

Sprievodná a súhrnná technická správa

OBSAH:

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

2. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA STAVBY

3. URBANISTICKO-ARCHITEKTONICKÁ KONCEPCIA RIEŠENIA

4. PRÍPRAVA ÚZEMIA

5. ZEMNÉ PRÁCE

6. ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

7. VODNÉ TOKY

8. VODOVOD A KANALIZÁCIA

9. ELEKTRICKÉ TECHNOLOGICKÉ A MERACIE ROZVODY

10. ROZVODY PLYNU

11. TEPLOVODY, VYKUROVANIE A VZDUCHOTECHNIKA

12. KOMUNIKÁCIE, PARKOVISKÁ A SPEVNENÉ PLOCHY

13. SADOVÉ ÚPRAVY

14. RIEŠENIE Z HĽADISKA UŽÍVANIA OSÔB S OBMEDZENOU SCHOPNOSŤOU POHYBU

15. NAKLADANIE S ODPADMI

16. ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A OCHRANA ZDRAVIA

17. PLÁN ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY

18. POŽIADAVKY NA POSTUPNOSŤ PRÁČ

19. NÁKLAD STAVBY

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Názov stavby: Zariadenie opatrovateľskej služby vo Vranove nad Topľou – Prestavba

Miesto stavby: Vranov. n.T., č. par. 3006/91, 3006/29

Stavebný objekt: SO.01 Zariadenie opatrovateľskej služby

Zodpovedný projektant: Ing. arch. Jozef Bednár, Ing. arch. Jozef Los-Chovanec

Architektonická kancelária, Námestie slobody 6, 09301 Vranov n.T.

Stupeň PD: projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby

Charakter stavby: Prestavba časti stavby

Hlavná funkcia stavby: Zariadenie opatrovateľskej služby

Predpokladaná kapacita využitia stavby: 12 klientov a personál 1-3 zamestnanci,

Dátum: 01-2022

2. VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA STAVBY

Objekt sa nachádza na sídlisku Lúčna vo Vranov. n.T., č. par. 3006/91, 3006/29 včlenený ako nárožný klin medzi dva samostatné bytové domy. Sídlisko má v svojej blízkosti vybudované občianske vybavenie.

3. URBANISTICKO-ARCHITEKTONICKÁ KONCEPCIA RIEŠENIA

Existujúci objekt sa na prízemí v jeho samostatnej časti využíva na prenájom na zriaďovanie prevádzok občianskej vybavenosti. Do týchto priestorov sa nezasahuje tak aby boli potrebné ich prevádzkové zmeny. Táto časť má svoje samostatné rozvody s meraním elektrickej energie, vody a vykurovania.

Navrhovaná prestavba sa týka priestorov na prízemí - vstupu so schodiskom a druhého a tretieho nadzemného poschodia, ktoré mesto donedávna využívalo na administratívne účely pre mestský podnik služieb. Tieto priestory majú svoje samostatné meranie a rozvody vody a elektrickej energie. Sú taktiež vykurované centrálné s odpočtom energie na vstupe do objektu.

Návrh rieši prestavbu administratívnych priestorov na Zariadenie opatrovateľskej služby. Využije sa existujúce schodisko so vstupom a existujúcim funkčným výťahom ako hlavný vstup do novej prevádzky. Návrh rieši priestorové využitie stavby pre dvanásť klientov umiestnených do samostatných dvoj izbových bytových jednotiek. Tieto sú vybavené kúpeľnou s WC, obýtnou kuchyňou a samostatnou izbou. Navrhuje sa tiež na druhom poschodí zariadenie karanténnej izby so samostatnou kúpeľnou s WC a malým kuchynským kútom. Na druhom poschodí je navrhnutá denná miestnosť so samostatnou kúpeľnou s WC pre prípad potrebného pobytu služby v danom objekte. Na treťom poschodí sa nachádza aj malá spoločenská miestnosť pre klientov a ich návštevy a WC ktoré majú možnosť využívať aj imobilný. Tiež je tu umiestnená technická miestnosť a kúpeľná s WC, pri ktorej je umiestnený sklad pre upratovačku. Technická miestnosť je vybavená umývadlom a možnosťou napojenia automatických práčok pre zabezpečenie chodu objektu. Na druhom poschodí sa navrhuje aj nový východ za účelom potrebného úniku v prípade požiaru a ten vedie na nové únikové schodisko pristavané k objektu v jeho zadnej časti vo vnútri sídliskového vnútro bloku.

