

stavba:

**REKONŠTRUKCIA
OBJEKTU NA ODCHOV
BROJLEROVÝCH KURČIAT**

investor:

AGRO - PERFECT, s.r.o.

Hatiny 177, 045 01 Debrad, IČO: 47833521

lokality:

Obec Žamov

k.ú.: Žamov, p.č.: 626/6



zodpovedný projektant:

Ing. arch. Lukáš Vasil

PERDO s.r.o.,

Kalvínska 42, 045 01 Moldava nad Bodvou
lukasvasil@gmail.com, 00421 903 518 027

stupeň:

PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

obsah:

**SÚHRNNÁ TECHNICKÁ
SPRÁVA**

vyhotovenie:	
formát:	5 x A4
dátum:	30.03.2023
archívne č.:	č. výkr.: rev.:
	STS. 0.

PREDMET PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE:

Táto projektová dokumentácia rieši stavebné úpravy objektu na odchov brojlerových kurčiat v obci Žarnov.

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA:

stavba: **REKONŠTRUKCIA OBJEKTU NA ODCHOV BROJLER. KURČIAT**
 lokalita: Obec Žarnov, kat. územie: Žarnov, parc.č.:626/6
 investor: AGRO - PERFECT, s.r.o., Hatiny 177, 045 01 Debrad', IČO: 47 833 521
 vypracoval: PERDO s.r.o., Kalvínska 42, 045 01 Moldava nad Bodvou
 Ing. arch. Lukáš Vasiľ – autorizovaný architekt, konateľ

PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV:

Projektová dokumentácia bola vypracovaná na základe nasledujúcich vstupných podkladov:

- obhliadka lokality
- katastrálna mapa
- zameranie časti stavby
- požiadavky objednávateľa na stavbu

ARCHITEKTONICKÉ – URBANISTICKÉ RIEŠENIE:

Predmetom projektu je rekonštrukcia objektu na parcele číslo 626/6 kat. ú.: Žarnov. Predmetom rekonštrukcie objektu na odchov brojlerových kurčiat je zlepšenie životných podmienok zvierat prostredníctvom zateplenia chovného priestoru a svetlíkov na streche.

V objekte je potrebné pre odchov brojlerových kurčiat udržiavať konštantnú vnútornú teplotu. Vzhľadom na vek a konštrukčné riešenie objektu je veľmi ťažko zabezpečiť tepelnú pohodu, preto navrhujeme stavebné úpravy objektu.

Juhozápadnú a severozápadnú vonkajšiu fasádu zateplíť tepelnou izoláciou hrúbky 150mm vrátane omietok. Pred realizáciou zateplenia je potrebné na severozápadnej fasáde demontovať plechový obklad v celom rozsahu vrátane konštrukcie. Na juhozápadnej fasáde vymeniť dve vstupné brány a nahradiť ich novými. Zateplenie strešných svetlíkov v spodnej časti a úprava, výmena poškodených svetlíkov nad strechou aby nedochádzalo k zatekaniu ako doteraz. Zateplenie vnútorných stien tepelnou izoláciou hrúbky 150mm vrátane omietok. Vnútorne steny, kde sa nachádzajú zvieratá je potrebné zateplíť z vonkajšej strany. Výmena dvoch vnútorných dverí, ktoré sa nachádzajú v miestnosti kde sa nachádzajú zvieratá. Výmena a úprav klampiarskych prvkov a dažďových žľabov a zvodov. Stavebné úpravy sú naznačené vo výkresovej časti projektovej dokumentácie.

Navrhované stavebné úpravy nezasahujú do statiky objektu a ani do existujúcich prípojek a inžinierskych sietí. Pred realizáciou je potrebné overiť skladby existujúcich konštrukcií a zistiť ich presnú skladbu.

Všetky materiály uvedené v projekte je možné nahradiť ekvivalentnými v súlade so zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY A PREVÁDZKOVÉ SÚBORY:

Stavba nie je členená na stavebné objekty.

VECNE A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU A SÚVISIACE INVESTÍCIE:

Výstavba nemá vecné ani časové väzby na okolitú výstavbu a súvisiace investície.

PREHĽAD PREVÁDZKOVATEĽOV, UŽÍVATEĽOV:

Prevádzkovateľom a užívateľom stavby bude investor:
 AGRO - PERFECT, s.r.o., Hatiny 177, 045 01 Debrad', IČO: 47 833 521

PRIBLIŽNÝ TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY:

III.2023 –IV.2024

PREDPOKLADANÉ NÁKLADY:

Na základe rozpočtu

REALIZÁCIA STAVEBNÝCH ÚPRAV:

Dodávateľsky. Určí sa na základe tendra

obsah:	archívne č.:	ozn.:	rev.:	str.:
SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA		STS.	0.	1.

STAVEBNÉ RIEŠENIE:Búracie práce:

- demontovať interiérové dvere vyznačené v PD
- demontovať exteriérové brány vyznačené v PD
- odstrániť pôvodnú omietku a vyčistiť podklad ako prípravu na zateplenie fasády vyznačené v PD
- demontovať fasádny plechový obklad vrátane konštrukcie vyznačený v PD
- odstrániť deliace konštrukcie vyznačené v PD
- odstrániť povodnú omietku a vyčistiť podklad ako prípravu na zateplenie stien vyznačené v PD
- demontovať klampiarske prvky – dažďové žľaby a zvody

Búracie práce nezasahujú do statiky objektu. Presný postup stavebných prác je potrebné dohodnúť s realizačnou firmou priamo na stavbe, prostredníctvom stavebného denníka po odhalení jednotlivých stavebných konštrukcií a zistení ich skutkového stavu.

Navrhované práce:

- nové izolačné interiérové dvere vyznačené v PD
- nové exteriérové brány vyznačené v PD
- obvodové steny zateplíť kontaktným zatepľovacím systémom ETICS, tepelnou izoláciou hr. 150mm vrátane omietky
- vnútorné steny zateplíť kontaktným zatepľovacím systémom ETICS, tepelnou izoláciou hr. 150mm vrátane omietky
- soklovú časť zateplíť kontaktným zatepľovacím systémom ETICS, tepelnou izoláciou z extrudovaného polystyrénu hr. 120mm vrátane soklovej omietky
- osadiť vonkajšie parapety
- zateplenie strešných svetlíkov v spodnej časti. V spodnej časti uložiť tepelnú izoláciu hr. 200mm na parozábranu fóliu a existujúcu konštrukciu.
- úprava a výmena poškodených svetlíkov nad strechou aby nedochádzalo k zatekaniu. Kupolovú časť svetlíkov, ktoré sú poškodené opraviť pomocou sklolaminátu, alebo nahradiť novým dielom.
- kupolovú časť svetlíkov, ktorá je nad strešnou krytinou natrieť tekutou keramickou tepelnou izoláciou
- namontovať nové klampiarske prvky – dažďové žľaby a zvody vrátane všetkých potrebných doplnkov

Stavebné úpravy sú vyznačené vo výkresovej časti. Stavebné úpravy nezasahujú do nosných konštrukcií, dispozície miestností a do existujúcich rozvodov a prípojk. Pred realizáciou je potrebné všetky existujúce konštrukcie preveriť na stavbe a určiť postup prác tak, aby nedošlo k poškodeniu ostatných konštrukcií či existujúcich rozvodov.

ODPADY:**Odpady vznikajúce pri búracích prácach****1. skupina**

Stavebné odpady a odpady z demolácií (neznečistené škodlivosťami, odpady zaradené v kategórii ostatný odpad – „O“).

Odpady vzniknuté z búracích prác

skupina	podskupina	druh odpadu	názov odpadu	kategória	množstvo (t)	Kód nakladania
Odpady vznikajúce pri búracích prácach						
17	01	01	betón (búranie betónových a žel. bet. konštrukcií)	ostatný	0,1	R12, R5
17	01	02	Tehly	ostatný	0,1	R12, R5
17	01	03	Zmesi obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	ostatný	2,0	R12, R5
17	02	01	Drevo	ostatný	1,0	R1

obsah:	archívne č.:	ozn.:	rev.:	str.:
SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA		STS.	0.	2.

stavba:	REKONŠTRUKCIA OBJEKTU NA ODCHOV BROJLER. KURČIAT
---------	---

17	02	02	Sklo	ostatný	0,5	R 5
17	02	03	Plasty	ostatný	0,5	D 10, D1
17	03	02	bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	ostatný	1,0	R3, R5
17	04	05	ocel' (výstuž, klampiarske výrobky)	ostatný	10,0	R4
17	09	04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií	ostatný	10,0	R12, R5
Spolu:					25,2	

D 1 - uloženie na skládke, alebo na povrch zeme

D 10 – spaľovanie v spaľovni odpadu

R1- využitie ako palivo alebo získavanie energie iným spôsobom

R 4 – recyklácia kovov

Odpad **17 01 01** bude po úprave uložený na stavbe pre ďalšie použitie

R 5 – recyklácia alebo spätné získavanie iných anorganických materiálov

R 12 – úprava odpadov určených na spracovanie niektorou z činností R1 až R 11

V rámci búracích prác nepredpokladáme vznik nebezpečných odpadov. Nebezpečný odpad musí byť zneškodnený v súlade s právnymi predpismi. Znečistený odpad bude zneškodňovaný v súlade s platnými predpismi na najbližšom zariadení na zneškodňovanie nebezpečného odpadu.

Odpady vznikajúce zo stavebného procesu

1. skupina

Výkopová zemina, štrk, kamenivo, iný inertný odpad (neznečistené škodlivinami, odpady zaradené v kategórii ostatný odpad – „O“)

17 05 04 zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03

17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05

Množstvo 0,5 t

Na vyššie uvedené druhy odpadov bude v rámci staveniska potrebné zriadiť depónie, kde budú vznikajúce odpady dočasne ukladané na ďalšie zhodnotenie a recykláciu, na opätovné použitie spätného zasypania, vyrovnanie pozemku a finálne terénne úpravy.

2. skupina

Odpad, ktorý vznikne z použitých stavebných materiálov.

17 01 07 zmesi betónu, tehál, obkladačiek,...iné ako uvedené v 17 01 06 „O“

17 03 02 bitúmenové zmesi „O“

Množstvo 10 m³

Tieto stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú. Je nutné preto v ďalšom stupni PD, pri vypracovávaní projektu organizácie výstavby vopred počítať s touto možnosťou a určiť miesta, kde budú odpadové stavebné materiály využívané buď na terénne úpravy, alebo ako podkladový materiál, na spevnenie prístupových ciest a pod.

4. skupina

Odpad z obalových materiálov z použitých stavebných hmôt kategórie „O“

15 01 01 obaly z papiera a lepenky

15 01 02 obaly z plastov

15 01 03 obaly z dreva

15 01 04 obaly z kovu

15 01 06 zmiešané obaly

Množstvo 20 kg

V prípade vzniku takýchto odpadov je potrebné zriadiť v rámci stavby zberné miesto, kde sa budú uvedené druhy odpadov zhromažďovať a následne budú odovzdané na recykláciu (železný šrot, drevo, čisté obaly z plastov).

obsah:	archívne č.:	ozn.:	rev.:	str.:
SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA		STS.	0.	3.

V rámci stavebných prác nepredpokladáme vznik nebezpečných odpadov. V prípade vzniku takéhoto odpadu musí byť odpad zneškodnený v súlade s právnymi predpismi.

Pravdepodobnosť, že z použitých stavebných materiálov bude niektorý zaradený v kategórii nebezpečný odpad, je minimálna, napriek tomu musia byť aj pre túto možnosť na stavenisku vytvorené vhodné podmienky. Pre takúto situáciu je potrebné, aby na stavenisku boli pripravené kontajnery na odpad. Znečistený odpad bude zneškodňovaný v súlade s platnými predpismi na najbližšom zariadení na zneškodňovanie nebezpečného odpadu.

Odpady vznikajúce počas prevádzky objektu

Kód odpadu	Názov odpadu	Množstvo odpadu (kg/rok)	
		Kategória O	Kategória N

20	Komunálne odpady		
20 01	Separované zbierané zložky kom.odpadov		
20 01 01	Papier a lepenka	240	
20 01 02	Sklo	130	
20 01 08	Biologicky rozložiteľný kuchynský odpad	2 000	
20 01 11	Textilie	50	

Vyššie uvedené množstvá boli stanovené odhadom, v skutočnosti sa môžu mierne líšiť.

Nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií je potrebné riešiť v Zmysle zákona č 79/2015 Z.z. a zákona č. 230/2022, ktorý sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Stavebné odpady a odpady z demolácií sú odpady, ktoré vznikajú v dôsledku uskutočňovania stavebných prác, zabezpečovacích prác, ako aj prác vykonávaných pri údržbe stavieb, pri úprave stavieb alebo odstraňovaní stavieb.

Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu(102a); pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva.

Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a okrem povinností podľa § 14 ods. 1 je povinný:

a) zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,22a)

b) vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,

c) stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,

d) zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom,

e) pred realizáciou demolačných prác, najneskôr tri pracovné dni vopred, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, v ktorého územnom obvode bude demolačné práce uskutočňovať, spôsob selektívnej demolácie obsahujúci aj druh, kategóriu, predpokladané množstvo odpadu a plánovaný spôsob, ktorým bude odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom,

f) po ukončení demolačných prác, najneskôr do 90 dní, písomne ohlásiť orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorému bolo ohlásené začatie demolačných prác, vyhodnotenie selektívnej demolácie obsahujúcej druh, kategóriu, množstvo odpadu a spôsob, ktorým bol odpad zhodnocovaný alebo zneškodňovaný, v rozsahu ustanovenom vykonávacím predpisom.

