

FIRMA PROJEKTOWO-USŁUGOWO-BUDOWLANA



ul. Kraszewskiego 28 A
96-500 Sochaczew
malanowo@hot.pl
NIP: 5310000445
REGON: 010073014

Jan Wosik
602 249 437

NAZWA OPRACOWANIA	OPIS TECHNICZNY – MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ T.O.K TERESIN	
OBIEKT	Budynek Teresińskiego Ośrodka Kultury Teresin	
KATEGORIA OBIEKTU	XV	
ADRES BUDOWY	Teresin dz 91/2 nr obręb 0026 Teresin , 96-515 Teresin Aleja XX lecia 32 woj Mazowieckie	
INWESTOR	Gmina Teresin 96-515 Teresin Zielona 20	
DATA OPRACOWANIA	07. 2023r.	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY		
AUTOR	PROJEKTANT	PODPIS
Autorzy ekspertyzy BRANŻA ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNA	- JAN WOSIK - uprawnienia budowlane nr 3/81/Sk-ce	
OPRACOWANIE	mgr inż Katarzyna Durczak Kuźmińska	
OPRACOWANIE CHRONIONE PRAWEM AUTORSKIM – KOPIOWANIE ZABRONIONE		

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

(Dz. U. z 2020 r. poz. 1323 tekst jednolity - Prawo Budowlane)

Oświadczam, iż szkicowy projekt techniczny – modernizacji pomieszczeń w budynku TOK na dz nr 91/2 we wsi Teresin gm Teresin został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej .

PROJEKTANCI:

JAN WOSIK - upr. bud. nr 3/81/Sk-ce
w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej

PROJEKTANT
Upr. Bud. nr 3/81/Sk-ce
w Specj. Architektonicznej i Konstrukcyjno-Budowlanej
Jan Wosik
96-500 Sochaczew, ul. Kaszowiecka 20A
Wpis do MIB Nr MAZ/10/558/01

Lipiec 2023 r.

Skierniewice, dnia 26. luty 1981 r.

(pieczęć)

Nr 3/81/Sk-ce

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 2, pkt. 2, § 5 ust. 2, § 6 ust. 2 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 i 2 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) JAN WOSIK
(imię i nazwisko)

technik budowlany-budownictwo ogólne
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 20 maja 1949 r. w Sielcach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
kierownika budowy i robót oraz projektanta
(rodzaj funkcji)

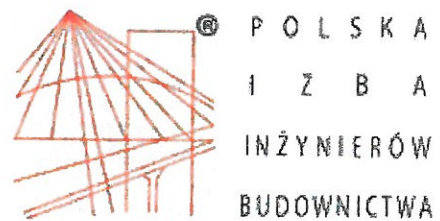
w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie _____
(specjalizacja zawodowa)

MA-BJA-14 zzm. 4964.WA/Kw - DZG, 1501-1-489, 26.09.79. 4.500 zł

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKTANT
Upr. Bud. Nr 3/81/Sk-ce
w Specj. Architektonicznej i Konstrukcyjno-Budowlanej
Jan Wosik
93-500 Siedlce, ul. Wolności 20A
Wpis do WWA Nr WAAZ/BO/6558/01



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-CIW-S5A-NP3 *

Pan **JAN WOSIK** o numerze ewidencyjnym **MAZ/BO/6558/01**
adres zamieszkania ul. **KRASZEWSKIEGO 28 A, 96-500 SOCHACZEW**
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2023-01-01 do 2023-12-31**.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu **2022-12-08** roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
PROJEKTANT
Upr. Bud. 112 233 210-02
w Spół. Architekcyjnej i Inżynierskiej Budowlanej
Jan Wosik
96-500 Sochaczew, ul. Kraszewskiego 28A
Wpis do KRS: 1417007650/01

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Opis techniczny do projektu modernizacji pomieszczeń w budynku Teresińskiego Ośrodka Kultury w Teresinie przy ul Aleja XX lecia 32
Inwestor; Gmina Teresin 96-515 Teresin ul Zielona 20

1. Podstawa opracowania:

- zlecenie Gminy Teresinie
- notatka służbowa spisana z Dyrektorem TOK z 13.02.2023 r
- inwentaryzacja budowlana
- projekt budowlany przebudowy pomieszczeń węzła sanitarnego w parterze budynku
- przedmiar robót i kosztorys inwestorski

2. Zgodnie z w/w dokumentami określającymi zakres modernizacji prace objęte projektem są podzielone na roboty budowlane w tym rozbiórki i wyburzenia oraz prace instalacyjne – obejmujące demontaż instalacji elektrycznej i wod-kan w części pomieszczeń nowego węzła sanitarnego oraz ponowne wykonanie instalacji po wykonaniu prac budowlanych sukcesywnie w ilościach określonych w przedmiarze i szkicowym projekcie zmiany funkcji pomieszczeń. Przedmiar robót został rozbitý na część usługową i zaplecza sanitarnego.

