiu životného prostredia odpadovými vodami, nad existujúci stav.

Dažďové vody sú odvádzané na terén, prípadne sú riešené vsakovaním vďaka vhodnej konštrukčnej skladbe. Rovnako sa dosahuje aj retencia dažďových vôd.

### BILANCIA ODPADOV Z VÝSTAVBY A ICH ŠPECIFIKÁCIA:

1701 betón, tehly, škridly, obkladový materiál, keramika			
*číslo odpadu:	17 01 01	betón	Kategória: O
Predpokladaný	4,55m3/výstavba	objem	
1702 drevo, sklo a plasty			
*číslo odpadu:	17 02 01	drevo	Kategória: O
Predpokladaný	objem		1,23m3/výstavba
*číslo odpadu:	17 02 02	sklo	Kategória: O
Predpokladaný	objem		0,62m2/výstavba
*číslo odpadu:	17 02 03	plasty	Kategória: O
Predpokladaný	objem		0,43m3/výstavba
1703 bitúmenové zmesi, uhoľný dech a dechtové výrobky			
*číslo odpadu:	17 03	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené	Kategória: O
	02	v 170301	
Predpokladaný	objem		3,99m3/výstavba



1704 kovy vrátane ich zliatin					
*číslo odpadu:	17	04	meď	Kategória:	O
	01				
Predpokladaný objem				0,012m3/výstavba	
*číslo odpadu:	17	04	hliník	Kategória:	O
	02				
Predpokladaný objem				0,045m3/výstavba	
*číslo odpadu:	17	04	zinok	Kategória:	O
	04				
Predpokladaný objem				0,41m3/výstavba	
*číslo odpadu:	17	04	železo	Kategória:	O
	05				
Predpokladaný objem				0,11m3/výstavba	
*číslo odpadu:	17	04	Zmiešané kovy	Kategória:	O
	07				
Predpokladaný objem				0,02m3/výstavba	
*číslo odpadu:	17	04	Káble a iné ako uvedené v 17 04 10	Kategória:	O
	11				
Predpokladaný objem				0,02m3/výstavba	

1705 zemina vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných plôch, kamenivo a materiál z bagrovísk

*číslo odpadu:	17	05	Výkopová zemina iná ako uvedená	Kategória:	O
	06		v 17 05 05		
Predpokladaný objem				18m3/výstavba	

Samotná stavba bude produkovať odpadové látky.

#### 1. Zberový papier

* číslo odpadu:	200101	kategória:	0
PREDPOKLADANÝ OBJEM			0,25 m3/rok

#### 2. Zmesový komunálny odpad

* číslo odpadu:	200301	kategória:	O
PREDPOKLADANÝ OBJEM			120 kg/rok

#### 3. Plasty

* číslo odpadu:	200139	kategória:	O
PREDPOKLADANÝ OBJEM			70 kg/rok

### - SPÔSOB ZNEŠKODNENIA ODPADOVÝCH LÁTKOK

Odpady priamo vzťahujúce sa k výstavbe bude na svoje náklady likvidovať dodávateľská organizácia-pôvodca odpadu, ktorá ku kolaudácii stavby predloží doklady o ich zlikvidovaní, zhodnotení alebo uskladnení na riadenej skládke „osobami oprávnenými nakladať s odpadmi, podľa zákona o odpadoch“. Odpady sú zatriedené, v zmysle zákona SR č. 223/2001Z.z. o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z. Katalóg odpadov.



Samotná stavba nebude produkovať odpadové látky nad dnešný stav, zásadným spôsobom sa nemení užívanie priestoru.

- SPÔSOB ZNEŠKODNENIA RIZIKOVÝCH VPLYVOV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Najrizikovejším vplyvom stavby na životné prostredie je proces výstavby. Počas neho je potrebné aby dodávateľská organizácia na minimum obmedzila záťaž hlukom, prachom, unikajúcimi ropnými produktmi ako aj spaľovanie odpadov.

- RIEŠENIE OCHRANY STAVBY PROTI HLUKU Z DOPRAVY, RESP. INÝCH ZDROJOV

Samotná stavba je pred hlukom chránená jednak urbanistickým a dispozičným riešením a vyhovujúcimi stavebnými konštrukciami s potrebnými stavebno-fyzikálnymi parametrami. V riešenej stavbe nie sú objekty, ktoré by vyžadovali dosiahnutie špecifických hodnôt vzduchového útlmu.

- STAVEBNÉ, PRIESTOROVÉ, VNÚTROKLIMATICKÉ A AKUSTICKÉ RIEŠENIE

Urbaisticko-dispozičné riešenie stavby je zrejmá z výkresovej dokumentácie. Stavebno – technické riešenie je zrejmé z predchádzajúcich častí súhrnnej správy a z výkresovej dokumentácie. Posudzovanie stavebných konštrukcií z hľadiska akustiky nebolo predmetom projektového riešenia.

- ÚDAJE O DENNOM OSVETLENÍ A RIEŠENIE UMELEHO OSVETLENIA

V stavebnej obnove nie sú objekty, ktoré by vyžadovali dosiahnutie špecifických hodnôt prirodzeného osvetlenia. Umelé osvetlenie je zabezpečené - vid'. príslušná časť dokumentácie. V rámci opatrenia na výmenu svetidiel dojde ku kvalitatívnemu zlepšeniu umelého osvetlenia použitím novej generácie svetelných zdrojov.

## **2.6 STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE A TECHNICKÝCH ZARIADENÍ**

Všetky materiály, vybavenie, stroje a zariadenia zabudované v stavbe budú vyhovovať § 47 Stavebného zákona, budú mať atesty o štátnych skúškach, resp. iné predpísané certifikáty. Používané materiály obvodových, strešných a podlahových konštrukcií zaručujú splnenie teplotných noriem.

Na stavenisku budú dodržiavané bezpečnostné predpisy podľa Vyhl. č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Bezpečnostní referenti investora a dodávateľa sa dohodnú na spoločných opatreniach týkajúcich sa zabezpečenia prevádzky investora a dodávateľa stavby.

Pri vlastných stavebných prácach bude z hľadiska bezpečnosti kladený dôraz na dodržanie týchto zásad:



- spôsobilosť pracovníkov a ich vybavenie k vykonávaniu stavebných prác /odborná spôsobilosť a pracovné pomôcky/
- vymedzenie a príprava staveniska /oplotenie, vjazdy, komunikácie, skládky/
- betonárske práce a práce súvisiace /debnenie, podporné konštrukcie, lešenie, doprava, skladovanie betónovej zmesi oddeľovanie a uvoľňovanie konštrukcií, práce železiarske/.
- murárske práce / zariadenie pre výrobu, spracovanie a doprava malty, práce a ochrana pri vlastnom murovaní/
- montážne práce / príprava montážnych prác, prevzatie montážneho pracoviska, montážne a bezpečnostné prípravky a viazacie prostriedky, dopravné komunikácie pri montáži, manipulácia s bremenom, osadzovanie dielcov/
- práca vo výškach a nad voľnou hĺbkou / zaistenie pracovníka proti pádu, zaistenie proti pádu predmetov a materiálu, zaistenie pod miestom práce vo výškach a jeho okolia, práce na streche, odovzdanie a prevzatie konštrukcií, komunikačné vstupy, zhadzovanie predmetov a materiálov, prerušovanie prác vo výškach/

Počas stavebných a montážnych prác je potrebné dodržať všetky bezpečnostné predpisy v zmysle vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z.

Pre bezpečnú realizáciu stavby sa vyžaduje dodržiavať bezpečnostné vyhlášky a nariadenia pre zabezpečenie pracoviska a zabránenie vzniku úrazu na pracovisku.

