

Dodatok č. 2

ku Zmluve o dielo uzatvorenej zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uzatvorený v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

1.1 Objednávateľ

Názov organizácie: Gymnázium Ľudovíta Štúra, 1. mája 2, Trenčín
Sídlo organizácie: 1. mája 2, 911 35 Trenčín
Štatutárny orgán: RNDr. Pavol Kováč, riaditeľ
IČO: 00160458
DIČ: 2021309719
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK31 8180 0000 0070 0050 5289
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných: Mgr. Tomáš Baláž
b) technických: Ing. Roman Sabadka

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

Názov: F. K. L. stavebná, spol. s r.o.
Sídlo: SNP 85, 956 11 Ludanice
Štatutárny orgán: František Krchňavý, konateľ spoločnosti
Zapísaná v: OR OS Nitra, Oddiel Sro, vložka 127/N
IČO: 31104266
DIČ: 2020419104
IČ DPH: SK2020419104
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech republic and Slovakia a.s.
Pobočka Zvolen
IBAN: SK25 1111 0000 0066 1672 4004
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:
a) zmluvných: František Krchňavý
b) technických:
Číslo telefónu: 038/5368411
Číslo faxu:
Email: sekretariat@fkltopolcany.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

PREAMBULA

- 1) Zmluvné strany uzatvorili dňa 13.3.2020 Zmluvu o dielo na realizáciu diela v Gymnázium Ľudovíta Štúra v Trenčíne: „Rekonštrukcia budovy školskej jedálne“.
- 2) Počas realizácie predmetu Zmluvy nastali viaceré dopredu neznáme a nepredvídateľné skutočnosti, ktoré spôsobili navýšenie zmluvnej ceny diela:
 - Podľa projektovej dokumentácie sa mali ponechať jestvujúce vnútorné parapety z keramického obkladu. Počas realizácie sa zistila skutočnosť, že súčasný stav parapet je nevyhovujúci, nakoľko materiál je už poškodený a parapety opadávajú. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na výmene pôvodných parapet za nové plastové parapety.
 - Počas realizácie zateplenia fasády bola zistená skutočnosť, že jestvujúce steny fasády sú extrémne nerovné. Preto je potrebné vyrovnanie podkladu previesť celoplošným prilepením stien polystyrénom. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na vyrovnaní podkladu celoplošným prilepením stien polystyrénom.
 - Počas realizácie vyrovnania podkladu pre zateplenie fasády je nutné odsekani nesúdržnej časti vonkajších obkladačiek stien. Ostatné časti obkladu sa ponechajú. Na zabezpečenie požadovaných noriem je nutné jestvujúce časti obkladačiek opatriť prípravkom pre zabezpečenie rovnomernej nasiakavosti a celoplošne flexibilným lepidlom. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na vysekaní nesúdržnej časti obkladačiek a nutnej úprave zostávajúcej časti obkladačiek.
 - Bolo zistené, že pôvodné interiérové dvere, deliace manipulačný priestor od chodbového priestoru sú nefunkčné. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na výmene týchto dverí za hliníkové dvere.
 - Počas realizácie projektu bola zistená skutočnosť, že na streche sa nachádza jestvujúce nefunkčné vzduchotechnické zariadenie, ktoré kolидуje svojou konštrukciou s novou skladbou strešného pláštá. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na jeho kompletnej demontáži, vrátane vybúrania betónových pätiiek.
 - Podľa projektovej dokumentácie sa mal odstrániť podklad nástupnej plochy z prostého betónu. Počas realizácie bola zistená skutočnosť, že jestvujúce skladba je zo železobetónu. Projektová dokumentácia neobsahuje ukončenie nástupná plochy zo zámkovej dlažby pevnou oporou. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na osadenie záhonového obrubníka.
 - Oporný múr nástupnej plochy je výrazne poškodený a nevyhovujúci. Preto je potrebné vybrať poškodené časti oporného múru , opravu jeho vrchnej časti použitím nového betónu a úpravu steny tvrdým polystyrénom a fasádnou omietkou. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na realizáciu vyššie uvedených zmien.
 - Na základe požiadavky objednávateľa sa zmenší výmera búrania a dodávka terazzových dlažieb rampy a schodiska. Z dôvodu plánovanej rekonštrukcii príjazdu a rampy sa zrušili určité časti povrchových úprav a oplotenie z perforovaného plechu. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na zmenách vo výmere zostávajúcej časti terazzových dlažieb rampy a schodiska.
 - Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na základe požiadavky objednávateľa na oprave vykurovania a to na:
 - realizácii demontáže jestvujúcich nefunkčných ventilov a výmene termostatických regulačných ventilov na všetkých vykurovacích telesách.
 - oprave a zaslepení rozvodu potrubia z ocelových rúrok po demontáži jestvujúceho vykurovacieho telesa, ktoré kolидуje so vstupnými dverami v zádverí do jedálne.
 - výmene dvoch vykurovacích telies.
 - revízií kotolne a jej spustení do prevádzky
 - Počas realizácie zateplenia fasády bola zistená skutočnosť, že jestvujúce vonkajšie osvetlenie je z časti nefunkčné a svietidlá nezodpovedajú požadovaným normám. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na kompletnej demontáži vonkajšieho osvetlenia, vrátane úpravy rozvodu, vypínačov a dodávke nových svietidiel po zateplení fasády.