Urbanistická poloha na zariadenie zariadenia opatrovateľskej služby je veľmi vhodná z dopravného dôvodu je tu dostatok parkovacích miest. Občianska vybavenosť je dostupná, ako napríklad potraviny 50m, kaderníctvo v súčasnosti na prízemí pešo dostupný obchodný do Kaufland.

4. PRÍPRAVA ÚZEMIA

Projektová dokumentácia samostatne nerieši prípravu územia, tá je riešená v rámci jednotlivých stavebných objektov. Príprava si nevyžaduje žiadne špecifické požiadavky, ako napríklad odstavenie dopravy, odpojenie niektorých inžinierskych sietí (Voda, Plyn, Elektrina a podobne).

5. ZEMNÉ PRÁCE

Na riešenom pozemku vzhľadom na charakter riešenej stavby /prestavba existujúcej budovy nebol vykonaný inžiniersko-geologický prieskum. V mieste pristavaného schodiska sa na riešenom pozemku zrealizuje nový základ - predpokladané podmienky zakladania v zmysle statického riešenia PD.

Zemina vybraná pri výkopoch bude uskladnená na voľnej ploche pozemku a použije sa na úpravu okolitého terénu.

6. ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

Stavebný objekt: SO.01 Zariadenie opatrovateľskej služby

Diel: Architektonicko-stavebné riešenie

Počet nadzemných podlaží: 3

Prestavba vstupu na prvom NP a druhé a tretie NP.

Počet podzemných podlaží: 0

Konštrukčná výška 1.NP: - 3650 mm

2.NP: - 3600 mm

3.NP: - 3650 mm

Svetlá výška 1.NP: - 3250 mm

2.NP: - 2750 mm

3.NP: - 2750 mm

Úžitková plocha prestavanej časti stavby: 1.NP: - 15,81 m²

2.NP: - 244,70 m²

3.NP: - 246,54 m²

SPOLU: - 507,05 m²

Plocha bytov pre klientov: 2.NP: - 130,61 m²

3.NP: - 118,95 m²

SPOLU: - 249,56 m²

Zastavaná plocha: Existujúcej stavby: 317,30 m²

Dostavaného schodiska: 22,44 m²

SPOLU: 339,74 m²

Obostavaný priestor prestavanej časti stavby: 2863 m³

Dostavaného schodiska: 50 m³

SPOLU: 2913 m³

Predpokladaný náklad stavby: vid' Rozpočet

ARCHIRTEKTONICKÉ A FUNKČNO – PREVÁDZKOVÉ RIEŠENIE:

Návrh rieši prestavbu administratívnych priestorov na Zariadenie opatrovateľskej služby. Využije sa existujúce schodisko so vstupom a existujúcim funkčným výťahom, ako hlavný vstup do novej prevádzky.

Návrh rieši priestorové využitie stavby pre dvanásť klientov umiestnených do samostatných dvoj izbových bytových jednotiek. Tieto sú vybavené kúpeľnou s WC, obytňou kuchyňou a samostatnou izbou. Navrhne sa tiež na druhom poschodí zriadenie karanténnej izby so samostatnou kúpeľnou s WC a malým kuchynským kútom. Na druhom poschodí je navrhnutá denná miestnosť so samostatnou kúpeľnou s WC pre prípad potrebného pobytu služby v danom objekte. Na treťom poschodí sa nachádza aj malá spoločenská miestnosť pre klientov a ich návštevy a WC ktoré majú možnosť využívať aj imobilní. Tiež je tu umiestnená technická miestnosť a kúpeľná s WC, pri ktorej je umiestnený sklad pre upratovačku. Technická miestnosť je vybavená umývadlom a možnosťou napojenia automatických práčok pre zabezpečenie chodu objektu. Na druhom poschodí sa navrhuje aj nový východ za účelom potrebného úniku v prípade požiaru a ten vedie na nové únikové schodisko pristavané k objektu v jeho zadnej časti vo vnútri sídliskového vnútro bloku.

STAVEBNO TECHNICKÉ RIEŠENIE:

Asanované časti stavby, demontované konštrukcie

Z dôvodu nevhodného priestorového riešenia dispozícií a zastaralej konštrukcie podláh (bez kročajovej izolácie) sa navrhuje úplná asanácia všetkých tehlových nenosných priečok a podláh na 2 a 3 nadzemnom podlaží.

V riešenej časti objektu sa demontujú aj všetky okenné a dverné konštrukcie, elektro rozvody, rozvody zdravotníckej, vzduchotechniky a vykurovacie telesá.