- Stavenisko a ostatné prekážky označiť výstražnými tabuľami a svetelnou signalizáciou.
- STN 343100 - Bezpečnostné predpisy pre prácu a obsluhu na elektrických zariadeniach a doplnky

### Základné predpisy, ktoré je potrebné dodržiavať:

- Zákon NR SR č. **311/2001 Z.z. Zákonník práce**, v znení zákona č. 165/2002 Z.z., v úplnom znení vykonanom zákonom č. 479/2007 Z.z., v znení zákona č. 200/2008 Z.z., v znení zákona č. 460/2008 Z.z., v znení zákona č. 49/2009 Z.z., v znení zákona č. 184/2009 Z.z., v znení zákona č. 574/2009 Z.z., v znení zákona č. 543/2010 Z.z., v znení zákona č. 48/2011 Z.z., v znení zákona č. 257/2011 Z.z., v znení zákona č. 4061/2011 Z.z., v znení zákona č. 512/2011 Z.z., v znení zákona č. 251/2012 Z.z., v znení zákona č. 252/2012 Z.z.,
- Zákon NR SR č. **125/2006 Z.z. o inšpekcii práce** a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zákona č. 309/2007 Z.z., v znení zákona č. 462/2007 Z.z., v znení zákona č. 555/2007 Z.z., v znení zákona č. 400/2009 Z.z., v znení zákona č. 52/2010 Z.z., v znení zákona č. 67/2010 Z.z., v znení zákona č. 182/2011 Z.z., v znení zákona č. 223/2011 Z.z., v znení zákona č. 254/2011 Z.z., v znení zákona č. 257/2011 Z.z., v znení zákona č. 469/2011 Z.z., v znení zákona č. 512/2011 Z.z. a v úplnom znení č. 48/2012 Z.z., v znení zákona č. 154/2013 Z.z.,
- Zákon NR SR č. **124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci** a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zákona č. 309/2007 Z.z., v znení zákona č. 355/2007 Z.z., v znení zákona č. 140/2008 Z.z., v znení zákona č. 132/2010 Z.z., v znení zákona č. 136/2010 Z.z., v znení zákona č. 470/2011 Z.z., v znení zákona č. 154/2013 Z.z.,
- Zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 330/1996 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, v znení zákona č. 95/2000 Z. z. 154/2013 Z.z.,
- Nariadenie vlády SR č. **286/2004 Z.z., ktorým sa ustanovuje zoznam prác a pracovísk, ktoré sú zakázané mladistvým zamestnancom**, a ktorým sa ustanovujú niektoré



povinnosti zamestnávateľom pri zamestnávaní mladistvých zamestnancov, v znení nariadenia vlády SR č.309/2010 Z.z

- **Zákon NR SR č.261/2002 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií** o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zákona č.525/2003 Z.z., v znení zákona č.587/2004 Z.z., v znení zákona č.277/2005 Z.z., Nariadenie vlády SR č.**387/2006 Z.z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného označenia pri práci.**
- Nariadenie vlády SR č.**392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri použití pracovných prostriedkov**
- 1Nariadenie vlády SR č.**393/2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vo výbušnom prostredí.**
- Nariadenie vlády SR č.**395/2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov.**
- Nariadenie vlády SR č.**396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.**
- Vyhláška MPSVR SR č.**147/2013 Z.z.**, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- Zákon NR SR č.**355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia** a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zákona č.140/2008 Z.z., v znení zákona č.461/2008 Z.z., v znení zákona č.540/2008 Z.z., v znení zákona č.170/2009 Z.z., v znení zákona č.67/2010 Z.z., v znení zákona č.132/2010 Z.z., v znení zákona č.136/2010 Z.z., v znení zákona č.172/2011 Z.z., v znení zákona č.470/2011 Z.z., v znení zákona č.306/2012 Z.z., v znení zákona č.74/2013 Z.z.,
- Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č.**292/2008 Z.z. o podrobnostiach o rozsahu a náplni výkonu pracovnej zdravotnej služby, o zložení tímu odborníkov, ktorí ju vykonávajú, a o požiadavkách na ich odbornú spôsobilosť,**
- Nariadenie vlády SR č.**391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko**
- Vyhláška MPSV a R SR č.**508/2009 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia**
- Vyhláška SÚBP a SBÚ č.**93/1985 Zb. o zabezpečení bezpečnosti práce pri stabilných zásobníkoch na sypké materiály.**
- Vyhláška SÚBP č.**43/1985 Zb. na zaistenie bezpečnosti práce s ručnými motorovými reťazovými pílamami.**
- Úprava SÚBP a SBÚ č.**11/1975 Ú. v. o expanzných prístrojoch na vstreľovanie**
- Zákon č. **314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi** v znení zákona č.438/2002 Z.z., v znení zákona č. 215/2004 Z.z., v znení zákona č. 347/2004 Z.z., v znení zákona č. 562/2005 Z.z., v znení zákona č. 519/2007 Z.z., v znení zákona č. 445/2008 Z.z., v znení zákona č. 199/2009 Z.z.
- Zákon NR SR č.**51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušnínach a o banskej správe** v znení zákona NR SR č.499/1991 Zb., v znení zákona NR SR č.154/1995 Z.z., v znení



zákona NR SR č.58/1998 Z.z., v znení zákona NR SR č.533/2004 Z.z., v znení zákona č.577/2007 Z.z., v znení zákona č.292/2009 Z.z., v znení zákona č.136/2010 Z.z., v znení zákona č.145/2010 Z.z., v znení zákona č.258/2011 Z.z., v znení zákona č.350/2012 Z.z.

- Zákon NR SR č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení zákona č.27/1984 Zb., v znení zákona č.160/1996 Z.z., v znení zákona č.58/1997 Z.z., v znení zákona č.365/1998 Z.z., v znení zákona č.343/1999 Z.z., v znení zákona č.388/2000 Z.z., v znení zákona č.416/2001 Z.z., v znení zákona č.439/2001 Z.z., v znení zákona č.524/2003 Z.z., v znení zákona č.534/2003 Z.z., v znení zákona č.639/2004 Z.z., v znení zákona č.725/2004 Z.z., v znení zákona č.93/2005 Z.z., v znení zákona č.479/2005 Z.z., v znení zákona č.25/2007 Z.z., v znení zákona č.275/2007 Z.z., v znení zákona č.664/2007 Z.z., v znení zákona č.86/2008 Z.z., v znení zákona č.8/2009 Z.z. v znení zákona č.70/2009 Z.z., v znení zákona č.60/2009 Z.z., v znení zákona č.144/2010 Z.z.,.

Pred začatím prác musia byť pracovníci poučení o podmienkach bezpečnej práce, zaškolení na vykonávanie zverených prác a vybavení potrebnými ochrannými a pracovnými pomôckami.

Pri všetkých strojoch je potrebné dodržiavať návod k obsluhu a bezpečnostné pokyny predpísané výrobcom zariadení.

Na pracoviskách je zakázané jesť, piť, fajčiť a manipulovať s otvoreným ohňom. Na viditeľnom mieste rozmiestniť prevádzkové predpisy, návody na poskytovanie prvej pomoci, požiarne a poplachové smernice a dôležité telefónne čísla.

Manipulovať so zariadením môže iba osoba k tomu určená, ktorá bola oboznámená so zásadami bezpečnej prevádzky.

**Všetky tieto nariadenia, ich jednotlivé ustanovenia boli v primeranom rozsahu zapracované aj do samotnej projektovej dokumentácie.**

**VYHODNOTENIE NEODSTRÁNITEĽNÝCH NEBEZPEČENSTIEV A RIZÍK** v zmysle Zák. 330/1996 v znení zákona č. 95/2000 Z. z. 154/2013 Z.z

- Nebezpečenstvo pri práci nad sebou
- Nebezpečenstvo pri búracích prácach
- Nebezpečenstvo pri práci so strojmi
- Nebezpečenstvo pri lepení krytín
- Nebezpečenstvo pri práci s vrátkom alebo obdobným zariadením

**Prípadné ďalšie riziká a neodstrániteľné nebezpečenstvá budú v zmysle §9 vyššie uvedenej vyhlášky určené pri vykonávaní stavby zápisom do stavebného denníka najneskôr pri odovzdaní staveniska. Zároveň budú určené opatrenia na zaistenie bezpečnosti a zdravia.**