- Počas realizácie zateplenia fasády pod úrovňou terénu bolo zistené pri búraní jestvujúceho okapového chodníka, že jeho hrúbka je väčšia, ako uvádza projektová dokumentácia.
 - Počas realizácie elektricky ovládanej tieniacej rolety bolo zistené, že projektová dokumentácia neobsahuje rozvody elektroinštalácie pre ich napojenie a jestvujúce rozvody elektroinštalácie a pôvodné rozvody nevyhovujú príslušným normám. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na vybudovanie nových rozvodov pre pripojenie tieniacej rolety pod omietku.
 - Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na dodávke a montáži sieťky proti hmyzu na nové okná, ktoré určí prevádzkovateľ jedálne.
 - Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na realizácii stavebných prác - maľba stien a stropu určených častí kuchyne a skladov.
- 3) V zmysle §18 Zákona č. 343/2015, ods. 3, písmeno a) a b) Zmluvu, rámcovú dohodu alebo koncesnú zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania aj vtedy, ak hodnota všetkých zmien je nižšia ako finančný limit podľa § 5 ods. 2, ak ide o zmluvu a rámcovú dohodu, alebo podľa § 5 ods. 7, ak ide o koncesnú zmluvu a zároveň je nižšia ako 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy alebo rámcovej dohody, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác. Hodnota všetkých prác a dodávok, ktoré sú predmetom dodatku, je v objeme 14,88% hodnoty pôvodnej zmluvy, t.j. v celkovej sume 56 430,98 eur s DPH.
- 4) Navrhované zmeny sú v súlade s §18 Zákona č. 343/2015, ods. 3, nedochádza k navýšeniu hodnoty plnenia o viac ako 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy.

Vzhľadom na vyššie uvedené, Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúcich obojstranne dohodnuté podmienky, že sa podľa zásad zmluvnej slobody a voľnosti, rovnakého postavenia zmluvných strán, v súlade s čl. XIV. bod 14.5 Zmluvy a s poukazom na ust. § 18 ods. 1 písm. b) a § 18 ods. 3 písm. a) zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov dohodli na tomto Dodatku č. 1 a jeho nasledovnom obsahu:

Čl. I Predmet Dodatku č. 2

Týmto dodatkom sa mení Článok V. bod 5.1. a jeho nové znenie je nasledujúce:

Zmluvné strany sa dohodli v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy:

Spolu bez DPH	363 022,78 eur
DPH 20%	72 604,56 eur
Spolu	435 627,34 eur
Slovom	štyristotridsaťpäťtisícšesťstodvadsaťsedem eur a tridsaťštyri centov

Čl. II Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č.2 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo zo dňa ostávajú naďalej v platnosti a účinnosti.
3. Neoddeliteľnú súčasť Dodatku č. 2 tvorí príloha:

- a) Príloha č. 1 – položkový rozpočet naviac prác, prípočty a odpočty
- b) Príloha č. 2 – aktualizovaný položkový rozpočet oprávnených výdavkov spracovaný pre potrebu Envirofondeu

- 4. Dodatok č.2 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, po dvoch vyhotoveniach pre každú zo zmluvných strán.
- 5. Tento Dodatok č.2 uzavreli zmluvné strany slobodne, vážne, žiadna z nich nekonala v tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si každá zo zmluvných strán riadne prečítala, porozumela mu a na znak súhlasu Zmluvné strany dodatok podpisujú.

