

STAVBA : REVITALIZÁCIA VNÚTROBLOKOV V MESTE ZLATÉ MORAVCE
OBJEKT : SO 03 - VNÚTROBLOK 03 - HVIEZDOSLAVOVA 36-40
MIESTO : ZLATÉ MORAVCE
INVESTOR : MESTO ZLATÉ MORAVCE
STUPEŇ PD : PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRE REALIZÁCIU STAVBY

TECHNICKÁ SPRÁVA

1. Základné údaje:

Názov stavby: **Revitalizácia vnútroblokov v meste Zlaté Moravce**
Investor : **Mesto Zlaté Moravce**
Mestský úrad
1. Mája 2
953 01 Zlaté Moravce
Miesto stavby : **Zlaté Moravce**
Okres : **Zlaté Moravce**
Katastrálne územie : **Zlaté Moravce**
Parcela : **p.č. C – 1100/82, C-1100/89**

2. Všeobecné údaje:

Riešené územie sa nachádza na parcele číslo C 1100/82 (vlastník mesto Zlaté Moravce, plocha 1261 m²) a C 1100/89 (vlastník mesto Zlaté Moravce, plocha 1014 m²). Na parcelách sa nachádza verejný priestor mesta Zlaté Moravce. Stavenisko je bez vzrastlej zelene. Na riešenom území sa nachádzajú komunikačné plochy z asfaltu a zeleň. Investor sa rozhodol nevyužívanú plochu využiť pre vybudovanie vnútrobloku určeného pre trávenie voľného času. Stavenisko je rovinatého charakteru. Pred začatím prác budú na pozemku zrelazované hrubé terénne úpravy a vyrovnanie.

Pred začatím prác je nutné vytýčenie inžinierskych sietí.

3. Prehľad prieskumov:

Na území bola zrealizovaná miestna obhliadka.

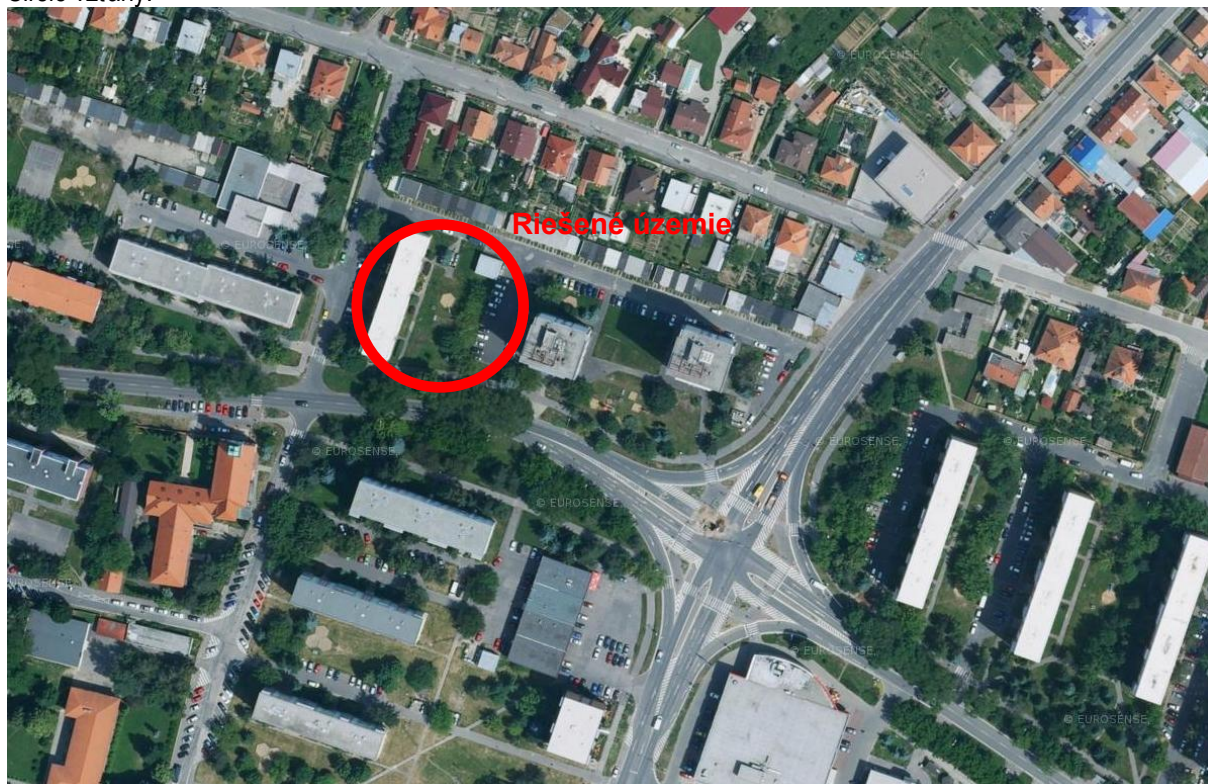
4. Charakteristika stavby:

