

| | | | | |
|---|-------------|--|----------------------------|---------------------------------|
| Kritérium K1: Cena za predmet zákazky | | | | |
| Logika kritéria: | | Minimálna hodnota: | | Maximálna hodnota: |
| | | 0,00 | | 582000,00 |
| Názov položky | Počet kusov | Suma v EUR bez DPH | Výška DPH | Suma v EUR s DPH na všetky kusy |
| Cena za celý predmet zákazky | 1 | 243 630,24 | 48726,047 | 292356,282 |
| | | | | 292356,282 |
| Cenová ponuka: | | | | 292356,28 |
| Kritérium K2: Garantovaná hodinová mzda pracovníka | | | | |
| Logika kritéria | | Maximálny finančný bonus na účely hodnotenia ponúk | Minimálna hodnota kritéria | Maximálna hodnota kritéria |
| čím viac, tým lepšie | | 36000,00 | 4,31 | 9,00 |
| Popis kritéria | | | | Ponuka uchádzača |
| Uchádzač uvedie garantovanú hodinovú mzdu, ktorá bude počas trvania zákazky vyplácaná pracovníkom podieľajúcim sa na plnení zákazky. Podrobne pozri časť C súťažných podkladov. | | | | 6 |
| Peňažný bonus na účely vyhodnotenia ponúk: | | | | -12972,28 |
| Kritérium K3: Skúsenosti zodpovedného zástupcu poskytovateľa služieb | | | | |
| Logika kritéria | | Maximálny finančný bonus na účely hodnotenia ponúk | Minimálna hodnota kritéria | Maximálna hodnota kritéria |
| žiadna | | 12000,00 | 0,00 | 45,00 |
| Popis kritéria | | | | Ponuka uchádzača |
| Uchádzač uvedie počet bodov získaných v dotazníkoch spokojnosti. Podrobne pozri časť C súťažných podkladov. | | | | 15 |
| Peňažný bonus na účely vyhodnotenia ponúk: | | | | -4000,00 |
| Celková cena na účely hodnotenia ponúk: | | | | 275384,00 |

