



- všetkým známym záujemcom
-

V Bratislave 08. 01. 2024

Vec

Vysvetlenie č. 33 - Rekonštrukcia a dostavba areálu FNsP F.D. Roosevelta Banská Bystrica

Verejný obstarávateľ **Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica** sídlom Nám. L. Svobodu 1, Banská Bystrica 975 17, IČO: 00 165 549 (ďalej len „**Verejný obstarávateľ**“) vyhlásil v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v platnom znení (ďalej len „**ZVO**“) oznámením o vyhlásení verejného obstarávania uverejneným v Úradnom vestníku Európskej únie dňa 03. 10. 2023 pod č. 2023/S 190-594423 (ďalej ako „**Oznámenie**“) verejnú súťaž na obstaranie nadlimitnej zákazky s názvom „**Rekonštrukcia a dostavba areálu FNsP F.D. Roosevelta Banská Bystrica**“ (ďalej len „**Verejná súťaž**“).

Dňa 05. 01. 2024 bola Verejnému obstarávateľovi doručená žiadosť o vysvetlenie podmienok uvedených v súťažných podkladoch k Verejnej súťaži. V súlade ustanovením § 48 ZVO Verejný obstarávateľ poskytuje nižšie uvedené vysvetlenie.

Žiadosť o vysvetlenie / doplnenie súťažných podkladov	
Číslo	Otázka / obsah žiadosti a odpoveď (bold)
Žiadosť o vysvetlenie č. 1	
1.	<p>Dobrý deň,</p> <p>dovoľujeme si Vás požiadať o vysvetlenie, akým spôsobom bola určená hodnota MRK 9453,6 kW (viď doklad č.26 DUR 2). Táto hodnota nezodpovedá obdobným zdravotníckym zariadeniam, podľa našich technických údajov a štatistík, je výrazne predimenzovaná. Prosíme o vysvetlenie a stanovenie správnych údajov, pretože k tejto hodnote sa vzťahujú značné poplatky, ($9453,6 * 67 = 633\ 391$ euro) ktoré má hrať zhotoviteľ. Zároveň tento koncept napájania, množstvo a veľkosť transformátorov nezodpovedá reálnemu odberu a bude generovať zbytočné viacnákłady na naväzonné inštalácie.</p> <p>Ďakujeme</p> <p>Odpoveď:</p> <p>Verejný obstarávateľ uvádza, že hodnota MRK bola určená správne, štandardným spôsobom pre daný stupeň projektovej dokumentácie. Zároveň boli výsledné čísla kontrolované a konfrontované podľa referenčných nemocničných stavieb rôzneho charakteru. Energetická bilancia podľa stavebných objektov je zrejme v bode 9.2.5.3 ENERGETICKÁ BILANCIA v Technickej špecifikácii.</p> <p>Všetky informácie uvedené v tejto odpovedi vyplývajú z poskytnutých súťažných podkladov ako komplexného materiálu. Verejný obstarávateľ je toho názoru, že poskytnuté podklady sú dostatočné na prípravu relevantnej cenovej ponuky, pričom konkrétne technické riešenia už z princípu takéhoto typu zákazky nemôžu byť súčasťou súťažných podkladov. Zákazka je</p>



realizovaná systémom Design and Build (naprojektuj a postav) a uchádzač musí v rámci cenovej ponuky oceniť celý predmet zákazky, nakoľko súčasťou predmetu zákazky je aj spracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a aj pre realizáciu stavby v zmysle návrhu zmluvných podmienok (viď. Zväzok 2 Obchodné podmienky). Verejný obstarávateľ touto odpoveďou poskytuje uchádzačovi iba vysvetlenie a na jej základe sa nemení obsah súťažných podkladov ani predmet zákazky.

Budúci Zhotoviteľ má v rámci Design and Build plnú flexibilitu pri dodávaných riešeniach za predpokladu, že dodrží súťažné podklady. Keďže Verejný obstarávateľ pri konkrétnych technických a technologických riešeniach nemá informáciu o konkrétnom navrhovanom riešení, ktoré uchádzač predkladá v rámci svojej ponuky je na uchádzačovi aby predložil technické riešenie ktoré bude plne funkčné.

Verejný obstarávateľ pre úplnosť uvádza, že v zmysle podčlánku 5.1 (Všeobecné povinnosti súvisiace s projektovaním) Všeobecných zmluvných podmienok v znení Osobitných zmluvných podmienok (zväzok 2 Obchodné podmienky súťažných podkladov) v zmysle ktorého Zhotoviteľ po obdržaní oznámenia o začatí prác podľa podčlánku 8.1 (Začatie prác), podrobne preskúma Požiadavky Objednávateľa (vrátane Dokumentácie poskytnutej Objednávateľom) a počas lehoty 30 dní vydá oznámenie Stavebnému dozoru o chybe, omyle alebo inej vade zistenej v Požiadavkách Objednávateľa. Po obdržaní tohto oznámenia Stavebný dozor rozhodne, či sa uplatní článok 13 (Zmeny a úpravy) a podľa toho vydá Zhotoviteľovi oznámenie o svojom rozhodnutí.

Verejný obstarávateľ ďalej uvádza, že Zhotoviteľ môže v súlade s článkom 13.2 (Zlepšovací návrh) Všeobecných zmluvných podmienok predložiť Stavebnému dozorovi písomný návrh, ktorý (podľa názoru Zhotoviteľa), ak bude prijatý (i) urýchli dokončenie, (ii) zníži náklady Objednávateľa na realizáciu, (iii) zlepší výkonnosť alebo hodnotu dokončeného Diela pre Objednávateľa, alebo (iv) bude inak k prospechu Objednávateľa.

S pozdravom,

Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica

v z. Mgr. Peter Bartoš