4.1 Vymedzenie hranice riešeného územia

Obec : Zlaté Moravce
Katastrálne územie : Zlaté Moravce
Parcela : C – 1100/82, C-1100/89

Územie sa nachádza v blízkosti centra mesta Zlaté Moravce, medzi bytovými domami. V blízkosti sa nachádzajú bytové domy, komunikačné a parkovacie plochy a zástavba rodinných domov.

Širšie vzťahy:



4.2 „Navrhované riešenie“ v sebe zahŕňa:

Navrhovaný zámer zahŕňa vybudovanie oddychovej zóny. Priestor bude doplnený vhodným mestským mobiliárom a prvkami detského ihriska.

Ochranné pásma, chránené územia, pamiatkové zóny

Z hľadiska pamiatkovej starostlivosti a ochrany kultúrnych pamiatok:

- Riešené územie sa nenachádza v žiadnom ochrannom pásme

4.3 Koncepcia priestorového a funkčného usporiadania územia

Urbanistické riešenie vychádza z rešpektovania súčasných pomerov v lokalite.

5. Chodník

Odvodnenie navrhovaných spevnených plôch bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom k obrubníkom a následne povrchovo na terén na vedľajšej zelenej ploche.

5.1. Technické riešenie, smerové a výškové usporiadanie

Predmetom tejto projektovej dokumentácie je realizácia spevnených plôch zo zámkovej dlažby.

Navrhovaná spevnená plocha bude slúžiť ako komunikačná plocha pre oddychovú zónu. Výškovu bude osadená s ohľadom na osadenie jednotlivých objektov a existujúcich spevnených plôch a okolité zelene plochy. Pôdorysný tvar spevnenej plochy je zrejmy z výkresovej dokumentácie. Tvori ho komunikačná plocha o šírke 1,57 v navrhovaných miestach rozšírená pre potreby mestského mobiliáru, lavičiek. Priečny sklon spevnenej plochy bude jednostranný 2,0% sklonom k obrubníkom.

Spevnená plocha bude od zelene oddelená betónovými záhonovými obrubníkmi 1000x250x50mm osadenými do betónového lôžka. Navrhovaná spevnená plocha bude v celej ploche zrealizovaná zo zámkovej dlažby – betónovej kocky šedej farby.

5.2. Skladba navrhovanej spevnenej plochy

- zámková dlažba	hr. 60mm
- štrkodrava fr. 4-8mm	hr. 30mm
- podkladný betón C 8/10	hr. 120mm
- štrkodrava fr. 0-32mm	hr. 150mm
- terén	
spolu	hr. 360mm

Pri stavebných prácach dôjde k recyklácii pôvodným podkladných vrstiev, ako aj spevnenej plochy z asfaltu a betónu. Tento recyklát sa použije do podkladných vrstiev novej spevnenej plochy.

Miera zhutnenia

Zemnú pláň je potrebné zhutniť na 102 % Proctor standard, relatívna hutnosť štrkopiesku min. ID = 0,80.

Odvodnenie:

Odvodnenie spevnenej plochy bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom povrchovo na vedľajšiu zelenú plochu.

Vytýčenie

Vytýčenie spevnenej plochy je zrejmé z výkresu č.1 – Situácia

Ostatné

Pred zahájením výstavby je potrebné vytýčiť v mieste výkopov všetky existujúce podzemné inžinierske siete. V mieste inžinierskych sietí budú výkopové práce prevádzané ručne.

