



Elektronicky

Všetkým záujemcom

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Banská Bystrica
	11767/2023/ODDVO	Ivana Mesiariková 0949 014 596	08.02.2024

Vec

- 1. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 4**
- 2. Informácia o zmene lehôt č. 1**

Identifikácia verejného obstarávania:

Verejný obstarávateľ: Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Predmet zákazky: Rekonštrukcia mostov v majetku BBSK – I. etapa
Druh postupu: nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)
Vyhlásené: vo Vestníku verejného obstarávania č. 257/2023 dňa 27.12.2023 pod značkou oznámenia 39755 – MSP a v Úradnom Vestníku EÚ č. 247/2023 pod č. oznámenia 784644-2023

Na základe žiadostí o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch (ďalej len „SP“) k vyššie identifikovanému verejnému obstarávaniu, doručených verejnému obstarávateľovi elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE, v súlade s § 48 ZVO poskytujeme všetkým známym záujemcom nasledovné vysvetlenie:

1. Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 4

Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 05.02.2024 o 20:14 hod.:

„Žiadame verejného obstarávateľa o doplnenie/vysvetlenie SP v nasledujúcich skutočnostiach:

1.

Súčasťou inžinierskej činnosti je zabezpečenie právoplatného stavebného povolenia, resp. iného legislatívneho ekvivalentu pre zabezpečenie realizácie stavby.

K tomu, aby bola úspešne vykonaná daná činnosť, je potrebné mať vyriešené majetkovoprávne vzťahy. Tie sa budú dotýkať vlastníkov dotknutých plánovanými stavbami – rekonštrukciami mostov. V rámci rekonštrukcie

je možné, že dôjde k záberom poľnohospodárskej pôdy, lesných pozemkov, vodných plôch a k výrubom drevín v danej oblasti.

Zmluvné vzťahy, ktoré budú dokladované ku stavbám musia obsahovať aj súhlasy vlastníkov s prípadným odňatím poľnohospodárskej pôdy, lesných pozemkov resp. súhlasy s výrubom drevín.

Otázka 1. : Sú majetkovoprávne vzťahy v rozsahu plánovaných stavieb zabezpečené, obsahujú súhlasy týchto vlastníkov aj súhlasy k spomínaným činnostiam?

Otázka 2.: Ak nie, kto zabezpečí MPV vysporiadanie a v akom časovom horizonte?

2.

Otázka 3.: V prípade, že sú na mostoch umiestnené aj inžinierske siete médií (voda, kanalizácia, električka, plyn....atď.), boli v rámci prípravy stavby prerokované podmienky s vlastníkami a správcami týchto sietí?

Otázka 4.: Ako má byť zabezpečená funkčnosť týchto sietí počas vykonávania rekonštrukcie mostov?

3.

Otázka 5.: Boli stavby mostov riešené v rámci hodnotenia vplyvov na životné prostredie?

Žiadame VO o zodpovedanie našich otázok a vysvetlenie/doplnenie SP o príslušné informácie k uvedeným skutočnostiam.“

Odpovede k Žiadosti o vysvetlenie SP doručené dňa 05.02.2024 o 20:14 hod.:

Verejný obstarávateľ upresňuje, že všetky uvedené činnosti spadajú pod inžiniersku činnosť, ktorú si zabezpečuje podľa FIDIC-u zhotoviteľ/úspešný uchádzač.

Verejný obstarávateľ zároveň uvádza:

K otázke č. 1: Dielo/stavba sa má uskutočniť v mieste jestvujúcich mostov, t.j. na cestných pozemkoch/parcelách, na ktorých verejný obstarávateľ nepotrebuje súhlas, t.j. na vlastných pozemkoch verejného obstarávateľa. Pokiaľ by záujemca/uchádzač/zhotoviteľ potreboval rozšíriť stavenisko aj na parcely (napr. stavebný dvor ap.), ktoré nie sú v jeho vlastníctve, na tie verejný obstarávateľ súhlas nemá udelený a záujemca/uchádzač/zhotoviteľ si bude musieť vybaviť súhlasy od vlastníkov v rámci inžinierskej činnosti. V bode 9. Zmluvy o dielo je uvedený: „Zhotoviteľ sa zaväzuje na účely zhotovenia Diela zriadiť Stavenisko výlučne na pozemkoch vo vlastníctve Objednávateľa.“

K otázke č. 5: Verejný obstarávateľ má za to, že sa jedná o rekonštrukcie existujúcich mostov a teda posudzovanie EIA nie je potrebné.

Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 06.02.2024 o 09:18 hod.:

„1. Na základe vykonania miestnej obhliadky mosta v obci Podhorie (p.č.3, cestný objekt III/2538-001, most M1802) sme zistili, že tento mostný objekt priamo nadväzuje a je prepojený s oporným múrom cesty. V smere na obec Močiar sa nachádza cca 30m dlhý a 2m vysoký oporný múr murovaný z prírodného kameňa. Na opačný smer na Banskú Štiavnicu sa tiež nachádza oporný múr dĺžky cca 40m výšky 3m z gabionových košov vyplnených kamenivom. Vzhľadom na pomerne vysoké náklady súvisiace s prípadnou realizáciou rekonštrukcie týchto oporných múrov, môže verejný obstarávateľ jednoznačne určiť hranicu rekonštrukcie mostného objektu, ktorú majú uchádzači oceniť?

2. Na základe vykonania miestnej obhliadky mosta v meste Detva (p.č.6, cestný objekt III/2455-009, most M4844) sme zistili, že tento mostný objekt priamo nadväzuje a je prepojený s oporným múrom pod miestnou lávkou pre peších a premostením plynovodu a teplovodu. Vzhľadom na pomerne vysoké náklady súvisiace s prípadnou realizáciou rekonštrukcie/prekládky týchto stavebných objektov (oporný múr, plynovod, teplovod, lávky pre peších) môže verejný obstarávateľ jednoznačne určiť hranicu rekonštrukcie mostného objektu a tiež, ktoré z týchto stavebných objektov (oporný múr, plynovod, teplovod, lávky pre peších) plánuje verejný obstarávateľ ponechať v aktuálnom stave bez akéhokoľvek zásahu?

3. Na základe vykonania miestnej obhliadky mosta v obci Muráň (p.č.8, cestný objekt II/531-042, most M3050) sme zistili, že tento mostný objekt priamo nadväzuje na susedný monolitický klenbový most a priepust pre zrážkovú povrchovú vodu. Vzhľadom na pomerne vysoké náklady súvisiace s prípadnou realizáciou

rekonštrukcie týchto stavebných objektov, môže verejný obstarávateľ jednoznačne určiť hranicu rekonštrukcie mostného objektu a tiež ktoré z týchto stavebných objektov plánuje verejný obstarávateľ ponechať v aktuálnom stave bez akéhokoľvek zásahu?

4. Na základe vykonania miestnej obhliadky mosta Čelovce (p.č.9, cestný objekt III/2568-010, most M6914) sme zistili, že tento mostný objekt priamo nadväzuje na susedný mostný objekt, ktorý zrejme slúži pre potreby prejazdu poľnohospodárskych strojov a zariadení. Vzhľadom na pomerne vysoké náklady súvisiace s prípadnou realizáciou rekonštrukcie vedľajšieho mostného objektu (slúžiaceho ako podjazd), môže verejný obstarávateľ jednoznačne určiť hranicu požadovanej rekonštrukcie?

5. Na základe vykonania miestnej obhliadky mosta Želovce (p.č.10, cestný objekt III/2607-002, most M5264) sme zistili, že tento mostný objekt priamo nadväzuje a je prepojený s ďalšími stavebnými objektami (oporný múr a objekt štátnej pozorovacej siete SHMU). Vzhľadom na pomerne vysoké náklady súvisiace s prípadnou realizáciou rekonštrukcie týchto stavebných objektov, môže verejný obstarávateľ jednoznačne určiť hranicu rekonštrukcie mostného objektu a tiež ktoré z týchto stavebných objektov plánuje verejný obstarávateľ ponechať v aktuálnom stave bez akéhokoľvek zásahu?“

Odpovede k Žiadosti o vysvetlenie SP doručené dňa 06.02.2024 o 09:18 hod.:

Verejný obstarávateľ predpokladá vo všetkých dopytovaných mostoch rekonštrukciu stupňa R2 definovanú v zmysle štúdie, t.j. rieši sa nosná konštrukcia ohraničená mostnými závermi, t.j. nerieši sa rekonštrukcia spomenutých oporných múrov, mostných krídiel, prekládok a rekonštrukcií vedľajších objektov, susediacimi s mostami. Zhotoviteľ rieši v rámci rekonštrukcie len siete, ktoré sú priamo vedené mostným objektom.

Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 06.02.2024 o 14:25 hod.:

„Lehota výstavby je stanovená na 500 dní od účinnosti Zmluvy o Dielo, najneskôr do 31.07.2025 a 90 % časti Zmluvnej ceny bude Objednávateľom uhradené po vydaní Preberacieho protokolu pre Dielo. Doba výstavby bude dlhšia ako posledný deň účtovného obdobia roku 2024 a naša spoločnosť je mesačný platiteľ DPH. Máme za to, že existuje opodstatnený predpoklad, že pri takejto zmluvnej podmienke sme my a pravdepodobne každý ďalší uchádzač vystavený riziku porušenia zákona o DPH. Je nastavenie platobných podmienok v súťažných podkladoch v súlade s platnou legislatívou a na uchádzača nie je prenesené v tomto smere žiadne finančné riziko?“

Odpovede k Žiadosti o vysvetlenie SP doručené dňa 06.02.2024 o 14:25 hod.:

Verejný obstarávateľ upresňuje, že nastavenie platobných podmienok v článku 14.7 Platba v Osobitných zmluvných podmienkach k Zmluve o dielo je v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty (ďalej len „Zákon o DPH“).

Podľa § 19 ods. 1 Zákona o DPH, „daňová povinnosť vzniká dňom dodania tovaru. Dňom dodania tovaru je deň, keď kupujúci nadobudne právo nakladať s tovarom ako vlastník. Pri prevode alebo prechode nehnuteľnosti je dňom dodania deň odovzdania nehnuteľnosti do užívania, ak je tento deň skorší ako deň zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností. Pri dodaní stavby na základe zmluvy o dielo alebo inej obdobnej zmluvy je dňom dodania deň odovzdania stavby. Pri dodaní tovaru podľa § 8 ods. 1 písm. c) je dňom dodania tovaru deň odovzdania tovaru nájomcovi.“

V zmysle uvedeného je pri dodaní stavby na základe zmluvy o dielo dňom dodania deň odovzdania stavby Objednávateľovi. Dodanie stavby Objednávateľovi nastane po Dokončení diela, pričom na základe Prílohy č. 4 Špecifikácia mílnikov k Zmluve o dielo podkladom pre odovzdanie stavby Objednávateľovi je až Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí diela. Faktúru Zhotoviteľ vystaví v súlade s lehotou podľa § 73 Zákona o DPH po vydaní Preberacieho protokolu pre Dielo.

Verejný obstarávateľ žiada uchádzačov, resp. záujemcov, aby predmetné informácie zohľadnili vo svojich ponukách predložených vo verejnom obstarávaní.

2. Informácia o zmene lehôt č. 1

Verejný obstarávateľ oznamuje, že v súlade s § 21 ods. 4 ZVO, primerane predlžuje lehotu na predkladanie ponúk ako aj termín otvárania ponúk nasledovne:

Pôvodné lehoty:

Lehota na predkladanie ponúk: 12.02.2024 do 10:00 hod.

Dátum otvárania ponúk: 12.02.2024 o 11:00 hod.

Nové lehoty:

Lehota na predkladanie ponúk: 22.02.2024 do 10:00 hod.

Dátum otvárania ponúk: 22.02.2024 o 11:00 hod.

Verejný obstarávateľ pristúpil k predĺženiu lehôt z dôvodu doručených žiadostí o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch, ktoré sa viažu k opisu predmetu zákazky.

Predĺženie lehôt verejný obstarávateľ oznamuje aj formou opravy údajov uvedených v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, ktorým sa vyhlásilo toto verejného obstarávanie.

S úctou,

Ivana Mesiariková
kontaktná osoba verejného obstarávateľa