Taktiež sa demontuje celá konštrukcia strešného plášťa z dôvodu značného poškodenia a nevyhovujúcich tepelno technických vlastností.

Asanované časti stavby musia byť pred asanáciou odpojené od všetkých inžinierskych sietí – elektrické, vykurovacie, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné rozvody. Pri asanácii je potrebné postupovať tak, aby sa nepoškodili rozvody verejných inžinierskych sietí a existujúce ponechané vnútorné rozvody v budove.

Asanáciu určených konštrukcií stavby je potrebné realizovať v smere „zhora - nadol“ v súlade s navrhovaným statickým riešením /viď Diel Statika/.

V hodné je pri asanovaní jednotlivých priečok ich priebežne nahrádzať novými priečkami.

V prípade, že sa počas asanácie stavebných konštrukcií vytvoria trhliny alebo deformácie v zachovaných /ponechaných/ nosných konštrukciách stavby, je potrebné práce hneď prerušiť a privolať stavebného dozora a statika na posúdenie zistených porúch.

Pri asanačných /búracích/ prácach je nutné dodržiavať všetky platné technické normy, bezpečnostné predpisy a predpisy o ochrane zdravia súvisiace s týmito činnosťami.

Základy

Po realizácii výkopov na realizáciu základov na umiestnenie schodiska je potrebné prizvať stavebný dozor na prevzatie základovej škáry.

Hĺbka základovej škáry pod nosnými časťami schodiska musí byť min. v hĺbke 900 mm pod úrovňou upraveného terénu. Pod základovou škárou základových pásov sa navrhuje štrkový násyp hr.100mm a pod podkladový betón štrkový násyp hr. 150mm zhutnený na $I_D = 0,70$. Zemina pod štrkovým násypom musí byť zhutnená na $I_D = 0,70$.

Podkladový betón C-16/20 /B20/ hr.150 mm sa vystuží zváranou oceľovou sieťou /Kari/ 6/100x6/100mm /viď Diel Statika/.

Konštrukčný systém

Konštrukčný systém existujúcej stavby je tvorený betónovým skeletom so zavesenou pórobetónovou obvodovou fasádou v hrúbke 300mm.

Murivo

Nosné múry

- Sa v návrhu nenavrhujú.

Priečky

Vnútorné priečky sa zrealizujú samonosné v hrúbke 100mm a 150mm z presných tvárnic /autoklávovaného betónu/ v systéme Ytong na tenkovrstvovú lepiacu maltu.

Výplňové – doplňujúce murivo pri oknách a upravených otvoroch sa realizuje tiež z tvárnic /autoklávovaného betónu/ v systéme Ytong na tenkovrstvovú lepiacu maltu.

Nosné stropné konštrukcie

Nové stropné konštrukcie sa nenavrhujú. Existujúce stropy sú panelové.

Stĺpy, prievlaky, preklady a stužujúce vence

Stĺpy

Nezasahuje sa do nosných stĺpových konštrukcií stavby.

Prievlaky, vodorovné rámy a preklady

Preklady v samonosných murovaných priečkach sú riešené ako typové v systéme priečkového muriva Ytong. Ich založenie sa prevedie prevažne do navrhnutých oceľových zárubní dverí.

Obvodový veniec

Obvodový veniec je riešený ako monolitický železobetónový /viď Diel Statika/ v šírke 300mm výšky 200mm po obvode atiky stavby z dôvodu jej stuženia.

Terasy, vonkajšie spevnené plochy a vonkajšie vyrovnávacie schody

V návrhu nie sú riešené.

Konštrukcia strechy

Objekt má plochu strechu.

Existujúca konštrukcia strešného plášt'a sa demontuje v celom rozsahu z dôvodu jeho nevyhovujúceho stavu /Zatekanie a zlý tepelno-technický stav/.

Navrhuje sa zateplenie minimálne v hrúbke 280mm EPS penový polystyrén v spáde 2%. Ako kryt je navrhnutá fólia Fatrafol 810-T3 s ochranou riečnym kamenivom.

Podrobná skladba konštrukcie strechy je uvedená vo výkresovej dokumentácii.

Hydroizolácie

Nie sú navrhnuté žiadne izolácie proti spodnej vode.

Tepelné a zvukové izolácie

Zateplenie obvodových stien

Soklové časti stavby sa zateplia doskami mrazuvzdornej nenasiakavej tepelnej izolácie z extrudovaného polystyrénu hr.120 mm.