Z uwagi na fakt, że prace będą wykonywane w czynnym obiekcie usługowym którego nie można wyłączyć z użytkowania przewiduje się utrudnienia które potencjalny Wykonawca wyłoniony w procedurze zamówienia publicznego powinien uwzględnić określając czas i koszty przeprowadzenia prac modernizacyjnych składając ofertę.

W części usługowej zakres rzeczowy obejmuje : - rozbiórkę podestu sceny z płyt OSB przykrytej wykładziną dywanową z usunięciem materiałów z rozbiórki i ich utylizacją - rozbiórki posadzek z płytek i paneli z usunięciem materiałów z rozbiórki z ich utylizacją w ilościach określonych w przedmiarze.

- wykonanie nowych posadzek z płytek terakotowych imitujących drewno po wyrównaniu podłoża z cokolikami wys 15 cm.

- zakup i montaż sceny aluminiowej systemowej np. składający się z 12 podestów scenicznych o wym 1,0x2,0 h = 0,2 m z klamrami spinającymi w wersji uzgodnionej z Użytkownikiem

W części zaplecza sanitarnego zakres rzeczowy obejmuje : roboty rozbiórkowe i wyburzeniowe przegród murowanych , po odłączeniu zasilania elektryczności i wody w sposób pozwalający na funkcjonowanie pomieszczeń na I piętrze demontaż osprzętu i sukcesywna rozbiórka przegród z demontażem stolarki , rozbiórka posadzek instalacji podtynkowych wody i kanalizacji , przebudowę tych instalacji z podłączeniem zasilania i odpływu do nowo projektowanej armatury.

- wybudowanie nowych przegród z osadzeniem stolarki wg przedmiarów

- wykonanie okładzin ścian z płytek glazury i uzupełnienia tynków po przekuciach z ich pomalowaniem , wykonanie posadzek z terakoty z cokolikami

- montaż osprzętu instalacyjnego instalacji elektrycznych i wod-kan z wyposażeniem pom łazienki dla osób niepełnosprawnych w urządzenia spełniające szczególne wymagania tj dodatkowe pochwyty i armaturę dostosowaną do jej przeznaczenia.

W części zaplecza od strony pn projektuje się wymianę 2 szt drzwi 90x200 na stalowe Ei 30 oraz prace remontowe pomieszczeń polegające na przetrzaskaniu tynków pomalowaniu pomieszczeń farbami emulsyjnymi oraz ułożeniu płytek gres na posadzce o wymiarach jak w łapaczu zimna.

Rozbiórkę istniejących 2-ch stopni schodowych i wykonaniu stalowego podestu ze schodkami o wym 1,2x2,1 m h=0,5 m.

Uzupełnieniem opisu technicznego są sporządzone szkicowe rysunki nr 1 – obejmujący plan sytuacyjny budynku przeznaczonego do modernizacji sporządzony na podkładzie z mapy do celów projektowych z oznaczeniem w legendzie pomieszczeń i elementów objętych modernizacją , rys nr 2 wskazujący pomieszczenia gospodarcze przeznaczone do modernizacji z projektowaną przebudową schodów zewnętrznych oraz wskazujących drzwi do wymiany oraz rys nr 3 – obejmujący rzut parteru wskazujący pomieszczenia sali kinowej do modernizacji oraz przebudowę istniejącego węzła sanitarnego z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych.

Mając na uwadze fakt, że opracowanie nie jest projektem technicznym wskazanym jest aby potencjalny Wykonawca robót przed złożeniem oferty zapoznał się z obiektem a prace wykonywał zgodnie ze sztuką budowlaną pod nadzorem kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane wszystkich rodzajów robót występujących w obiekcie podczas prowadzenia prac modernizacyjnych.

PROJEKTANT
mgr inż. Andrzej J. Szwed
w Specjalności: Projektowanie i budowa
w zakresie: Budowlany
Jednostka
06-500 Świdnica, ul. Kraszwickiego 25A
NIP: 662-252-252, REGON: 141917898, KRS: 0000294274/001/2009/01

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Zadanie:Opis techniczny - Modernizacja pomieszczeń w budynku Teresińskiego Ośrodka Kultury

Użytkownik : TERESIŃSKI OŚRODEK KULTURY TERESIN

Adres: Teresin ul Aleja XX lecia 32, działka nr 91/2 gmina Teresin woj
Mazowieckie

Inwestor : Gmina Teresin 96-515 Teresin ul Zielona 20

Kod CPV: 45.21.22.00-8, 45.23.32.00-1

Spis treści:

1. Przedmiot i zakres robót budowlanych objętych specyfikacją techniczną (ST).
2. informacja o terenie budowy.
3. Ogólne wymagania dotyczące wykonywania robót.
4. Obmiar robót.

1. Przedmiot i zakres robót budowlanych objętych ST.

Przedmiotem robót jest wykonanie pomieszczeń w paterze budynku TOK z wykonaniem robót rozbiórkowych w części usługowej polegających na ; - demontażu podestu sceny o pow 24 m² , rozbiórce podłóg i posadzek na pow 125,9 m² ,wykonaniu nowych podłóg z płytek terakota drewnopodobnych z cokołami , wykonaniu przebudowy węzła sanitarnego oraz wymianie dwóch drzwi zewnętrznych do zaplecza kotłowni wraz z remontem pomieszczeń i schodów zewnętrznych: na dz nr 91/2 w Teresinie przy ul Aleja XX lecia 32 obiekt administrowany przez Teresiński Ośrodek Kultury Teresin.

Modernizacja obejmuje:

- roboty rozbiórkowe z utylizacją materiałów z rozbiórki podestu sceny z płyty OSB przykrytej wykładziną , rozbiórkę posadzki z paneli i płytek terakoty na korytarzu w części sali kinowej z zapleczami.

- wykonanie posadzek z płytek terakota drewnopodobnych grub min 12 mm z atestem dla obiektów użyteczności publicznej po wyrównaniu podłoża klasa PEI 4.

dostawa i montaż podestów scenicznych systemowych o wym 1,0x2,0 m z aluminium kpl 12 szt na 48 nogach wys 0,2 m wraz z klamrami spinającymi.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji umowy aż do zakończenia i ostatecznego odbioru robót.

W czasie wykonywania robót należy wygradzić strefę niebezpieczną i oznakować tak, aby nie było możliwości dostępu osób postronnych.

4. Obmiar robót.

Podstawą sporządzenia specyfikacji jest szkicowy projekt techniczny robót nie wymagający pozwolenia na budowę oraz przedmiar stanowiący integralną część opracowania projektowego.

Obmiar sporządzono po dokonaniu wizji w terenie z zaleceniem jego weryfikacji przez potencjalnego wykonawcę wyłonionego w ramach zamówienia publicznego przed złożeniem oferty.

Po zakończeniu robót zostanie sporządzony obmiar robót przy udziale inspektora nadzoru oraz przedstawiciela wykonawcy i rozliczenie wg zasad zapisanych w umowie .

5. Odbiór robót.

- Po zakończeniu wszystkich robót wykonawca zgłosi na piśmie gotowość do odbioru oraz przedłoży oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót i doprowadzeniu terenu do właściwego stanu.

W celu weryfikacji jakości wykonanej prac należy przedłożyć Zamawiającemu : .

- Kartę techniczną potwierdzoną przez Producenta sceny oraz materiałów i zamontowanego osprzętu

- Inwestor dokona odbioru robót w terminie do 14 dni od zgłoszenia przez wykonawcę, spisując stosowny protokół,

- protokół podpisany przez inspektora nadzoru i przedstawiciela wykonawcy będzie uprawniał wykonawcę do wystawienia faktury na zasadach i warunkach zapisanych w umowie.

PROJEKTANT
Urząd. Bud. Nr 21/SI-02
w Spec. Architektura i Inżynieria
Jan Kosiński
96-500 Siedlce, ul. Wolności 28A
Wpis do MKD Nr 1402/50/6530/01

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek TOK Teresin - Gmina Teresin.KST

Kosztorys inwestorski sporządzono w poziomie cen II kw 2023 r w oparciu o dokonaną wizję lokalną oraz zakres rzeczowy ustalony z Użytkownikiem. Podstawą wyceny jest szacunek wykonany wg cen z publikacji oraz znajomości cen na rynku lokalnym. Dla potrzeb wyceny sporządzono szkic rzutu parteru bez wnikania w niezbędne rozwiązania techniczne zwłaszcza prac instalacyjnych. Do obowiązków potencjalnego oferenta należy wykonać wizję lokalną dla oceny możliwości zrealizowania robót modernizacyjnych. Zakres rzeczowy obejmuje prace w parterze budynku w szczególności przebudowę wewnętrzną węzła sanitarnego oraz prace wykończeniowe z wymianą drzwi zewnętrznych wejścia do zaplecza budynku szt 12 na stalowe oraz 1 szt drzwi wewnętrzne z łapacza zimna.prace remontowe pomieszczenia gospodarczego oraz rozbiórki istniejącego węzła i po przebudowie przegród i instalacji elektrycznej , wod-kam ponowną odbudowę w standardzie opisanym w wytycznych z montażem osprzętu. Integralną częścią opracowania jest szkic sporządzony przez uprawnionego projektanta. Załączony szkic nie jest projektem technicznym w związku z czym prace modernizacyjne winny być realizowane pod nadzorem uprawnionych kierowników robót legitymujących się uprawnieniami budowlanymi gwarantującymi poprawność ich wykonania i gwarantujących bezpieczeństwo przyszłych użytkowników mając na uwadze szczególnie fakt że modernizowany budynek jest obiektem użyteczności publicznej.

Lp.	Podstawa	Opis i wycenienia	j.m.	Poszcz	Razem
Koszty inwestorski prac remontowo - modernizacyjnych w budynku TOK Teresin al XX lecia					
1 45200000-9 Roboty rozbiórkowe posadzek sala kinowa					
1	KNR 4-01	Rozebranie posadzek z paneli z oderwaniem listew lub cokołów (materiał nie do odzysku)	m ²		
d.1	0816-06				
	uw.p.tab.				
	analogia				
		5*2.5+5*14+11*2.8	m ²	113.300	
				RAZEM	113.300
2	KNNR 3	Rozebranie posadzki z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów - deszczulki nie do odzysku	m ²		
d.1	0801-05				
	uwaga				
	p.tab.				
		5*2.5+5*14+11*2.8	m ²	113.300	
				RAZEM	113.300
3	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07				
		6*2.1	m ²	12.600	
				RAZEM	12.600
4	KNR 4-01	usunięcie z parteru budynku materiałów z rozbiórki z utylizacją	m ³		
d.1	0106-04				
		125.9*0.04+12.6*0.03	m ³	5.414	
				RAZEM	5.414
2 45400000-1 Wykonanie posadzek z terakoty imitującej drewno na części po stronie kinowej					
5	KNNR 2	Samopoziomujące masy szpachlowe gr. 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m ²		
d.2	1208-01				
		6*2.1+113.3	m ²	125.900	
				RAZEM	125.900
6	KNNR 2	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. ponad 15x15 cm , - deseń w trzech lub czterech kolorach imitującej drewno 50x20 cm - przeznaczone dla obiektów użyteczności publicznej	m ²		
d.2	1203-02				
	z.sz.5.2.				
		6*2.1+113.3	m ²	125.900	
				RAZEM	125.900
7	KNNR 2	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych układanych na zaprawie	m		
d.2	1203-03				
		16.5+7.8+14+2.5*4+3.2*2+2.2*2+5+3+2+6	m	75.100	
				RAZEM	75.100
3 45300000-0 Demontaż wyposażenia łazienki i przebudowa węzła sanitarnego - roboty rozbiórkowe					
8	wycena	Demontaż osprzętu w pom łazienki - 3 umywalki, 2 sedesy , instalacja wody i rur kanalizacji	szt		
d.3	własna				
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.3	0354-07				
		0.8*2*3	szt.	4.800	
				RAZEM	4.800
10	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowej	m ²		
d.3	0348-04				
		2.4*2.5+0.9*2.5+2.2*2.5	m ²	13.750	
				RAZEM	13.750
11	KNR 4-01	Zerwanie posadzek lub okładzin z glazury	m ²		
d.3	0807-04				
		2.4*2.6+1.2*4.5+2.6*2*2.5+2.4*2.5*2+2.5*0.9-0.9*2*2	m ²	35.290	
				RAZEM	35.290
12	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej	m		
d.3	0337-06				
		1.2*2	m	2.400	
				RAZEM	2.400
13	KNR 2-02	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
d.3	0126-05				
		1.2*2	m	2.400	
				RAZEM	2.400
14	KNR 2-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/4 ceg.	m ²		
d.3	0120-01				
		2.4*2.5-0.9*2	m ²	4.200	
				RAZEM	4.200
15	KNR 4-01	- usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi	m ³		
d.3	0106-04				
		(2.4*2.6+1.2*4.5+2.6*2*2.5+2.4*2.5*2-0.9*2*2)*0.03+2.2*2.5*0.2	m ³	2.091	
				RAZEM	2.091
4 45400000-1 Roboty wykończeniowe w pom węzła sanitarnego + pom zaplecza przy kotłowni					
16	KNR 0-19	Montaż drzwi jednoskrzydłowych z nawietrzakami tulejowymi do pom sanitarnych	m ²		
d.4	1024-06				

