



„záujemcom“

**Vec: Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie č. 4**

VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ: Obec Vítáz

Sídlo organizácie: Vítáz č. 111, 082 38 Vítáz

IČO: 00327981

Názov verejného obstarávania: **„Zariadenie pre seniorov v obci Vítáz“**

Výzva na predkladanie ponúk vo vestníku: 14440-WYP, vestník č. 57/2021 zo dňa 01.03.2021

Verejnému obstarávateľovi boli doručené žiadosti záujemcov o vysvetlenie súťažných podkladov.

V nasledujúcom texte verejný obstarávateľ uvádza vždy otázku záujemcu a k nej odpoveď verejného obstarávateľa:

**Otázka č. 1:**

**„Žiadosť o vysvetlenie /doplnenie Súťažných podkladov – Návrhu ZoD**

Verejný obstarávateľ v čl. V. , bod 5.1 okrem iného uvádza :

**Článok V**

**Spôsob fakturácie a platobné podmienky**

5.1. Zhotoviteľ je oprávnený účtovať Objednávateľovi cenu diela a objednávatel' je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu diela **v troch častiach**:.....

avšak zo znenia tohto bodu vyplývajú **iba dve splátky** uvedené pod písm. a), b).

Z uvedeného dôvodu žiadame verejného obstarávateľa o zosúladenie uvedeného bodu , ako aj o úpravu tohto bodu v tom zmysle , že úhrada časti ceny diela bude už počas realizácie diela na základe faktúry zhotoviteľa , po prestavaní 30% stavebných prác .“

## **Odpoveď č. 1 verejného obstarávateľa, zmena súťažných podkladov:**

Verejný obstarávateľ mení a zosúladzuje súťažné podklady nasledujúcim spôsobom:

V časti *C. OBCHODNÉ PODMIENKY* súťažných podkladov, v čl. V. Spôsob fakturácie a platobné podmienky, bod 5.1 Zmluvy o dielo sa doterajší text: „troch“, nahrádza týmto textom „dvoch“.

Vo zvyšnej časti verejný obstarávateľ zamietá návrh záujemcu na zmenu súťažných podkladov. Cieľom určenia zmluvných podmienok verejným obstarávateľom je ochrana jeho ekonomických záujmov, nie finančný prospech dodávateľov.

## **Otázka č. 2**

*„Týmto žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie článku VII. Zmluvné pokuty a náhrada škody v nasledovných bodoch : 7.1, 7.2,7.4 nasledovne*

### **Článok VII**

#### **Zmluvné pokuty a náhrada škody**

**7.1** *V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním zmluvného diela je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 50 % z celkovej zmluvnej ceny diela, **pokiaľ omeškanie zhotoviteľa vzniklo výlučne z dôvodov na strane zhotoviteľa.***

**7.2** *V prípade omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným uskutočňovaním zmluvného diela v súlade s Harmonogramom je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% zmluvnej ceny diela za každý začatý deň omeškania, celkovo však maximálne do hodnoty 50 % z celkovej zmluvnej ceny diela, **pokiaľ omeškanie zhotoviteľa vzniklo výlučne z dôvodov na strane zhotoviteľa.***

**7.4** *Ak bude Zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutom termíne, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vady diela uplatnené Objednávateľom v záručnej dobe v zmysle čl. IX, bod 9.13 tejto Zmluvy o dielo včas, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do ich odstránenia , **pokiaľ omeškanie zhotoviteľa vzniklo výlučne z dôvodov na strane zhotoviteľa..***

*Nakoľko v ZoD nie sú uvedené dôvody , pre ktoré by zhotoviteľ od tejto ZoD mohol odstúpiť , teda tvrdenie uvedené v bode 8.3 je nepravdivé , ako aj z dôvodu , že je v rozpore s platným právnym poriadkom SR , aby boli niekomu vopred upierané jeho práva ,týmto žiadame verejného obstarávateľa , aby znenie čl. VIII. Odstúpenie od zmluvy bodu 8.3 v celom rozsahu zo ZoD vypustil a nahradil ho novým znením :*

## **Článok VIII**

### **Odstúpenie od zmluvy**

*8.3 Zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ*

*je v omeškaní s úhradou faktúr o viac ako 21 dní*

*je v omeškaní s poskytnutím nevyhnutnej súčinnosti zhotoviteľovi pri realizácii diela.*

*Odstúpenie od zmluvy sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. V prípade odstúpenia zhotoviteľa od tejto ZoD z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne nabehnuté náklady.*

*V čl. IX. Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady, žiadame verejného obstarávateľa doplniť bod 9.10 nasledovne*

## **Článok IX**

### **Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady**

*9.10 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba bude trvať 60 (šesťdesiat) mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez vád a nedorobkov, a to na stavebné časti, **na technologické časti podľa záruk stavebných výrobcov technológií**. V prípade, ak bude dielo odovzdávané po častiach, záručná doba plynie na každú samostatne odovzdávanú časť diela osobitne.*

*V prípade, zmeny návrhu ZoD, prosíme verejného obstarávateľa o zaslanie opravenej ZoD.“*

#### **Odpoveď č.2:**

Verejný obstarávateľ zamietá návrh uchádzača na zmenu súťažných podkladov. Cieľom určenia zmluvných podmienok verejným obstarávateľom je ochrana jeho ekonomických záujmov, nie finančný prospech dodávateľov.

Verejný obstarávateľ musí pristupovať k zmluvným vzťahom obozretne a s najvyššou vážnosťou okrem iného aj preto, lebo akékoľvek neplnenie zmluvy dodávateľom v princípe znamená neplnenie zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku od poskytovateľa financovania, ktoré môže byť sankcionované až zamietnutím financovania, čo by pre verejného obstarávateľa predstavovalo finančne neriešiteľný problém znamenajúci možno až platobnú neschopnosť.