**PREHLAD VYBAVENIA STAVBY, POTREBY SUROVÍN, POČET PRACOVNÍKOV,  
VÝROBKY A SLUŽBY, VZNIK A LIKVIDÁCIA ODPADU POČAS VÝSTAVBY**

- Vybavenie stavby mechanizmami:  
Nedá sa presne špecifikovať, keďže každý dodávateľ stavby používa stroje a technické zariadenia na základe vlastných možností. Nepredpokladáme použitie mimoriadne náročných mechanizmov na obsluhu či bezpečnosť.
- Počet pracovníkov  
Predpokladaný max počet pracovníkov pri jednej smene na stavbe upresní hlavný dodávateľ na Oznámení podľa §3 ods.3 Nariadenia vlády SR 396/2006 Z. z.. Ich počet v jednej smene však neprekročí 20 osôb /pracovníkov/.
- Likvidáciu odpadu  
Podľa použitých technológií a materiálov zabezpečí podľa platných predpisov hlavný dodávateľ stavby. Zákon č. 223/2001 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 284/2001 ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov.

Dokladovú časť zpracuje dodávateľ stavby ako samostatnú časť obsahujúcu:

- Časový plán výstavby podľa objektov (harmonogram)  
Práce začnú po uvoľnení priestorov existujúcich sociálnych zariadení. Práce na rekonštrukcii sa začnú sanáciou stavených častí podľa PD.  
  
Harmonogram postupu prác by mal vychádzať z možných etapizácií, Postup prác je nutné odsúhlasiť s investorm.
- Účasť jednotlivých známych zhotoviteľov stavebných prác na objekty v termínoch (graf)
- Vypratanie staveniska  
Zariadenie staveniska bude zlikvidované po ukončení všetkých objektov, z ktorých stavba pozostáva a plochy budú upravené do pôvodného stavu do 1 mesiaca po odovzdaní diela.

## **2.7 PROTIPOŽIARNE ZABEZPEČENIE STAVBY**

- nerieši priestory s požiarnym rizikom , nebolo potrebné vypracovať.

## **2.8 RIEŠENIE PROTIKORÓZNEJ OCHRANY PODZEMNÝCH A NADZEMNÝCH KONŠTRUKCIÍ, ALEBO VEDENÍ A OCHRANY PROTI BLÚDIVÝM PRÚDOM**

Je popísané v ďalšej príslušnej časti dokumentácie, ochrana proti korózi je principiálne riešená buď vhodným materiálom, ktorý je voči účinkom korózie odolný, alebo náterom uceleným systémom.

## **2.9 ZABEZPEČENIE TELEVÍZNEHO PRÍJMU**

Nie je potrebné zabezpečiť, prípadne bude riešené v zmysle rozhodnutia investora počas realizácie stavby v potrebnom rozsahu, pravdepodobne satelitným systémom.





## **2.10 STANOVENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM**

Stavbou nevzniknú nové ochranné pásma, ktorých rozsah by bol daný všeobecne platnými predpismi.

## **2.11 KOORDINAČNÉ OPATRENIA V PRÍPADE SÚBEŽNEJ REALIZÁCIE**

Súbežná výstavba sa nepredpokladá.

## **2.12 ZARIADENIA CIVILNEJ OCHRANY A JEHO VYUŽITIE**

**Z hľadiska civilnej obrany sa uvedenou stavebnou obnovou nemenia požiadavky na uvedenú stavbu.**

Prípadné stavebno-technické požiadavky na zariadenie civilnej ochrany – ochranné stavby riešiť a zabezpečovať v zmysle zákona č.42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a vyhlášky MV SR č.53/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany.

## **2.13 SPÔSOB SPLNENIA POŽIADAVIEK Z ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA**

Pre riešenie stavebného konania boli podmienky plynúce zo Stavebného zákona splnené.

## **3. ÚDAJE O TECHNOLOGICKEJ ČASTI STAVBY**

Technológia nie je v predmetnej stavbe inštalovaná.

## **4. ZEMNÉ PRÁCE**

Podrobný Inžiniersko geologický prieskum nebol spracovaný, vychádzalo sa z obhliadky terénu a čiastkovej dokumentácie poskytnutej investorom.

Zemné práce pozostávajú najmä z výkopov pre základové konštrukcie jednotlivých stavebných objektov, ktoré sú podrobnejšie popísané v príslušných častiach PD. Zemné práce budú realizované s priebežnou kontrolou GP, geológa alebo statika.

Pred zahájením zemných prác je investor povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení nachádzajúcich sa v mieste stavby a zabezpečiť ich ochranu.

## **5. PODZEMNÁ VODA**

Výskyt podzemnej vody v rámci podkladov dodaných investorom nebol zistený, overenie ustálenej hladiny spodnej vody nebude potrebné pred započatím stavby.

## **6. KANALIZÁCIA**

V rámci stavebnej obnovy nebolo potrebné riešenie odvádzania splaškových vôd. Dažďová voda zo stavebných objektov bude odvádzaná priamo do podlažia.



**7. ZÁSOBOVANIE VODOU**

Nebolo predmetom projektového riešenia.

**8. TEPLO A PALIVÁ**

Nebolo predmetom projektového riešenia.

**9. ROZVOD ELEKTRICKEJ ENERGIE**

Zaradenie EZ podľa miery ohrozenia:

**skupina B**

Celková bilancia odberu el. energie osvetľovacej sústavy je nasledovná:

Inštalovaný príkon – prepočítaný:

Nová osvetľovacia sústava: **0,5 kW**

Stupeň dôležitosti dodávky el. energie podľa STN 36 1610

**III.**

Podrobnejšie Vid'. Príslušná časť dokumentácie SO -304 – Verejné osvetlenie

**10. OSTATNÉ ENERGIE –SOLÁRNA, TECH. PLYNY A POD**

Nie sú predmetom projektového riešenia.

**11. VEREJNÉ OSVETLENIE**

Verejné osvetlenie zabezpečí bezpečný pohyb cez vnútroblok, aj jeho využiteľnosť počas večerných hodín.

**Nové svietidlá:**

· Svietidlo P1 – svetelný tok min. 4550lm zo svietidla, teplota chromatickosti 3000K – WW, príkon

max 45W, symetrická optika DS.

Aby sa zabránilo zbytočným stratám, ktoré vzniknú zhoršenou svetelnou intenzitou je potrebné prevádzať údržbu svietidiel a svetelných zdrojov. Údržba svietidiel bude spočívať v pravidelnom čistení svietidiel a výmeny vypálených svetelných zdrojov za dodržania predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia (práca na el. zariadení a práca vo výškach). Interval čistenia svietidiel je určený aspoň 2x za rok.

Podrobnejšie vid'. príslušná časť dokumentácie SO -304 – Verejné osvetlenie.

**12. SLABOPRÚDOVÉ ROZVODY**

Nie sú predmetom projektového riešenia.

**13. INÉ PODZEMNÉ A NADZEMNÉ VEDENIA**



Iné podzemné vedenia nie sú riešené.

**14. ODHAD STAVEBNÝCH NÁKLADOV**

Predbežný náklad stavby je stanovený v samostatnej časti – E- Kontrolný rozpočet presnejší údaj výjde z výberového konania na zhotoviteľa stavby.

Predmetná dokumentácia pre stavebné povolenie nie je realizačnou dokumentáciou, a ani nenahrádza realizačnú, dodávateľskú, výrobnú ani inú dokumentáciu, a to ani ako celok, ani žiadna jej časť. Účelom tejto dokumentácie je získanie stavebného povolenia na riešenú stavbu, prípadne rozhodnutí toto povolenie nahrádzajúce. Jej použitie na vypracovanie akejkoľvek ďalšej dokumentácie, prípadne jej modifikácia, je viazaná na výslovný písomný súhlas zhotoviteľa tejto dokumentácie.

**Vypracoval :** ing. arch. Karin Barényiová

Jún 2018