Lp.	Podstawa	Opis i wycenienia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.9*2*3	m ²	5.400	
				RAZEM	5.400
17	KNR 0-19 d.4 1023-12	Montaż drzwi z PCV z obróbką obsadzenia do pom gospodarczego z kratką nawiewną + drzwi stalowe zewnętrzne do łapacza i pom gospodarczego 0.8*2+0.9*2	m ²		
			m ²	3.400	
				RAZEM	3.400
18	KNR 0-12II d.4 1118-11	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 40x40 cm układane na klej metodą kombinowaną w pom wc oraz na zapleczu z przetarciem tynków i pomaalowaniem farbą emulsyjną 4.5*1.2+2.4*2.6+2.6*1.2+2.4*1.8+3.4*1.8	m ²		
			m ²	25.200	
				RAZEM	25.200
19	KNR 0-12II d.4 0829-11 z.sz. 5.3.c	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 40x40 cm na klej metodą kombinowaną powierzchnia do 2.5 m2.pom węzła sanitarnego wraz z uzupełnieniem tynków i pomalowaniem farbami emulsyjnymi pom sanitarnych z przedSIONKIEM 4.5*2*2.5+2.4*2*2.5+2.6*2*2.5+2.6*2*2.5+1.2*2*2.5+1.2*2.5*2-0.9*2*6	m ²		
			m ²	61.700	
				RAZEM	61.700
20	wycena d.4 własna	Demontaż inst elektrycznych opraw i gniazd wraz z okablowaniem w pom węzła santarnego 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
21	wycena d.4 własna	Wykonanie nowej instalacji elektrycznej z podłączeniem do rozety kpl z oprawami szt 4 oraz wyłącznikami 3 szt i gniazdami szt 3 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
22	kalk własna d.4	Przebudowa instalacji kanalizacji i zasilania w wodę urządzeń w łazienkach 2 kpl po modernizacji zmontażem osprzętu - 2 umywalki standard , 1 umywalka dla niepełnosprawnych , 1 sedes atandard,1 sedes dla niepełnosprawnych 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
23	kalkulacja d.4 własna	Dostawa i montaż wyposażenia , lustra szt 2 autmaty do mydła szt 2 kosze na papier ,uchwyty na papier , uchwyty dla niepełnosprawnych 1	szt		
			szt	1.000	
				RAZEM	1.000
5 45400000-1	Przebudowa sceny				
24	kalkulacja d.5 własna	Rozbiórka podestu sceny z płyty osb przykrytej wykładziną dywanową na paletach z wywozem i utylizacją 6*4	m ²		
			m ²	24.000	
				RAZEM	24.000
25	kalkulacja d.5 własna	Dostawa i montaż sceny systemowej - podestów o wym1x2 mz aluminium kpl 12 na 48 nogach wys 0,2 m wraz z klamrami spinającymi 6*4	m ²		
			m ²	24.000	
				RAZEM	24.000

TEMAT	Modernizacja budynku TOK	
INWESTOR	GMINA TERESIN 96-515 TERESIN UL ZIELONA 20	
OPRACOWAŁ:	Jan Wosik upr bud nr 3/Sk- ce/81	
PROJEKTANT	Jan Wosik upr bud nr 3/Sk- ce/81	
LOKALIZACJA	Działki nr ewid. 91/2 obręb 0026 Teresin 142808_2 Gmina Teresin	07. 2023r Nr rys. 1
NAZWA RYSUNKU	Plan sytuacyjny do modernizacji pomieszczeń parteru budynku TOK	Skala 1:500

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GN.6640.2149.2020
Miejscowość	TERESIN GAJ
Jednostka ewidencyjna	Identyfikator 142808_2 Nazwa TERESIN
Obręb ewidencyjny	Identyfikator Nr 0026 Nazwa TERESIN GAJ
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich 2000/7 Wysokości PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Mapa jest aktualna na dzień	05.08.2020r.
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie badano III działu KW
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w inwentaryzacjach branżowych	

Usługi Geodezyjne MapKAM
Kamil Robak
 96-500 Sochaczew ul. M. J. Piłsudskiego 12/1
 tel. 886-367-968
 NIP 637-163-28-62 REGON 147389490
 14.08.2020