| Príloha č. 4 – Návrh na plnenie kritérií a cenová ponuka | | | | | | | | | | |
|--|------------------|--|-------------------|--|-------------------------------|-------------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| Laurinská 5, Laurinská 7, Laurinská 20, Lazaretská 12, Uršulínska 6, Uršulínska 11, Biela ul. 6, Stará tržnica - nám. SNP 25, Rudnayovo nám. 4, priemerný počet osôb v objektoch: 402 (32; 116; 120; 51; 53; 15; 10; tržnica; 5) | | | | | | | | | | |
| ZÁKLADNÉ upratovacie služby - fakturované pravidelne mesačne (bez potreby vystaviť objednávku) | | | | | | | | | | |
| Názov položky | Aktuálny počet* | Plocha/m2; ks, hod. (predpokladané množstvo) | Merná jednotka | Druh podlahy | Frekvencia | Jednotková cena bez DPH | Cena spolu bez DPH za 1 mesiac | Cena spolu s DPH za 1 mesiac | Cena spolu za 48 mesiacov bez DPH | Cena spolu za 48 mesiacov s DPH |
| Kancelárie (vysávanie, umývanie) | 213 | 3726,37 | m2 | PVC/parkety lakované/plávajúca podlaha/koberec | 1x týždenne | 0,11 | 1 782,25 | 2 138,70 | 85 547,92 | 102 657,50 |
| Chodby (vysávanie, strojové umývanie) | 52 | 1033,75 | m2 | Dlažba | 1x týždenne | 0,11 | 494,42 | 593,31 | 23 732,25 | 28 478,70 |
| Schodiská (vysávanie, strojové umývanie) | 10 | 129,52 | m2 | Dlažba | 1x týždenne | 0,11 | 61,95 | 74,34 | 2 973,45 | 3 568,14 |
| Zábradlia (umývanie) | 5 | 21,10 | m2 | Kovová konštrukcia, madlá | 1x týždenne | 0,11 | 10,09 | 12,11 | 484,40 | 581,28 |
| Kuchynky (vysávanie, umývanie) | 31 | 142,66 | m2 | Dlažba | 1x denne | 0,11 | 341,17 | 409,41 | 16 376,30 | 19 651,55 |
| Sociálne zariadenia + sprchy (vysávanie, umývanie, čistenie a leštenie zrkadiel) | 51 | 296,91 | m2 | Dlažba | 1x denne | 0,10 | 645,51 | 774,61 | 30 984,58 | 37 181,49 |
| Výťahy, vrátane zrkadiel (vysávanie, umývanie, čistenie a leštenie zrkadiel) | 3 | 7,36 | súbor | | 1x týždenne | 0,11 | 1,43 | 1,72 | 68,87 | 82,65 |
| Sklady (vysávanie, umývanie) | 14 | 65,16 | m2 | PVC/plávajúca podlaha, betón | 1x mesačne | 0,11 | 7,17 | 8,60 | 344,04 | 412,85 |
| Zasadacie miestnosti (vysávanie, umývanie) | 10 | 393,11 | m2 | Parkety lakované, koberec, PVC | 1x týždenne | 0,10 | 170,92 | 205,11 | 8 204,36 | 9 845,24 |
| Stoly – utieranie prachu | 567 | 567,00 | ks | | 1x týždenne | 0,10 | 246,53 | 295,84 | 11 833,52 | 14 200,22 |
| Parapety, skrine do 1,5m a nad 1,5m a vyššie (utieranie prachu) | 1189 | 1189,00 | ks | | 1x mesačne | 0,10 | 118,90 | 142,68 | 5 707,20 | 6 848,64 |
| Sanita (obkladačky, vypínače) max. do 450 m2 | súbor | 1,00 | súbor | | 1x mesačne | 0,11 | 0,11 | 0,13 | 5,28 | 6,34 |
| Smetné koše,(vynášanie odpadkov do kontajnerov) | 250 | 250,00 | ks | | 1x denne | 0,10 | 543,53 | 652,23 | 26 089,20 | 31 307,04 |
| Dezinfekcia kľúčiek obojstranne | 349 | 349,00 | ks | | 1x týždenne | 0,11 | 166,92 | 200,30 | 8 012,15 | 9 614,58 |
| Dodávanie (zabezpečenie) a dopĺňanie hygienických potrieb podľa reálnej potreby. Presné položky a ich špecifikácia sú uvedené v prílohe č. 2 - Hygienické potreby | súbor | 1,00 | paušálny poplatok | | denne (podľa reálnej potreby) | 40,00 | 40,00 | 48,00 | 1 920,00 | 2 304,00 |
| | | | | | | | 4 630,91 | 5 557,09 | 222 283,52 | 266 740,22 |
| MIMORIADNE služby - fakturované na základe objednávky | | | | | | | | | | |
| Názov položky | Aktuálny počet | Plocha/m2; ks, hod. (predpokladané množstvo) | Merná jednotka | | Frekvencia | Jednotková cena bez DPH | Cena spolu bez DPH za 1 rok | Cena spolu s DPH za 1 rok | Cena spolu za 48 mesiacov bez DPH | Cena spolu za 48 mesiacov s DPH |
| Okná, rámy so sklenou výplňou obojstranne (čistenie, leštenie vrátane medziokien) | 490 | 1250,48 | m2 | | 1x ročne | 0,70 | 875,34 | 1 050,40 | 3 501,34 | 4 201,61 |
| Tepovanie kobercov | 27 | 27,00 | ks | | 1x ročne | 0,70 | 18,90 | 22,68 | 75,60 | 90,72 |
| Tepovanie čalúneného nábytku (jedno miesto na sedenie =1ks) | 24 | 24,00 | ks | | 1x ročne | 0,70 | 16,80 | 20,16 | 67,20 | 80,64 |
| Čistenie kuchynských liniek (vonkajšie, vnútorné) | 31 | 31,00 | ks | | 1x ročne | 0,70 | 21,70 | 26,04 | 86,80 | 104,16 |
| Čistenie/utieranie dverí vrátane rámov | 349 | 349,00 | ks | | 1x ročne | 0,70 | 244,30 | 293,16 | 977,20 | 1 172,64 |
| Čistenie chladničiek (vonkajšie, vnútorné) | 27 | 27,00 | ks | | 1x ročne | 0,70 | 18,90 | 22,68 | 75,60 | 90,72 |
| Svietidlá (utretie prachu, umytie vrátane krytov na svietidlách) | 738 | 738,00 | ks | | 1x ročne | 0,70 | 515,60 | 619,92 | 2 066,40 | 2 479,68 |
| Upratovanie bytových priestorov (bytová bunka) v pracovné dni – 8:00 - 16:00 hod (vysávanie, umývanie podláh, vynesenie smetnej nádoby, upratanie kuchynského pultu (umytie – umývadlo vrátane batérie, použitý riad – naloženie / vyloženie umývačky riadu, kontrola mini chladničky; upratovanie soc. zariadení – toaleta, sprchový kút, umývadlo; prevliekanie a pranie posteľného prádla). | 4 | 82,16 | m2 | | 1xmesačne | 0,70 | 690,14 | 828,17 | 2 760,58 | 3 312,69 |
| | | | | | | | | | 9 610,72 | 11 532,86 |
| služby PODLA AKTUÁLNYCH POTRIEB - fakturované na základe objednávky | | | | | | | | | | |
| Názov položky | Odhadovaný počet | Plocha/m2; ks, hod. (predpokladané množstvo) | Merná jednotka | | | Jednotková cena bez DPH | Cena spolu bez DPH za 1 mesiac | Cena spolu s DPH za 1 mesiac | Cena spolu za 48 mesiacov bez DPH | Cena spolu za 48 mesiacov s DPH |
| Pranie a žehlenie obrusov | 10,00 | 10,00 | ks | | | 0,10 | 1,00 | 1,20 | 48,00 | 57,60 |
| Pranie a žehlenie závesov | 10,00 | 10,00 | m2 | | | 0,10 | 1,00 | 1,20 | 48,00 | 57,60 |
| Pranie a žehlenie záclon | 10,00 | 10,00 | m2 | | | 0,10 | 1,00 | 1,20 | 48,00 | 57,60 |
| Pranie a žehlenie uterákov | 250,00 | 250,00 | ks | | | 0,10 | 25,00 | 30,00 | 1 200,00 | 1 440,00 |
| Pranie a žehlenie utierok | 100,00 | 100,00 | ks | | | 0,10 | 10,00 | 12,00 | 480,00 | 576,00 |
| Čistenie odťahových el. ventilátorov na stene (rozmontovanie, vyčistenie, zmontovanie) | 35,00 | 35,00 | ks | | | 0,90 | 31,50 | 37,80 | 1 512,00 | 1 814,40 |
| Ometanie pavučín | 15,00 | 15,00 | hod | | | 5,00 | 75,00 | 90,00 | 3 600,00 | 4 320,00 |