6. Dopadová plocha - štrk

Dopadová plocha detského ihriska bude tvorená 300mm hrubou vrstvou štrku fr. 4-8mm. Výškovo bude zhotovená vzhľadom na okolitý terén, spevnené plochy, prvky detského ihriska a detský mobiliár. Spevnená plocha bude od zelene oddelená betónovými záhonovými obrubníkmi 1000x250x50mm osadenými do betónového lôžka. Pôdorysný tvar spevnenej plochy je zrejmý z výkresovej dokumentácie. Po zrealizovaní zemných prác sa na rastlý terén položí geotextília 300 g/m² a zhotoví sa samotná štrková vrstva.

7. Mestský mobiliár

Zóna bude vybavená potrebným mestským mobiliárom. Priestor oddychovej zóny bude doplnený stojanmi na bicykle, samostaným sededím, odpadkovými košmi a parkovým osvetlením. Presný zoznam a tvar prvkov je vo výkresovej dokumentácii.

Drevené stĺpy

Drevené hranoly 100/200 sú ukotvené oceľovou pätkou do základovej, betónovej pätky 400/400mm, uloženej do hĺbky min. 800mm. Na stĺpiky sa zhotoví drevený rošt a drevený obklad. Z hornej časti sa drevená konštrukcia opatrí oplechovaním z poplastovaného plechu.

Drevo nosnej konštrukcie je navrhnuté smrekové, hĺbkovo namorené pre zvýšenie odolnosti voči poveternostným vplyvom.

Altánok:

Na mieste existujúceho pieskoviska sa zhotoví konštrukcia altánku so spevnenou plochou. Pôvodná betónová konštrukcia pieskoviska zostane ponechaná (piesok bude odstránený). V jej vnútri sa zhotovia betónové pätky min. šírky 500mm, ktoré budú slúžiť pre oceľovú konštrukciu altánku. Z vonkajšej strany sa zrealizuje základový pás, slúžiaci pre drevenú konštrukciu schodiska. Na základové konštrukcie sa zhotoví podkladný betón.

Konštrukcia je tvorená z oceľových uzavretých profilov stĺpiky $\phi 80$ hr. 10mm a štvorhranných uzavretých profilov 80/80mm. Oceľové konštrukcie budú na stavbu dodané so základným náterom, ktorý sa po montáži najmä v miestach porušenia obnoví. Úprava povrchov pred náterom musí vyhovovať STN ISO 9223, resp. čl. 11 podľa STN ISO 9224. To znamená, že povrch OK musí byť zbavený všetkých nečistôt a musí sa v prípade potreby odmastiť. Montážne spoje oceľových konštrukcií bude treba očistiť na kov do metalického lesku a znovu obnoviť náter. Nátery na mechanicky očistený povrch oceľových konštrukcií možno previesť podľa STN ISO 9223 a 9224 nasledovne :

- základný náter 1 x O 2003

- vrchný náter 1 x S 2013

Prípadne možno použiť inú skladbu náteru podľa STN EN ISO 12944 - 3, ktorá vyhovuje uvedenému návrhu OK v danom prostredí.

- Materiál: oceľ S235JRG1 (11 373.0), S235JR(G2) (11 375.0) ($f_y=235$ MP, $f_u= 360$ MP) podľa STN EN 10025-2

- Elektrody: B-121

- Výroba OK je podľa STN 73 2601, zaradená do výrobnnej skupiny " B ".

Od dodávateľa sa vyžaduje, že nosné OK vyrobí s kvalifikovanými spôsobilými zväračmi so štátnymi záverečnými skúškami a zmontuje so spôsobilými montážnikmi.

Z hornej strany sa konštrukcia uzavrie oceľovou pásovinou hr. 4mm na ktorú sa zhotoví oplechovanie z poplastovaného plechu.

Podlaha altánku: Na podkladný betón hr. 120mm sa zhotoví hydroizolácia z asfaltových pásov (Hydrobit V60 S35). Následne sa zhotoví samotná drevená podlaha hrúbky 40mm ukladanej na kontralaty 40/40.

Drevo podlahy je navrhnuté zo Severského smreku alebo Sibírskej borovice hĺbkovo namoreného, pre zvýšenie odolnosti voči poveternostným vplyvom.

