



V Trenčíne, dňa 3.3.2022

Všetkým záujemcom

Vec: Vysvetlenie súťažných podkladov – Žiadosť o vysvetlenie SP – 3,4

**Označenie verejného obstarávania:**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Verejný obstarávateľ    | <b>Fakultná nemocnica Trenčín, Legionárska 28, 911 71 Trenčín</b>               |
| Predmet zákazky:        | <b>Stavebné úpravy - Kompletná rekonštrukcia lôžkovej časti OAIM FN Trenčín</b> |
| Typ zákazky a postup:   | Podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhoviska (§112-114 ZVO)         |
| Vyhlásené a publikované | Vo Vestníku VO č. 57/2022 zo dňa 25.02.2022 pod. č. 15080 - WYP                 |

Verejný obstarávateľ na základe žiadostí o vysvetlenie poskytuje záujemcom nasledovné vysvetlenie.

**Otázka 3-1**

V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. VI. bod 3 "Z celkovej ceny diela bez DPH bude v zmysle čl. X. ods. 6 zmluvy, pri odovzdaní diela zhotoviteľom vyfakturovaných 5 % hodnoty diela bez DPH, ktoré objednávateľ uhradí zhotoviteľovi v predĺženej dobe splatnosti 60 mesiacov." Uvedená splatnosť faktúry je v rozpore s obchodným zákonníkom § 340b ods. 1. Žiadame verejného obstarávateľa, aby dal daný bod do súladu so zákonom.

**Odpoveď 3-1:**

Verejný obstarávateľ upravil čl. VI - Platobné podmienky bod 3 a čl. X Záručná doba a zodpovednosť za vady bod 6 zmluvy.

- nové znenie čl. VI - Platobné podmienky bod 3:

*Splatnosť faktúr v rozsahu 95 % hodnoty diela bez DPH je dohodnutá na 60 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.*

*Zhotoviteľ má v zmysle čl. X. ods. 6 zmluvy právo zadržať sumu 5% z celkovej hodnoty diela bez DPH, ktorá zabezpečuje plnenie zmluvnej záruky na riadne splnenie diela zhotoviteľom až do uplynutia dohodnanej záručnej doby. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru v rozsahu 5% hodnoty diela bez DPH až po uplynutí záručnej doby, tj. po uplynutí 5 rokov odo dňa odovzdania a prevzatia celého diela spôsobom dohodnutým v tejto zmluve. Splatnosť tejto faktúry je 15 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. K tejto faktúre musí byť priložený aj podpísaný odovzdávací a preberací protokol diela so schválením rozsahu a kvality prác odsúhlasený stavebným dozorom a podpísaný štatutárom objednávateľa.*

- nové znenie čl. X Záručná doba a zodpovednosť za vady bod 6:

*Poskytnutie záruky na zhotovené dielo sa považuje za súčasť plnenia tejto zmluvy a objednávateľ má právo pri dokončení celého diela zadržať sumu 5% z celkovej hodnoty diela bez DPH podľa čl. VI. ods. 3 zmluvy po celý čas trvania záručnej doby na zabezpečenie prípadného porušenia povinnosti odstrániť vady diela zhotoviteľom. Zádržné v uvedenom rozsahu má objednávateľ právo použiť vtedy, ak ani po márnej písomnej výzve zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd diela do 30 dní od doručenia tejto výzvy a neukončí ich v primeranom čase. Uvedené zádržné bude objednávateľom uhradené do 15 dní po uplynutí*



*záručnej doby v prípade, ak nedošlo k jeho vyčerpaniu objednávateľom pri zabezpečení náhradného odstránenia vád treťou osobou. V prípade, že došlo k čiastočnému čerpaniu zádržného, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi rozdiel medzi výškou zádržného a hodnotou nákladov objednávateľa na náhradné odstránenie vád treťou osobou. V prípade, ak náklady na odstránenie vád sú vyššie ako je hodnota zádržného, zhotoviteľ je povinný znášať všetky náklady spojené s odstránením vád aj nad rozsah hodnoty zádržného vo výške 5 %. V prípade vyčerpania celého zádržného v priebehu plynutia záručnej doby, zhotoviteľ je povinný doplniť sumu zádržného do výšky dohodnutých 5 % z pôvodnej ceny diela.*

Verejný obstarávateľ týmto uvádza, že plnenie práv a povinností zo záruky na dielo je v súlade s ust. § 340 a nasl. Obchodného zákonníka.

Upravená Príloha č. 6 – Zmluva súťažných podkladov je prílohou tohto vysvetlenia a zároveň ju verejný obstarávateľ zverejňuje aj v rámci dokumentov k verejnému obstarávaniu v systéme Josephine.

#### **Otázka 4-1**

Vo výkaze výmer "ASR Staveb.úpr.-komplet.rek.lôžkovej č.OAIM FN Trenčín bez cien" sa nachádza položka č. 36 - Vybúranie kov. dverných zárubní nad 2 m<sup>2</sup>, ktorá má zápornú hodnotu množstva. Žiadame o opravu množstva tejto položky.

#### **Odpoveď 4-1:**

Jedná sa o administratívny omyl. Hodnota má byť plusová. Celková výmera položky 36 je 8,865 m<sup>2</sup>. Upravený výkaz výmer je prílohou tohto vysvetlenia a zároveň ho verejný obstarávateľ zverejňuje aj v rámci dokumentov k verejnému obstarávaniu v systéme Josephine.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že údaje, ktoré boli ku dňu 3.3.2022 poskytnuté týmto vysvetlením, musia byť zohľadnené v relevantných dokumentoch predložených ponúk, ktorých sa to v zmysle Súťažných podkladov týka, v súlade s informáciami uvedenými v tomto vysvetlení súťažných podkladov.

S pozdravom,

Ing. Michal Plesník  
Zodpovedná osoba verejného obstarávateľa

Príloha č. 1: FNTN-PZ-01-2022-SÚ-OAIM-SP-p6-Zmluva-úprava-1

Príloha č. 2: ASR Staveb.úpr.-komplet.rek.lôžkovej č.OAIM FN Trenčín bez cien-úprava-1