| | | | | | | | | | | |
|--|-------|-------|-----|--|--|------|-------|-------|-----------|-----------|
| Základné upratovanie miestností pri sťahovaní zamestnancov | 10,00 | 10,00 | hod | | | 5,00 | 50,00 | 60,00 | 2 400,00 | 2 880,00 |
| Základné upratovanie po maľovaní miestností | 10,00 | 10,00 | hod | | | 5,00 | 50,00 | 60,00 | 2 400,00 | 2 880,00 |
| | | | | | | | | | 11 736,00 | 14 083,20 |

| | | |
|-----------------|------------|------------|
| Skupina 3 spolu | 243 630,24 | 292 356,28 |
|-----------------|------------|------------|

| |
|--|
| Vysvetlivky: |
| Aktuálny počet – vyjadruje presný počet vo vzťahu k položkám v dobe prípravy súťažných podkladov, avšak je potrebné, aby dodávateľ rátať aj s možnou zmenou (nárastom) počtu v čase, ktorá by predstavovala vedľajší efekt príchodu nových zamestnancov verejného obstarávateľa. Odhadovaný možný nárast počas trvania zmluvného vzťahu (48 mesiacov) je do 10% z pôvodného počtu pri položkách v tabuľke. |
| Odhadovaný počet - počet sa môže počas zmluvného vzťahu meniť (znižovať alebo zvyšovať) v závislosti od skutočnej potreby |
| <p>priemerný počet dní v roku $(365 + 365 + 365 + 366) : 4 = 365,25$</p> <p>priemerný počet týždňov v roku $(365,25 : 7 \text{ dní}) = 52,179$</p> <p>priemerný počet dní v mesiaci $(365,25 : 12) = 30,4375$</p> <p>priemerný počet týždňov v mesiaci $(30,4375 : 7) = 4,348$</p> <p>priemerný počet pracovných dní v mesiaci $= 4,3482 \times 5 = 21,7411$</p> <p>štvrtrok = 3 mesiace</p> <p>1 rok = 12 mesiacov</p> <p>4 roky = 48 mesiacov</p> |
| *položky sú bližšie špecifikované samostatne v rámci Opisu predmetu zákazky a ich frekvencia a bližšia špecifikácia sa nachádza samostatne ako príloha Špecifikácia predmetu zákazky Skupina 3 |
| Ceny uvedené uchádzačom musia zahŕňať komplexné náklady na služby vrátane nákladov na spotrebný tovar, príslušenstvo, technické vybavenie, hygienické potreby určené na pravidelné dopĺňanie soc. zariadení a kuchyniek, nákladov práce, dopravy, nákladov na osobné ochranné pracovné prostriedky a jednotné ošatenie personálu vyhovujúce hygienickým a estetickým kritériám a ostatných nákladov nevyhnutných na uskutočnenie služby uchádzača v požadovanom rozsahu. |