8. Prvky detského ihriska

Vybavenie detského ihriska je zrejmé z projektovej dokumentácie. Na ihrisku sa nemôžu nachádzať žiadne ostré hrany. Rozmery detského ihriska nie su presne určené pretože je možné ich variabilné umiestnenie vrámci poskytnutého priestoru na pozemku. Dôležité je však dodržanie ochranných plôch (vzdialeností) jednotlivých prvkov. Všetky prvky budú ukotvené do betónových pätiiek podľa príslušného prvku.

9. Výsadba

Na pozemku v mieste stavby sa nachádza vzrastlá zeleň, ktorá zostane ponechaná. Realizácia projektu si preto nevyžiada výrub drevín.

Navrhnutá je výsadba vysokej zelene v počte 12ks Javoru mliečneho (Princeton Gold). Živý plot je navrhnutý z Ribies alpinum 67ks a Calamagrostis acutiflora CARL FOERSTER 35ks

Vránci komunikácií a spevnených plôch sa použijú odrastené stromy s bázou koruny vo výške min. 2,2m a s obvodom kmeňa min. 13cm meraným vo výške 130 cm nad úrovňou terénu a krovité porasty s min. výškou 40cm.

Dreviny musia byť navrhnuté také aby nespôsobovali alergické reakcie.

10. Produkovanie odpadov

Samotný objekt plochy počas prevádzkovania bude produkovať len bežný komunálny odpad, *Koncepcia nakladania s odpadmi počas búracích prác sa musí riadiť aktuálne platnými právnymi normami pre oblasť OH, predovšetkým vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z. a § 105 ods. 3 písm. b) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.*

Systém nakladania s odpadmi

Odpady vznikajúce počas demolačných prác budú riešené priebežne podľa potreby, tak ako budú vznikať, koordinovane s každým stavebným dodávateľom. Odpady budú postupne odvážané na zhodnotenie alebo zneškodnenie.

Odpady vznikajúce búracími prácami

V tabuľke č.1. sú zahrnuté všetky stavebné odpady z búracích prác, odpady zo stavebných výkopov, ako aj odpady komunálneho charakteru. Všetky odpady sú zaradené v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou bol ustanovený Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.

p.č.	Katalógové č. odpadu	Názov a druh odpadu	Kategória odpadu
1.	17 01 01	Betón	O
2.	17 03 02	Bituménové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O
3.	17 05 06	Výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O
4.	20 03 01	Zmesový komunálny odpad	O

- Odpadový betón a asfalt bude zrecyklovaný v mieste stavby recyklačnou linkou a bude použitý ako podkladný materiál do konštrukcie spevnených plôch
- Zmesový komunálny odpad bude uložený na skláku KO
- Výkopová zemina bude uložená na medziskládke na mieste stavby a bude použitá na terénne úpravy

11. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci pri výstavbe SO

Pri výstavbe je potrebné dodržať hlavné zásady bezpečnosti pri práci a platné bezpečnostné predpisy, ktoré sú uvedené v ďalšom.

Stavebno-bezpečnostné predpisy :

124/2006 Z. z. - Zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov

125/2006 Z. z. - Zákon o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
311/2001 Z. z. - Zákonník práce v znení neskorších predpisov
416/2005 Z. z. - NV SR o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou vibráciám
629/2005 Z. z. - NV SR, ktorým sa mení a dopĺňa NV SR č. 416/2005 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou vibráciám
115/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku
247/2006 Z. z. - NV SR o podrobnostiach o ochrane zdravia pred záťažou teplom a chladom pri práci
269/2006 Z. z. - NV SR o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci
276/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci so zobrazovacími jednotkami
281/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami
359/2006 Z. z. - NV SR o podrobnostiach o ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami nadmernej fyzickej, psychickej a senzorickej záťaže pri práci
387/2006 Z. z. - NV SR o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci
391/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko
392/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov
395/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov
396/2006 Z. z. - NV SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
50/1976 Zb. - Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacie predpisy
718/2002 Z. z. - Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení
374/1990 Zb. – Vyhláška SÚBP a SBÚ o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, účinnosť od 1. 10. 1990