

Obstarávateľ:  
MEDAR s.r.o., Jabloňová 850/77, 010 04 Žilina  
IČO: 45472939

---

## Súťažné podklady k výzve na predkladanie ponúk

Obstarávateľ pri obstarávaní postupuje v súlade s Usmernením Pôdohospodárskej platobnej agentúry č. 8/2017 v aktuálnom znení k obstarávaniu tovarov, stavebných prác a služieb financovaných z PRV SR 2014 – 2020. Obstarávanie sa uskutočňuje v súvislosti s predloženou žiadosťou o NFP v rámci výzvy č. 52/PRV/2021.

### 1. Názov zákazky: „Areál firmy Medar - SO01“

### 2. Vymedzenie predmetu zákazky:

#### Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky sú stavebné práce – výstavba výrobných-administratívnych objektov. Navrhovanou stavbou sa vytvorí výrobný objekt, ktorého hlavnou funkciou bude pekárnska prevádzka s nevyhnutnou administratívou. Navrhovaný objekt je v predmetnej časti dvojpodlažný bez suterénu s plochou strechou a v zadnej časti jednopodlažná na výšku prednej časti taktiež bez suterénu. Požadovaná minimálna technická špecifikácia je podrobne rozpísaná v projektovej dokumentácii a vo výkaze výmer, ktoré sú prílohou k týmto súťažným podkladom.

**Požadovaná technická špecifikácia** je definovaná predloženou technickou stavebnou výkresovou projektovou dokumentáciou, technickými a sprievodnými správami a výkazom výmer.

Podľa projektovej dokumentácie „AREÁL FIRMY MEDAR“ z 05/2023, ktorú vypracoval autorizovaný projektant Ing. Pagáč Peter, Proj-Ing., s.r.o., Žilina

Predmetom zákazky sú práce na jednom zo stavebných objektov - SO 01 VÝROBNO ADMINISTRATÍVNY OBJEKT

**Požadovaný rozsah prác** je definovaný predloženým výkazom výmer, ktorý vypracovala Ing. Štaudingerová.

Súčasťou prác sú: Izolácie tepelné, fasádne opláštenie, PVC výplne otvorov, Oceľové konštrukcie, strešné opláštenie, výplne. Okrem uvedených je súčasťou požadovaných prác aj dodávka a inštalácia celkov: Ohrev TÚV, Centrálna rekuperácia, Decentrálna rekuperácia a Vykurovanie, ktoré sú definované osobitnými doplnkovými výkazmi výmer a súčasne nasledovnými požiadavkami:

#### Ohrev TÚV

Tepelné čerpadlo na ohrev TÚV + 1000l nádoba na TÚV:

Energetická trieda A+++

Monoblok

DC Inverter

Systém EVI - "Enhanced Vapor Injection"

Systém ERP

Hlučnosť max: do 52 dB(A)

#### Centrálna rekuperácia:

Minimálny výkon: 3000m<sup>3</sup>/h

Záručná doba 5 rokov

Entalpický výmenník tepla

Ekonomická prevádzka

Automatický aj manuálny chod jednotky

Wifi ovládanie – ovládanie pomocou aplikácie

Hlučnosť do 54 dB(A)

Váha do 150 kg

**Decentrálna rekuperácia:**

Energetická Účinnosť 97%  
Prietok vzduchu: 20/40/60 m<sup>3</sup>/h  
Hlučnosť do 31,9 dB(A)  
Komunikácia a párovanie medzi jednotlivými jednotkami  
Trieda SEC : A  
3- rýchlostný režim  
Smart ovládanie  
Stupeň ochrany proti vode: IPX4

**Vykurovanie**

infra fólie  
Samoregulačná schopnosť – úspora elektrickej energie  
Životnosť 80-100 rokov  
Záručná doba na infra fóliu – 30 rokov  
Pre vykurovací systém je podstatné splnenie elektrotechnickej normy STN 33 2000-4-41 2019 kap. 411: Samočinné odpojenie  
Pre všetky 3 fázové okruhy do 32 A je potrebné vybaviť prúdovým chráničom s menovitým reziduálnym prúdom 30 mA.

**V prípade uvedenia konkrétneho typu výrobku je tento považovaný za návrh a uchádzač môže v rámci cenovej ponuky predložiť cenu na ekvivalent výrobku, ktorý je z hľadiska materiálového vyhotovenia a dizajnu porovnateľný a spĺňa požadované parametre.**

**Zákazka nie je rozdelená na časti.**

**Požadovaný termín odovzdania stavby: 30.9.2024**

**Miesto stavby:** Dolný Hričov

**3. Cenová ponuka – spôsob predloženia a jej obsah:**

Cenová ponuka, ako aj všetky doklady a dokumenty sa predkladajú v slovenskom alebo českom jazyku. Doklady predložené v inom, ako slovenskom alebo českom jazyku, musia byť predložené v pôvodnom jazyku a súčasne musia byť úradne preložené do slovenského jazyka, t.j. musia byť vyhotovené úradnými prekladateľmi a musia byť opatrené úradnou pečiatkou prekladateľa.

Cenová ponuka musí mať jednoznačne vymedzený predmet dodávky tovarov, stavebných prác a služieb. Predkladá sa výlučne elektronicky v systéme josephine.

Obsah ponuky:

- Vyplnený výkaz výmer
- Vyplnený formulár cenovej ponuky
- Vyplnený formulár „Informácie o subdodávateľoch“
- Doklad, ktorým uchádzač preukáže plnenie požiadaviek týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia a technickej alebo odbornej spôsobilosti.

Uchádzač/potenciálny dodávateľ vyplní priložený výkaz výmer a výslednú cenu doplní do formuláru cenovej ponuky, kde uvedie cenu v EUR bez DPH, výšku DPH a cenu s DPH a vyplní svoje identifikačné údaje.

**Vyplnený výkaz výmer uchádzač/potenciálny dodávateľ predkladá ako dva osobitné dokumenty**

- elektronicky **vo formáte excel** – bez podpisu

- **a súčasne ako scan** vo formáte PDF (alebo obdobnom) vrátane podpisu a pečiatky, ak je dodávateľ povinný ju používať.
- Podpis a pečiatka musia byť na strane ponuky so sumárnou cenou.

**Vyplnený formulár cenovej ponuky** predloží **ako scan** vo formáte PDF (alebo obdobnom) vrátane podpisu a pečiatky, ak je dodávateľ povinný ju používať.

**Vyplnený formulár „Informácie o subdodávateľoch“** predloží **ako scan** vo formáte PDF (alebo obdobnom) vrátane podpisu a pečiatky, ak je dodávateľ povinný ju používať.

**Dokumenty preukazujúce plnenie podmienok účasti** – požadované doklady, resp. čestné vyhlásenie.

Ponuka musí byť potvrdená podpisom oprávneného zástupcu potencionálneho dodávateľa, tzn. štatutárnym orgánom alebo inou oprávnenou osobou, ktorej oprávnenosť preukáže uchádzač/potenciálny dodávateľ úradne overeným plnomocenstvom.

#### **4. Podmienky účasti:**

**Potenciálny dodávateľ musí spĺňať nasledovné podmienky osobnostného postavenia a finančného a ekonomického postavenia a technickej alebo odbornej spôsobilosti:**

**Osobnostné postavenie - podmienky:**

- Potenciálny dodávateľ je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu v rozsahu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky
- Potenciálny dodávateľ nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu

Obstarávateľ nevyžaduje osobitné dokladovanie uvedených podmienok osobnostného postavenia, ak sú tieto informácie verejne dostupné v obchodnom alebo živnostenskom registri a zoznamoch na [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk). V prípade, že tieto informácie nie sú verejne dostupné, obstarávateľ počas vyhodnocovania ponúk požiada potenciálneho dodávateľa o predloženie dokladov, ktorými preukáže plnenie.

**Uchádzač musí tiež preukázať plnenie požiadaviek týkajúcich sa finančného a ekonomického postavenia a technickej alebo odbornej spôsobilosti. Vyžaduje sa:**

- Uchádzač predloží zoznam dodávok a súvisiacich poskytnutých služieb za predchádzajúce tri roky pred vyhlásením zákazky, s uvedením cien, lehôt dodania a odberateľov a s uvedením kontaktu na odberateľa. Vyžaduje sa **minimálne jedna dodávka rovnakého alebo podobného charakteru, ako je predmet zákazky, v hodnote minimálne 840 000 EUR bez DPH.**
- Uchádzač predloží prehľad obrátov za tri predchádzajúce ukončené fiškálne roky. Vyžaduje sa **obrat kumulatívne v hodnote minimálne 2 500 000 EUR.**
- Vzhľadom na charakter navrhovaného technického riešenia stavby dodávateľ musí byť **držiteľom certifikátov podľa EN ISO 3834-2, EN ISO 9001 a EN 1090-2**

**Plnenie uvedených podmienok uchádzač preukáže** predložením požadovaného zoznamu, prehľadu a osvedčení. Uchádzač môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti finančného a ekonomického postavenia, technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti čestným vyhlásením, pričom na požiadanie poskytne prijímateľovi doklady, ktoré čestným vyhlásením nahradil.

## 5. Spôsob vyhodnotenia cenových ponúk:

Obstarávateľ pri obstarávaní postupuje v súlade s Usmernením Pôdohospodárskej platobnej agentúry č. 8/2017 v aktuálnom znení k obstarávaniu tovarov, stavebných prác a služieb financovaných z PRV SR 2014 – 2020.

**Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk cena za dodávku predmetu zákazky ako celok, uvedená v EUR bez DPH.**

## 6. Podmienky uzavretia zmluvy

- Zmluva musí mať písomnú formu, podľa návrhu zmluvy o dielo, ktorý je prílohou k týmto súťažným podkladom.
- Zmluva bude zodpovedať predloženej ponuke, víťazný uchádzač bude vyzvaný na doplnenie označených údajov a k podpisu zmluvy.
- Obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s dodávateľom, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, alebo ktorých subdodávateľa, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.
- Ak víťazný uchádzač plánuje realizovať zákazku alebo jej časť prostredníctvom subdodávateľov, najneskôr v čase uzavretia zmluvy uvedie v zmluve údaje o všetkých známych subdodávateľoch a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, ak ide o subdodávateľa, ktorý má povinnosť zápisu do registra partnerov

V Žiline dňa 20.12.2023

Ing. Viktor Karpeka, konateľ

Prílohy:

- Projektová dokumentácia
- Výkaz výmer
- Cenová ponuka – záväzný formulár vo formáte excel
- Informácie o subdodávateľoch – záväzný formulár
- Návrh Zmluvy o dielo