Fasáda sa navrhuje zatepliť tepelnou izoláciu na báze minerálnej vlny v hrúbke 200 mm kontaktným stavebným systémom s povrchovou úpravou – omietka škrabaná silikátová.

Zateplenie strešného plášt'a.

Navrhuje sa zateplenie minimálne v hrúbke 280mm EPS penový polystyrén v spáde 2%. Ako kryt je navrhnutá fólia Fatrafol 810-T3 s ochranou riečnym kamenivom.

Podrobná skladba konštrukcie strechy je uvedená vo výkresovej dokumentácii.

Zvuková izolácia.

V rámci nových podláh sa navrhuje zabudovanie kročajovej izolácie v hrúbke 20 mm

Podlahy

V priestoroch exist. schodiska sa ponechá existujúca betónová dlažba opravia sa iba niektoré poškodené kusy cca 20%.

V hygienických miestnostiach je navrhnutá keramická protišmyková dlažba a v ostatných miestnostiach PVC s PVC lištou na soklíku.

Pri realizácii podkladových konštrukcií navrhovaných podlahových krytov je potrebné zohľadniť v konštrukcii podláh aj dilatácie podkladových vrstiev požadované v STN.

Povrchové úpravy stien - omietky a obklady

Vonkajšie povrchové úpravy stien

Na obvodových stenách sa zrealizuje škrabaná vonkajšia silikónová omietka zrnitosti 2,0 mm v omietkovom systéme zateplenia vo farbe podľa výkresov v Dieli ASR - Pohľady. Presný odtieň sa určí pri realizácii.

Soklové časti stavby a určené plochy na fasáde /viď výkresy ASR - Pohľady/ sa zrealizujú zo soklovej omietky strednozrnej 1040 MO76 /napr, MARMOLIT/ farba tmavo hnedá.

Vnútorne povrchové úpravy stien

Vnútorne povrchové úpravy stien sú prevažne riešené hladkými vápenno-cementovými /štukovými/ so stužujúcou mriežkou a povrchovou vápennou maľbou v bielej resp. farebnej úprave. Hygienické miestnosti /kúpeľne/ budú mať steny obložené keramickým obkladom.

Podhľady

Podhľady stropov sú riešené doskami z hladkého sadrokartónu hr.1x12,5mm na systémovom kovovom rošte, ktorý bude kotvený na kovovom rošte.

Na schodisku sa iba vypraví existujúca vápenná omietka a opatrí sa vápennou maľbou.

Výplne otvorov, svetlíky a výlezy

Vonkajšie výplne otvorov

Vonkajšie výplne otvorov existujúce sa v riešenej časti objektu a nahradia sa podľa výkresovej dokumentácie novými oknami a dverami zasklenými trojsklom v plastovej rámovej konštrukcii.

Výrobu výplní otvorov je potrebné realizovať po vybudovaní stavebných otvorov a ich následnom presnom zameraní výrobcom pri realizácii stavby. Pri realizácii výplní otvorov je potrebné dodržať technické predpisy ich výrobcu a použiť systémové prvky pre kotvenie do nosnej konštrukcie - konzoly, príchytky, spojky, šrouby atď..

Vnútorne výplne otvorov

Dvere sú riešené prevažne ako drevené dyhované osadené v oceleových zárubniach ich bližšia špecifikácia Vid'. Diel ASR Výpis výplní otvorov.

Výlezy

V miestnosti skladu pre upratovačku sa nachádza existujúci výlez na strechu, ten sa opatrí novým svetlíkom VELUX CXP 090120.

Konštrukcie zábradlia

Vonkajšie zábradlia

Vonkajšie oceľové zábradlie sa nachádza v návrhu na únikovom schodisku ako jeho súčasť opatrené bude náterom svetlošedej farby RAL 7035. Pod týmto náterom sa prevedie jeden krát základný náter a jedenkrát protipožiarny náter.

Vnútorne zábradlia

V riešenej stavbe je existujúce vnútorné schodisko, ktoré sa ponechá bez zmien. Madlo sa vymení za nové a natrie sa nanovo oceľová konštrukcia zábradlia.

Klmpiarske výrobky

Klmpiarske výrobky sú v systéme strechy ako záveterná lišta po obvode atiky.

Konštrukciu, tvar, spájanie a montáž klmpiarskych stavebných výrobkov je potrebné realizovať v súlade s normou STN 763610 Klmpiarske práce stavebné.