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

V Topoľčanoch, dňa 09.10.2020

V Trenčíne, dňa 09.10.2020

.....
František Krchňavý
konateľ

.....
RNDr. Pavol Kováč
riaditeľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 05NP

Stavba: **Naviac práce: Rekonštrukcia budovy školskej jedálne, Gymnázium Ľ. Štúra v Trenčíne**

JKSO:
Miesto: Trenčín

KS:
Dátum: 15. 7. 2020

Objednávateľ:
Gymnázium Ľudovíta Štúra, 1. mája 2, Trenčín

IČO: 00160458
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
F K L stavebná, spol. s r. o.

IČO: 31104266
IČ DPH: SK2020419104

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Pavlík

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			47 025,82
---------------------	--	--	------------------

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižovaná	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	47 025,82	9 405,16

Cena s DPH	v	EUR	56 430,98
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 05NP

Stavba: Naviac práce: Rekonštrukcia budovy školskej jedálne, Gymnázium Ľ. Štúra v Trenčíne

Miesto: Trenčín

Dátum: 15. 7. 2020

Objednávateľ: Gymnázium Ľudovíta Štúra, 1. mája 2, Trenčín

Projektant:

Zhotoviteľ: F K L stavebná, spol. s r. o.

Spracovateľ:

Pavlík

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		47 025,82	56 430,98
ZL1	Vnútorne parapety	2 909,30	3 491,16
ZL2	Fasáda	24 104,94	28 925,93
ZL3	Hliníkové dvere	3 903,02	4 683,62
ZL4	Fasáda, okná - Búracie práce	4 533,40	5 440,08
ZL5	Strecha - búracie práce	1 759,37	2 111,24
ZL6	Vonkajšie plochy, schodiská a bezbarierovy prístup búracie práce	5 356,85	6 428,22
ZL7	Vonkajšie plochy, schodiská a bezbarierovy prístup - Nový stav	-2 622,63	-3 147,16
ZL9	Ustredné kúrenie oprava	3 790,49	4 548,59
ZL9-1	ZL9-1 UK armatúry	104,63	125,56
ZL9-2	ZL9-2 UK rozvodné potrubie	168,40	202,08
ZL9-3	ZL9-3 UK armatúra a vykurovacie telesá	3 517,46	4 220,95
ZL10	Elektroinštalácia	2 520,26	3 024,31
ZL11	Sieťka proti hmyzu	770,82	924,98

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2020GLS

Stavba: ENVIROFOND: Rekonštrukcia budovy školskej jedálne, Gymnázium Ľ. Štúra Trenčín

JKSO:
Miesto: Trenčín

KS:
Dátum: 6. 9. 2019

Objednávateľ:
Gymnázium Ľ. Štúra, Trenčín

IČO: 00160458
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
FKL stavebná spol. s r.o.

IČO: 31104266
IČ DPH: SK2020419104

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Bella

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			176 526,67
---------------------	--	--	-------------------

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižovaná	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	176 526,67	35 305,33

Cena s DPH	v	EUR	211 832,00
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2020GLS

Stavba: ENVIROFOND: Rekonštrukcia budovy školskej jedálne, Gymnázium L. Štúra Trenčín

Miesto: Trenčín

Dátum: 6. 9. 2019

Objednávateľ: Gymnázium L. Štúra, Trenčín

Projektant:

Zhotoviteľ: FKL stavebná spol. s r.o.

Spracovateľ:

Bella

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		176 526,67	211 832,00
1. Fasáda, okná	Nový stav	176 526,67	211 832,00