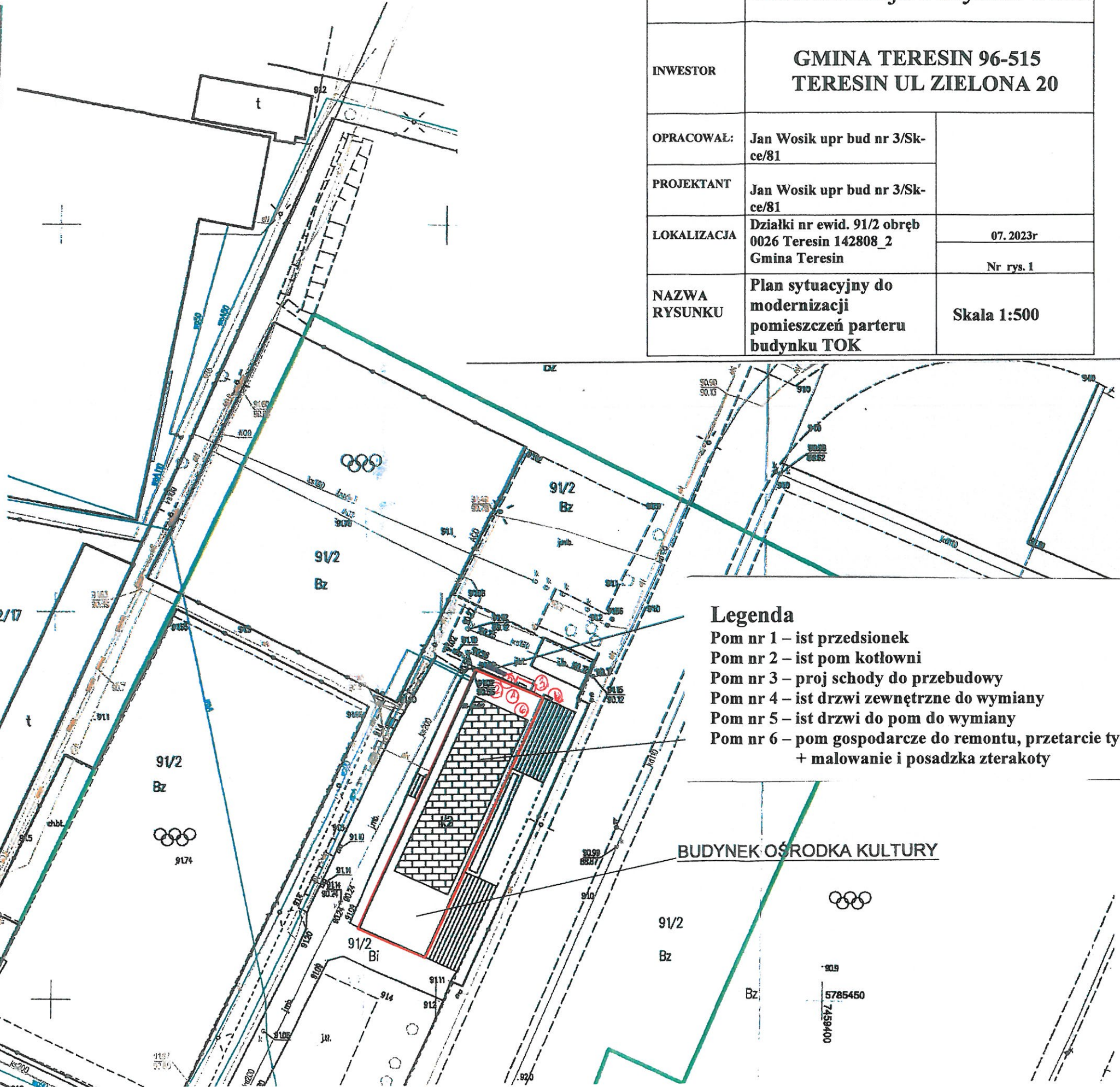
GEODETA
Dybi
 ul. Przemysłowa Rykiel
 nr 223/7
 14.08.2020

Nazwa wykonawcy oraz podpis osoby reprezentującej wykonawcę

Podpisano, że niniejszy dokument został opracowany w oparciu o plan sytuacyjny i kartograficzny, których kopie zostały opublikowane w opisie do ewidencji materiałów planowniczych, zgodnie z przepisami technicznymi.