7. VODNÉ TOKY

V návrhu sa do vodných tokov nezasahuje.

8. VODOVOD A KANALIZÁCIA

Splaškové vody vodovod

Objekt je napojený na verejný vodovod a kanalizáciu. Toto napojenie sa nemení vo vnútri prestavanej časti sa demontujú všetky zdravotnícké rozvody a vybudujú sa na novo.

Odvodnenie

V súčasnosti sú dažďové vody odvádzané zo strechy dvomi vnútornými dažďovými zvodmi. Návrh rieši ich výmenu vo vnútri objektu v existujúcej polohe, a ponecháva ich napojenie.

Konkrétne technické riešenie zdravotníckych rozvodov je rozpracované v diely zdravotníka.

9. ELEKTRICKÉ TECHNOLOGICKÉ A MERACIE ROZVODY

Objekt je napojený na NN sieť so samostatným meraním, toto sa ponechá v existujúcej polohe. V rámci objektu sa v prestavanej časti vybudujú nové rozvody. Toto riešenie je rozpracované v diely elektroinštalácia a bleskozvod.

10. ROZVODY PLYNU

Objekt nie je napojený na rozvod plynu.

11. TEPLOVODY, VYKUROVANIE A VZDUCHOTECHNIKA

Projektová dokumentácia stavby nerieši teplovodné rozvody z centrálnej kotolne. Príprava teplej úžitkovej vody bude zabezpečená samostatne v hygienických priestoroch za pomoci tepelných ohrievačov s tepelným čerpadlom. Viď. technické riešenie zdravotníckych rozvodov je rozpracované v diely zdravotníka.

Vykurovanie

Objekt je napojený na centrálnu kotolňu. V navrhovanej prestavanej časti objektu sa zrealizujú nové vykurovacie rozvody so samostatným meraním podľa projektu diel: vykurovanie.

Vzduchotechnika

Vzduchotechnické riešenie je vypracované v diely vzduchotechnika. V hygienických priestoroch je navrhnuté odsávanie do exteriéru cez strešný plášť. V obytných priestoroch sa výmena vzduchu zabezpečí samostatnými stenovými rekuperačnými jednotkami zabudovanými pri okenných otvoroch.

12. KOMUNIKÁCIE, PARKOVISKÁ A SPEVNENÉ PLOCHY

V projekte nie sú riešené parkoviská, komunikácie ani spevnené plochy.

13. SADOVÉ ÚPRAVY

V projekte nie sú riešené sadové úpravy.

14. POŽIADAVKY Z HĽADISKA UŽÍVANIA OSÔB S OBMEDZENOU SCHOPNOSŤOU POHYBU

Pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu sa bude využívať existujúci funkčný výťah. Objekt je prístupný bezbariérovou z existujúceho chodníka.

15. NAKLADANIE S ODPADMI

Nakladanie s odpadmi sa musí riadiť platnou legislatívou na úseku odpadového hospodárstva, ktorá požaduje predchádzať vzniku odpadov a obmedzovať ich množstvo ako i odpady zhodnocovať recykláciou, resp. opätovným využitím. Počas výstavby je potrebné zabrániť vzniku nepovolených skládok odpadov alebo nežiadúcim kontamináciám životného prostredia, a to vypracovaním a dodržiavaním prevádzkových poriadkov skladovacích priestorov látok priamo ohrozujúcich kvalitu zložiek životného prostredia.

Predpokladané odpady produkované počas výstavby:

Kat.č.	Názov odpadu podľa vyhl.365/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov
15 01 01	obaly z papiera (O)
15 01 02	Obaly z plastov (O)
15 01 03	obaly z dreva (O)
15 01 04	obaly z kovu (O)
15 01 06	zmiešané obaly (O)
17 01 07	Zmesi betónu (O)
17 02 01	Drevo (O)
17 02 03	Plasty (O)
17 03 02	Bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 170301 (O)
17 04 05	Železo a oceľ (O)

17 04 07	Zmiešané kovy (O)
17 05 04	Zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 (O)
14 09 04	Zmiešaný odpad zo stavieb a demolácií (O)
20 03 01	Zmesový komunálny odpad (O)

Vysvetlivky: O - ostatný odpad

Nebezpečné odpady, ktoré vzniknú počas výstavby bude potrebné zo strany investora zneškodňovať na základe zmluvy s oprávnenou organizáciou.

