

Trenčiansky samosprávny kraj
K dolnej stanici 7282/20A
911 01 Trenčín

Všetkým záujemcom

Naša značka
TSK13/22500–WYP/7

Vybavuje
Eva Princová

Trenčín
10.10.2019

Vec:

VYSVETLENIE SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV K PODLIMITNEJ ZÁKAZKE NA VÝBER ZHOTOVITEĽA STAVBY S NÁZVOM „REKONŠTRUKCIA BUDOVY CSS AVE“ A PREDĹŽENIE LEHOTY NA PREDKLADANIE PONÚK

Verejný obstarávateľ Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín (ďalej len „verejný obstarávateľ“) týmto poskytuje vysvetlenie súťažných podkladov k podlimitnej zákazke na výber zhotoviteľa stavby s názvom " **Rekonštrukcia budovy CSS - AVE**" vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 161/2019 zo dňa 08.08.2019 pod značkou 22500-WYP nasledovne:

Otázka č. 1

Otázka k PVC soklíku: Nikde v PD ani technickej správe sa nepíše o výške PVC soklíka, iba vo výkaze výmer je uvedená výška PVC soklovej lišty 100 mm...bežná výška soklovej lišty je 50 mm a 30 mm, ak má byť dodržaná výška sokla 100 mm podľa výkazu výmer, je ho možné zrealizovať ako vyťahovaný sokel z podlahovej PVC krytiny, ale už to nie je soklová lišta - prosím o upresnenie a vyjadrenie.

Odpoveď č. 1

Upresnenie sokla: použijeme PVC soklovú lištu 50mm. Upravené vo výkaze výmer.

Otázka č. 2

Vo výpise dverí a podľa výpisu aj vo výkaze výmer je uvedený popis interiérových dverí, ktorý sa vzájomne vylučuje: drevené dvere z masívu a biela farba; voštinové dvere a dýha bielej farby; dózický zámok nie je vhodný pre tento typ zariadenia - Prosím o prehodnotenie a upresnenie popisu interiérových dverí.

Odpoveď č. 2

Interiérové dvere z masívu budú natreté bielou farbou. Interiérové dvere voštinové budú biele lakované. Zmenu dózického zámku za iný navrhne podľa potreby prevádzkovateľ.

Otázka č. 3

Ku položke : 88 K 4514751211 Podkladová vrstva plastbetónová Mastertop 617 + kremičitý piesok, hr. 15 mm m2 858,730 Plastbetón v hrúbke 15mm nie je reálne možný zrealizovať na tak veľkej výmere, hoci sú to nasčítané jednotlivé miestnosti. Plastbetón nie je samonivelačný, je to veľmi

náročný proces zhotovenia a pracujete s dvojzložkovým materiálom, ktorý má krátky obmedzený čas spracovania. Ak sa jedná o prerovnanie miestností, tak plastbetón na to absolútne nie je vhodný. Myslím si, že oveľa jednoduchšie, lacnejšie a rýchlejšie riešenie ak potrebujete prerovnať podklad v priemernej hrúbke aplikácie 15mm, riešiť to cementovou samonivelačnou hmotou. Argument, že cementová nivelačná hmota schne dlho nie je moc na mieste z dvoch dôvodov: 1/ existujú a dajú sa použiť rýchloschnúce cementové nivelačné hmoty (napr. CHEMOS EXPRESS 3h alebo EXPRESS 24h), kde aj v hrúbke cca 15 mm nie je problém pokračovať s ďalšími kontaktnými vrstvami po cca 1-2 dňoch. Plastbetón schne min. 12-24 hodín, takže nejaké časové predĺženie ja vidím skôr v praxi zhotovenia plastbetónu na tak veľkej ploche (= niekoľko dní) a nivelačná hmota sa dá zhotoviť oveľa skôr na tej istej výmere. Druhý dôvod je ten, že na stavbe budú v iných miestnostiach prebiehať mokré procesy, čo sa týka zhotovovania nových cementových poterov, ktoré potrebujú zrenie min. 28 dní a ťažko odhadnúť či po tomto čase zrenia budú aj vyschnuté na požadovanú úroveň vlhkosti 4CM (ja si myslím, že nie, že to bude trvať dlhšie). Ale už 28 dní + čas zhotovenia poterov je dostatočne dlhý časový priestor na zhotovenie cementových samonivelačných hmôt a ich vyschnutie (v hr. 15 mm cca 2 týždne schnutie + čas zhotovenia).

Odpoveď č. 3

Verejný obstarávateľ trvá na navrhnutom riešení. Skúsená podlahárska firma dokáže navrhnutú skladbu zhotoviť bez problémov. V prípade záujmu odporučí vhodných zhotoviteľov verejný obstarávateľ.

Otázka č. 4

To isté by sa dalo povedať o návrhu použitia záškrabu (ešte k tomu viacnásobnému) na jestvujúcich podkladoch - je veľmi pracný, náročný na zhotovenie podobne ako plastbetón (každá vrstva schne 12-24 hodín) a nikdy neprerovnáte podklad záškrabom tak ako cementovou nivelačnou hmotou! Všetky nedokonalosti prerovnaní sa ukážu na vrchnej vrstve farebnej liatej podlahy! Použitie záškrabu na nových cementových poteroch na uzavretie pórovitosti podkladu a pod. je samozrejme vhodné, ale nové potery sa predpokladajú, že budú rovné. Pri veľkej finančnej investícii ako je v tomto projekte do liatych syntetických podláh, ktoré sa realizujú v hrúbkach cca 2-3 mm a ktoré len "okopírujú" podklad pod nimi, by žiadny investor nechcel mať krivé podklady, pretože výsledný efekt liatych podláh nebude dobrý a pekný. Pomaly na žiadnych podlahách a podlahových krytinách nie sú "drobné" nerovnosti tak viditeľné ako práve na liatych syntetických podlahách! Doporučujem zvážiť použitie cementových samonivelačných hmôt v tomto projekte.

Odpoveď č. 4

V súvislosti so samonivelizačnými stierkami verejný obstarávateľ dopĺňa, že v technickom liste nie je uvedené, že je určená pod liate podlahy. Ďalej je určená len pre hr. od 1 do 10 mm. V prípade kontaminácie vlhkosťou z prasknutého potrubia bude „nivelačka“ vykazovať poruchy.

Lehota na predkladanie ponúk a termín otvárania ponúk

- Výzva na predkladanie ponúk, str. 2, bod IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk:

Pôvodná lehota 14.10.2019 do 08:00 hodiny sa predlžuje do **21.10.2019 do 08:00 hodiny**.

- Výzva na predkladanie ponúk, str. 2, bod IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk:

Pôvodný termín *14.10.2019 o 09:00 hodine* sa aktualizuje na **21.10.2019 o 09:00 hodine**.

S pozdravom,

Mgr. Eva Princová

osoba poverená organizáciou verejného obstarávania zn. 22500-WYP