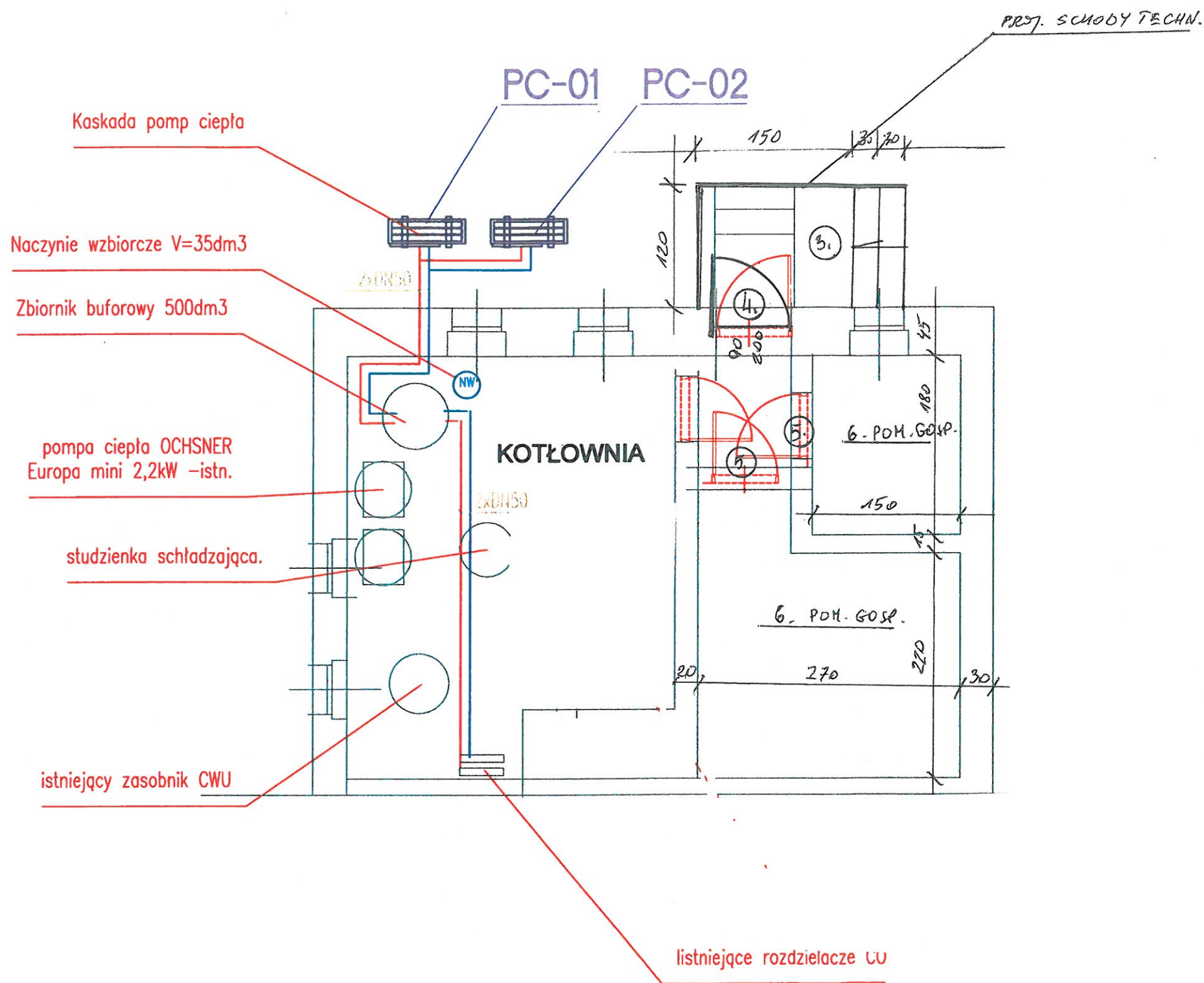
STAROSTA SOCHACZEWSKI
 Identyfikator ewidencyjny: 142808_2
 14.08.2020
 Sochaczew dnia 14.08.2020

Bi
Z up. STAROSTY
J. Lew
 Inspektor
 w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru
 i Gospodarki Nieruchomościami



- Legenda**
- Pom nr 1 – ist. przedsionek
 - Pom nr 2 – ist. pom kotłowni
 - Pom nr 3 – proj. schody do przebudowy
 - Pom nr 4 – ist. drzwi zewnętrzne do wymiany
 - Pom nr 5 – ist. drzwi do pom. do wymiany
 - Pom nr 6 – pom. gospodarcze do remontu, przetrzaskanie tynków + malowanie i posadzka zterakoty