Pri realizácii stavby bude produkován stavebný odpad a odpad z demolácií, s ktorým sa bude nakladať v súlade s Programom odpadového hospodárstva mesta Vranov nad Topľou. Podľa zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch nakladanie s odpadmi môže vykonávať iba odborná firma s oprávnením na túto činnosť. Odvoz odpadov bude zmluvne dohodnutý s organizáciou oprávnenou na odvoz a likvidáciu odpadkov. Dodávateľ stavby musí pri realizácii stavby zabezpečiť všetky podmienky vyplývajúce zo zákona o odpadoch.

Využitelné odpady sa odvezú do zberne, nevyužitelné odpady sa umiestnia na skládku, bitúmenové zmesi budú zhodnocovať oprávnené firmy pre túto činnosť pôsobiace v regióne.

Kontajnery na tuhý komunálny odpad (počas výstavby) budú umiestnené na vyznačenom mieste.

16. ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A OCHRANA ZDRAVIA

Vplyv na životné prostredie

Stavba nemá nepriaznivý vplyv na životné a pracovné prostredie. Pri realizácii stavby nebudú použité stavebné materiály škodlivé ľudskému zdraviu.

Dodávateľ je povinný zaoberať sa ochranou životného prostredia pri realizácii stavebných prác. Aby počas výstavby nedochádzalo k narušeniu životného prostredia okolia stavby, bude nutné dodržiavať nasledovné opatrenia zo strany dodávateľa:

- dbať, aby neboli devastované okolité plochy,
- dodržiavať nariadenia vyhlášky o ochrane ovzdušia a vodných zdrojov,
- pri výjazde vozidiel a mechanizmov na verejnú komunikáciu zabezpečiť ich čistenie,
- stavebný odpad ukladať na legálne skládky s triedením podľa druhu a charakteru odpadu v zmysle zákona č.79/2015 o odpadoch.

Dodávateľ bude na stavenisku rešpektovať:

- zákon č.272/1994 Zb. o starostlivosti o zdravie ľudí.

Bezpečnosť práce

Pri vlastnej realizácii navrhovanej stavby musia byť rešpektované podmienky vyhlášky MPSVaR č.147/2013 Zb.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Ide o požiadavky na stavenisko – oplotenie, ohradenie, osvetlenie, prejazdne profily vnútro staveniskových komunikácií, podchodné výšky a min. šírky komunikácií pre peších, zaistenie otvorov a jám, skladovanie materiálov a pod. Ďalej sa musia rešpektovať požiadavky na bezpečnosť pri zemných prácach – vyznačenie inžinierskych sietí, zaistenie výkopov a pod.. Táto vyhláška špecifikuje požiadavky na bezpečnosť pri stavebných prácach v mimoriadnych podmienkach a spôsobilosť pracovníkov vrátane ich vybavenia OOPP.

Pravidlá bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci sú stanovené Zákoníkom práce, zákonom NR SR č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

Bezpečnosť práce zaistiť kvalitným prevedením elektroinštalačných prác, označenie výstražnými tabuľkami podľa STN 34 3515, tabuľkami požiarnej ochrany, vybavenie stavby prostriedkami pre protipožiarny zásah, prostriedkami pre poskytnutie prvej pomoci, dodržaním bezpečnostných predpisov pri práci na elektrotechnických zariadeniach v zmysle STN 34 3100. Montáž, údržbu a revíziu elektrického zariadenia smú vykonávať iba osoby znalé s predpísanou kvalifikáciou, a to len vo vypnutom bežnapäťovom stave.

Počas výstavby a prevádzky navrhovaných el. vedení a zariadení musia byť dodržané platné predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä STN 33 3300, STN 34 3100, STN 33 2000-4-41.

17. PLÁN ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY

Plán organizácie výstavby si zorganizuje dodávateľ stavby spolu s investorom.

Pred realizáciou stavby je potrebné posúdiť navrhované riešenie Plánu organizácie výstavby v súlade s požiadavkami investora, mesta a možnosťami dodávateľa stavby vzhľadom na postupnosť realizácie a aktuálne priestorové možnosti využitia voľných plôch v riešenom území a jeho okolí.

18. PŽIADAVKY NA POSTUPNOSŤ PRÁC

- Jednotlivé realizačné časti – stavebného objektu v rámci riešeného územia na základe požiadaviek investora realizovať v ucelených a užívania schopných celkoch.

19. NÁKLAD STAVBY

- Predpokladaný náklad stavby je vyčíslený v rozpočte stavby.

Ing. arch. Jozef Bednár, Ing. arch. Jozef Los-Chovanec