Rozbor cenovej ponuky - Interiérové upratovacie služby - Časť č. 3 - Skupina 3

| Názov položky | Cena spolu s DPH za 1 mesiac | Cena práce | Cena prostriedkov použitých na poskytnutie služieb (čistiace prostriedky, nástroje atď.) | Iné náklady | Počet zamestnancov poskytujúcich služby (veľkosť upratovacieho tímu bez zodpovedného zástupcu) |
|--|------------------------------|------------|--|-------------|--|
| ZÁKLADNÉ upratovacie služby - fakturované pravidelne mesačne (bez potreby vystaviť objednávku) | 5 557,09 | 4417,09 | 532 | 608 | 4 |

MIMORIADNE upratovacie služby - fakturované na základe objednávky

| Názov položky | Cena spolu s DPH za 1 rok | Cena práce | Cena prostriedkov použitých na poskytnutie služieb (čistiace prostriedky, nástroje atď.) | Iné náklady |
|--|---------------------------|------------|--|-------------|
| Okná, rámy so sklenou výplňou obojstranne (čistenie, leštenie vrátane medziokenia) | 1 050,40 | 920,4 | 100 | 30 |
| Tepovanie kobercov | 22,68 | 19,68 | 2 | 1 |
| Tepovanie čalúneného nábytku (jedno miesto na sedenie =1ks) | 20,16 | 17,16 | 2 | 1 |
| Čistenie kuchynských liniek (vonkajšie, vnútorné) | 26,04 | 23,04 | 2 | 1 |
| Čistenie/utieranie dverí vrátane rámov | 293,16 | 290,16 | 2 | 1 |
| Čistenie chladničiek (vonkajšie, vnútorné) | 22,68 | 19,98 | 2 | 1 |
| Svietidlá (utretie prachu, umytie vrátane krytov na svietidlách) | 619,92 | 604,92 | 10 | 5 |

| | | | | |
|--|--------|--------|-----|----|
| Upratovanie bytových priestorov (bytová bunka) v pracovné dni – 8:00 - 16:00 hod (vysávanie, umývanie podláh, vynesenie smetnej nádoby, upratanie kuchynského pultu (umytie – umývadlo vrátane batérie, použitý riad – naloženie / vyloženie umývačky riadu, kontrola mini chladničky; upratovanie soc. zariadení – toaleta, sprchový kút, umývadlo; prevliekanie a pranie posteľného prádla). | 828,17 | 698,17 | 100 | 30 |
|--|--------|--------|-----|----|

SLUŽBY PODĽA AKTUÁLNYCH POTRIEB - fakturované na základe objednávky

| Názov položky | Cena spolu s DPH za 1 mesiac | Cena práce | Cena prostriedkov použitých na poskytnutie služieb (čistiace prostriedky, nástroje atď.) | Iné náklady |
|--|------------------------------|------------|--|-------------|
| Pranie a žehlenie obrusov | 1,20 | 1,1 | 0,05 | 0,05 |
| Pranie a žehlenie závesov | 1,20 | 1,1 | 0,05 | 0,05 |
| Pranie a žehlenie záclon | 1,20 | 1,1 | 0,05 | 0,05 |
| Pranie a žehlenie uterákov | 30,00 | 29,9 | 0,05 | 0,05 |
| Pranie a žehlenie utierok | 12,00 | 11,9 | 0,05 | 0,05 |
| Čistenie odťahových el. ventilátorov na stene (rozmontovanie, vyčistenie, zmontovanie) | 37,80 | 34,8 | 2 | 1 |
| Ometanie pavučín | 90,00 | 89,9 | 0,05 | 0,05 |
| Základné upratovanie miestností pri sťahovaní zamestnancov | 60,00 | 53 | 5 | 2 |
| Základné upratovanie po maľovaní miestností | 60,00 | 53 | 5 | 2 |