Pôvodca odpadu je povinná stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.

Vplyv na ovzdušie

Počas stavebných prác budú vplývať na okolité ovzdušie stavebné mechanizmy a motorové vozidlá jednak výfukovými plynmi zo spaľovania motorovej nafty, emisiami prepravovaných práškových stavebných materiálov a tiež emisiami prachu pohybom vozidiel po komunikáciách.

Tieto vplyvy sa budú eliminovať používaním vozidiel a motorov v dobrom technickom stave a s pravidelnými emisnými kontrolami, skladovaním práškových materiálov v tesných obaloch a uzatvorených kontajneroch, zakrytovaných plachtou (pri voľnom skladovaní) a opatrnou manipuláciou. Kontajnery budú na elimináciu prašnosti prikrývané plachtou (alebo pravidelne polievané). Emisie z pohybu dopravných prostriedkov sa budú obmedzovať pravidelným čistením kolies vozidiel od nánosov blata a čistením komunikácií a udržiavaním v bezprašnom stave polievaním. V priebehu prevádzkovania funkčný a priestorový celok nebude vplývať na okolité ovzdušie žiadnymi zdrojmi znečistenia.

Hluk

Nakoľko ide o novostavbu, počas jej realizácie bude v blízkom okolí zvýšená hladina hluku zo stavebných strojov, ktoré však budú môcť byť používané len počas dňa. Po výstavbe objektu nepredpokladáme navýšenie hladiny hluku nad rámec úrovne hluku blízkeho okolia. Hluk, by nemal presahovať prípustné hodnoty, stavba nevyžaduje osobitné riešenie ochrany stavby proti hluku z vonkajších zdrojov ani opačne, návrh strojov a postupov prispôbiť na prípustné medze.

BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ZDRAVIA PRI PRÁCI:

Pred začatím stavebných prác je potrebné, aby všetci pracovníci dodávateľa boli poučení o bezpečnosti pri práci. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci sa riadi zákonom **č. 367/2001 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci**. Tento zákon ustanovuje základné podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na vylúčenie alebo obmedzenie rizika a faktorov podmieňujúcich vznik pracovných úrazov, chorôb z povolania a iných poškodení zdravia z práce a všeobecné zásady prevencie. Zákon sa vzťahuje na všetky odvetvia činnosti výrobné sféry a nevýrobnej sféry.

Vyhláška č.718/2002 ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR ustanovuje technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené, rozsah a podrobnosti zaistenia bezpečnosti technických zariadení a bližšie podmienky zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, zaistenie bezpečnosti technických zariadení vrátane požiadaviek na odbornú spôsobilosť zamestnancov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení.

Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Toto nariadenie upravuje minimálne bezpečnostné a zdravotné požiadavky na stavenisko. Na účely tohto nariadenia sa staveniskom rozumie aj priestor, v ktorom sa vykonávajú najmä výkopové práce, terénne úpravy, montáž a demontáž konštrukčných prvkov, opravy vrátane technického, technologického a energetického vybavenia stavieb, búracie práce, udržiavacie práce a vypratávanie staveniska po skončení prác.

Pracovníkov je potrebné vybaviť ochrannými pracovnými prostriedkami a odevmi podľa druhu práce. Všetky riziká a ohrozenia je možné eliminovať nasledovnými opatreniami :

- zaškolenie pracovníkov pre prácu so zariadeniami
- pravidelné školenia pracovníkov o BOZP a dodržiavanie všetkých pravidiel
- používanie OOPP na základe Vyhl. 377/1996 Z.z
- pravidelná kontrola všetkých zariadení používaných v pracovnom procese

ako aj všetky ďalšie špecifikované v zákonoch, vyhláškach a nariadeniach platných na území SR.

UPOZORNENIE! Počas realizácie prác je nutné dodržiavať predpísané postupy výstavby, normy platné pre výstavbu pozemných stavieb a bezpečnostné predpisy. V prípade nejasností je potrebné kontaktovať spracovateľa príslušnej časti PD.

V Moldave nad Bodvou, 30.03.2023

Ing. arch. Lukáš Vasil'
autorizovaný architekt

obsah:	archívne č.:	ozn.:	rev.:	str.:
SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA		STS.	0.	5.