

Vec:

### **Žiadosť o vysvetlenie č. 1 vrátane odpovedí**

Verejnému obstarávateľovi v lehote na predkladanie ponúk bola doručená žiadosť o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch, resp. v inej sprievodnej dokumentácii.

V súlade s § 113 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov oznamujeme nasledovné:

#### **K otázke č. 1**

*„K ustanoveniu 4.1 návrhu ZoD, ktoré zakotvuje povinnosť zhotoviteľa prevziať stavenisko a začať vykonávať dielo do 15 dní odo dňa účinnosti zmluvy. Vzhľadom na charakter prác je predpoklad, že v zimnom období, z dôvodu klimatických podmienok nebude možné realizovať práce. Bude klimatické podmienky zohľadňovať objednávateľ tak, aby nedošlo v tomto období k nadobudnutiu účinnosti Zmluvy o dielo podľa ust. 15.12?“*

uvádzame nasledovné:

Na tomto ustanovení zmluvy trváme, v prípade, ak v tomto ustanovení vidí uchádzač riziko, je na uchádzačovi, aby si toto riziko premietol do návrhu ceny diela.

#### **K otázke č. 2**

*„K ustanoveniu 5. Cena diela - v návrhu Zmluvy o dielo absentuje tzv. indexácia, žiadame preto v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní o doplnenie predmetného ustanovenia, inak by neprimerané riziko vyplývajúce zo zvyšovania nákladov z dôvodu inflácie niesol výlučne Zhotoviteľ. Konkrétne na koniec bodu 3.1.3 návrhu zmluvy doplniť ustanovenie napríklad takto: „Zhotoviteľ má právo na zvýšenie ceny (tz. valorizáciu) s použitím indexov nárastu cien stavebných prác, materiálov a výrobkov vydávaných Štatistickým úradom SR (tz. index nárastu cien). Valorizácia bude vykonaná príslušným fakturačným indexom štvrťročne. Fakturačný index sa vypočíta ako posledný známy index k obdobiu fakturácie / posledný známy index k obdobiu uplynutia lehoty na predloženie ponuky.“ Predmetné, tj. indexáciu dlhodobo odporúča reflektovať v zmluvách aj Úrad pre verejné obstarávanie vo svojej metodickej činnosti, konkrétne napr. aj vo Všeobecnom metodickom usmernení č. 10/2019 alebo metodickom usmernení 9408-5000/2021. Rovnaký apel je aj v Rozhodnutí Rady ÚVO 12184-9000/2021. Upraví verejný obstarávateľ návrh Zmluvy o dielo?“*

uvádzame nasledovné:

Na tomto ustanovení zmluvy trváme, cena je pevná a nemenná. V prípade, ak v tomto ustanovení vidí uchádzač riziko, je na uchádzačovi, aby si toto riziko premietol do návrhu ceny diela.

#### **K otázke č. 3**

*„K ustanoveniu 7.7 návrhu Zmluvy o dielo, ktorá stanovuje lehotu na odstránenie vád na 5 pracovných dní a automaticky v prípade, že k odstráneniu vád nedôjde v lehote oprávňuje objednávateľa na uplatnenie nároku na zľavu z ceny. Predmetné však nerieši prípady kedy z objektívnych príčin nie je možné odstrániť vady v uvedenej lehote. Preto žiadame o doplnenie nasledovne vety do ustanovenia 7.7: „To neplatí v prípade, že zhotoviteľ v lehote podľa predošlej vety oznámil objednávateľovi, že vadu nie je možné odstrániť v stanovenej lehote s uvedením dôvodov a navrhol novú lehotu alebo oznámil, že vadu neuznáva a z akých dôvodov.“ Upraví verejný obstarávateľ návrh Zmluvy o dielo?“*

uvádzame nasledovné:

Na tomto ustanovení zmluvy trváme, lehotu 5 pracovných dní považujeme za dostatočnú, v súlade s obvyklou praxou. Zmluva nevyklučuje liberačné dôvody uvedené v zákone a existenciu vyššej moci, a preto považujeme toto ustanovenie za primerané. V prípade, ak v tomto ustanovení vidí uchádzač riziko, je na uchádzačovi, aby si toto riziko premietol do návrhu ceny diela.

#### **K otázke č. 4**

*„K ustanoveniu 12.4. návrhu Zmluvy o dielo, konkrétne: „Poistná zmluva musí byť platná od začiatku realizácie diela až do konca záručnej doby na predmetné dielo.“ V zmysle tohto ustanovenia verejný obstarávateľ požaduje poistenie zodpovednosti za škodu aj na čas plynutia záručnej doby, čo sa vymyká bežnej praxi, tj. do odovzdania diela. Môže verejný obstarávateľ predmetné upraviť alebo vysvetliť prečo na predmetnej požiadavke trvá?“*

uvádzame nasledovné:

V tomto prípade bude bod 12.4. zmluvy zmenený tak, že poistná zmluva bude platná od začiatku realizácie diela až do odovzdania a prevzatia diela.

#### **K otázke č. 5**

*„K ustanoveniu 15.12. návrhu Zmluvy o dielo, ktoré zakotvuje spôsob nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo, žiadame o doplnenie formy oznámenia v písomnej podobe. Upraví verejný obstarávateľ návrh zmluvy o dielo?“*

uvádzame nasledovné:

V tomto prípade bude bod 15.2. zmluvy doplnený o oznámenie.

Na základe pripomienok v otázkach č. 4 a 5 verejný obstarávateľ upravil návrh zmluvy o dielo, ktorý je zverejnený v profile verejného obstarávateľa a tiež v komunikačnom rozhraní systému JOSEPHINE <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/18973/summary>, v časti Dokumenty a označený ako UPRAVENÁ Príloha k SP č. 4.

**Žiadame uchádzačov, aby v ponuke predložili upravenú prílohu č. 4.**

Ing. Alica Findrichová  
splnomocnená osoba zodpovedná za verejné obstarávanie