BUDYNEK OŚRODKA KULTURY

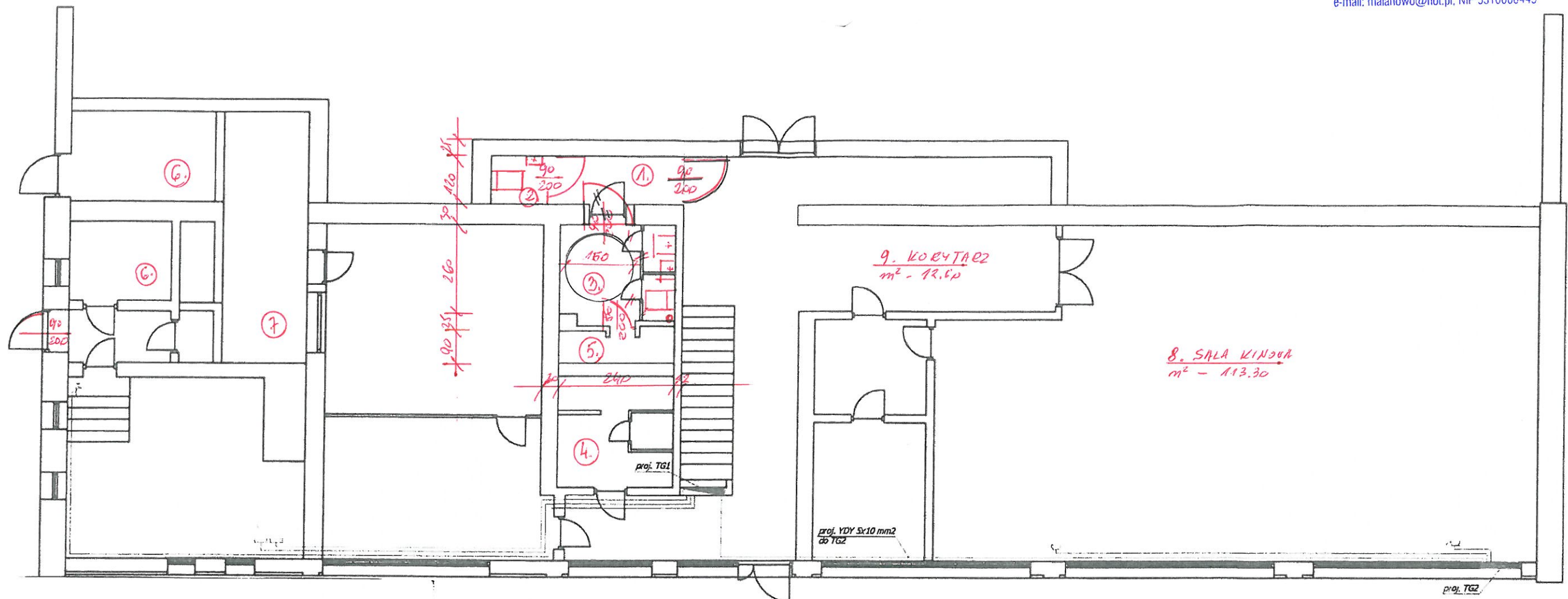


TEMAT	Modernizacja pomieszczeń w budynku TOK	
INWESTOR	GMINA TERESIN 96-515 TERESIN UL ZIELONA	
OPRACOWAŁ:		PROJEKTANT
PROJEKTANT	Projektant Jan Wosik upr bud 3/Sk-ce/81	Upr. Bud. Nr 3/81/Sk-ce w Sądzie Architektonicznym w Warszawie 96-500 Sochaczew, ul. Kraszewskiego 28A Wpis do S.M.I.U. Nr MAZ/30/6538/31
LOKALIZACJA	Działki nr ewid. 91/2 obręb 0010 Teresin 142801_1 Gmina Teresin	2023r Nr rys. 2
NAZWA RYSUNKU	Projekt szkicowy modernizacji pomieszczeń parteru budynku TOK pomieszczenie zaplecza przy kotłowni	Skala 1: 50

Legenda

- Pom nr 1 – ist przedsionek
- Pom nr 2 – ist pom kotłowni
- Pom nr 3 – proj schody do przebudowy
- Pom nr 4 – ist drzwi zewnętrzne do wymiany - stal 90x200
- Pom nr 5 – ist drzwi do pom do wymiany - pch - 80/200
- Pom nr 6 – pom gospodarcze do remontu, przetarcie tynków + malowanie i posadzka zterakoty

FIRMA
PROJEKTOWO-USŁUGOWO-BUDOWLANA
Jan Wosik
 96-500 Sochaczew, ul. Kraszewskiego 28A
 tel. 602 249 437, REGON 010073014
 e-mail: malanowo@hotmail.pl, NIP 5310000445



Legenda

- Pom nr 1 – proj przedsionek
- Pom nr 2 – proj wc męski
- Pom nr 3 – proj wc dla kobiet i niepełnosprawnych
- Pom nr 4 – istn wc z kabiną prysznicową personelu
- Pom nr 5 – ist magazynek środków higieny
- Pom nr 6 – pom gospodarcze
- Pom nr 7 - schowek porządkowy

- KOLOREM CZERNYM OZNACZONO POM. DO MODERNIZACJI.

TEMAT	Modernizacja pomieszczeń w budynku TOK	
INWESTOR	GMINA TERESIN 96-515 TERESIN UL ZIELONA	
OPRACOWAŁ:		PROJEKTANT
PROJEKTANT	Projektant Jan Wosik upr bud 3/Sk-ce/81	Up. Bud. 123791/Sk-ce Archiwizacja: 123791/Sk-ce 96-500 Sochaczew, ul. Kraszewskiego 28A Wpis do MiB: 12 MAZ/BO/6558/01
LOKALIZACJA	Działki nr ewid. 91/2 obręb 0010 Teresin 142801_1 Gmina Teresin	2023r Nr rys. 3
NAZWA RYSUNKU	Projekt szkicowy modernizacji pomieszczeń parteru budynku TOK	Skala 1:100