

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
„Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Andrychów” w zakresie:  
termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Andrychowie**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA ANDRYCHÓW****1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072182031****1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica: Rynek 15****1.5.2.) Miejscowość: Andrychów****1.5.3.) Kod pocztowy: 34-120****1.5.4.) Województwo: małopolskie****1.5.5.) Kraj: Polska****1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski****1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@andrychow.eu****1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.andrychow.eu****1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://josephine.proebiz.com/pl/>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego****1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne****SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie****2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Andrychów” w zakresie: termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Andrychowie

**2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-a78c3b52-d454-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b****2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak****2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2023/BZP 00063390/09/P****2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:**

1.1.4 Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Andrychowie w ramach zadania „Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej”

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak****2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Zadanie będzie współfinansowane z funduszy unijnych: RPO Poddziałanie 4.3.2. Głęboka modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak****2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00167506**

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** BZP.271.10.2023

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

5.1 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: „Modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Andrychów” w zakresie : termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 5 w Andrychowie.

5.2 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

5.2.1 Wykonanie hydroizolacji i termoizolacji ścian fundamentowych wraz z cokołem;

5.2.2 Wykonanie opaski wokół budynku wraz z odbudowaniem schodów terenowych i wejścia głównego;

5.2.3 Wymianę stolarki drzwiowej zewnętrznej wraz z zadaszeniami i balustradami;

5.2.4 Wykonanie termoizolacji ścian- roboty elewacyjne, montaż parapetów zewnętrznych;

5.2.5 Docieplenie zadaszeń wejść – przewiązka i kuchnia oraz zadaszenia wejścia głównego;

5.2.6 Wykonanie termoizolacji stropodachu wentylowanego wraz z robotami towarzyszącymi;

5.2.7 Wykonanie termoizolacji stropodachu niewentylowanego wraz z robotami towarzyszącymi;

5.2.8 Remont trzonów kominowych wraz z robotami towarzyszącymi;

5.2.9 Remont rynien i rur spustowych, obróbki blacharskie;

5.2.10 Remont schodów wejściowych do budynku ;

5.2.11 Remont instalacji odgromowej wraz z robotami towarzyszącymi;

5.2.12 Inne prace i roboty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym między innymi:

5.2.12.1 wykonanie projektu kolorystyki elewacji z uwzględnieniem barw z mocnym nasyceniem do akceptacji Zamawiającego w terminie do 21 dni od podpisania umowy,

5.2.12.2 oznakowanie oraz zabezpieczenie przejętego terenu budowy na czas robót,

5.2.12.3 organizację zaplecza, w tym dróg dojazdowych do terenu budowy,

5.2.12.4 organizację dojeżdż i dojazdów do posesji w trakcie prowadzenia robót,

5.2.12.5 wykonanie pełnej dokumentacji powykonawczej z naniesionymi zmianami w trakcie robót (gdy wymagane),

5.2.12.6 wykonanie dokumentacji fotograficznej z każdego etapu realizacji przedmiotu zamówienia,

5.2.12.7 bieżący wywóz materiałów nieużytecznych z terenu budowy,

5.2.12.8 przeprowadzenie wszelkich pomiarów kontrolnych,

5.2.12.9 wykonanie robót naprawczych infrastruktury technicznej, której stan techniczny na skutek realizacji robót uległ pogorszeniu, w tym robót odtworzeniowych.

5.3 Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia określony został w załączonej dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w przedmiarze robót.

5.4 Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projekcie umowy.

5.5 Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi normami i wiedzą techniczną, określonymi m.in. ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zmian.) przy zachowaniu należytej staranności, właściwej organizacji pracy oraz zasad BHP.

5.6 Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów równoważnych, pod warunkiem, że zagwarantują one uzyskanie parametrów jakościowych i cech użytkowych co najmniej na poziomie wskazanego produktu. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów uwiarygadniających te materiały w celu udowodnienia, że oferowane parametry jakościowe i cechy użytkowe są równoważnie lub lepsze od złożonych w dokumentacji. Udowodnienie, że zastosowane materiały, przedmioty lub towary mają parametry równe lub lepsze niż materiały, przedmioty lub towary powołane w opisie przedmiotu zamówienia spoczywa na Wykonawcy. Koszty związane z wykazaniem równoważności rozwiązań ponosi Wykonawca. W razie rozbieżności w dokumentacji technicznej należy przyjąć parametry techniczne materiałów izolacyjnych wskazane w Audycie energetycznym.

5.7 Wykonawca przed przekazaniem terenu budowy przedstawi Dyrekcji szkoły sposób zabezpieczenia terenu robót budowlanych na poszczególnych etapach robót do akceptacji w celu zapewnienia szkole funkcjonowania podczas roku szkolnego. Wszelkie zabezpieczenia obiektu w trakcie robót budowlanych muszą uwzględniać bezpieczeństwo użytkowników budynku w szczególności uczniów.

5.8 Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części. Tym samym zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, o których mowa w art. 7 pkt 15 ustawy Pzp. Powody niedokonania podziału: podział zamówienia na części groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi, potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia.

5.9 Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.) tj. - prace fizyczne na terenie budowy obejmujące: wykonanie robót budowlanych i wykończeniowych, montaż stolarki drzwiowej, wykonanie elewacji.

- 5.10 Wykonawca, w przypadku uznania jego oferty za najkorzystniejszą, zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę we własnym przedsiębiorstwie lub przez Podwykonawcę osób wykonujących roboty określone w pkt 5.9.
- 5.11 Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu na każde żądanie w wyznaczonym w wezwaniu terminie następujących dowodów potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 5.9. czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- 5.11.1 oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do składania oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,
- 5.11.2 oświadczenia zatrudnionych pracowników zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika,
- 5.11.3 poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków i wymiar etatu muszą być możliwe do zidentyfikowania,
- 5.11.4 zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
- 5.11.5 poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE .
- 5.12 Zamawiający będzie uprawniony do kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia w/w osób na każdym etapie realizacji umowy.
- 5.13 W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia osób wymaganych przez Zamawiającego, na zasadach wskazanych powyżej, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej, w wysokości określonej w projekcie umowy.
- 5.14 W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Minimalny okres gwarancji wymagany przez Zamawiającego wynosi 48 miesięcy i jest jednym z kryteriów oceny ofert zgodnie z zapisem rozdziału 19 pkt 19.1 niniejszej SWZ. Jeżeli Wykonawca w Formularzu Ofertowym nie poda terminu gwarancji lub zadeklaruje okres gwarancji krótszy niż 48 miesięcy, oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45262522-6 - Roboty murarskie

45410000-4 - Tynkowanie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45442100-8 - Roboty malarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

**SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 2

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 2389992,64 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 2408430,02 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 2389992,64 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

**SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Tak

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia: Przedsiębiorca Łukasz Zdebski (lider) Łukasz Zdebski Global Serwis Group

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Przedsiębiorca Tomasz Praciak (partner) Firma Remontowo-Budowlana Tomasz Praciak

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 120269700

**7.3.3) Ulica:** os. Centrum D 5/4

**7.3.4) Miejscowość:** Kraków

**7.3.5) Kod pocztowy:** 31-933

**7.3.6.) Województwo:** małopolskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

**SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2023-07-18

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 2389992,64 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**  
do 2024-01-03

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy