

POSTUP
verejná súťaž
podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhoviska
(práce)

*podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov
(ďalej len „ZVO“)*

VYSVETLENIE/DOPLNENIE súťažných podkladov č. 5

názov zákazky:

MsÚ Jarková 24, Prešov – zníženie energetickej náročnosti objektu“,

v zmysle výzvy na predkladanie ponúk zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania č.
41/2020 – zo dňa 18.02.2020 pod zn. 9866-WYP

Žiadosti o vysvetlenie súťažných podkladov:

1. Žiadam verejného obstarávateľa o vysvetlenie:
- v otázke č.3 (vysvetlenie č.2) nie je zodpovedaná časť otázky o type pôvodných svietidiel. Ide o stropné svietidlá, alebo nástenné, zapustené? Takisto typ nových svietidiel nie je jasný aj naďalej, t.j. zapustené, nástenné, stropné, na betónový strop, do SDK alebo kaziet z SDK?

Odpoveď: Jedná sa o výmenu – nahradenie existujúcich svietidiel.

Svietidlá sú rôzneho typu. Jedná sa o rôzne typy svietidiel: zapustené, nástenné, stropné. Montáž je do SDK kazetového aj štandardného aj na betónový strop aj na stenu.

Vid'. Príloha: Vnútorne osvetlenie-súčasný stav

2. Žiadame obstarávateľa o zodpovedanie otázky, akým spôsobom bude riešené zádržné, ak výška fakturovanej sumy v konečnej faktúre nebude dostatočná - s ohľadom na požiadavku uvedenú v bode 5.8. ZoD ("Výška ceny uvedená na faktúre (konečnej) za vykonané práce bude znížená o zádržné vo výške do 10% (bude špecifikovaná podľa kvality prevzatého diela po ukončení preberacieho konania) z fakturovanej hodnoty bez DPH").

Z citovanej formulácie nie je zrejmé, či má byť zádržné vo výške 10% z celkovej ceny diela. Skôr sa dá chápať ako 10% zo sumy fakturovanej v konečnej faktúre.

Pokiaľ má byť fakturovaná suma v konečnej faktúre znížená o určené percento z celkovej ceny diela, mohli by ste prosím v dotknutom bode ZoD vyšpecifikovať túto požiadavku tak, aby bolo zrejmé, že suma na poslednej faktúre musí byť minimálne vo výške 10% celkovej ceny diela? Bude možné nahradiť spomínané zádržné bankovou zárukou?

Odpoveď:

Nové znenie článku 5.8:

5.8 Cena diela uvedená v bode 5.2 bude znížená o zádržné vo výške 10% z fakturovanej hodnoty bez DPH. Zádržné môže byť uplatnené z každej faktúry ktorú predloží zhotoviteľ objednávateľovi alebo z konečnej faktúry, ak táto bude v primeranej výške, aby uplatnenie hodnoty zádržného vo výške 10% z celkovej ceny diela, bolo z nej možné. V prípade, ak zhotoviteľ odmietne po dobu plynutia záručnej doby odstrániť riadne reklamované chyby diela alebo ich neodstráni, je táto suma určená na úhradu nároku objednávateľa na náhradu škody, ktorá objednávateľovi skutočne vznikne. V tomto prípade budú zmluvné strany postupovať podľa ust. § 358 a nasl. Obchodného zákonníka. Zároveň zádržné slúži na zabezpečenie všetkých peňažných pohľadávok objednávateľa voči zhotoviteľovi, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu (napr. dodatočná úhrada dokladovaných pohľadávok tretích strán t.j. subdodávok zhotoviteľa pri plnení diela pre objednávateľa).

Zádržné nebude akceptované bankovou zárukou.

3. V zmysle návrhu zmluvy o dielo čl. IV. bod 4.2. "Zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska predloží aktuálny vecný, časový a finančný harmonogram zhotovovania diela, ktorý bude samostatnou prílohou a bude vychádzať z výšky odsúhlasených finančných prostriedkov na aktuálne obdobie." Keďže spolu financovanie projektu vo výške 5% je už schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov, rozumieme správne, že vecný, časový a finančný harmonogram má byť predložený na 6 mesiacov vo výške ceny za dielo?

Odpoveď: Vecný, časový a finančný harmonogram odsúhlasený oboma zmluvnými stranami a odovzdaný objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní staveniska, pričom časový harmonogram bude navrhnutý na 6 mesiacov a zároveň celková cena diela premietnutá do finančného plánu so zapracovaním všetkých relevantných článkov zmluvy o dielo, napr. 5.8. tzv. "zádržné"

4. Žiadame verejného obstarávateľa o vysvetlenie, či sú materiály, výrobky, práce, rozmery a množstvá definované v dodaných podkladoch obstarávania vo výkaze výmer v súlade s projektovou dokumentáciou a zároveň v súlade so skutočnosťou

Odpoveď: Výkaz výmer je súčasťou PD ako aj výkresová časť dokumentácie.

5. Pýtame sa verejného obstarávateľa, ako sa bude postupovať, ak sa počas realizácie objavia doplňujúce práce, ktoré sú nevyhnutné, ale nie sú zahrnuté do pôvodnej zmluvy alebo ktorých potreba zmeny vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať?

Odpoveď:

V súlade s §18 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

6. Zákazka je spolu financovaná zo štrukturálnych fondov. Pýtame sa verejného obstarávateľa, či už má uzatvorenú zmluvu o NFP?

Odpoveď: Áno.

Prešov, 09.03.2020

.....

Ing. Peter Lupták, v.r.

osoba vykonávajúca proces verejného obstarávania

Prílohy:

- upravený návrh ZoD (ZoD_MsU_Jarkova_SP do VO_po doplnení pripomienok – 2.doc)
- Vnútorne osvetlenie-súčasný stav